



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-465/2015.

ELŐTERJESZTÉS

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2015. október 14-i ülésére**

Tárgy: Budapest IX. kerület Vendel utca 9. szám előtti nem díszburkolatos útpálya területén a HoReCo Kft. által kialakítandó vendéglátó-terazon folytatható kiszolgálási idő meghatározása

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
dr. Mezey Adrienn irodavezető-helyettes
Varga Nóra ügyintéző, csoportvezető

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A HoReCoKft. (székhelye: 1096 Budapest, Vendel utca 9.) Budapest IX. kerület Vendel utca 9. szám alatt „VERANDA ÉTTEREM” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37367) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület **Vendel utca 9. szám előtti nem díszburkolatos** - üzlete előtti – útpálya 15 m²-es területére a **2015. november 2. – 2016. március 31. közötti időszakra, vendéglátó-terasz kihelyezése céljára** kért közterület-használati hozzájárulást.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a VVKB 308/2014. (XI.05.) számú határozat, illetve a 10/2015. (04.29.) közter hivatkozási számú polgármesteri döntés alapján a Kft. **2015. november 1. napjáig rendelkezik érvényes közterület-használati megállapodással** a Budapest IX. kerület Vendel utca 9. szám előtti útpálya 15 m²-es területére vendéglátó-terasz kialakítása céljára 23 óráig tartó maximális kiszolgálási időben meghatározva.

A társaság **kérelmezte**, hogy a Tisztelt Bizottság a vendéglátó teraszon folytatható **kiszolgálás maximális időtartamát hétfőtől – szombtig 23 óráig, vasárnap 16 óráig határozza meg.**

A Hatósági Iroda tájékoztatása alapján a vendéglátó egység **bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási ideje:**

- **hétfőtől péntekig 11³⁰ – tól - 23 óráig**
- **szombaton 12 órától 23 óráig**
- **vasárnap 12 órától 16 óráig.**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a vendéglátó egység, illetve a vendéglátó terasz működésével kapcsolatban sem a Hatósági Irodához, sem a Ferencvárosi Közterület-felügyelethez, sem a Városüzemeltetési és Felújítási Irodához panasz nem érkezett.

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) sz. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 3. § (1) bekezdése értelmében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt a Boráros tér – Ferenc krt. – Üllői út – Könyves Kálmán Krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen a vendéglátó egységek teraszain folytatható kiszolgálás időtartamáról.

A Rendelet 3. § (1) bekezdése alapján:

*„A vendéglátó üzletek nem eseti jellegű kitelepülésekor zene szolgáltatása, illetve a (2) bekezdésben foglaltak kivételével TV, projektor kihelyezése tilos. A kiszolgálás a vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet alapján kiadott állandó vagy eseti nyitvatartási engedélyben foglalt időtartamig, de legfeljebb 23.30 óráig végezhető, a közterületi vendéglátás üzleti körülményeit 24.00 óráig meg kell szüntetni. A Boráros tér – Ferenc krt. – Üllői út – Könyves Kálmán Krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen kialakított vendéglátó teraszok esetén a **kiszolgálás maximális időtartamától a 9. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott alternatívák alapján a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt.** A közterületi vendéglátás üzleti körülményeit a kiszolgálás meghatározott befejezését követő fél órán belül meg kell szüntetni.”*

A Rendelet 9. § (3) bekezdés b) pontja alapján:

A 3. számú mellékletben meghatározott

„az 1. f) tevékenység szerinti közterület-használatok esetében

- *21 óráig tartó használatig a díjtétel 80 %-át,*
- *22 óráig tartó használatig a díjtétel 85 %-át,*
- *23 óráig tartó használatig a díjtétel 90 %-át*

kell megfizetni a Boráros tér – Ferenc krt. – Üllői út – Könyves Kálmán krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen.”

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján - a 3. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység (előkert, terasz) szerinti III. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj: 2.001,-Ft/m²/hó.

Fentiek alapján a HoReCo Kft. által várhatóan fizetendő közterület használati díj összege a 2015. november 2. – 2016. március 31. közötti időszakra hétfőtől-szombatig 23 óráig tartó, vasárnap 16 óráig (díjszámítás szempontjából 21 óráig) tartó maximális kiszolgálási időben meghatározva – bruttó 131.152,-Ft.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Kft.-nek **az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása nincs.**

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében!

Budapest, 2015. október 6.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy amennyiben a HoReCo Kft. (székhelye: 1096 Budapest, Vendel utca 9.) részére a 2015. november 2. – 2016. március 31. közötti időszakra a közterület-használati megállapodás megkötésére kerül a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37367) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Vendel utca 9. szám előtti, nem díszburkolatos - üzlete előtti - útpálya 15 m²-es területére, akkor a vendéglátó-terazon folytatható kiszolgálás maximális idejét hétfőtől-szombatig 23 óráig, vasárnap 16 óráig (díjszámítás szempontjából 21 óráig) hagyja jóvá, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 2.001,-Ft/m²/hó főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 2.001,-Ft/m²/hó díjtételnek a 90 %, illetve 80 %-a.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap