



Iktató szám: Sz-508/2015

Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2015. november 18-i ülésére

Tárgy: TrustFood Kft. Budapest IX. kerület Ráday utca 24/A. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
dr. Mezey Adrienn irodavezető-helyettes
Varga Zsuzsanna ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

x

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

--

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A TrustFood Kft. (székhelye: 1182 Budapest, Esze Tamás u. 7/C/1.) Budapest IX. kerület Ráday utca 24/A. szám alatt „SZALÁMIBOLT” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 24/A. szám előtti **díszburkolatos** gyalogjárda **2 m²-es területére, a 2015. október 15. – 2015. december 31. közötti időszakra** kért közterület-használati hozzájárulást **vendéglátó-terasz kialakítása céljára**.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról, és rendjéről szóló 16/2012.(V.22.) számú önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése alapján

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú – kérelmek, továbbá a pavilonállításra, illetve a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, a 3. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz) I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.):

4.508,-Ft/m²/hó

Fentiek alapján a Trustfood Kft. által fizetendő közterület használati díj összege a 2015. november 19. – 2015. december 31. közötti időszakra **bruttó 12.616,-Ft**.

Tekintettel arra, hogy a kérelmező 2015. október 15. napjától kéri a közterület használatot, de a Bizottság döntését a mai napon tudja meghozni, így tájékoztattuk a TrustFood Kft.-t, hogy a közterület használatot (amennyiben a Bizottság ahhoz hozzájárul és a Kft. a közterület használati megállapodást megkötöti) 2015. november 19. napjától kezdheti meg.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a településképi bejelentési eljárásról szóló igazolás tartalmazza:

„a Trustfood Kft. által benyújtott dokumentáció alapján a Budapest IX. ker. Ráday utca 24/A. sz. alatti 36829/A/2 hrsz.-ú ingatlanon a homlokzati kép kialakítását tudomásul veszem.,,

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Kft.-nek az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2015. november 9.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a TrustFood Kft. (székhelye: 1182 Budapest, Esze Tamás u. 7/C/1.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 24/A. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 2 m²-es területére a közterület használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban a 2015. november 19. – 2015. december 31. közötti időszakra, vendéglátó-terasz kialakítása céljára a közterület-használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m²/hó.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a TrustFood Kft. (székhelye: 1182 Budapest, Esze Tamás u. 7/C/1.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 24/A. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 2 m²-es területére a 2015. november 19. – 2015. december 31. közötti időszakra a közterület használatához nem járul hozzá.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap