



Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: Sz-324/2013

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2013. július 4-i ülésére

Tárgy: BoRo Édenkert Kft. Budapest IX. Páva u. 5. sz. előtti gyalogjárda területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető
Varga Nóra ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Enyedi Mária s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

 Megfelelő rész X-szel kitöltendő.



BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

BoRo Édenkert Kft. (székhelye: 1027 Budapest, Bem József u. 6. fszt.) Budapest IX. ker. Páva u. 5. sz. alatt vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37609) hrsz-ú, Budapest IX. ker. Páva u. 5. sz. előtti díszburkolatos gyalogjárda 20 m²-es területére 2013. július 15. napjától – 2013. október 31. napjáig, vendéglátó-terasz kihelyezése céljára kért közterület-használati hozzájárulást.

BoRo Édenkert Kft. a vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálás maximális időtartamát 2013. július 15. napjától – 2013. október 31. napjáig 23 óra 30 percig kérte.

A BoRo Édenkert Kft. sem közterület-használati díjtartozással, sem helyiség-bérleti díjtartozással nem rendelkezik.

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) sz. rendelet 4. § (2) bekezdése alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó kérelmek – kivéve a három napot meg nem haladó konténer kihelyezési kérelem, a filmforgatási célú kérelem, illetve a 3. § (3) bekezdése szerinti kérelem -, továbbá a pavilonállításra, illetve a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a szerződésmegkötésére pedig a polgármester jogosult.”

A rendelet 3.§ (1) bekezdése alapján:

„A vendéglátó üzletek nem eseti jellegű kitelepülésekor közterületen zene szolgáltatása, illetve a (2) bekezdésben foglaltak kivételével TV, projektor kihelyezése tilos. A kiszolgálás 23.30-ig végezhető, a közterületi vendéglátás üzleti körülményeit 24.00 óráig meg kell szüntetni. A Boráros tér – Ferenc krt. – Üllői út – Könyves Kálmán Krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen kialakított vendéglátó teraszok esetén a kiszolgálás maximális időtartamát a 9. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott alternatívák alapján a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt. A közterületi vendéglátás üzleti körülményeit a kiszolgálás meghatározott befejezését követő fél órán belül meg kell szüntetni.”

A rendelet 9. § (3) bekezdés b) pontja alapján:

A 3. számú mellékletben meghatározott

„az 1. f) tevékenység szerinti közterület-használatok esetében

- 21 óráig tartó használatig a díjtétel 80 %-át,
- 22 óráig tartó használatig a díjtétel 85 %-át,
- 23 óráig tartó használatig a díjtétel 90 %-át

kell megfizetni a Boráros tér – Ferenc krt. – Üllői út – Könyves Kálmán krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen.

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján - a 3. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.): 4.508,-Ft/m²/hó

főszezonban (06.01-08.31.): 6.772,-Ft/m²/hó

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében!

Budapest, 2013. június 25.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a BoRo Édenkert Kft. (székhelye: 1027 Budapest, Bem József u. 6. fszt.) részére a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37609) hrsz-ú közterületen, Budapest IX. ker. Páva u. 5. sz. előtti gyalogjárda 20 m² - es területére 2013. július 15. napjától – 2013. október 31. napjáig, vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás 23 óra 30 percig tartó maximális kiszolgálási időben meghatározva megkötésre kerüljön, amennyiben a Kft. az FKF Zrt.-vel kötött települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szerződést benyújtja.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2013. július 15.

B. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a BoRo Édenkert Kft. (székhelye: 1027 Budapest, Bem József u. 6. fszt.) részére a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37609) hrsz-ú közterületen, a Budapest IX. ker. Páva u. 5. sz. előtti gyalogjárda 20 m²-es területére 2013. július 15. napjától – 2013. október 31. napjáig, vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás ne kerüljön megkötésre.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2013. július 15.