



Iktató szám: Sz-483/2013.

Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2013. november 20-i ülésére

Tárgy: ESTIRES Kft. Budapest IX. kerület Ráday utca 11-13. és Ráday utca 16. szám előtti gyalogjárda területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető
Varga Nóra ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Enyedi Mária s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

x

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

--

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--

 Megfelelő rész X-szel kitöltendő.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

Az ESTIRES Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 11-13.) Budapest IX. kerület Ráday utca 11-13. szám alatt „PESTI VENDÉGLŐ” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú, Budapest IX. kerület Ráday u. 11-13. és Ráday utca 16. szám előtti (üzletével szembeni) gyalogjárda területére kért közterület-használati hozzájárulást az alábbi bontásban:

- 2013. november 15. napjától – 2013. december 31. napjáig a Budapest IX. kerület Ráday utca 11-13. előtti gyalogjárda 2 m²-es területére vendéglátó-terasz kialakítása céljára,
- 2013. november 1. napjától – 2014. április 30. napjáig a Budapest IX. kerület Ráday utca 16. előtti gyalogjárda 3m²-es területére 3 darab napernyőtálcák tárolása céljára.

A Kft. Bizottság VVKB 57/2013. (II.28.) sz. határozata alapján a 2013. március 1. – 2013. október 31. közötti időszakra rendelkezett használati megállapodással a Budapest IX. ker. Ráday u. 11-13. és Ráday utca 16. szám előtti területre.

A Kft.-nek lejárt díjtartozása nincs. Kérelmező a 2013. november 1. és 2013. november 14. közötti időszakban jogosulatlan közterület-használatot valósított meg a Budapest IX. kerület Ráday utca 11-13. és Ráday utca 16. szám előtti területen, mely miatt a Közterület-felügyelet jegyzőkönyveinek beérkezését követően emelt összegű közterület-használati díj kerül részére megállapításra.

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) sz. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdése alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó kérelmek – kivéve a három napot meg nem haladó konténer kihelyezési kérelem, a filmforgatási célú kérelem, a filmforgatási célú kérelem, illetve a 3. § (3) bekezdése szerinti kérelem -, továbbá a pavilonállításra, illetve a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a szerződésmegkötésére pedig a polgármester jogosult.”

Rendelet 9. § (2) bekezdése alapján - a 3. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység (előkert, terasz) szerinti I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.): 4.508,-Ft/m²/hó

Rendelet 9. § (2) bekezdése alapján - a 3. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz kiegészítő tárgyainak tárolása a vendéglátó terasz működése nélkül) I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

4.508,-Ft/m²/hó

Tekintettel a jövő évi vendéglátó-terasz pályázatra a használati megállapodás megkötését csak 2014. február 28. napjáig javasoljuk.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2013. november 14.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az ESTIRES Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 11-13.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületen, Budapest IX. kerület Ráday utca 11-13. és Ráday utca 16. szám előtti gyalogjárda területére a közterület-használati megállapodás – amennyiben a 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, illetve az átláthatósági nyilatkozatot benyújtja - megkötésre kerüljön az alábbi bontásban:

- 2013. november 21. napjától – 2013. december 31. napjáig a Budapest IX. kerület Ráday utca 11-13. előtti gyalogjárda 2 m²-es területére vendéglátó-terasz kialakítása céljára,
- 2013. november 21. napjától – 2014. február 28. napjáig a Budapest IX. kerület Ráday utca 16. előtti gyalogjárda 3m²-es területére 3 darab napernyőtálcák tárolása céljára.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2013. november 21.

B. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az ESTIRES Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 11-13.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületen, a Budapest IX. kerület Ráday utca 11-13. és Ráday utca 16. szám előtti gyalogjárda területére a közterület-használati megállapodás ne kerüljön megkötésre.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2013. november 21.