



Iktató szám: Sz-434/2013.

Budapest Főváros IX. kerület  
Ferencváros Önkormányzata

## ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság  
2013. október 30-i ülésére

**Tárgy:** Pályázat kiírása a Ráday és Tompa utcában 2014. évben kialakítandó vendéglátó-teraszokra

**Előterjesztő:** dr. Bácskai János polgármester

**Készítette:** Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda  
Madár Éva mb. irodavezető  
Varga Nóra ügyintéző

**Előzetesen tárgyalja:**

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel:** dr. Vabrik Györgyi s.k.

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

A döntéshez egyszerű 

x

 többség szükséges.

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

igen 

x

  
nem

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

x
---

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

--

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**

--



**BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTER**

---

**Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!**

Az elmúlt évek tapasztalatai alapján szükségessé vált a Ráday és Tompa utcában történő vendéglátó-terasz kihelyezések elbírálásának átalakítása, tekintettel arra, hogy gyakori problémát jelent, hogy ugyanazon közterületre több vendéglátó-egység is benyújt közterület-használati kérelmet. A Képviselő-testület 2013. május 1-i hatállyal a közterület-használati rendeletet akképpen módosította, hogy a Ráday és a Tompa utcában kihelyezendő vendéglátó teraszok következő évi közterület-használati engedélyeire vonatkozóan minden év október 31-ig pályázatnak kell kiírásra kerülnie.

A pályázatás következtében a vendéglátó-egységek üzemeltetői jobban tudják tervezni a következő évi vendéglátó-teraszok kihelyezésének lehetőségét és időpontját, rugalmasabbá és zökkenő mentesebbé válhat az engedélyezés menete nemcsak az Önkormányzat, hanem a kérelmezők számára is.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) számú önkormányzati rendelet 5. § (7) bekezdése értelmében.

*„A Tompa utcai és a Ráday utcai vendéglátóteraszok következő évi közterület-használati engedélyei kiadására vonatkozóan minden év október 31-éig pályázat kerül kiírásra, melyre a vendéglátó-helyiségek tulajdonosai/üzemeltetői nyújthatnak be pályázatot. A pályázati kiírást, illetve ezzel egyidejűleg az elbírálás szempontjait a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság hagyja jóvá. A pályázati eljárás eredménye alapján nem hasznosított területekre azt követően is benyújtható kérelem.”*

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a pályázat kiírásáról.

Budapest, 2013. október 24.

dr. Bácskai János s.k.  
polgármester

**Határozati javaslat:**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság

1. az Sz...../2013. számú előterjesztés mellékletét képező Pályázati Felhívást jóváhagyja,
2. a vendéglátó-terasz kialakítására beérkezett pályázatok bírálati szempontjait az alábbiakban határozza meg:

előnyt élvez az a vendéglátó-egység, aki:

- a korábbi években is rendelkezett az érintett területen vendéglátó-terasz kialakítására vonatkozó közterület-használati engedéllyel,
- ellene panasz nem érkezett,
- közterület-használatot követően a területet rendezett, tiszta állapotban adta vissza,

4. felkéri Polgármester urat, hogy a vendéglátó-teraszok kialakítására vonatkozó pályázatot írja ki, és a beérkezett pályázatokat elbírálás céljából terjessze a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elé.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2013.december 15.

# PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

**Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottsága**

**pályázatot hirdet  
a Ráday utcában vendéglátóhelyet működtetők  
részére**

az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező  
**Ráday utcai közterületek  
használatának**  
- vendéglátóterasz kialakítására -  
**meghatározott időtartamra történő megszerzésére**

## **A meghirdetett közterületekre vonatkozó kötelezettségek, illetve feltételek**

1. A közterület-használatra külön szerződést kell kötnie a nyertes pályázónak a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatával.
2. Pályázó köteles a pályázathoz mellékként benyújtani a közjegyzői okiratba foglalt kötelezettségvállalási nyilatkozatot, melyet a Budapest IX. Kerület Ráday utca 26. fszt. 22. szám alatt ügyfélfogadási időben vehet át.
3. A közterület-használati díj a személyszállítási díjat nem tartalmazza. A nyertes pályázó köteles a személyszállításra a szolgáltatóval közvetlenül szerződést kötni. Szerződés hiányában a közterület-használati szerződés érvényét veszti.
4. **Pályázó az épület főkapuja és a gépkocsi behajtó előtti területet köteles szabadon hagyni, oda vendéglátó-terasz nem helyezhető ki.**
5. **Gyalogjárdán történő közterület-használat esetén pályázó köteles 1,5 méter széles sávot a gyalogosforgalom számára szabadon hagyni.**

## **I. PÁLYÁZATI FELTÉTELEK**

### **A közterület-használatra pályázatot nyújthat be:**

**az az**

1. **egyéni vállalkozói igazolvánnyal rendelkező természetes személy,**
2. **a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezet** (Pl: jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, közhasznú szervezet, alapítvány)

**aki**

- **a Ráday utcában vendéglátóhelyet üzemeltet,**
- a közterület-használati szerződésben vállalja, hogy a szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
- a közterületet a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- a közterületet albérletbe, üzemeltetésbe másnak nem adja át,
- befizeti közterület címenként és típusonként (gyalogjárda, úttest, parkolósáv, forgalom elől elzárt útpálya) az 50.000 Ft, azaz ötvenezer forint letéti díjat.

Közterület-használati szerződés kizárólag vendéglátóterasz működtetésére köthető.

A pályázónak rendelkeznie kell a pályázat során megjelölt tevékenységhez szükséges, jogszabályban előírt engedéllyel.

Használatba adó a közterület-használati szerződést felmondhatja, ha Használó

- a) a szerződésben foglalt feltételeket megsérti,
- b) a bérfizetési kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti,
- c) a szerződésben rögzített tevékenységtől eltérő más tevékenységet végez,
- d) a közterületet albérletbe, üzemeltetésbe adja,
- e) a használó a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek,
- f) a jogszabályban előírt, egyéb lényeges kötelezettségeit nem teljesíti.

A közterület-használat megszűnése esetén, a Használó köteles a közterületet tisztán, rendeltetésszerű állapotban Használatba adónak visszaadni, mely esetben a pályázó által befizetett pályázati letét (mely nyertes pályázat esetén óvadékká alakul, és a Kiírónál marad) a Használónak visszajár.

A pályázaton részt vehet:

- a) aki a Ráday utcában vendéglátóhelyet üzemeltet,
- b) aki az önkormányzat minden évben a költségvetés elfogadásával egyidejűleg a közterület-használati díjakat felülvizsgálja, és felülvizsgálatot követően megállapított közterület-használati díjat írásbeli nyilatkozatban elfogadja
- c) akinek nincs semmiféle tartozása az önkormányzattal szemben,
- d) amennyiben a pályázó belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, úgy az 1. számú melléklet szerinti nyilatkozatot cégszerűen aláírva pályázatához csatolta
- e) amennyiben a pályázó civil szervezet vagy víztársulat, úgy a 2. számú melléklet szerinti nyilatkozatot cégszerűen aláírva pályázatához csatolta.

## II. ÁLTALÁNOS PÁLYÁZATI FELTÉLEK

### A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. **a pályázati jelentkezési lapot** (a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Csoportjánál a 1092 Budapest, Bakáts tér 14. sz. alatt szerezhető be vagy a [www.ferencvaros.hu](http://www.ferencvaros.hu) honlap aktuális pályázati kiírásból letölthető);
2. **helyszínt ábrázoló vázlatrajzot**, melyen méretekkel ellátva pályázó bejelöli az általa igényelt területet, illetve az utcában lévő szomszédos és szembeni épületeket, üzleteket is. Gyalogjárdán történő közterület-használat esetén kérjük a rajzon pontosan megjelölni a gyalogosforgalom számára szabadon maradó sáv szélességét.
3. a pályázó által kihelyezni kívánt **vendéglátóterasz, egyéb létesítmény** (napernyő stb.) **műszaki leírását és terveit**,
4. **a helyszínről készült fotót**,
5. a melléklet minta alapján a közjegyzői okiratba foglalt **kötelezettségvállalási nyilatkozatot**,
6. **a pályázati letét – mely közterület címenként és típusonként** (gyalogjárda, parkolósáv, úttest, forgalom elől elzárt útpálya) **50.000 Ft**, azaz ötvenezer forint - **befizetését igazoló bizonylatot**;
  - a letét összegét Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12001008-00170290-00100006. számú számlájára befizette, és az a pályázati határidő lejártáig (azaz 2013. .... 16 óráig) az önkormányzat számlájára beérkezett. A közlemény rovat az alábbiakat tartalmazza: „ktp” jelige, pályázó neve, a megpályázott közterület helye.
7. **egyéni vállalkozói igazolvánnyal rendelkező természetes személynél**
  - **az egyéni vállalkozói igazolvány 30 napnál nem régebbi közjegyző által hitelesített másolatát**, vagy
  - **a 2008. év előtt létesített egyéni vállalkozás esetén az Okmányiroda által kiállított igazolást**, vagy
  - **a 2008. év után létesített egyéni vállalkozás esetén a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala (KEKKH, Bp. IX., Vaskapu u. 30/b.) által kiállított hatósági bizonyítványt**;
8. **cégbíróságnál bejegyzett gazdasági társaságnál 30 napnál nem régebbi hiteles cégkivonatot, hiteles aláírási címpéldányt**;

9. közhasznú szervezet esetében hitelesített társasági szerződést, 30 napnál nem régebbi hiteles igazolást a bírósági nyilvántartásba vételről, valamint hiteles aláírási címpéldányt;
10. pályázói nyilatkozat, hogy a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatával szemben nincs lejárt díj- és adótartozása;
11. pályázói nyilatkozat, hogy nem indult ellene felszámolási-, illetve csődeljárás, nem áll végelszámolás alatt;
12. az alábbi nyilatkozatokat:
  - amennyiben a pályázó belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, úgy az 1. számú melléklet szerinti nyilatkozatot cégszerűen aláírva pályázatához csatolta
  - amennyiben a pályázó civil szervezet vagy vízitársulat, úgy a 2. számú melléklet szerinti nyilatkozatot cégszerűen aláírva pályázatához csatolta.
  - Pályázói nyilatkozat arról, hogy a pályázati felhívás feltételeit elfogadja;
  - Pályázói nyilatkozat arról, hogy – ajánlatának benyújtásával – vállalja, hogy a közterület-használati szerződést a közterület-használat megkezdésétől számított 30 napon belül megkötí, és a közterület-használatból eredő fizetési és egyéb kötelezettségét szerződés szerinti módon és határidőkkel teljesíti;
  - Pályázói nyilatkozat arról, hogy tudomásul veszi és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázati felhívásban Kiíró által meghatározott feltételektől, valamint ajánlattevő pályázati ajánlatában tett – és Kiíró által elfogadott – vállalásaitól a szerződés kötésekor nem térhet el, illetve nem tér el.

Amennyiben ugyanazon pályázó több közterület megszerzésére nyújt be pályázatot, úgy – a jelentkezési lap és a pályázati letét befizetését igazoló bizonylat kivételével – a 7-9. pontokban előírt hiteles iratokat elegendő egy jelentkezési laphoz csatolni és a többi jelentkezési lapon megjelölni, hogy azokat mely közterület jelentkezési lapjához csatolta.

#### **A pályázati ajánlatokat zárt borítékban**

**2013. ....-én 16.00 óráig kell személyesen benyújtani  
a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati csoportjánál  
(1092 Budapest, Bakáts tér 14.)**

A ZÁRT BORÍTÉKRA

„KÖZTERÜLET-PÁLYÁZAT”

JELIGÉT RÁ KELL ÍRNI

#### **A pályázati ajánlatokat tartalmazó zárt borítékok bontására**

**2013. ....-én 9.00 órakor kerül sor  
a Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda  
1092 Bp., Ráday u. 26. I. emeleti hivatalos helyiségében**

Az ajánlatok felbontásánál a Kiíró, illetve az azt képviselő személyeken kívül jelen lehetnek az ajánlattevők, valamint az általuk írásban meghatalmazott személyek, és a ferencvárosi önkormányzati képviselők.

### **III. A PÁLYÁZAT ELBÍRÁLÁSÁNAK MÓDJA, BÍRÁLATI SZEMPONTOK**

A beérkezett pályázatokat – a benyújtási határidőt követő 15 napon belül - a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság bírálja el, az alábbi **bírálati szempontok** alapján:

- a vendéglátóhely elhelyezkedése a kért közterülethez viszonyítva a napi zökkenőmentes és gyors kiszolgálás érdekében (előnyt élvez az, aki az általa üzemeltetett vendéglátóhely előtti közterületet kéri használatba),
- nincs semmiféle tartozása az önkormányzat felé,

- az önkormányzat felé fennálló fizetési kötelezettségeinek rendszeres, határidőben történő teljesítése,
- a vendéglátóhely ellen az előző, illetve tárgyévben a lakosság részéről a vendéglátóterasz üzemeltetésével kapcsolatban érkezett panaszok száma.

Tájékoztatom a Tisztelt Pályázókat, hogy amennyiben egy adott közterületre több érvényes pályázat érkezik be, és mindegyik pályázó megfelel a fenti szempontoknak, úgy a Bizottság a közterület használatát a pályázók között egyenlő mértékben, megosztva bírálja el.

#### **IV. A KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉNEK MÓDJA**

***Gyalogjárdán kívüli közterület-használat esetén a pályázat nyertese a kihirdetést követően, de legkésőbb a közterület-használat megkezdése előtt 14 nappal köteles a BKK Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatósága által kiállított forgalomtechnikai kezelői hozzájárulást az Önkormányzathoz benyújtani (Budapesti Közlekedési Központ Zrt. – 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21.). Amennyiben a BKK Zrt. forgalomtechnikai szempontból nem járul hozzá a közterület-használatához, szerződés a pályázóval nem köthető.***

***Amennyiben a pályázati nyertes a megadott határidőben a közterület-használati díjat nem fizeti meg, és a szerződést nem köti meg, úgy a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság által második pályázóként kihirdetett pályázó köthet közterület-használati szerződést.***

A pályázati letétként befizetett összeget az eredménytelenül pályázóknak a pályázati versenytárgyalást követő 30 napon belül visszautaljuk. Kiíró a befizetett pályázati letét után kamatot nem fizet, kivéve, ha a visszafizetési határidőt elmulasztja, ebben az esetben a kamat mértékére a Ptk. 301. §-ában foglaltak az irányadó.

A nyertes pályázó szerződéskötése esetén az általa befizetett pályázati letét óvadékként az önkormányzatnál marad.

Amennyiben a pályázati nyertes – neki felróható okból - a megadott határidőben a szerződést nem köti meg, úgy részére a pályázati letét nem kerül visszafizetésre.

A Kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot részben vagy egészben indokolás nélkül visszavonja, illetve eredménytelennek nyilvánítsa.

#### **A KÖZTERÜLETEK MEGTEKINTÉSE, TÁJÉKOZTATÁS**

A pályázati hirdetményben feltüntetett KÖZTERÜLETEK bármikor megtekinthetők.

A pályázattal kapcsolatban tájékoztatást nyújt a Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda Közterület-üzemeltetési Csoportja (1092 Bp., Ráday u. 26. fszt. 22., telefon: 21-51-077/525. mellék).

***Budapest 2013.***

# PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

**Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottsága**

**pályázatot hirdet  
a Tompa utcában vendéglátóhelyet működtetők  
részére**

az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező  
**Tompa utcai közterületek  
használatának**  
- vendéglátóterasz kialakítására -  
**meghatározott időtartamra történő megszerzésére**

## **A meghirdetett közterületekre vonatkozó kötelezettségek, illetve feltételek**

1. A közterület-használatra külön szerződést kell kötnie a nyertes pályázónak a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatával.
2. Pályázó köteles a pályázathoz mellétként benyújtani a közjegyzői okiratba foglalt kötelezettségvállalási nyilatkozatot, melyet a Budapest IX. Kerület Ráday utca 26. fszt. 22. szám alatt ügyfélfogadási időben vehet át.
3. A közterület-használati díj a személyszállítási díjat nem tartalmazza. A nyertes pályázó köteles a személyszállításra a szolgáltatóval közvetlenül szerződést kötni. Szerződés hiányában a közterület-használati szerződés érvényét veszti.
4. **Pályázó az épület főkapuja és gépkocsi behajtó előtti területet köteles szabadon hagyni, oda vendéglátó-terasz nem helyezhető ki.**
5. **Gyalogjárdán történő közterület-használat esetén pályázó köteles 1,5 méter széles sávot a gyalogosforgalom számára szabadon hagyni.**

## **I. PÁLYÁZATI FELTÉTELEK**

### **A közterület-használatra pályázatot nyújthat be:**

**az az**

1. **egyéni vállalkozói igazolvánnyal rendelkező természetes személy,**
2. **a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezet** (Pl: jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, közhasznú szervezet, alapítvány)

**aki**

- **a Tompa utcában vendéglátóhelyet üzemeltet,**
- a közterület-használati szerződésben vállalja, hogy a szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
- a közterületet a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- a közterületet albérletbe, üzemeltetésbe másnak nem adja át,
- befizeti közterület címenként és típusonként (gyalogjárda, úttest, parkolósáv, forgalom elől elzárt útpálya) az 50.000 Ft, azaz ötvenezer forint letéti díjat.

Közterület-használati szerződés kizárólag vendéglátóterasz működtetésére köthető.

A pályázónak rendelkeznie kell a pályázat során megjelölt tevékenységhez szükséges, jogszabályban előírt engedéllyel.

Használatba adó a közterület-használati szerződést felmondhatja, ha Használó

- g) a szerződésben foglalt feltételeket megsérti,
- h) a bérfizetési kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti,
- i) a szerződésben rögzített tevékenységtől eltérő más tevékenységet végez,
- j) a közterületet albérletbe, üzemeltetésbe adja,
- k) a használó a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek,
- l) a jogszabályban előírt, egyéb lényeges kötelezettségeit nem teljesíti.

A közterület-használat megszűnése esetén, a Használó köteles a közterületet tisztán, rendeltetésszerű állapotban Használatba adónak visszaadni, mely esetben a pályázó által befizetett pályázati letét (mely nyertes pályázat esetén óvadékká alakul, és a Kiírónál marad) a Használónak visszajár.

A pályázaton részt vehet:

- f) aki a Tompa utcában vendéglátóhelyet üzemeltet,
- g) aki az önkormányzat minden évben a költségvetés elfogadásával egyidejűleg a közterület-használati díjakat felülvizsgálja, és felülvizsgálatot követően megállapított közterület-használati díjat írásbeli nyilatkozatban elfogadja
- h) akinek nincs semmiféle tartozása az önkormányzattal szemben,
- i) amennyiben a pályázó belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, úgy az 1. számú melléklet szerinti nyilatkozatot cégszerűen aláírva pályázatához csatolta
- j) amennyiben a pályázó civil szervezet vagy vízitársulat, úgy a 2. számú melléklet szerinti nyilatkozatot cégszerűen aláírva pályázatához csatolta.

## II. ÁLTALÁNOS PÁLYÁZATI FELTÉLEK

**A pályázatnak tartalmaznia kell:**

1. **a pályázati jelentkezési lapot** (a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Csoportjánál a 1092 Budapest, Bakáts tér 14. sz. alatt szerezhető be vagy a [www.ferencvaros.hu](http://www.ferencvaros.hu) honlap aktuális pályázati kiírásból letölthető);
2. **a helyszínt ábrázoló vázlatrajzot**, melyen méretekkel ellátva pályázó bejelöli az általa igényelt területet, illetve az utcában lévő szomszédos és szembeni épületeket, üzleteket is. Gyalogjárdán történő közterület-használat esetén kérjük a rajzon pontosan megjelölni a gyalogosforgalom számára szabadon maradó sáv szélességét.
3. a pályázó által kihelyezni kívánt **vendéglátóterasz, egyéb létesítmény** (napernyő stb.) **műszaki leírását és terveit**,
4. **a helyszínről készült fotót**,
5. a mellékelt minta alapján a közjegyzői okiratba foglalt **kötelezettségvállalási nyilatkozatot**,
6. **a pályázati letét – mely közterület címenként és típusonként** (gyalogjárda, parkolósáv, úttest, forgalom elöl elzárt útpálya) **50.000 Ft**, azaz ötvenezer forint - **befizetését igazoló bizonylatot**;
  - a letét összegét Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12001008-00170290-00100006. számú számlájára befizette, és az a pályázati határidő lejártáig (azaz 2013. .... 16 óráig) az önkormányzat számlájára beérkezett. A közlemény rovat az alábbiakat tartalmazza: „ktp” jelige, pályázó neve, a megpályázott közterület helye.
7. **egyéni vállalkozói igazolvánnyal rendelkező természetes személynél**
  - **az egyéni vállalkozói igazolvány 30 napnál nem régebbi közjegyző által hitelesített másolatát**, vagy
  - **a 2008. év előtt létesített egyéni vállalkozás esetén az Okmányiroda által kiállított igazolást**, vagy
  - **a 2008. év után létesített egyéni vállalkozás esetén a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala (KEKKH, Bp. IX., Vaskapu u. 30/b.) által kiállított hatósági bizonyítványt**;
8. **cégbíróságnál bejegyzett gazdasági társaságnál 30 napnál nem régebbi hiteles cégkivonatot, hiteles aláírási címpéldányt**;



9. közhasznú szervezet esetében hitelesített társasági szerződést, 30 napnál nem régebbi hiteles igazolást a bírósági nyilvántartásba vételről, valamint hiteles aláírási címpéldányt;
10. pályázói nyilatkozat, hogy a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatával szemben nincs lejárt díj- és adótartozása;
11. pályázói nyilatkozat, hogy nem indult ellene felszámolási-, illetve csődeljárás, nem áll végelszámolás alatt;
12. az alábbi nyilatkozatokat:
- amennyiben a pályázó belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, úgy az 1. számú melléklet szerinti nyilatkozatot cégszerűen aláírva pályázatához csatolta
  - amennyiben a pályázó civil szervezet vagy vízitársulat, úgy a 2. számú melléklet szerinti nyilatkozatot cégszerűen aláírva pályázatához csatolta.
  - Pályázói nyilatkozat arról, hogy a pályázati felhívás feltételeit elfogadja;
  - Pályázói nyilatkozat arról, hogy – ajánlatának benyújtásával – vállalja, hogy a közterület-használati szerződést a közterület-használat megkezdésétől számított 30 napon belül megkötí, és a közterület-használatból eredő fizetési és egyéb kötelezettségét szerződés szerinti módon és határidőkkel teljesíti;
  - Pályázói nyilatkozat arról, hogy tudomásul veszi és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázati felhívásban Kiíró által meghatározott feltételektől, valamint ajánlattevő pályázati ajánlatában tett – és Kiíró által elfogadott – vállalásaitól a szerződés kötésekor nem térhet el, illetve nem tér el;

13. pályázói nyilatkozat, hogy a vendéglátó-terazon a kiszolgálást meddig kívánja folytatni (21 óráig tartó használatig a díjtétel 80%-át, 22 óráig tartó használatig a díjtétel 85 %-át, 23 óráig tartó használatig a díjtétel 90 %-át, 23 óra 30 percig tartó használatig a díjtétel 100 %-át kell megfizetni).

Amennyiben ugyanazon pályázó több közterület megszerzésére nyújt be pályázatot, úgy – a jelentkezési lap és a pályázati letét befizetését igazoló bizonylat kivételével – a 7-9. pontokban előírt hiteles iratokat elegendő egy jelentkezési laphoz csatolni és a többi jelentkezési lapon megjelölni, hogy azokat mely közterület jelentkezési lapjához csatolta.

#### **A pályázati ajánlatokat zárt borítékban**

**2013. ....-én 16.00 óráig kell személyesen benyújtani  
a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati csoportjánál  
(1092 Budapest, Bakáts tér 14.)**

A ZÁRT BORÍTÉKRA

„KÖZTERÜLET-PÁLYÁZAT”

JELIGÉT RÁ KELL ÍRNI

#### **A pályázati ajánlatokat tartalmazó zárt borítékok bontására**

**2013. ....-én 9.00 órakor kerül sor  
a Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda  
1092 Bp., Ráday u. 26. I. emeleti hivatalos helyiségében**

Az ajánlatok felbontásánál a Kiíró, illetve az azt képviselő személyeken kívül jelen lehetnek az ajánlattevők, valamint az általuk írásban meghatalmazott személyek, és a ferencvárosi önkormányzati képviselők.

### **III. A PÁLYÁZAT ELBÍRÁLÁSÁNAK MÓDJA, BÍRÁLATI SZEMPONTOK**

A beérkezett pályázatokat – a benyújtási határidőt követő 15 napon belül - a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság bírálja el, az alábbi **bírálati szempontok** alapján:

- a vendéglátóhely elhelyezkedése a kért közterülethez viszonyítva a napi zökkenőmentes és gyors kiszolgálás érdekében (előnyt élvez az, aki az általa üzemeltetett vendéglátóhely előtti közterületet kéri használatba),
- nincs semmiféle tartozása az önkormányzat felé,
- az önkormányzat felé fennálló fizetési kötelezettségeinek rendszeres, határidőben történő teljesítése,
- a vendéglátóhely ellen az előző, illetve tárgyévben a lakosság részéről a vendéglátóterasz üzemeltetésével kapcsolatban érkezett panaszok száma.

Tájékoztatom a Tisztelt Pályázókat, hogy amennyiben egy adott közterületre több érvényes pályázat érkezik be, és mindegyik pályázó megfelel a fenti szempontoknak, úgy a Bizottság a közterület használatát a pályázók között egyenlő mértékben, megosztva bírálja el.

#### **IV. A KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉNEK MÓDJA**

***Gyalogjárdán kívüli közterület-használat esetén a pályázat nyertese a kihirdetést követően, legkésőbb a közterület-használat megkezdése előtt 14 nappal köteles a BKK Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatósága által kiállított forgalomtechnikai kezelői hozzájárulást az Önkormányzathoz benyújtani (Budapesti Közlekedési Központ Zrt. – 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21.). Amennyiben a BKK Zrt. forgalomtechnikai szempontból nem járul hozzá a közterület-használatához, szerződés a pályázóval nem köthető.***

***Amennyiben a pályázati nyertes a megadott határidőben a közterület-használati díjat nem fizeti meg, és a szerződést nem köti meg, úgy a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság által második pályázóként kihirdetett pályázó köthet közterület-használati szerződést.***

A pályázati letétként befizetett összeget az eredménytelenül pályázóknak a pályázati versenytárgyalást követő 30 napon belül visszautaljuk. Kíró a befizetett pályázati letét után kamatot nem fizet, kivéve, ha a visszafizetési határidőt elmulasztja, ebben az esetben a kamat mértékére a Ptk. 301. §-ában foglaltak az irányadó.

A nyertes pályázó szerződéskötése esetén az általa befizetett pályázati letét óvadékként az önkormányzatnál marad.

Amennyiben a pályázati nyertes – neki felróható okból - a megadott határidőben a szerződést nem köti meg, úgy részére a pályázati letét nem kerül visszafizetésre.

A Kíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot részben vagy egészben indokolás nélkül visszavonja, illetve eredménytelennek nyilvánítsa.

#### **A KÖZTERÜLETEK MEGTEKINTÉSE, TÁJÉKOZTATÁS**

A pályázati hirdetményben feltüntetett KÖZTERÜLETEK bármikor megtekinthetők.

A pályázattal kapcsolatban tájékoztatást nyújt a Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda Közterület-üzemeltetési Csoportja (1092 Bp., Ráday u. 26. fszt. 22., telefon: 21-51-077/525. mellék).

***Budapest 2013.***