



Iktató szám: Sz-263/2014

Budapest Főváros IX. kerület  
Ferencváros Önkormányzata

## ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság  
2014. június 4-i ülésére

**Tárgy:** VN-HU Export-Import Kft. Budapest IX. Ráday utca 15. szám előtti parkolósáv és gyalogjárda területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme

**Előterjesztő:** dr. Bácskai János polgármester

**Készítette:** Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda  
Madár Éva mb. irodavezető  
Varga Nóra ügyintéző

**Előzetesen tárgyalja:**

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel:** dr. Enyedi Mária s.k.

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

A döntéshez egyszerű 

|   |
|---|
| x |
|   |

 többség szükséges.

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

igen 

|   |
|---|
| x |
|   |

  
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. 

|   |
|---|
| x |
|---|

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni. 

|  |
|--|
|  |
|--|

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható. 

|  |
|--|
|  |
|--|

## Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A VN-HU Export-Import Kft. (székhelye: 1022 Budapest, Hankóczy Jenő utca 30. fszt. 1.) Budapest IX. kerület Ráday utca 15. szám alatt „TRE VIET EAT” (Bambusz Vietnámi-Thai Étterem) néven vendéglátó egységet üzemeltet. A 2014. május 27-én benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 15. szám előtti gyalogjárda 2 m<sup>2</sup>-es és a Budapest IX. kerület Ráday utca 15. szám előtti parkolósáv 6 m<sup>2</sup>-es területére a 2014. június 1. – 2014. november 30. közötti időszakra kért közterület-használati hozzájárulást vendéglátó-terasz kialakítása céljára.

A Bizottság a VVKB 67/2014. (III.05.) számú és a Képviselő-testület a 84/2014. (IV.24.) számú határozataival a VN-HU Kft. korábban benyújtott közterület használati kérelmét elutasította, mert a Kft.-nek tartozása állt fenn az Önkormányzat irányába, illetve mert nem volt szabad terület az érintett részen. A Kft. a tartozását kiegyenlítette, az Önkormányzat irányába nincs lejárt díjtartozása.

Helyszíni ellenőrzés során megállapítottuk, hogy a Budapest IX. kerület Ráday utca 15. szám előtti gyalogjárda területe üresen áll, a Budapest IX. kerület Ráday utca 15. szám előtti parkolósáv területén pedig van 3 x 2 méter szabad terület, így közterület használati engedély adható a gyalogjárda 2 m<sup>2</sup>-es és a parkolósáv 6 m<sup>2</sup>-es területére.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról, és rendjéről szóló 16/2012.(V.22.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4.§ (2) bekezdés alapján:

*„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú – kérelmek, továbbá a pavilonállításra, illetve a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”*

A Rendelet 9. § (2) bekezdése alapján - a 3. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.): 4.508,-Ft/m<sup>2</sup>/hó  
főszezonban (06.01-08.31.): 6.772,-Ft/m<sup>2</sup>/hó

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében!

Budapest, 2014. május 29.

dr. Bácskai János s.k.  
polgármester

### A. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a VN-HU Export-Import Kft. (székhelye: 1022 Budapest, Hankóczy Jenő utca 30. fszt. 1.) részére Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 15. szám előtti parkolósáv 6 m<sup>2</sup>-es és a Budapest IX. kerület Ráday u. 15. szám előtti gyalogjárda 2 m<sup>2</sup>-es területére a 2014. június 5. – 2014. november 30. közötti időszakra vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2014. június 4.

### B. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a VN-HU Export-Import Kft. (székhelye: 1022 Budapest, Hankóczy Jenő utca 30. fszt. 1.) részére Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday u. 15. szám előtti parkolósáv 6 m<sup>2</sup>-es és a Budapest IX. kerület Ráday utca 15. szám előtti gyalogjárda 2 m<sup>2</sup>-es területére, vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás ne kerüljön megkötésre.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2014. június 4.