



Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: Sz-430/2013.

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2013. október 30-i ülésére

Tárgy: LARSEN Kft. Budapest IX. kerület Ráday u. 12. szám előtti gyalogjárda területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető
Varga Nóra ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Székelyhidi Livia s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

x

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--

 Megfelelő rész X-szel kitöltendő.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A LARSEN Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 7.) Budapest IX. kerület Ráday utca 7. szám alatt „Marie Kristensen Szendvics Bár” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú, Budapest IX. kerület Ráday u. 12. szám előtti gyalogjárda 3 m²-es területére (üzletével szemben), 2013. október 31. napjától – 2013. november 30. napjáig kért közterület-használati hozzájárulást vendéglátó-terasz kihelyezése céljára.

A Kft. a VVKB 117/2013. (III.20.) sz. határozat alapján 2013. április 1. napjától – 2013. október 15. közötti időszakra rendelkezett használati megállapodással a Budapest IX. ker. Ráday u. 12. sz. előtti gyalogjárda 12 m²-es területére.

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) sz. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. § (5) bekezdése alapján:

„Nem adható közterület-használati hozzájárulás:

u) ha a kérelmezőnek az Önkormányzattal szemben bármilyen jellegű lejárt tartozása van”

A Kft.-nek 162.359,-Ft közterület-használati és 277.765,-Ft helyiség-bérleti díjtartozása van. Kérelmező a 2013. október 16. és 2013. október 22. közötti időszakban jogosulatlan közterület-használatot valósított meg a Budapest IX. kerület Ráday utca 12. szám előtti területen, mely miatt emelt összegű közterület-használati díj került részére megállapításra.

Rendelet 4. § (2) bekezdése alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó kérelmek – kivéve a három napot meg nem haladó konténer kihelyezési kérelem, a filmforgatási célú kérelem, a filmforgatási célú kérelem, illetve a 3. § (3) bekezdése szerinti kérelem -, továbbá a pavilonállításra, illetve a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a szerződésmegkötésére pedig a polgármester jogosult.”

Rendelet 9. § (2) bekezdése alapján - a 3. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz) I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

4.508,-Ft/m²/hó

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2013. október 22.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a LARSEN Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 7.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületen, a Budapest IX. kerület Ráday utca 12. szám előtti gyalogjárda 3 m²-es területére a közterület-használati megállapodás – a díjtartozásra tekintettel - ne kerüljön megkötésre.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2013. október 31.