



Iktató szám: Sz-364/2013.

Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS
A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2013. szeptember 18-i ülésére

Tárgy: 2013. évi pályázat kiírása fenyőfa árusításra

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető
Vida Zsuzsanna ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Enyedi Mária s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) sz. rendelet 5. § (8) bekezdése értelmében:

„A karácsonyfa árusításra vonatkozó közterület-használati engedélyek kiadására vonatkozóan minden év szeptember 30-ig pályázatot ír ki az Önkormányzat, mely alapján a karácsonyfa árusítók október 30-ig pályázhatnak a közterület-használati engedélyek kiadására. A karácsonyfa árusításra kijelölt helyeket, a pályázati kiírást, illetve ezzel egyidejűleg az elbírálás szempontjait a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság hagyja jóvá. A pályázati eljárás eredménye alapján nem hasznosított karácsonyfa árusításra kijelölt helyek közterület-használatára a pályázat elbírálását követően is benyújtható kérelem.”

2012. évben a Csarnok téri rekonstrukció miatt ezen a területen fenyőfa árusító helyet nem tudtunk kijelölni, a pályázat kiírásával lehetőség volt arra, hogy a kerületben több helyen, a lakossági igényeknek megfelelően biztosítsuk a karácsonyfa árusítást. A korábbi években egy-egy östermelő, kereskedő általában 10-15 m² alapterületű közterület-használatára kért hozzájárulást. A tavalyi évben az alábbi helyekre tudtak pályázni a fenyőfa árusók:

Közterület címe	Kijelölt helyek száma	Alapterület
Egyetem tér (hrsz. 37060)	3 db	10 m ² -es terület
Angyal István tér (hrsz. 36854/1)	4 db	20 m ² -es terület
Ferenc tér (hrsz. 37450)	2 db	10- 15 m ² -es terület
Nagyvárad tér (hrsz. 38290)	1 db	15 m ² -es terület
Dési H. u. – Pöttyös u. (hrsz. 38236/241), (hrsz. 38236/407)	1 db 1 db	15 m ² -es terület 10 m ² -es terület
Füleki utca park (hrsz. 38236/376)	1 db	15 m ² -es terület
Határ út – Üllői út metrófelszín (hrsz. 38236/11)	1 db	15 m ² -es terület
Pöttyös utca metró felszín (hrsz: 38299/5)	1 db	15 m ² -es terület
Ecseri úti metrófelszín (hrsz:38236/359)	1 db	20 m ² -es terület
Napfény utca 10. szám előtt (hrsz:38236/97)	1 db	15 m ² -es terület

Az előírt határidőre 14 db pályázat érkezett, melyből 10 kérelmező azonos területet, Bp. IX. ker. Egyetem teret jelölte meg. Az érintett terület 3 helyére a Tisztelt Bizottság 2012.11.21-i döntései alapján megkötöttük a közterület-használati megállapodásokat. A további 7, Egyetem térre pályázóknak tájékoztató levelet küldtünk ki, hogy mely területeken van lehetőség fenyőfa árusításra. Közülük 3 pályázó nyújtott be újabb kérelmet, mely kérelmek pozitív elbírálásban részesültek.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a fenyőfa árusítási pályázat során, illetve a pályázat utáni időszakban 5 közterületre nem érkezett be kérelem, melyek az alábbiak:

1. Bp. IX., Dési Huber u. - Pöttyös u. (Hrsz: 38236/241)
2. Bp. IX., Dési Huber u. - Pöttyös u. (Hrsz: 38236/407)
3. Bp. IX., Ferenc tér (hrsz: 37450)
4. Bp. IX. Füleki utcai park (hrsz: 38236/376)
5. Bp. IX. Nagyvárad tér (hrsz: 38290)

Az egyes ingatlanok fővárosi önkormányzat részére történő átadásáról szóló 2013. évi LXXIV. törvény alapján a Fővám tér (37060) és a Gizella sétány (38017/7) „2013. július 1 napjával – az egységes városkép kialakítása és a közlekedés fejlesztése érdekében – e törvény erejénél fogva, vagyonkezelési szerződés kötése nélkül ingyenesen 99 évre a fővárosi önkormányzat vagyonkezelésébe kerülnek.”

A fentiekre tekintettel 2013-ban az Egyetem tér helyett a Csarnok tér területén kerül meghirdetésre 4 db fenyőfa árusítási hely. Az előterjesztés melléklete tartalmazza az új helyszínekről készült fotókat.

A Csarnok téren 3 db 15m²-es közterület kijelölését a parkolósávban javasolunk.

2013. évben az alábbi közterületeket javasoljuk a fenyőfa árusítás helyének:

Közterület címe	Kijelölt helyek száma	Alapterület	A közterület-használati megállapodás megkötésekor érvényes, fizetendő díj (Ft/nap)	
			őstermelő	kereskedő
Csarnok tér (hrsz. 37054/10)	1db	15 m ² -es terület	12.180	18.405
	1db	15 m ² -es terület	12.180	18.405
	1db	15 m ² -es terület	12.180	18.405
	1db	10 m ² -es terület	8.120	12.270
Angyal István tér (hrsz. 36854/1)	1db	20 m ² -es terület	16.240	24.540
	1db	20 m ² -es terület	16.240	24.540
	1db	20 m ² -es terület	16.240	24.540
	1db	20 m ² -es terület	16.240	24.540
Ferenc tér (hrsz. 37450)	1 db	15 m ² -es terület	12.180	18.405
	1 db	10 m ² -es terület	8.120	12.270
Nagyvárad tér (hrsz. 38290)	1 db	15 m ² -es terület	12.180	18.405
Dési H. u. – Pöttyös u. (hrsz. 38236/241), (hrsz. 38236/407)	1 db	15 m ² -es terület	4.155	4.155
	1 db	10 m ² -es terület	2.770	2.700
Füleki utca park (hrsz. 38236/376)	1 db	15 m ² -es terület	4.155	4.155
Határ út – Üllői út metrófelszín (hrsz. 38236/11)	1 db	15 m ² -es terület	8.925	9.525
Pöttyös utca metró felszín (hrsz: 38299/5)	1 db	15 m ² -es terület	8.925	9.525
Napfény utca 10. szám előtt (hrsz:38236/97)	1 db	15 m ² -es terület	4.155	4.155
Ecseri úti metrófelszín (hrsz:38236/359)	1 db	20 m ² -es terület	11.900	12.700

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a pályázat kiírásáról.

Budapest, 2013. szeptember 11.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság

1. az Sz...../2013. számú előterjesztésben javasolt közterületeket fenyőfa árusításra kijelöli,
2. az Sz...../2013. számú előterjesztés mellékletét képező Pályázati Felhívást jóváhagyja,
3. a fenyőfa árusítási helyekre beérkezett pályázatok bírálati szempontjait az alábbiakban határozza meg:
előnyt élvez az az árus, aki:
 - a korábbi években is rendelkezett a területben fenyőfa árusítására vonatkozó közterület-használati engedéllyel,
 - ellene panasz nem érkezett,
 - az árusítás befejezését követően a területet rendezett, tiszta állapotban adta vissza
4. felkéri Polgármester urat, hogy a fenyőfa árusítására vonatkozó pályázatot írja ki, és a beérkezett pályázatokat elbírálás céljából terjessze a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elé.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2013. november 30.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB. /2013.(IX.18.) számú határozata alapján nyilvános pályázatot hirdet az önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatára fenyőfa árusítás céljából 2013. december 1. napjától 2013. december 24. napjáig terjedő időre.

I. A pályázatra meghirdetett közterületek

Közterület címe	alapterülete	fizetendő díj
-----------------	--------------	---------------

II. Pályázati részvétel

Pályázaton részt vehet minden olyan őstermelő, kereskedő, akinek a kérelem benyújtásának időpontjáig a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzattal szemben semmiféle (adó, lakbér, helyiségbér, közterület-használati díj, stb.) lejárt tartozása nem áll fenn.

A pályázat elnyerése esetén vállalja, hogy a közterület-használati díjat egy összegben, előre megfizeti. A díj megfizetéséről szóló igazolást a közterület-használati megállapodás megkötése előtt bemutatja.

Ugyanazon pályázó több közterületre nyújthat be pályázatot, ebben az esetben a jelentkezési lap kivételével III. pontban előírt mellékleteket elegendő egy jelentkezési laphoz csatolni és a többi jelentkezési lapon megjelölni, hogy azokat mely közterület jelentkezési lapjához csatolta.

III. Pályázat benyújtásának módja és határideje

A pályázatot a közterület-használati kérelem benyújtására rendszeresített nyomtatványon, az abban előírt mellékletekkel együtt kell benyújtani

2013. október 30-án 16 óráig ZÁRT BORÍTÉKBAN az Ügyfélszolgálati Csoportnál
(Bp. IX. Bakáts tér 14.)

A ZÁRT BORÍTÉKRA

„Fenyőfa árusítás” jeligét rá kell írni

(a zárt borítékra a jeligén kívül semmi egyéb, a pályázó azonosítására alkalmas szöveg nem írható rá!)

IV. A pályázat elbírálásának módja és határideje

A zárt borítékokban beérkező pályázatok felbontására – közjegyző jelenlétében – 2013. október 31-én 9 órakor a Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Irodán (Bp. IX., Ráday u. 26.) kerül sor.

A nyertes személyéről a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, melyről a pályázókat írásban a Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda értesíti.

A közterületek MEGTEKINTÉSE, TÁJÉKOZTATÁS

A pályázati hirdetményben feltüntetett közterületeket a pályázók bármikor megtekinthetik, a Polgármesteri Hivatal Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda Közterület-üzemeltetési Csoportja igény szerint térkép-másolatot biztosít.

Tájékoztatjuk a pályázókat, hogy a Kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot részben vagy egészben indoklás nélkül visszavonja, illetve eredménytelennek nyilvánítsa.

A pályázattal kapcsolatban felvilágosítást nyújt a Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda Közterület-üzemeltetés csoport (Bp. IX., Ráday u. 26. fsz. 22.) telefonon: 215-1077/224.

Melléklet:

1. Csarnok tér 3 db 15 m²-es terület



2. Csarnok tér 3 db 15 m²-es terület



3. Csarnok tér 1 db 10 m²-es terület (Fővám tér felőli oldal)

