



Iktató szám: Sz-473/2015

**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

## **ELŐTERJESZTÉS**

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság  
2015. október 14-i ülésére**

**Tárgy:** Pályázat kiírása a Ráday és Tompa utcában 2016. évben kialakítandó vendéglátó teraszokra

**Előterjesztő:** dr. Bácskai János polgármester

**Készítette:** Városüzemeltetési és Felújítási Iroda  
dr. Mezey Adrienn irodavezető-helyettes  
Varga Nóra csoportvezető, ügyintéző

**Előzetesen tárgyalja:**

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Bánfi Réka s.k.**

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

**A döntéshez egyszerű**

x

**többség szükséges.**

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

**igen**

x
---

  
**nem**

--

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

x
---

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

--

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**

--

## Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban Rendelet) 5. § (7) bekezdése alapján:

*„A Tompa utcai és a Ráday utcai vendéglátóteraszok következő évi közterület-használati engedélyei kiadására vonatkozóan minden év október 31-éig pályázat kerül kiírásra, melyre a vendéglátó-helyiségek tulajdonosai/üzemeltetői nyújthatnak be pályázatot. A pályázati kiírást, illetve ezzel egyidejűleg az elbírálás szempontjait a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság hagyja jóvá. A pályázati eljárás eredménye alapján nem hasznosított területekre azt követően is benyújtható kérelem.”*

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a pályázat kiírásáról.

Budapest, 2015. október 7.

dr. Bácskai János  
polgármester h.  
Kállay Gáborné s.k.  
alpolgármester

### **Határozati javaslat:**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság

1. az Sz...../2015. számú előterjesztés mellékletét képező Pályázati Felhívást jóváhagyja,
2. a vendéglátó-terasz kialakítására beérkezett pályázatok bírálati szempontjait az alábbiakban határozza meg:  
előnyt élvez az a vendéglátó-egység, aki:
  - aki az általa üzemeltetett vendéglátóhely előtti közterületet kéri használatba, szempont a vendéglátóhely elhelyezkedése, a kért közterülethez viszonyítva a napi zökkenőmentes és gyors kiszolgálás,
  - a korábbi években is rendelkezett az érintett területen vendéglátó-terasz kialakítására vonatkozó közterület-használati engedéllyel,
  - ellene panasz nem érkezett,
  - közterület-használatot követően a területet rendezett, tiszta állapotban adta vissza,
  - a vendéglátóhely közterületről látható portálja, klímaberendezése, árnyékolója, reklám-elhelyezése a településképbbe illeszkedik, a KSZT-vel nem ellentétes
3. felkéri Polgármester urat, hogy a vendéglátó-teraszok kialakítására vonatkozó pályázatot írja ki.
4. a beérkezett pályázatokat elbírálás céljából terjessze a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elé.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 1-3. pont 2015. október 31.

4.pont A pályázat lezárását követő 90 nap

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

**Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottsága**

**VVKB ..../2015. (.....) számú határozata alapján pályázatot hirdet  
Ráday utcában vendéglátóhelyet működtetők  
részére**

az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező  
**Ráday utcai közterületek**

**2016. évi használatának**

vendéglátóterasz kialakítására történő megszerzésére

### **A meghirdetett közterületekre vonatkozó kötelezettségek, illetve feltételek**

1. A közterület-használatra külön szerződést kell kötnie a nyertes pályázónak a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatával.
2. A közterület-használati díj a szemétszállítási díjat nem tartalmazza. A nyertes pályázó köteles a szemétszállításra a szolgáltatóval közvetlenül szerződést kötni. Pályázó az épület főkapuja és a gépkocsi behajtó előtti területet köteles szabadon hagyni, oda vendéglátó-terasz nem helyezhető ki.
3. Gyalogjárdán történő közterület-használat esetén pályázó köteles az épület homlokzat és a terasz között minimum 2 méter széles sávot a gyalogosforgalom számára szabadon hagyni.
4. Nyertes pályázó a közterület-használati megállapodást köteles a használat előtt legalább 5 nappal megkötni. Amennyiben a pályázó nem köti meg a fenti határidőn belül, akkor a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság által meghozott határozat visszavonásra kerülhet.
5. Nyertes pályázó az általa megpályázott időszakot és terasz nagyságot a pályázat benyújtását, illetve a szerződés megkötését követően kizárólag egy alkalommal módosíthatja. Ezt követően a szerződés további módosítására nincs lehetőség.
6. Kerékpártárolók mellett kizárólag úgy alakítható ki vendéglátó terasz, ha a tároló mellett legalább 2 méter széles sáv szabadon marad a kerékpártárolók rendeltetésszerű használata érdekében.

### **I. PÁLYÁZATI FELTÉTELEK**

#### **A közterület-használatra pályázatot nyújthat be:**

az a(z)

1. **egyéni vállalkozói igazolvánnyal rendelkező természetes személy,**
2. **nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezet** (Pl: jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, közhasznú szervezet, alapítvány)

aki

- a Ráday utcában vendéglátóhelyet üzemeltet,
- a közterületet a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- a közterületet albérletbe, üzemeltetésbe másnak nem adja át,
- befizeti az egyszer 50.000 Ft, azaz ötvenezer forint letéti díjat
- akinek nincs semmiféle lejárt tartozása az önkormányzattal szemben
- aki teljesítetlen településképi kötelezéssel nem rendelkezik.

Közterület-használati szerződés kizárólag vendéglátóterasz működtetésére köthető.

**A Pályázat kizárólag vendéglátó terasz üzemeltetése céljára nyújtható be. Napernyőtalpak vendéglátó terasz üzemelése nélkül történő tárolása céljára pályázaton kívül nyújtható be közterület-használati kérelem.**

A pályázónak rendelkeznie kell a pályázat során megjelölt tevékenységhez szükséges, jogszabályban előírt engedéllyel.

Használatba adó a közterület-használati szerződést felmondhatja, ha Használó

- a) a szerződésben foglalt feltételeket megsérti,
- b) a bérfizetési kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti,
- c) a szerződésben rögzített tevékenységtől eltérő, más tevékenységet végez,
- d) a közterületet albérletbe, üzemeltetésbe adja,
- e) a használó a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek,
- f) a jogszabályban, illetve a megkötött megállapodásban előírt, egyéb lényeges kötelezettségeit nem teljesíti.

A közterület-használat megszűnése esetén, a Használó köteles a közterületet tisztán, rendeltetésszerű állapotban Használatba adónak visszaadni, mely esetben a pályázó által befizetett pályázati letét (mely nyertes pályázat esetén óvadékká alakul, és a Kiírónál marad) a Használónak visszajár.

## II. ÁLTALÁNOS PÁLYÁZATI FELTÉTEK

**A pályázatnak tartalmaznia kell:**

1. **a pályázati jelentkezési lapot, mely a pályázati felhívás mellékletét képezi (közterület használati kérelem formanyomtatvány)** (a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Csoportjánál a 1092 Budapest, Bakáts tér 14. szám alatt, a Városüzemeltetési és Felújítási Iroda Közterület-üzemeltetési Csoportjánál a 1092 Budapest, Ráday utca 26. szám alatt szerezhető be vagy a [www.ferencvaros.hu](http://www.ferencvaros.hu) honlap aktuális pályázati kiírásból letölthető).
2. Az igényelt területre vonatkozó – **helyszínt ábrázoló vázlatrajzot**, amelyen szerepelnie kell
  - az utcában lévő szomszédos és szemben lévő épületeknek is,
  - a szükséges méretekkel ellátott igényelt területnek, méretarányosan, hogy annak környezethez viszonyított nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen
  - amennyiben parkolósávot érint a közterület használat, akkor kérjük megjelölni, hogy hány darab parkolóhelyet kívánnak igénybe venni
  - amennyiben gyalogjárdát érint a közterület használat, akkor kérjük megjelölni a gyalogosforgalom számára szabadon maradó sáv szélességét
  - amennyiben az érintett területen az épület kapuja található – függetlenül attól, hogy az gépkocsi behajtó, vagy gyalogos közlekedésre szolgál – a rajzon kérjük a kapu pontos helyét megjelölni.
3. A pályázó által kihelyezni kívánt **vendéglátóterasz, egyéb létesítmény** (napernyő, dobogó stb.) **műszaki leírását és terveit.**
4. **A helyszínről készült fotót**, melyen egyértelműen beazonosítható az igénybe venni kívánt terület.
5. **Településképpel kapcsolatosan a kerületi főépítész véleményét** (Főépítész Csoport, 1092 Budapest Bakáts tér 14.).
6. **A pályázati letét – mely egyszer 50.000 Ft, azaz ötvenezer forint - befizetését igazoló bizonylatot;**
  - a letét összegét Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12001008-00170301-00100005. számú letéti számlájára befizette, és az a pályázati határidő lejártáig (azaz ..... óráig) az önkormányzat számlájára beérkezett. A közlemény rovat az alábbiakat tartalmazza: Ráday terasz jelige, pályázó neve, a megpályázott közterület helye (pl.: Ráday terasz, pályázó neve, közterület címe).
7. **Egyéni vállalkozói igazolvánnyal rendelkező természetes személynél**

- az egyéni vállalkozói igazolvány 30 napnál nem régebbi közjegyző által hitelesített másolatát, vagy
  - az Okmányiroda/Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala által kiállított hatósági bizonyítványt.
8. Cégbíróságnál bejegyzett gazdasági társaságnál 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, hiteles aláírási címpéldány másolati példányát.
  9. Közhasznú szervezet esetében hitelesített társasági szerződést, 30 napnál nem régebbi hiteles igazolást a bírósági nyilvántartásba vételről, valamint hiteles aláírási címpéldányt;
  10. Az FKF Zrt.-vel kötött települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szerződést.
  11. Igazolást és értesítést a kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről.
  12. A kereskedelmi hatóság 15 napnál nem régebbi igazolását a bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási időről (Hatósági Iroda, 1096 Budapest, Lenhossék utca 24-28.).
  13. A pályázó **nyilatkozatát** arra vonatkozóan, hogy pályázónak, a pályázó tulajdonában álló gazdasági társaságnak, a gazdasági társaság tulajdonosainak az Önkormányzattal szemben nincs semmiféle tartozása Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatával szemben (3. számú melléklet).
  14. A pályázó **nyilatkozatát** arra vonatkozóan, hogy nem indult ellene felszámolási-, illetve csődeljárás, nem áll végelszámolás alatt (4. számú melléklet).
  15. **Az alábbi nyilatkozatokat:**
    - amennyiben a pályázó belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, úgy az 1. számú melléklet szerinti nyilatkozatot cégszerűen aláírva pályázatához csatolta.
    - Amennyiben a pályázó civil szervezet vagy vízitársulat, úgy a 2. számú melléklet szerinti nyilatkozatot cégszerűen aláírva pályázatához csatolta.
    - Pályázói nyilatkozat arról, hogy a pályázati felhívás feltételeit elfogadja (5. számú melléklet).
    - Pályázói nyilatkozat arról, hogy – pályázatának benyújtásával – vállalja, hogy a közterület-használati szerződést a közterület-használat megkezdése előtt legalább 5 nappal megkötí, és a közterület-használatból eredő fizetési és egyéb kötelezettségeit szerződés szerinti módon és határidőkkel teljesíti (6. számú melléklet).
    - Pályázói nyilatkozat arról, hogy tudomásul veszi és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázati felhívásban Kiíró által meghatározott feltételektől, valamint pályázatában tett – és Kiíró által elfogadott – vállalásaitól a szerződés kötésekor nem térhet el, illetve nem tér el (7. számú melléklet).
    - Pályázói nyilatkozat arról, hogy tudomásul veszi és kötelezettséget vállal arra, hogy a 2015. évi lomtalanításkor a lakosság részére akár a terasz részleges vagy teljes megszüntetésével biztosítja a közterületet (8. számú melléklet).
    - Pályázói nyilatkozat arról, hogy tudomásul veszi és kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Ferencvárosi Képviselő-testület a 2016. évre vonatkozó költségvetési rendelet elfogadásával egyidejűleg felülvizsgálja és módosítja a közterület használati díjakat, akkor a felülvizsgálatot követően megállapított díjtételt fizeti meg (9. számú melléklet).

**Felhívom a figyelmüket, hogy amennyiben ugyanazon pályázó több közterület megszerzésére nyújt be pályázatot, akkor minden egyes jelentkezési laphoz csatolni kell az 1-15. pontokban felsoroltakat.**

**TÁJÉKOZTATJUK A TISZTELT PÁLYÁZÓKAT, HOGY A PÁLYÁZAT RÉSZÉT KÉPEZŐ NYILATKOZATOKAT KIZÁRÓLAG A PÁLYÁZATHOZ MELLÉKELT, KIÍRÓ ÁLTAL MEGALKOTOTT EREDETI FORMÁTUMBAN LEHET A PÁLYÁZATHOZ CSATOLNI.**

**A pályázatok zárt borítékban**

**2015. ....-án ..... óráig kell személyesen benyújtani**

**a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati csoportjánál  
(1092 Budapest, Bakáts tér 14.)**

**A ZÁRT BORÍTÉKRA**

**„KÖZTERÜLET-PÁLYÁZAT RÁDAY UTCA”  
JELIGÉT RÁ KELL ÍRNI**

**A pályázatokat tartalmazó zárt borítékok bontására**

**2015. ....-án ..... órakor kerül sor  
a Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Irodán  
1092 Budapest, Ráday u. 26.**

Az ajánlatok felbontásánál a Kiíró, illetve az azt képviselő személyeken kívül jelen lehetnek az ajánlattevők, valamint az általuk írásban meghatalmazott személyek, és a ferencvárosi önkormányzati képviselők.

**III. A PÁLYÁZAT ELBÍRÁLÁSÁNAK MÓDJA,  
BÍRÁLATI SZEMPONTOK**

A beérkezett pályázatokat a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság bírálja el, az alábbi **bírálati szempontok** alapján:

- a korábbi években is rendelkezett az érintett területen vendéglátó-terasz kialakítására vonatkozó közterület-használati engedéllyel,
- a vendéglátóhely elhelyezkedése a kért közterülethez viszonyítva a napi zökkenőmentes és gyors kiszolgálás érdekében (előnyt élvez az, aki az általa üzemeltetett vendéglátóhely előtti közterületet kéri használatba),
- közterület-használatot követően a területet rendezett, tiszta állapotban adta vissza,
- a pályázónak, a pályázó tulajdonában álló gazdasági társaságnak, a gazdasági társaság tulajdonosainak az Önkormányzattal szemben nincs semmiféle lejárt tartozása,
- a vendéglátóhely ellen az előző, illetve tárgyévben a lakosság részéről a vendéglátó egység, illetve vendéglátó terasz üzemeltetésével kapcsolatban érkezett panaszok száma,
- a vendéglátóhely közterületről látható portálja, klímaberendezése, árnyékolója, reklám-elhelyezése a településképbé illeszkedik, a KSZT-vel nem ellentétes.

Tájékoztatom a Tisztelt Pályázókat, hogy amennyiben egy adott közterületre több érvényes pályázat érkezik be, és mindegyik pályázó megfelel a fenti szempontoknak, úgy a Bizottság a közterület használatát a pályázók között megosztva bírálja el.

**IV. A KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI SZERZŐDÉS  
MEGKÖTÉSÉNEK MÓDJA**

**Nyertes pályázó a közterület-használati megállapodást köteles a használat előtt legalább 5 nappal megkötni. Amennyiben a pályázó nem köti meg a fenti határidőn belül, akkor a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság határozata visszavonásra kerülhet.**

A pályázati letétként befizetett összeget az eredménytelenül pályázóknak a pályázat elbírálását követő 60 napon belül visszautaljuk. Kiíró a befizetett pályázati letét után kamatot nem fizet, kivéve, ha a visszafizetési határidőt elmulasztja, ebben az esetben a kamat mértékére a Ptk. 6:155 §-ában foglaltak az irányadó.

A nyertes pályázó szerződéskötése esetén az általa befizetett pályázati letét óvadékként az önkormányzatnál marad.

Amennyiben a pályázati nyertes – neki felróható okból - a megadott határidőben a szerződést nem köti meg, úgy részére a pályázati letét nem kerül visszafizetésre.

A Kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot részben vagy egészben indokolás nélkül visszavonja, illetve eredménytelennek nyilvánítsa.

## **A KÖZTERÜLETEK MEGTEKINTÉSE, TÁJÉKOZTATÁS**

A pályázati hirdetményben feltüntetett közterületek bármikor megtekinthetők.

A pályázattal kapcsolatban tájékoztatást nyújt a Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda Közterület-üzemeltetési Csoportja (1092 Budapest, Ráday u. 26. fszt. 22., telefon: 21-51-077/525. mellék).

Budapest, 2015. október .....

<b>KÉRELEM</b> A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületek Közterület-használatához	<b>Iktató bélyegző helye:</b>
<b>Kérelmező neve:</b>	
Alírássra jogosult neve:	Telefonszám:
Meghatalmazott neve:	Telefonszám:
Kérelmező születési helye:                    ideje:        év,        hó,        nap	Anyja neve:
Székhelye:	FAX:
Cégjegyzék/bírósági bejegyzés száma:	e-mail cím:
Adószám:	
Vállalkozói nyilvántartási száma:	
Östermelői ig. száma:	
Bankszámla száma:	
Pénzintézet neve	
<b>Közterület-használat ideje:</b> 20    év        hó        naptól – 20    év        hó        napig	
<b>Közterület helye:</b> Budapest IX., ..... gyalogjárda / útpálya / parkoló/ /egyéb:..... díszburkolat/ nem díszburkolat	
<b>Közterület nagysága:</b> .....m2                    konténer esetén: ..... db	
<b>Közterület-használat célja:</b> .....	
<b>Megjegyzés:</b> ..... .....	
<b>A kérelemhez kötelezően csatolandó mellékletek</b>	
<b>1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító okirat másolata:</b> - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolvány, aláírási címpéldány - gazdasági társaság esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldány - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba vételüket igazoló okirat - östermelők esetén: östermelői igazolvány	<b>2. A közterület-használat elbírálásához szükséges vélemények, engedélyek:</b> - forgalomtechnikai szempontból az illetékes szerv írásbeli, dátummal és pecséttel ellátott véleménye, - közlekedésbiztonsági szempontból a rendőrhatalóság véleménye, - pavilonra és teraszra vonatkozó kérelmek esetén a FKF Zrt. kötött települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szerződés, - építési engedélyhez kötött építmény esetében, vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazás, és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedély, - településképpel kapcsolatosan a kerületi főépítész véleménye - a vendéglátó üzletek esetén a kereskedelmi hatóság 15 napnál nem régebbi igazolása a bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási időről
<b>3. az igényelt területre vonatkozó - helyszínt ábrázoló vázlatát, amelyen szerepelnie kell</b> - az utcában lévő szomszédos és szemben lévő épületeknek is, - a szükséges méretekkel ellátott igényelt területnek, méretarányosan, hogy annak környezethez viszonyított nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen, - a helyszínről készült foto - az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírása és tervei, - rendezvények esetén a résztvevők tervezett létszámát, valamint a rendezvényhez telepíteni tervezett illemhelyek – külön megjelölve az akadály mentesítettek – darabszámát.	

<b>Kérelmező jelen kérelem aláírásával nyilatkozik, hogy</b> - a kérelem benyújtásának időpontjáig a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzattal szemben (adó, lakbér, helyiségbérelti díj stb.) lejárt tartozása illetve teljesítetlen településképi kötelezése nem áll fenn.	<b>Kérelmező jelen kérelem aláírásával tudomásul veszi, hogy</b> - a közterületen csak a jogszabályokban meghatározott termékek árusíthatók, - a megállapított közterület-használati díjat a jogosult a közterület tényleges használatra, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.
--	---

**Kérelmező tudomásul veszi, hogy a közterület használatot kizárólag a közterület-használati megállapodás aláírását követően, annak birtokában kezdheti meg. Kérelmező tudomásul veszi, hogy amennyiben a közterületet a közterület-használati megállapodás megkötése előtt használja a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló11/2015. (IV.24.) számú rendelet alapján természetes személy esetén 200.000 Ft-ig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén 2.000.000 Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.**

Budapest, 20..... év.....hó.....napján.

.....  
Kérelmező (cégszerű) , vagy meghatalmazott aláírása



## Nyilatkozat átláthatóságról<sup>i</sup>

Alulírott ....., mint a .....cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezet, tekintettel arra, hogy

I. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

II. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

III.<sup>ii</sup>

1./ a gazdálkodó szervezetben nincs közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet

vagy

2./ a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1. és a 2. pont szerinti feltételek fennállnak, illetve az az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Budapest, 2015. ....

.....  
aláírás+ pecsét

<sup>i</sup> belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet által töltendő ki

<sup>ii</sup> a két lehetőség közül a nyilatkozat csak az egyik részt szabad hogy tartalmazza, a szervezet tulajdonosi viszonyai szerint **(azaz a megfelelő aláhúzendó és a száma bekarikázandó)**

2.számú melléklet

## Nyilatkozat átláthatóságról<sup>i</sup>

Alulírott ....., mint a ..... képviselője  
nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI.  
törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezet, tekintettel arra, hogy  
1. vezető tisztségviselői megismerhetőek,

valamint

2. az általam képviselt szervezet és annak vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem  
rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel.

Budapest, 2015. ....

.....  
aláírás + pecsét

<sup>i</sup> Civil szervezet illetve vízitársulat által kitöltendő

3. számú melléklet

## Nyilatkozat

Alulírott ....., mint a .....  
képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt gazdasági társaságnak/vállalkozásnak, a  
gazdasági társaság tulajdonosainak Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatával  
szemben semmilyen jellegű lejárt díjtartozása nincs.

Budapest, 2015. ....

.....

aláírás+pecsét

4. számú melléklet

## Nyilatkozat

Alulírott ....., mint a .....  
képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt társaság/vállalkozás ellen nem indult  
felszámolási-, illetve csődeljárás, nem áll végelszámolás alatt.

Budapest, 2015. ....

.....

aláírás+pecsét

5. számú melléklet

## Nyilatkozat

Alulírott ....., mint a .....  
képviselője nyilatkozom, hogy a Ráday utcai közterületek 2016. évi használatának vendéglátó  
terasz kialakítására történő megszerzésére kiírt pályázati felhívás feltételeit elfogadom.

Budapest, 2015. ....

.....

aláírás+pecsét

## Nyilatkozat

Alulírott ....., mint a .....  
képviselője nyilatkozom, hogy a pályázatom benyújtásával vállalom, hogy a közterület használati szerződést a közterület-használat megkezdése előtt legalább 5 nappal megkötöm, és a közterület használatból eredő fizetési és egyéb kötelezettségeimet szerződés szerinti módon és határidőkkel teljesítem.

Budapest, 2015. ....

.....

aláírás+pecsét

## Nyilatkozat

Alulírott ....., mint a .....  
képviselője nyilatkozom, hogy tudomásul veszem és kötelezettséget vállalok arra, hogy a pályázati  
felhívásban Kiíró által meghatározott feltételektől, valamint pályázatomban tett – és Kiíró által  
elfogadott – vállalásaimtól a szerződés kötésekor nem térhetek el, illetve nem térek el.

Budapest, 2015. ....

.....  
aláírás+pecsét

8. számú melléklet

## Nyilatkozat

Alulírott ....., mint a .....  
képviselője tudomásul veszem és kötelezettséget vállalok arra, hogy a 2016. évi lomtalanításkor a lakosság részére akár a terasz részleges vagy teljes megszüntetésével biztosítom a közterületet.

Budapest, 2015. ....

.....

aláírás+pecsét



## Nyilatkozat

Alulírott ....., mint a .....  
képviselője tudomásul veszem és kötelezettséget vállalok arra, hogy amennyiben a  
Ferencvárosi Képviselő-testület a 2016. évre vonatkozó költségvetési rendelet elfogadásával  
egyidejűleg felülvizsgálja és módosítja a közterület használati díjakat, akkor a felülvizsgálatot  
követően megállapított díjtételt fizetem meg.

Budapest, 2015. ....

.....  
aláírás+pecsét

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottsága

VVKB ..../2015. (.....) számú határozata alapján pályázatot hirdet  
Tompa utcában vendéglátóhelyet működtetők  
részére

az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező  
Tompa utcai közterületek

2016. évi használatának

vendéglátóterasz kialakítására történő megszerzésére

### A meghirdetett közterületekre vonatkozó kötelezettségek, illetve feltételek

1. A közterület-használatra külön szerződést kell kötnie a nyertes pályázónak a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatával.
2. A közterület-használati díj a szemétszállítási díjat nem tartalmazza. A nyertes pályázó köteles a szemétszállításra a szolgáltatóval közvetlenül szerződést kötni. Pályázó az épület főkapuja és a gépkocsi behajtó előtti területet köteles szabadon hagyni, oda vendéglátó-terasz nem helyezhető ki.
3. Gyalogjárdán történő közterület-használat esetén pályázó köteles az épület homlokzat és a terasz között minimum 1,5 méter széles sávot a gyalogosforgalom számára szabadon hagyni.
4. Nyertes pályázó a közterület-használati megállapodást köteles a használat előtt legalább 5 nappal megkötni. Amennyiben a pályázó nem köti meg a fenti határidőn belül, akkor a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság által meghozott határozat visszavonásra kerülhet.
5. Nyertes pályázó az általa megpályázott időszakot és terasz nagyságot a pályázat benyújtását, illetve a szerződés megkötését követően kizárólag egy alkalommal módosíthatja. Ezt követően a szerződés további módosítására nincs lehetőség.
6. Kerékpártárolók mellett kizárólag úgy alakítható ki vendéglátó terasz, ha a tároló mellett legalább 2 méter széles sáv szabadon marad a kerékpártárolók rendeltetésszerű használata érdekében.

### I. PÁLYÁZATI FELTÉTELEK

#### **A közterület-használatra pályázatot nyújthat be:**

az a(z)

1. egyéni vállalkozói igazolvánnyal rendelkező természetes személy,
2. nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezet (Pl: jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, közhasznú szervezet, alapítvány)

aki

- a Tompa utcában vendéglátóhelyet üzemeltet,
- a közterületet a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- a közterületet albérletbe, üzemeltetésbe másnak nem adja át,
- befizeti az egyszer 50.000 Ft, azaz ötvenezer forint letéti díjat
- akinek nincs semmiféle lejárt tartozása az önkormányzattal szemben
- aki teljesítetlen településképi kötelezéssel nem rendelkezik.

Közterület-használati szerződés kizárólag vendéglátóterasz működtetésére köthető.

**A Pályázat kizárólag vendéglátó terasz üzemeltetése céljára nyújtható be. Napernyőtálpak vendéglátó terasz üzemelése nélkül történő tárolása céljára pályázaton kívül nyújtható be közterület-használati kérelem.**

A pályázónak rendelkeznie kell a pályázat során megjelölt tevékenységhez szükséges, jogszabályban előírt engedéllyel.

Használatba adó a közterület-használati szerződést felmondhatja, ha Használó

- g) a szerződésben foglalt feltételeket megsérti,
- h) a bérfizetési kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti,
- i) a szerződésben rögzített tevékenységtől eltérő, más tevékenységet végez,
- j) a közterületet albérletbe, üzemeltetésbe adja,
- k) a használó a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek,
- l) a jogszabályban, illetve a megkötött megállapodásban előírt, egyéb lényeges kötelezettségeit nem teljesíti.

A közterület-használat megszűnése esetén, a Használó köteles a közterületet tisztán, rendeltetésszerű állapotban Használatba adónak visszaadni, mely esetben a pályázó által befizetett pályázati letét (mely nyertes pályázat esetén óvadékká alakul, és a Kiírónál marad) a Használónak visszajár.

## II. ÁLTALÁNOS PÁLYÁZATI FELTÉLEK

### **A pályázatnak tartalmaznia kell:**

**16. a pályázati jelentkezési lapot, mely a pályázati felhívás mellékletét képezi (közterület használati kérelem formanyomtatvány)** (a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Csoportjánál a 1092 Budapest, Bakáts tér 14. szám alatt, a Városüzemeltetési és Felújítási Iroda Közterület-üzemeltetési Csoportjánál a 1092 Budapest, Ráday utca 26. szám alatt szerezhető be vagy a [www.ferencvaros.hu](http://www.ferencvaros.hu) honlap aktuális pályázati kiírásból letölthető).

**17. Az igényelt területre vonatkozó – helyszínt ábrázoló vázlatrajzot,** amelyen szerepelnie kell

- az utcában lévő szomszédos és szemben lévő épületeknek is,
- a szükséges méretekkel ellátott igényelt területnek, méretarányosan, hogy annak környezethez viszonyított nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen
- amennyiben parkolósávot érint a közterület használat, akkor kérjük megjelölni, hogy hány darab parkolóhelyet kívánnak igénybe venni
- amennyiben gyalogjárdát érint a közterület használat, akkor kérjük megjelölni a gyalogosforgalom számára szabadon maradó sáv szélességét
- amennyiben az érintett területen az épület kapuja található – függetlenül attól, hogy az gépkocsi behajtó, vagy gyalogos közlekedésre szolgál – a rajzon kérjük a kapu pontos helyét megjelölni.

**18. A pályázó által kihelyezni kívánt vendéglátóterasz, egyéb létesítmény (napernyő, dobogó stb.) műszaki leírását és terveit.**

**19. A helyszínről készült fotót,** melyen egyértelműen beazonosítható az igénybe venni kívánt terület.

**20. Településképpel kapcsolatosan a kerületi főépítész véleményét** (Főépítész Csoport, 1092 Budapest Bakáts tér 14.).

**21. A pályázati letét – mely egyszer 50.000 Ft, azaz ötvenezer forint - befizetését igazoló bizonylatot;**

- a letét összegét Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12001008-00170301-00100005. számú letéti számlájára befizette, és az a pályázati határidő lejártáig (azaz ..... óráig) az önkormányzat számlájára beérkezett. A közlemény rovat az alábbiakat tartalmazza: Tompa terasz jelige, pályázó neve, a megpályázott közterület helye (pl.: Tompa terasz, pályázó neve, közterület címe).

**22. Egyéni vállalkozói igazolvánnyal rendelkező természetes személynél**

- 7. az egyéni vállalkozói igazolvány 30 napnál nem régebbi közjegyző által hitelesített másolatát, vagy

8. az Okmányiroda/Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala által kiállított hatósági bizonyítványt.

23. Cégbíróságnál bejegyzett gazdasági társaságnál 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, hiteles aláírási címpéldány másolati példányát.

24. Közhasznú szervezet esetében hitelesített társasági szerződést, 30 napnál nem régebbi hiteles igazolást a bírósági nyilvántartásba vételről, valamint hiteles aláírási címpéldányt;

25. Az FKF Zrt.-vel kötött települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szerződést.

26. Igazolást és értesítést a kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről.

27. A kereskedelmi hatóság 15 napnál nem régebbi igazolását a bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási időről (Hatósági Iroda, 1096 Budapest, Lenhossék utca 24-28.).

28. A pályázó **nyilatkozatát** arra vonatkozóan, hogy pályázónak, a pályázó tulajdonában álló gazdasági társaságnak, a gazdasági társaság tulajdonosainak az Önkormányzattal szemben nincs semmiféle tartozása Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatával szemben (3. számú melléklet).

29. A pályázó **nyilatkozatát** arra vonatkozóan, hogy nem indult ellene felszámolási-, illetve csődeljárás, nem áll végelszámolás alatt (4. számú melléklet).

**30. Az alábbi nyilatkozatokat:**

- amennyiben a pályázó belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, úgy az 1. számú melléklet szerinti nyilatkozatot cégszerűen aláírva pályázatához csatolta.

- Amennyiben a pályázó civil szervezet vagy vízitársulat, úgy a 2. számú melléklet szerinti nyilatkozatot cégszerűen aláírva pályázatához csatolta.

- Pályázói nyilatkozat arról, hogy a pályázati felhívás feltételeit elfogadja (5. számú melléklet).

- Pályázói nyilatkozat arról, hogy – pályázatának benyújtásával – vállalja, hogy a közterület-használati szerződést a közterület-használat megkezdése előtt legalább 5 nappal megkötí, és a közterület-használatból eredő fizetési és egyéb kötelezettségeit szerződés szerinti módon és határidőkkel teljesíti (6. számú melléklet).

- Pályázói nyilatkozat arról, hogy tudomásul veszi és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázati felhívásban Kiíró által meghatározott feltételektől, valamint pályázatában tett – és Kiíró által elfogadott – vállalásaitól a szerződés kötésekor nem térhet el, illetve nem tér el (7. számú melléklet).

- Pályázói nyilatkozat arról, hogy tudomásul veszi és kötelezettséget vállal arra, hogy a 2015. évi lomtalanításkor a lakosság részére akár a terasz részleges vagy teljes megszüntetésével biztosítja a közterületet (8. számú melléklet).

- Pályázói nyilatkozat arról, hogy tudomásul veszi és kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Ferencvárosi Képviselő-testület a 2016. évre vonatkozó költségvetési rendelet elfogadásával egyidejűleg felülvizsgálja és módosítja a közterület használati díjakat, akkor a felülvizsgálatot követően megállapított díjtételt fizeti meg (9. számú melléklet)

**16. pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a vendéglátó-terazon a kiszolgálást meddig kívánja folytatni (10. számú melléklet).**

(21 óráig tartó használatig a díjtétel 80%-át, 22 óráig tartó használatig a díjtétel 85 %-át, 23 óráig tartó használatig a díjtétel 90 %-át, 23 óra 30 percig tartó használatig a díjtétel 100 %-át kell megfizetni)

**Felhívom a figyelmüket, hogy amennyiben ugyanazon pályázó több közterület megszerzésére nyújt be pályázatot, akkor minden egyes jelentkezési laphoz csatolni kell az 1-15. pontokban felsoroltakat.**

**TÁJÉKOZTATJUK A TISZTELT PÁLYÁZÓKAT, HOGY A PÁLYÁZAT RÉSZÉT KÉPEZŐ NYILATKOZATOKAT KIZÁRÓLAG A PÁLYÁZATHOZ MELLÉKELT, KIÍRÓ ÁLTAL MEGALKOTOTT EREDETI FORMÁTUMBAN LEHET A PÁLYÁZATHOZ CSATOLNI.**

## **A pályázatokat zárt borítékban**

**2015. ....-án ..... óráig kell személyesen benyújtani  
a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati csoportjánál  
(1092 Budapest, Bakáts tér 14.)**

**A ZÁRT BORÍTÉKRA**

**„KÖZTERÜLET-PÁLYÁZAT TOMPA UTCA”  
JELIGÉT RÁ KELL ÍRNI**

**A pályázatokat tartalmazó zárt borítékok bontására**

**2015. ....-án ..... órakor kerül sor  
a Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Irodán  
1092 Budapest, Ráday u. 26.**

Az ajánlatok felbontásánál a Kiíró, illetve az azt képviselő személyeken kívül jelen lehetnek az ajánlattevők, valamint az általuk írásban meghatalmazott személyek, és a ferencvárosi önkormányzati képviselők.

### **III. A PÁLYÁZAT ELBÍRÁLÁSÁNAK MÓDJA, BÍRÁLATI SZEMPONTOK**

A beérkezett pályázatokat a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság bírálja el, az alábbi **bírálati szempontok** alapján:

- a korábbi években is rendelkezett az érintett területen vendéglátó-terasz kialakítására vonatkozó közterület-használati engedéllyel,
- a vendéglátóhely elhelyezkedése a kért közterülethez viszonyítva a napi zökkenőmentes és gyors kiszolgálás érdekében (előnyt élvez az, aki az általa üzemeltetett vendéglátóhely előtti közterületet kéri használatba),
- közterület-használatot követően a területet rendezett, tiszta állapotban adta vissza,
- a pályázónak, a pályázó tulajdonában álló gazdasági társaságnak, a gazdasági társaság tulajdonosainak az Önkormányzattal szemben nincs semmiféle lejárt tartozása,
- a vendéglátóhely ellen az előző, illetve tárgyévben a lakosság részéről a vendéglátó egység, illetve vendéglátó terasz üzemeltetésével kapcsolatban érkezett panaszok száma,
- a vendéglátóhely közterületről látható portálja, klímaberendezése, árnyékolója, reklám-elhelyezése a településképebe illeszkedik, a KSZT-vel nem ellentétes.

Tájékoztatom a Tisztelt Pályázókat, hogy amennyiben egy adott közterületre több érvényes pályázat érkezik be, és mindegyik pályázó megfelel a fenti szempontoknak, úgy a Bizottság a közterület használatát a pályázók között megosztva bírálja el.

### **IV. A KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉNEK MÓDJA**

**Nyertes pályázó a közterület-használati megállapodást köteles a használat előtt legalább 5 nappal megkötni. Amennyiben a pályázó nem köti meg a fenti határidőn belül, akkor a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság határozata visszavonásra kerülhet.**

**Gyalogjárdán kívüli közterület-használat esetén a pályázat nyertese a kihirdetést követően, de legkésőbb a közterület-használat megkezdése előtt 14 nappal köteles a BKK Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatósága által kiállított forgalomtechnikai kezelői hozzájárulást az**

**Önkormányzathoz benyújtani (Budapesti Közlekedési Központ Zrt. – 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21.). Amennyiben a BKK Zrt. forgalomtechnikai szempontból nem járul hozzá a közterület-használathoz vagy a pályázó a szakhatósági állásfoglalást nem csatolja időben, szerződés a pályázóval nem köthető és a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság által meghozott határozat automatikusan érvényét veszti**

A pályázati letétként befizetett összeget az eredménytelenül pályázóknak a pályázat elbírálását követő 60 napon belül visszautaljuk. Kiíró a befizetett pályázati letét után kamatot nem fizet, kivéve, ha a visszafizetési határidőt elmulasztja, ebben az esetben a kamat mértékére a Ptk. 6:155 §-ában foglaltak az irányadó.

A nyertes pályázó szerződéskötése esetén az általa befizetett pályázati letét óvadékként az önkormányzatnál marad.

Amennyiben a pályázati nyertes – neki felróható okból - a megadott határidőben a szerződést nem köti meg, úgy részére a pályázati letét nem kerül visszafizetésre.

A Kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot részben vagy egészben indokolás nélkül visszavonja, illetve eredménytelennek nyilvánítsa.

### **A KÖZTERÜLETEK MEGTEKINTÉSE, TÁJÉKOZTATÁS**

A pályázati hirdetményben feltüntetett közterületek bármikor megtekinthetők.

A pályázattal kapcsolatban tájékoztatást nyújt a Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda Közterület-üzemeltetési Csoportja (1092 Budapest, Ráday u. 26. fszt. 22., telefon: 21-51-077/525. mellék).

Budapest, 2015. október .....

<b>KÉRELEM</b> A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületek Közterület-használatához	<b>Iktató bélyegző helye:</b>
<b>Kérelmező neve:</b>	
Alíráásra jogosult neve:	Telefonszám:
Meghatalmazott neve:	Telefonszám:
Kérelmező születési helye:                    ideje:        év,        hó,        nap	Anyja neve:
Székhelye:	FAX:
Cégjegyzék/bírósági bejegyzés száma:	e-mail cím:
Adószám:	
Vállalkozói nyilvántartási száma:	
Östermelői ig. száma:	
Bankszámla száma:	
Pénzintézet neve	
<b>Közterület-használat ideje:</b> 20 év hó naptól – 20 év hó napig	
<b>Közterület helye:</b> Budapest IX., ..... gyalogjárda / útpálya / parkoló / egyéb:..... díszburkolat/ nem díszburkolat	
<b>Közterület nagysága:</b> .....m <sup>2</sup> konténer esetén: ..... db	
<b>Közterület-használat célja:</b> .....	
<b>Megjegyzés:</b> ..... .....	
<b>A kérelemhez kötelezően csatolandó mellékletek</b>	
<p>1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító okirat másolata:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolvány, aláírási címpéldány</li> <li>- gazdasági társaság esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldány</li> <li>- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba vételüket igazoló okirat</li> <li>- östermelők esetén: östermelői igazolvány</li> </ul>	<p>2. A közterület-használat elbírálásához szükséges vélemények, engedélyek:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- forgalomtechnikai szempontból az illetékes szerv írásbeli, dátummal és pecséttel ellátott véleménye,</li> <li>- közlekedésbiztonsági szempontból a rendőrhatalóság véleménye,</li> <li>- pavilonra és teraszra vonatkozó kérelmek esetén a FKF Zrt. kötött települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szerződés,</li> <li>- építési engedélyhez kötött építmény esetében, vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetettől kapott meghatalmazás, és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedély,</li> <li>- településképpel kapcsolatosan a kerületi főépítész véleménye</li> <li>- a vendéglátó üzletek esetén a kereskedelmi hatóság 15 napnál nem régebbi igazolása a bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási időről</li> </ul>
<p>3. az igényelt területre vonatkozó - helyszínt ábrázoló vázlatát, amelyen szerepelnie kell</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- az utcában lévő szomszédos és szemben lévő épületeknek is,</li> <li>- a szükséges méretekkel ellátott igényelt területnek, méretarányosan, hogy annak környezethez viszonyított nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen,</li> <li>- a helyszínről készült fotó</li> <li>- az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírása és tervei,</li> <li>- rendezvények esetén a résztvevők tervezett létszámát, valamint a rendezvényhez telepíteni tervezett illemlhelyek – külön megjelölve az akadály mentesítettek – darabszámát.</li> </ul>	

<p><b>Kérelmező jelen kérelem aláírásával nyilatkozik, hogy</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- a kérelem benyújtásának időpontjáig a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzattal szemben (adó, lakbér, helyiségbérleti díj stb.) lejárt tartozása illetve teljesítetlen településképi kötelezése nem áll fenn.</li> </ul>	<p><b>Kérelmező jelen kérelem aláírásával tudomásul veszi, hogy</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- a közterületen csak a jogszabályokban meghatározott termékek árusíthatók,</li> <li>- a megállapított közterület-használati díjat a jogosult a közterület tényleges használatra, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.</li> </ul>
--	---

**Kérelmező tudomásul veszi, hogy a közterület használatot kizárólag a közterület-használati megállapodás aláírását követően, annak birtokában kezdheti meg. Kérelmező tudomásul veszi, hogy amennyiben a közterületet a közterület-használati megállapodás megkötése előtt használja a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 11/2015. (IV.24.) számú rendelet alapján természetes személy esetén 200.000 Ft-ig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén 2.000.000 Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.**

Budapest, 20..... év.....hó.....napján.

.....  
Kérelmező (cégszerű) , vagy meghatalmazott aláírása

## Nyilatkozat átláthatóságról<sup>i</sup>

Alulírott ....., mint a .....cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezet, tekintettel arra, hogy

I. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

II. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

III.<sup>ii</sup>

1./ a gazdálkodó szervezetben nincs közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet

vagy

2./ a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1. és a 2. pont szerinti feltételek fennállnak, illetve az az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Budapest, 2015. ....

.....  
aláírás+ pecsét

<sup>i</sup> belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet által töltendő ki

<sup>ii</sup> a két lehetőség közül a nyilatkozat csak az egyik részt szabad hogy tartalmazza, a szervezet tulajdonosi viszonyai szerint **(azaz a megfelelő aláhúzendő és a száma bekarikázandó)**



3.számú melléklet

## Nyilatkozat átláthatóságról<sup>i</sup>

Alulírott ....., mint a ..... képviselője  
nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI.  
törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezet, tekintettel arra, hogy

9. vezető tisztségviselői megismerhetőek,

valamint

10. az általam képviselt szervezet és annak vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben  
nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel.

Budapest, 2015. ....

.....  
aláírás + pecsét

<sup>i</sup> Civil szervezet illetve vizitársulat által kitöltendő

3. számú melléklet

## Nyilatkozat

Alulírott ....., mint a .....  
képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt gazdasági társaságnak/vállalkozásnak, a  
gazdasági társaság tulajdonosainak Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatával  
szemben semmilyen jellegű lejárt díjtartozása nincs.

Budapest, 2015. ....

.....

aláírás+pecsét

4. számú melléklet

## Nyilatkozat

Alulírott ....., mint a .....  
képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt társaság/vállalkozás ellen nem indult  
felszámolási-, illetve csődeljárás, nem áll végelszámolás alatt.

Budapest, 2015. ....

.....

aláírás+pecsét

5. számú melléklet

## Nyilatkozat

Alulírott ....., mint a .....  
képviselője nyilatkozom, hogy a Tompa utcai közterületek 2016. évi használatának vendéglátó  
terasz kialakítására történő megszerzésére kiírt pályázati felhívás feltételeit elfogadom.

Budapest, 2015. ....

.....

aláírás+pecsét

## Nyilatkozat

Alulírott ....., mint a .....  
képviselője nyilatkozom, hogy a pályázatom benyújtásával vállalom, hogy a közterület használati szerződést a közterület-használat megkezdése előtt legalább 5 nappal megkötöm, és a közterület használatból eredő fizetési és egyéb kötelezettségeimet szerződés szerinti módon és határidőkkel teljesítem.

Budapest, 2015. ....

.....

aláírás+pecsét

## Nyilatkozat

Alulírott ....., mint a .....  
képviselője nyilatkozom, hogy tudomásul veszem és kötelezettséget vállalok arra, hogy a pályázati  
felhívásban Kiíró által meghatározott feltételektől, valamint pályázatomban tett – és Kiíró által  
elfogadott – vállalásaimtól a szerződés kötésekor nem térhetek el, illetve nem térek el.

Budapest, 2015. ....

.....  
aláírás+pecsét

8. számú melléklet

## Nyilatkozat

Alulírott ....., mint a .....  
képviselője tudomásul veszem és kötelezettséget vállalok arra, hogy a 2016. évi lomtalanításkor a lakosság részére akár a terasz részleges vagy teljes megszüntetésével biztosítom a közterületet.

Budapest, 2015. ....

.....

aláírás+pecsét

9. számú melléklet

## Nyilatkozat

Alulírott ....., mint a .....  
képviselője tudomásul veszem és kötelezettséget vállalok arra, hogy amennyiben a Ferencvárosi  
Képviselő-testület a 2016. évre vonatkozó költségvetési rendelet elfogadásával egyidejűleg  
felülvizsgálja és módosítja a közterület használati díjakat, akkor a felülvizsgálatot követően  
megállapított díjtételt fizetem meg.

Budapest, 2015. ....

.....  
aláírás+pecsét



10. számú melléklet

## Nyilatkozat

Alulírott ..... , mint a  
..... képviselője nyilatkozom, hogy a Budapest  
IX. kerület Tompa utca ..... szám előtti közterületen a vendéglátó teraszon  
történő kiszolgálást ..... óráig<sup>i</sup> kívánom folytatni.

Budapest, 2015. ....

.....  
aláírás+pecsét

<sup>i</sup> 21 óráig tartó kiszolgálási idő esetén a díjtétel 80 %-át kell megfizetni  
22 óráig tartó kiszolgálási idő esetén a díjtétel 85 %-át kell megfizetni  
23 óráig tartó kiszolgálási idő esetén a díjtétel 90 %-át kell megfizetni  
23:30-ig tartó kiszolgálási idő esetén a díjtétel 100 %-át kell megfizetni