



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-515/2015.

ELŐTERJESZTÉS

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2015. november 18-i ülésére**

Tárgy: A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
VVKB 137/2015. (IV.01.) számú határozatának módosítása (FALDAS
Italy Kft.)

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
dr. Mezey Adrienn irodavezető-helyettes
Varga Nóra csoportvezető, ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Felújítási Iroda a **VVKB 137/2015. (IV.01.) számú határozat módosítását** kéri a Tisztelt Bizottságtól:

VVKB 137/2015. (IV.01.) számú határozat:

„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a FALDAS Italy Kft. (székhelye: 1143 Budapest Stefánia út 81. 2. em. 9.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 24/B. szám előtti parkolósáv 14 m²-es területére, a 2015. április 13. – 2015. december 31. közötti időszakra vendéglátó terasz kihelyezése céljára a közterület-használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 637.784,-Ft.”

A fenti Bizottsági határozat alapján a FALDAS Italy Kft.-vel a használati megállapodás megkötésre került.

A módosítás indoka:

A FALDAS Italy Kft. 2015. október 30. napján kérelmet nyújtott be, melyben **előadta, hogy a VVKB 137/2015. (IV.01.) számú határozattal ellentétben 2015. november 12. napjától csak 7 m²-t vesz igénybe a Ráday utca 24/B. szám előtti parkolósáv területén vendéglátó terasz kialakítása céljára.**

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) számú rendelet 9. § (2) bekezdése alapján - a 3. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.): 4.508,-Ft/m²/hó
főszezonban (06.01-08.31.): 6.772,-Ft/m²/hó

Tekintettel arra, hogy a kérelmező 2015. november 12. napjától kéri a közterület használat módosítását, de a Bizottság döntését a mai napon tudja meghozni, így tájékoztattuk a FALDAS ITALY Kft.-t, hogy a közterület használat módosítására (amennyiben a Bizottság ahhoz hozzájárul és a Kft. a közterület használati megállapodás módosítására vonatkozó szerződést megkötötte) 2015. november 19. napjától van lehetőség.

A FALDAS Italy Kft. által fizetendő közterület használati díj összege a 2015. november 19. – 2015. december 31. közötti időszakra a Budapest IX. kerület Ráday utca 24/B. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 7 m²-es területe után bruttó 44.156,-Ft.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Pénzügyi Iroda kimutatása alapján a FALDAS Italy Kft.-nek az Önkormányzattal szemben lejárt díjtartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság döntését a határozat módosításával kapcsolatban.

Budapest, 2015. november 9.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a VVKB 137/2015. (IV.01.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a FALDAS Italy Kft. (székhelye: 1053 Budapest, Veres Pálné utca 14.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 24/B. szám előtti parkolósáv területére, a 2015. április 13. – 2015. december 31. közötti időszakra vendéglátó terasz kihelyezése céljára a közterület-használathoz az alábbi bontásban hozzájárul:

- a 2015. április 13. - 2015. november 18. közötti időszakra a Budapest IX. kerület Ráday utca 24/B. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 14 m²-es területére, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m²/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m²/hó

- a 2015. november 19. - 2015. december 31. közötti időszakra a Budapest IX. kerület Ráday utca 24/B. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 7 m²-es területére, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m²/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m²/hó

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap