



Iktató szám: Sz-256/2014

Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2014. június 4-i ülésére

Tárgy: MOHACHAMA Kft. Budapest IX. kerület Haller utca 12-14. szám előtti
gyalogjárda területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető
Varga Nóra ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Vabrik Györgyi s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

x

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A MOHACHAMA Kft. (székhelye: 1068 Budapest, Lövölde tér 3. 3. em. 16.) Budapest IX. kerület Haller utca 12. szám alatt „CHAM Salátabár” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező a Budapest IX. kerület Haller utca 12-14. szám előtti (37941/1) hrsz-ú gyalogjárda 22 m²-es területére 2014. június 1. napjától – 2014. október 31. napjáig, vendéglátó-terasz kihelyezése céljára kért közterület-használati hozzájárulást.

A MOHACHAMA Kft.-nek az Önkormányzat irányába nincs lejárt díjtartozása.

A MOHACHAMA Kft. kérelmezte, hogy a Tisztelt Bizottság a vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálás maximális időtartamát 21 óráig határozza meg.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a MOHACHAMA Kft. új kérelmező, így a tavalyi év folyamán nem került részére megkötésre használati megállapodás.

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) sz. rendelet (továbbiakban: Rendelet) értelmében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt a Boráros tér – Ferenc krt. – Üllői út – Könyves Kálmán Krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen a vendéglátó egységek teraszain a kiszolgálás időtartamáról.

Rendelet 3.§ (1) bekezdése alapján:

„A vendéglátó üzletek nem eseti jellegű kitelepülésekor közterületen zene szolgáltatása, illetve a (2) bekezdésben foglaltak kivételével TV, projektor kihelyezése tilos. A kiszolgálás 23.30-ig végezhető, a közterületi vendéglátás üzleti körülményeit 24.00 óráig meg kell szüntetni. A Boráros tér – Ferenc krt. – Üllői út – Könyves Kálmán Krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen kialakított vendéglátó teraszok esetén a kiszolgálás maximális időtartamától a 9. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott alternatívák alapján a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt. A közterületi vendéglátás üzleti körülményeit a kiszolgálás meghatározott befejezését követő fél órán belül meg kell szüntetni.”

A Rendelet 9. § (3) bekezdés b) pontja alapján:

A 3. számú mellékletben meghatározott

„az 1. f) tevékenység szerinti közterület-használatok esetében

- 21 óráig tartó használatig a díjtétel 80 %-át,*
- 22 óráig tartó használatig a díjtétel 85 %-át,*
- 23 óráig tartó használatig a díjtétel 90 %-át*

kell megfizetni a Boráros tér – Ferenc krt. – Üllői út – Könyves Kálmán krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen.”

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján - a 3. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti III. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.): 2.001,-Ft/m²/hó

főszézonban (06.01-08.31.): 2.001,-Ft/m²/hó

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében!

Budapest, 2014. május 5.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy amennyiben a MOHACHAMA Kft. (székhelye: 1068 Budapest, Lövölde tér 3. 3. em. 16.) részére a közterület-használati megállapodás megkötésre kerül a Haller utca 12-14. szám előtti gyalogjárda 22 m²-es területére, akkor a vendéglátó-teraszon folytatható kiszolgálás maximális idejét 21 óráig hagyja jóvá.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap