



Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: Sz-387/2013.

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2013. október 2-i ülésére

Tárgy: HoReCo Kft. - jogosulatlan közterület-használat miatt megállapított
ötszörös közterület-használati díj csökkentése iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Kosik Gáborné irodavezető-helyettes
Varga Nóra ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Szinyei László s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

x

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

--

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A HoReCo Kft. (székhelye: 1096 Budapest, Vendel utca 9.) Budapest IX. kerület Vendel utca 9. szám alatt „VERANDA ÉTTEREM” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A HoReCo Kft. részére 2013. május 16. – 2013. augusztus 31. közötti időszakra, az engedélyezettnél nagyobb vendéglátó-terasz kihelyezése miatt ötszörös közterület-használati díjat állapítottunk meg, melynek összege 70.750,-Ft.

A HoReCo Kft.-vel 2013. május 17-én a Kp/16567/2013/VI számon használati megállapodás került megkötésre a Budapest IX. kerület Vendel utca 9. szám előtti útpálya 13 m²-es területére. A Kft. 2013. május 22-én kérelmet nyújtott be a Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Irodához, melyben leírta, hogy a vendéglátó-terasa nem 13 m², hanem 15 m² és kérte a használati megállapodás módosítását a ténylegesen használt 15 m²-re. Helyszíni mérés alapján megállapítottuk, hogy a Kft. az engedélytől eltérően 15 m²-t használ.

A HoReCo Kft. részére a BKK Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatósága által kiállított forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás csak 13 m²-re szólt, így felhívtuk a HoReCo Kft. figyelmét, hogy a megállapodást csak akkor tudjuk módosítani, ha megkéri a nagyobb (+2 m²) területre a szakhatósági engedélyt.

A Kft-t erről többször szóban, illetve 2013. június 4-én írásban is értesítettük. Megkeresésünkre a Kft. nem válaszolt. 2013. július 23-án a cég vezetője elektronikus úton azt a tájékoztatást küldte, hogy az engedélyt hamarosan megkapják, azonban az engedélyt az Önkormányzathoz nem nyújtották be.

Tekintettel arra, hogy a Kft-t többször tájékoztattuk a fennálló helyzetről, - melyet figyelmen kívül hagytak – 2013. szeptember 3-án emelt összegű közterület-használati díjat állapítottunk meg.

A Pénzügyi Iroda 2013. augusztus 26-i tájékoztatása alapján a HoReCo Kft. közterület-használati díjtartozása – az emelt összegű díjon kívül – 299.416,-Ft.

A HoReCo Kft. 2013. szeptember 23-án kérelmet nyújtott be a Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Irodához, melyben kérte a részére kiszabott emelt összegű közterület-használati díj mérséklését, vagy teljes törlését. Kérelmében leírta, hogy a BKK Zrt. már 2013. július 31-én kiállította a nagyobb területre szóló hozzájárulást, azonban adminisztrációs hibák sorozata miatt az Önkormányzathoz csak 2013. szeptember 17-én tudták eljuttatni. A Kft. kéri, hogy a Tisztelt Bizottság szíveskedjen figyelembe venni, hogy 13 m²-re rendelkeztek használati megállapodással, csupán a 2 m² területet használták engedély nélkül.

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) sz. rendelet (továbbiakban Rendelet) 13.§ (3) bekezdése szerint:

„Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használ, a hozzájárulás nélküli vagy az eltérő használat tartamára az egyébként fizetendő közterület használati díj ötszörösének megfizetésére lehet kötelezni a használat időtartamára. Amennyiben a közterület-használat időtartama pontosan nem állapítható meg, úgy egyhavi díjat kell a kötelezés alapjául figyelembe venni.”

Rendelet 17.§ (2) bekezdése:

„A rendelet 13.§ (3) bekezdése alapján megállapított összeget a Városfejlesztési, Városgazdálkodási, és Környezetvédelmi Bizottság méltányosságból legfeljebb 50%-ig történő csökkentéséről, valamint az így fennmaradó tartozás részletekben történő megfizetésének engedélyezéséről dönthet, amennyiben a kötelezettnek nincs az önkormányzat felé fennálló egyéb lejárt tartozása és tárgyévben a 13. § (3) bekezdése szerinti összeg csak egyszer került megállapításra.”

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2013. szeptember 24.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a HoReCo Kft. (székhelye: 1096 Budapest, Vendel utca 9.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37367) hrsz-ú, Budapest IX. kerület Vendel utca 9. szám előtti útpálya 2 m²-es területére 2013. május 16. napjától – 2013. augusztus 31. napjáig vendéglátó-terasz kihelyezése után kiszabott 70.750,-Ft közterület-használati díjtartozást 50 %-os mértékben csökkenti, 35.375,-Ft-ra, melyet egy összegben köteles megfizetni.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester
Határidő: 15 nap

B. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a HoReCo Kft. (székhelye: 1096 Budapest, Vendel utca 9.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37367) hrsz-ú, Budapest IX. kerület Vendel utca 9. szám előtti útpálya 2 m²-es területére 2013. május 16. napjától – 2013. augusztus 31. napjáig vendéglátó terasz kihelyezése után kiszabott 70.750,-Ft közterület-használati díjtartozást 50 %-os mértékben csökkenti, 35.375,-Ft-ra és engedélyezi az összeg 6 havi (5.896,-Ft) részletfizetését.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester
Határidő: 15 nap

C. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a HoReCo Kft. (székhelye: 1096 Budapest, Vendel utca 9.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37367) hrsz-ú, Budapest IX. kerület Vendel utca 9. szám előtti útpálya 2 m²-es területére 2013. május 16. napjától – 2013. augusztus 31. napjáig vendéglátó-terasz kihelyezése után kiszabott 70.750,-Ft közterület-használati díjtartozást nem csökkenti, és nem engedélyezi a részletfizetést.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester
Határidő: 15 nap