



Iktató szám: Sz-321 /2013

Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2013. július 4-i ülésére

Tárgy: SHIRAZ Kft. közterület-használati díj tartozás mérséklése iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető
Vida Zsuzsanna ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Enyedi Mária s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

x

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

--

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--

 Megfelelő rész X-szel kitöltendő.



BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A SHIRAZ Kft. "FA" (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 21.) Budapest IX. ker. Ráday u. 21. sz. alatt „SHIRAZ Perzsa Étterem” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a VVKB 138/2013. (IV.03.) számú határozatával a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú, Budapest IX. ker. Ráday u. 21. sz. előtti parkolósáv területére 2013. április 15. napjától – 2013. október 1. napjáig, vendéglátó-terasz kihelyezése céljára közterület-használati hozzájárulást kapott az alábbi bontásban:

- 2013. április 15. napjától – 2013. május 31. napjáig: a Ráday u. 21. sz. előtti parkolósáv 25 m²-es területére
- 2013. június 1. napjától – 2013. október 1. napjáig: a Ráday u. 21. sz. előtti parkolósáv 45 m²-es parkolósáv területére.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Ferencvárosi Közterület - felügyelet által 2013. május hóban megtartott helyszíni szemléin készült jegyzőkönyvek és fotók alapján megállapítást nyert, hogy a fenti időszakban a SHIRAZ Kft. a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal (1092 Budapest, Bakáts tér. 14.) tulajdonát képező (36929) hrsz-ú közterület, a Budapest, IX. kerület Ráday u. 21. sz. előtti parkolósáv közterület-használati hozzájárulással rendelkező 25 m²-es területe helyett 45 m²-es területet vendéglátó-terasz üzemeltetése céljára igénybe vette.

Hozzájárulás nélküli közterület-használat után fizetendő közterület-használati díj a Rendelet 3. számú mellékletének 1/f) díjtétel (vendéglátás-előkert, terasz) I. övezeti besorolása értelmében:

2013. május 1. napjától – 2013. május 31. napjáig:

4.508,-Ft x 20 m² = 90.160,-Ft

Összesen fizetendő díj:

90.160,- Ft x irányadó közterület használati díj ötszöröse = 450.800,-Ft, azaz négyszázötvenezer-nyolcszáz forint.

A Shiraz Kft. 2013. június 16-án kérelmet adott be a Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Irodához, melyben előadta, hogy május utolsó hetében ékezett a teraszt felépítő cég a helyszínre, és a felépítés is hétvégére esett ezért csak a következő héten tudta kérelmezni a terasz alapterületének módosítását. Kérelmében kiemelte, hogy már 20 éve a Ráday utcában üzemelteti a vendéglátó egységét és ezalatt egyszer sem mulasztotta el befizetni közterület – használati díjat. A kirótt büntetést jogtalannak tartja és a bírságot ebben a gazdasági helyzetben megfizetni képtelen, hiszen felszámolás alatt állt a cég és alig tudott kilábalni belőle. Arra kéri a Tisztelt Bizottságot, hogy a bírságot szíveskedjen 1 hétre vetített arányos összegben mérsékelni.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012.(V.22.) számú önkormányzati rendelet 17.§ (1) bek. értelmében:

„A rendelet 13.§ (3) bekezdése alapján megállapított összeget a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság méltányosságból legfeljebb 50 %-os mértékben csökkentheti, valamint az így fennmaradó tartozás részletekben történő megfizetésének engedélyezéséről dönthet, amennyiben a kötelezettnek nincs az önkormányzat felé fennálló egyéb lejárt tartozása és tárgyévben a 13. § (3) bekezdése szerinti összeg csak egyszer került megállapításra.”

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2013. június 25.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a SHIRAZ Kft. "FA" (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 21.) részére a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, Budapest IX. ker. Ráday u. 21. sz. előtti parkolósáv területére 2013. május 1. napjától – 2013. május 31. napjáig vendéglátó terasz kihelyezése után kiszabott 450.800,-Ft közterület használati díjtartozást 50 %-os mértékben csökkenti, 225.400,-Ft-ra, melyet egyösszegben köteles megfizetni.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester
Határidő: 15 nap

B. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a SHIRAZ Kft. "FA" (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 21.) részére a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, Budapest IX. ker. Ráday u. 21. sz. előtti parkolósáv területére 2013. május 1. napjától – 2013. május 31. napjáig vendéglátó terasz kihelyezése után kiszabott 450.800,-Ft közterület használati díjtartozást 50 %-os mértékben csökkenti, 225.400,-Ft-ra és engedélyezi az összeg 6 havi (37.567,-Ft) részletfizetését.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester
Határidő: 15 nap

C. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a SHIRAZ Kft. "FA" (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 21.) részére a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, Budapest IX. ker. Ráday u. 21. sz. előtti parkolósáv területére 2013. május 1. napjától – 2013. május 31. napjáig vendéglátó terasz kihelyezése után kiszabott 450.800,-Ft közterület használati díjtartozás nem csökkenti és nem engedélyezi a részletfizetést.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester
Határidő: 15 nap