



Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: Sz-523/2013.

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2013. december 11-i ülésére

Tárgy: Tájékoztatás a műfüves pályákról

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából
Madár Éva mb. irodavezető

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Godó Zoltánné

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Székelyhidi Livia s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

X

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

Hivatkozva a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság 2013. október 31 – én tartott rendkívüli ülésén elhangzott Hidasi Gábor képviselő úr napirend előtti hozzászólására, az alábbi tájékoztatóm szíves elfogadását kérem.

A Budapest Főváros IX. kerület közigazgatási területén 6 db helyszínen (célközönség részére) szakszerű kivitelezésben (szakcég) megépített műfüves focipálya található 2.361 m² nagyságban.

Ferencváros területén már több éve épített pályák garanciális ideje lejárt. A sportpálya burkolatok esetében ügyelni kell a felület kellő magasságú töltöttségére, ezért biztosítani kell a szükség szerinti töltőanyag utánpótlást. Sportpályák szakszerű tisztításához, gépi karbantartásához szakcéget kell megbízni.

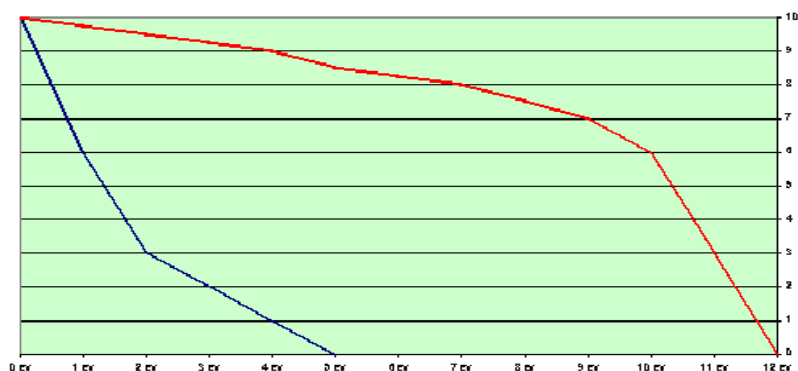
A szabadterén kiépített pályák ki vannak téve az időjárási viszonyoknak (hó, eső, szél), illetve a lakosság rendszeres, intenzív használatának, illetve a nem rendeltetészerű használat miatt kerültek ebbe az állapotba. A pályák rossz állapotára való tekintettel, a kvarchomokkal való feltöltés már nem célszerű. A műfüves focipályák felületi kezelését (lazító, tisztító kefélés) az erre szakosodott céggel célszerű elvégeztetni, mivel azok az ehhez szükséges speciális gépparkkal rendelkeznek.

A speciális munka elvégzésére az árajánlatot kértünk, mely szerint a pálya felújítási ára 120,- Ft/m² + ÁFA, mely a 6 pálya esetében bruttó 359.816,- Ft lenne. A szakcég javaslata alapján a jelenlegi műfüves pályák átépítése javasolt.

A Markusovszky parkban kiépített műfüves focipálya kerítéselemei az EU szabványnak megfelelő minőségben lettek legyártva, illetve kihelyezve 2010 –ben, melynek garanciális ideje már lejárt. Sajnálatos módon a pályát használók, látogatók, illetve szurkoló közönség a kerítéselemeket nem a rendeltetésének megfelelően használják, ezért észlelhetők a felvetett hibák. Ellenőrzéseink során mi is tapasztaltuk, hogy a szurkolók a kerítés elemekbe kapaszkodnak, rángatják, teljes súllyal nekidőlnek. A kerítés elemek az oszlopokhoz nem ponthegesszéssel vannak rögzítve, hanem szorító bilincssel, melyek az erőszakos használatból kiugranak, kilazulnak. Javításukat a FESZOFÉ Kft – nél megrendeltük.

A pályák nagy része fiatal kora ellenére olyannyira elhasználódott, illetve tönkrement, hogy a kialakult hibák kis területén történő javítása (kivágása, ragasztása) valószínűleg nem hozná meg a kívánt eredményt. A jelen állapotú műfű javítása nem gazdaságos, mivel a szakszerűtlenül foltonként szét darabolt és javított felület további hibák forrásai lehetnek, ezért egy újbóli műfű fektetése célszerű.

Az újonnan lefektetett műfüves sportpálya vízáteresztő képessége csak akkor marad meg hosszútávon, ha a pályát fokozottan napi szinten tisztítják, csak ezek betartásával őrzi meg a rugalmasságát. A szükségszerű tisztítás megakadályozza a mohák és algák elszaporodását és megóvja a műfüvet, sportfiziológiai tulajdonságait.



----- karbantartott

----- fokozottan kezelt

A fenti táblázat is mutatja, hogy a rendkívüli módon fokozottan kezelt karbantartás a pálya élettartamát megduplázza (5 év, 12 év).

Budapest, 2013. december 5.

Tisztelettel:

dr. Bácskai János
polgármester megbízásából

Madár Éva s.k.
mb. irodavezető