



Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: Sz-386/2013.

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2013. október 2-i ülésére

Tárgy: Jáger Józsefné egyéni vállalkozó - jogosulatlan közterület-használat miatt megállapított ötszörös közterület-használati díj csökkentése iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Kosik Gáborné irodavezető-helyettes
Varga Nóra ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Szinyei László s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű
minősített

x

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

--

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

Jáger Józsefné egyéni vállalkozó (székhelye: 1096 Budapest, Telepy utca 15. A. ép. 2. em. 3. ajtó) Budapest IX. kerület Telepy utca 15/A. szám alatt „PEK-SNACK” néven vendéglátó egységet üzemeltet. Jáger Józsefné részére 2013. május 19. – 2013. augusztus 31. közötti időszakra közterület-használati megállapodás nélkül üzemeltetett vendéglátó-terasz kihelyezése miatt ötszörös közterület-használati díjat állapítottunk meg, melynek összege összesen 98.310,-Ft.

Jáger Józsefné 2013. április 17-én közterület-használati kérelmet nyújtott be. A Pénzügyi Iroda kimutatása alapján megállapítottuk, hogy kérelmezőnek a kérelem benyújtásakor előző évről tartozása (11.506.-Ft) állt fenn. Kérelmezőt többször tájékoztattuk szóban, illetve írásban is, hogy mindaddig, amíg tartozását nem egyenlíti ki kérelmét nem tudjuk a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elé terjeszteni a vendéglátó-terazon folytatható kiszolgálási idő meghatározása miatt, illetve értesítettük, hogy használati megállapodás hiányában a kérelmezett terület nem használható.

Jáger Józsefné 2013. június 4-én közterület-használati díj tartozását a Közterület-felügyelet ellenőrzéseinek hatására befizette, azonban még a tartozás kifizetése előtt engedély nélkül kihelyezte vendéglátó-teraszát, ezért részére emelt összegű közterület-használati díj került megállapításra. Jáger Józsefné kérelme – a tartozás kiegyenlítését követően - a Bizottság soron következő, 2013. június 20-i ülésére került előterjesztésre, mely ülésen a VVKB 212/2013. (VI.20.) sz. határozatával az alábbi döntést hozta:

„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy amennyiben Jáger Józsefné egyéni vállalkozó (székhelye: 1096 Budapest, Telepy u. 15. A. ép. 2. em. 3. ajtó) részére közterület-használati megállapodás kerül megkötésre a Telepy u. 15/A. sz. előtti garázsfeljáró 2 m²-es területére, akkor a vendéglátó-terazon folytatható kiszolgálás maximális idejét 21.00 óráig hagyja jóvá.”

Jáger Józsefné a megállapított emelt összegű díjat nem fizette ki, ezért – tekintettel arra, hogy tartozása állt fenn – vele a közterület-használati megállapodás nem volt megköthető. Jáger Józsefné a mai napig jogosulatlan közterület-használatot valósít meg, ezért részére folyamatosan emelt összegű közterület-használati díjat állapítottunk meg.

Jáger Józsefné 2013. augusztus 30-án kérelmet nyújtott be a Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Irodához, melyben kérte a részére kiszabott emelt összegű közterület-használati díj mérséklését. Kérelmében leírta, hogy nem volt tudomása arról, hogy írásos engedély hiányában nem helyezhet ki vendéglátó-teraszt.

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) sz. rendelet (továbbiakban Rendelet) 13.§ (3) bekezdése szerint:

„Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használ, a hozzájárulás nélküli vagy az eltérő használat tartamára az egyébként fizetendő közterület használati díj ötszörösének megfizetésére lehet kötelezni a használat időtartamára. Amennyiben a közterület-használat időtartama pontosan nem állapítható meg, úgy egyhavi díjat kell a kötelezés alapjául figyelembe venni.”

Rendelet 17.§ (2) bekezdése:

„A rendelet 13.§ (3) bekezdése alapján megállapított összeget a Városfejlesztési, Városgazdálkodási, és Környezetvédelmi Bizottság méltányosságból legfeljebb 50%-ig történő csökkentéséről, valamint az így fennmaradó tartozás részletekben történő megfizetésének engedélyezéséről dönthet, amennyiben a kötelezettnek nincs az önkormányzat felé fennálló egyéb lejárt tartozása és tárgyévben a 13. § (3) bekezdése szerinti összeg csak egyszer került megállapításra.”

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy Jáger Józsefné részére az emelt összegű közterület-használati díj 2013-ban több alkalommal került megállapításra és tekintettel arra, hogy jelenleg is jogosulatlan közterület-használatot valósít meg a jövőben is kiszabásra fog kerülni.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2013. szeptember 24.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Jáger Józsefné egyéni vállalkozó (székhelye: 1096 Budapest, Telepy utca 15. A. ép. 2. em. 3. ajtó) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37298) hrsz-ú, Budapest IX. kerület Telepy utca 15. szám előtti garázsbejáró előtti területre 2013. május 19. napjától – 2013. augusztus 31. napjáig vendéglátó-terasz kihelyezése után kiszabott 98.310,-Ft közterület-használati díjtarozást 50 %-os mértékben csökkenti, 49.155,-Ft-ra, melyet egy összegben köteles megfizetni.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester
Határidő: 15 nap

B. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Jáger Józsefné egyéni vállalkozó (székhelye: 1096 Budapest, Telepy utca 15. A. ép. 2. em. 3. ajtó) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37298) hrsz-ú, Budapest IX. kerület Telepy utca 15. szám előtti garázsbejáró előtti területre 2013. május 19. napjától – 2013. augusztus 31. napjáig vendéglátó terasz kihelyezése után kiszabott 98.310,-Ft közterület-használati díjtarozást 50 %-os mértékben csökkenti, 49.155,-Ft-ra és engedélyezi az összeg 6 havi (8.193,-Ft) részletfizetését.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester
Határidő: 15 nap

C. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Jáger Józsefné egyéni vállalkozó (székhelye: 1096 Budapest, Telepy utca 15. A. ép. 2. em. 3. ajtó) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37298) hrsz-ú, Budapest IX. kerület Telepy utca 15. szám előtti garázsbejáró előtti területre 2013. május 19. napjától – 2013. augusztus 31. napjáig vendéglátó-terasz kihelyezése után kiszabott 98.310,-Ft közterület-használati díjtarozást nem csökkenti, és nem engedélyezi a részletfizetését.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester
Határidő: 15 nap