



Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: Sz-432/2013.

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2013. október 30-i ülésére

Tárgy: JZJ Kft. Budapest IX. kerület Ráday u. 34. szám előtti parkolósáv területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető
Varga Nóra ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Enyedi Mária s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

 Megfelelő rész X-szel kitöltendő.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A JZJ Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 35.) Budapest IX. kerület Ráday utca 35. szám alatt „CLARO Bisztró” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú, Budapest IX. kerület Ráday u. 34. szám előtti parkolósáv 3 m²-es területére (üzletével szemben), 2013. október 31. napjától – 2014. március 31. napjáig kért közterület-használati hozzájárulást három darab napernyőtálp kihelyezése céljára.

A Kft. a VVKB 67/2013. (II.28.) sz. határozata alapján 2013. március 15. napjától – 2013. október 30. közötti időszakra rendelkezett használati megállapodással a Budapest IX. ker. Ráday u. 34. sz. előtti parkolósáv és Ráday u. 35. sz. előtti gyalogjárda területére.

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) sz. rendelet 4. § (2) bekezdése alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó kérelmek – kivéve a három napot meg nem haladó konténer kihelyezési kérelem, a filmforgatási célú kérelem, a filmforgatási célú kérelem, illetve a 3. § (3) bekezdése szerinti kérelem -, továbbá a pavilonállításra, illetve a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a szerződésmegkötésére pedig a polgármester jogosult.”

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján - a 3. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz kiegészítő tárgyainak tárolása a vendéglátó terasz működése nélkül) I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

4.508,-Ft/m²/hó

Tekintettel a jövő évi vendéglátó-terasz pályázatra a használati megállapodás megkötését csak 2014. február 28. napjáig javasoljuk.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2013. október 22.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a JZJ Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 35.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületen, Budapest IX. kerület Ráday utca 34. szám előtti parkolósáv 3 m²-es területére vendéglátó-terasz kiegészítő tárgy (három darab napernyőtálp) kihelyezése céljára 2013. október 31. napjától – 2014. február 28. napjáig a közterület-használati megállapodás megkötésre kerüljön.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2013. október 31.

B. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a JZJ Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 35.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületen, a Budapest IX. kerület Ráday utca 34. szám előtti parkolósáv 3 m²-es területére a közterület-használati megállapodás ne kerüljön megkötésre.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2013. október 31.