



Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: Sz-513/2013

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2013. december 11-i ülésére

Tárgy: Ráday 8. Kft. Budapest IX. kerület Ráday u. 8. sz. előtti gyalogjárda területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető
Varga Nóra ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Vabrik Györgyi s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

x

többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--

☐ Megfelelő rész X-szel kitöltendő.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Ráday 8. Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 8.) Budapest IX. kerület Ráday utca 8. szám alatt „PÜDER BÁRSZÍNHÁZ ÉS GALÉRIA” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday u. 8. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 4 m²-es területére, 2014. január 1. napjától – 2014. március 31. napjáig kért közterület-használati hozzájárulást 4 darab napernyőtálp kihelyezése céljára.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a VVKB 299/2013. (X. 16.) sz. határozata alapján a Kft. a 2013. november 1. - 2013. december 31. közötti időszakra rendelkezik közterület-használati megállapodással a Budapest IX. kerület Ráday u. 8. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 4 m²-es területére, 4 darab napernyő talp kihelyezésére.

A Ráday 8. Kft. a VVKB 255/2013. (VIII.23.) sz. határozattal 6 havi egyenlő részletekben történő részletfizetést kapott, melyet rendszeresen fizet. Kérelmezőnek az Önkormányzat irányába fennálló lejárt díjtartozása nincs.

A Kft. a benyújtott kérelmében a meglévő közterület használati megállapodását szeretné meghosszabbítani a jövő évre vonatkozóan.

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) sz. rendelet 4. § (2) bekezdése alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó kérelmek – kivéve a három napot meg nem haladó konténer kihelyezési kérelem, a filmforgatási célú kérelem, a filmforgatási célú kérelem, illetve a 3. § (3) bekezdése szerinti kérelem -, továbbá a pavilonállításra, illetve a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a szerződésmegkötésére pedig a polgármester jogosult.”

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján - a 3. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz kiegészítő tárgyainak tárolása a vendéglátó terasz működése nélkül) I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

4.508,-Ft/m²/hó

Tekintettel a jövő évi vendéglátó-terasz pályázatra a használati megállapodás megkötését csak 2014. február 28. napjáig javasoljuk.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2013. december 3.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Ráday 8. Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 8.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületen, Budapest IX. kerület Ráday utca 8. szám előtti gyalogjárda 4 m²-es területére, 4 darab napernyőtálp kihelyezése céljára 2014. január 1. napjától – 2014. február 28. napjáig a közterület-használati megállapodás megkötésre kerüljön.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester
Határidő: 2013. december 21.

B. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Ráday 8. Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 8.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületen, a Budapest IX. ker. Ráday utca 8. szám előtti gyalogjárda 4 m²-es területére a közterület-használati megállapodás ne kerüljön megkötésre.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester
Határidő: 2013. december 21.