



Budapest Főváros IX. kerület  
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: Sz-418/2013

## ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság  
2013. október 16-i ülésére

**Tárgy:** JYG BOR Kft. Budapest IX. kerület Csarnok tér 5. sz. előtti gyalogjárda területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme

**Előterjesztő:** dr. Bácskai János polgármester

**Készítette:** Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda  
Madár Éva mb. irodavezető  
Varga Nóra ügyintéző

**Előzetesen tárgyalja:**

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Székelyhidi Livia s.k.**

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

A döntéshez egyszerű 

x

 többség szükséges.

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

igen 

x

  
nem

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

x
---

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

--

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**

--

-----  
 Megfelelő rész X-szel kitöltendő.

## **Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!**

A JYG BOR Kft. (székhelye: 1147 Budapest, Gyarmat u. 88. III. em. 10.) Budapest IX. kerület Csarnok tér 5. szám alatt „BORBÍRÓSÁG ÉTTEREM” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37054/10) hrsz-ú, Budapest IX. kerület Csarnok tér 5. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 6 m<sup>2</sup>-es területére, 2013. október 16. napjától – 2014. április 14. napjáig kért közterület-használati hozzájárulást 2 darab összesen 2 m<sup>2</sup>-es állópult (hordó), illetve 4 darab összesen 4 m<sup>2</sup>-es napernyőtálp kihelyezése céljára.

A Kft. a VVKB 139/2013. (IV.03.) sz. határozat alapján 2013. április 14. napjától – 2013. október 15. közötti időszakra rendelkezik használati megállapodással. A JYG BOR Kft.-nek közterület-használati díjtarozása nincs.

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) sz. rendelet 4. § (2) bekezdése alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó kérelmek – kivéve a három napot meg nem haladó konténer kihelyezési kérelem, a filmforgatási célú kérelem, a filmforgatási célú kérelem, illetve a 3. § (3) bekezdése szerinti kérelem -, továbbá a pavilonállításra, illetve a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a szerződésmegkötésére pedig a polgármester jogosult.”

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, a 3. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz) I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.): 4.508,-Ft/m<sup>2</sup>/hó

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján - a 3. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz kiegészítő tárgyainak tárolása a vendéglátó terasz működése nélkül) I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

4.508,-Ft/m<sup>2</sup>/hó

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2013. október 9.

dr. Bácskai János  
polgármester h.

Formanek Gyula s.k.  
alpolgármester

### **A. HATÁROZATI JAVASLAT**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a JYG BOR Kft. (székhelye: 1147 Budapest, Gyarmat u. 88. III. em. 10.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37054/10) hrsz-ú közterületen, Budapest IX. kerület Csarnok tér 5. szám előtti gyalogjárda összesen 6 m<sup>2</sup>-es területére, 2 m<sup>2</sup>-es állópult, hordó és 4 m<sup>2</sup>-es napernyőtálp kihelyezése céljára 2013. október 17. napjától – 2014. április 13. napjáig a közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön abban az esetben ha Kérelmező gondoskodik róla, hogy a napernyő nem fog túlnyúlni a terasz által elfoglalt terület határán.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2013. október 17.

### **B. HATÁROZATI JAVASLAT**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a JYG Kft. (székhelye: 1147 Budapest, Gyarmat u. 88. III. em. 10.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37054/10) hrsz-ú közterületen, a Budapest IX. ker. Csarnok tér 5. szám előtti gyalogjárda 6 m<sup>2</sup>-es területére a közterület-használati megállapodás ne kerüljön megkötésre.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2013. október 17.