



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

**Iktató szám: Sz-254/2020.**

**ELŐTERJESZTÉS**  
**A Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság**  
**2020. október 27-i ülésére**

**Tárgy:** 2020. évi lakóház-felújítási pályázatok elbírálása

**Előterjesztő:** Baranyi Krisztina polgármester

**Készítette:** Városüzemeltetési és Felújítási Iroda  
Szili Adrián irodavezető  
Millner Csilla ügyintéző

**Előzetesen tárgyalja: József Attila Városrészi Önkormányzat, 2020. 10. 20.**

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.**

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

**A döntéshez egyszerű**  **többség szükséges.**  
**minősített**

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

**igen**   
**nem**

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**

## Tisztelt Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság!

A Ferencvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete - a lakóház-felújítási támogatásról szóló - 30/2000.(XII.24.) rendeletének (továbbiakban: Rendelet) 5. § (1) bekezdése alapján a polgármester 2020. július 31-én kiírta a 2020. évi lakóház-felújítási támogatásra vonatkozó pályázatot.

A Rendelet 5. § (1) bekezdése szerint:

*„A pályázatot a polgármester írja ki, a Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság bírálja el. A József Attila Városrészi Önkormányzat területéről érkezett pályázatokat a József Attila Városrészi Önkormányzat előzetesen véleményezi.”*

A Rendelet 4. § (7) bekezdése szerint:

*„Az éves támogatási keret 1/3-át a József Attila Városrészi Önkormányzat területéről érkező pályázatok támogatására kell felhasználni.”*

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a 2020. évi költségvetésben a 3928 számú „társasház felújítási pályázat” költségvetési soron 120 mFt került jóváhagyásra.

A pályázati felhívás értelmében a pályázatokat 2020. szeptember 30. 16.00 óráig lehetett benyújtani.

A pályázati kiírásra 187 kerületi lakóház, 200 db pályázatot nyújtott be. **(melléklet):**

- a Belső-Középső Ferencváros területéről 131 kerületi lakóház 143 pályázatot nyújtott be, melyből 141 pályázat érvényes, 2 pályázat érvénytelen.

**A Bakáts tér 7. szám** alatti társasház, **tetőfelújításra benyújtott pályázata br. 630 eFt. Érvénytelen**, mert a munka bekerülési értéke nem éri el a br. 750 eFt-ot.

**A Liliom u. 33. szám** alatti társasház, **udvari járda felújításra benyújtott pályázata br. 494 eFt. Érvénytelen**, mert a munka bekerülési értéke nem éri el a br. 750 eFt-ot.

- József Attila-, Aszódi- és MÁV lakótelepről 56 kerületi lakóház, 57 db érvényes pályázatot nyújtott be.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy több társasház is több támogatási pénzt kért, mint azt a rendelet alaphelyzetben előírja.

A Rendelet 4. § (6) bekezdése szerint:

*„A támogatás összege nem lehet nagyobb, mint*

*a) a benyújtott költségvetés szerinti összegnek a megállapított százalékos mértékkel számított hányada*

*b) műemlék vagy helyi védettségű lakóépület esetén 500 000 Ft + lakásonként 100 000 Ft*

*c) egyéb lakóházak esetén: 300 000 Ft + lakásonként 70 000 Ft”*

A Rendelet 4. § (4) bekezdése értelmében, kiemelt városképi szempontok esetén a Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság a támogatás mértékét magasabb százalékos mértékben is megállapíthatja, mint 40%.

A Rendelet 4. § (4) bekezdése szerint:

*„Az adható támogatás mértéke legfeljebb 40 %, amely a tervezés, kivitelezés, műszaki ellenőrzés, közmű hozzájárulások, beszerzésének költségeit is tartalmazhatja. **Kiemelt városképi szempontok esetén a Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság magasabb százalékos mértéket is megállapíthat, javaslatára a támogatás (6) bekezdésben meghatározott mértékét túllépheti, a támogatás mértéke azonban a 60 %-ot nem haladhatja meg...**”*

A Rendelet 4. § (8) bekezdése szerint:

„A Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság dönthet az általa kiemelt beruházásnak minősített felújítási munka két ütemben történő megvalósíthatóságáról. A döntés alapján az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy - az első részletnek az általános szabályok szerinti folyósításán túlmenően - a következő évi költségvetésben biztosítja a második ütemhez szükséges támogatási összeget. Ebben az esetben a második ütem támogatási összegével csökkenteni kell a következő évi lakóház-felújítási pályázatra jóváhagyott költségvetési előirányzatot.”

Továbbá tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy több társasház is a pályázati felhívás és a rendeletben előírtak szerinti 2020. május 31-e után, de 2020. június 30-ig adta be a pályázati elszámolását, a 2019. évi kerületi lakóház-felújítási pályázaton elnyert támogatások felhasználási, elszámolási határidejét meghosszabbító 138/2020. (III.27.) sz. önkormányzati határozat alapján.

A Belső-Középső Ferencváros területéről 200 pályázatból, 27 db:

| Ssz.     | Pályázó épület címe | 2019. évi pályázaton kapott támogatás | Megjegyzés                                |
|----------|---------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------|
| 15.      | Csarnok tér 5.      | 800.000 Ft                            | 2020.05.31 után, 2020.06.24-én számolt el |
| 18-19.   | Drégely u. 11-19.   | 1.800.000 Ft                          | 2020.05.31 után, 2020.06.10-én számolt el |
| 24.      | Ferenc krt. 19-21.  | 1.300.000 Ft                          | 2020.05.31 után, 2020.06.29-én számolt el |
| 25.      | Ferenc krt. 23.     | 400.000 Ft                            | 2020.05.31 után, 2020.06.29-én számolt el |
| 30.      | Ferenc krt. 43.     | 300.000 Ft                            | 2020.05.31 után, 2020.06.29-én számolt el |
| 34.      | Ferenc tér 12.      | 2.400.000 Ft                          | 2020.05.31 után, 2020.06.30-án számolt el |
| 47.      | Kinizsi u. 11.      | 800.000 Ft                            | 2020.05.31 után, 2020.06.30-án számolt el |
| 52.      | Közzraktár u. 12/A. | 600.000 Ft                            | 2020.05.31 után, 2020.06.25-én számolt el |
| 56.      | Liliom u. 33.       | 400.000 Ft                            | 2020.05.31 után, 2020.06.16-án számolt el |
| 57.      | Liliom u. 33.       | 400.000 Ft                            | 2020.05.31 után, 2020.06.16-án számolt el |
| 70.      | Lónyay u. 39/A.     | 800.000 Ft                            | 2020.05.31 után, 2020.06.26-án számolt el |
| 71.      | Lónyay u. 41.       | 800.000 Ft                            | 2020.05.31 után, 2020.06.24-én számolt el |
| 75.      | Lónyay u. 49.       | 700.000 Ft                            | 2020.05.31 után, 2020.06.25-én számolt el |
| 76.      | Lónyay u. 52.       | 800.000 Ft                            | 2020.05.31 után, 2020.06.24-én számolt el |
| 100.     | Ráday u. 32.        | 2800.000 Ft                           | 2020.05.31 után, 2020.06.30-án számolt el |
| 101.     | Ráday u. 34.        | 700.000 Ft                            | 2020.05.31 után, 2020.06.08-án számolt el |
| 103.     | Ráday u. 40.        | 800.000 Ft                            | 2020.05.31 után, 2020.06.30-án számolt el |
| 107.     | Sobieski J. u. 18.  | 600.000 Ft                            | 2020.05.31 után, 2020.06.30-án számolt el |
| 112.     | Tinódi u. 12.       | 1.000.000 Ft                          | 2020.05.31 után, 2020.06.29-én számolt el |
| 117.     | Tompa u. 17/A.      | 1.500.000 Ft                          | 2020.05.31 után, 2020.06.10-én számolt el |
| 122-123. | Tűzoltó u. 092.     | 1.400.000 Ft                          | 2020.05.31 után, 2020.06.23-án számolt el |
| 127.     | Üllői út 53/B.      | 800.000 Ft                            | 2020.05.31 után, 2020.06.25-én számolt el |
| 130.     | Üllői út 75-77.     | 1.965.200 Ft                          | 2020.05.31 után, 2020.06.30-án számolt el |
| 133.     | Üllői út 109/C.     | 600.000 Ft                            | 2020.05.31 után, 2020.06.23-án számolt el |
| 134.     | Üllői út 113.       | 1.400.000 Ft                          | 2020.05.31 után, 2020.06.11-én számolt el |

A József Attila-, Aszódi- és MÁV lakótelepről 57 pályázatból, 7 db.

| Ssz. | Pályázó épület címe | 2019. évi pályázaton kapott támogatás | Megjegyzés                                |
|------|---------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------|
| 6.   | Börzsöny u. 7.      | 1.000.000 Ft                          | 2020.05.31 után, 2020.06.30-án számolt el |
| 9.   | Csengettyű u. 1.    | 1.800.000 Ft                          | 2020.05.31 után, 2020.06.30-án számolt el |
| 12.  | Csengettyű u. 17.   | 1.000.000 Ft                          | 2020.05.31 után, 2020.06.30-án számolt el |
| 17.  | Dési H. u. 19.      | 1.000.000 Ft                          | 2020.05.31 után, 2020.06.25-én számolt el |

|     |                    |            |                                           |
|-----|--------------------|------------|-------------------------------------------|
| 33. | Ifjú munkás u. 27. | 900.000 Ft | 2020.05.31 után, 2020.06.10-én számolt el |
| 43. | Pöttyös u. 6.      | 600.000 Ft | 2020.05.31 után, 2020.06.05-én számolt el |
| 55. | Üllői út 167.      | 600.000 Ft | 2020.05.31 után, 2020.06.26-án számolt el |

Javasolom, hogy a Tisztelt bizottság a 2020. évi lakóház-felújítási pályázatra benyújtott pályázatok közül ne tekintse érvénytelennek azon pályázatokat, melyek esetében a pályázó az előző évi társasházi pályázaton elnyert támogatásával 2020. május 31-ig nem számolt el, azonban 2020. június 30-ig elszámolt, arra tekintettel, hogy a 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján a Képviselő-testület hatáskörében eljárva általam meghozott 138/2020. (III.27.) sz. önkormányzati határozat a 2019. évi kerületi lakóház-felújítási pályázaton elnyert támogatások felhasználási, elszámolási határidejét 2020. május 31. napjáról 2020. június 30. napjára módosította.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a határozati javaslatokat megtárgyalni és azoknak megfelelően a 2020. évi lakóház-felújítási pályázatra benyújtott érvényes pályázatokat elbírálni szíveskedjen.

Budapest, október ...

Baranyi Krisztina h.  
polgármester  
Reiner Roland s.k.  
alpolgármester

Melléklet:

2020. évi pályázaton részt vető társasházakról készült összesítő excel táblázat

## Határozati javaslat:

1. A Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a 2020. évi lakóház-felújítási pályázatra benyújtott pályázatok közül – figyelembe véve a polgármesternek a 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján a Képviselő-testület hatáskörében eljárva meghozott 138/2020. (III.27.) sz. önkormányzati határozatát – nem tekinti érvénytelennek azon pályázatokat, melyek esetében a pályázó az előző évi társasházi pályázaton elnyert támogatásával 2020. május 31-ig nem számolt el, azonban 2020. június 30-ig elszámolt.
2. A Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy – a József Attila Városrészi Önkormányzat területén kívülről érkező – 2020. évi ferencvárosi lakóház-felújítási pályázatokat az alábbiak szerint részesíti vissza nem térítendő támogatásban:

| Ssz. | Pályázó épület címe          | Munkák megnevezése                                                                     | Támogatás összege |
|------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1.   | Angyal u. 30.                | lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)                                             |                   |
| 2.   | Angyal u. 36.                | lépcsőházi, kapualj és egyéb közös helyiségek tisztasági festése (járulékos munkákkal) |                   |
| 3.   | Bakáts tér 4                 | kéménycsoport felújítása (tűzfalnál lévő, járulékos munkákkal)                         |                   |
| 4.   | Bakáts tér 7                 | lépcsőház felújítása (bejárat előtere is, járulékos munkákkal)                         |                   |
| 5.   | Bakáts tér 7                 | függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)                                          |                   |
| 6.   | Bakáts tér 7                 | belső udvari homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)                                |                   |
| 7.   | Bakáts tér 7                 | belső udvar felújítása (járulékos munkákkal)                                           |                   |
| 8.   | Bakáts tér 7                 | tetőfelújítása (járulékos munkákkal)                                                   |                   |
| 9.   | Bakáts u. 2/D                | erkély felújítása (járulékos munkákkal)                                                |                   |
| 10.  | Bakáts u. 8                  | tetőfelújítása (belső udvar felőli oldal, járulékos munkákkal)                         |                   |
| 11.  | Bokréta u. 10                | tetőfelújítása (járulékos munkákkal) III. ütem                                         |                   |
| 12.  | Bokréta u. 15                | függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)                                          |                   |
| 13.  | Bokréta u. 28                | felvonó felújítása (járulékos munkákkal)                                               |                   |
| 14.  | Boráros tér 2                | elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal) I. ütem                            |                   |
| 15.  | Csarnok tér 5.               | ereszcsatorna felújítása (járulékos munkákkal)                                         |                   |
| 16.  | Dandár u. 24                 | felvonó felújítása (járulékos munkákkal)                                               |                   |
| 17.  | Drégely u. 7                 | tető-, kémény felújítása (járulékos munkákkal)                                         |                   |
| 18.  | Drégely u. 11-19             | tetőfelújítása (19. lpcsh, járulékos munkákkal)                                        |                   |
| 19.  | Drégely u. 11-19             | bejárati kapu felújítása (11. lpcsh, járulékos munkákkal)                              |                   |
| 20.  | Erkel u. 13/A                | belső homlokzat felújítása (járulékos munkákkal) I. ütem                               |                   |
| 21.  | Ferenc krt. 6 - Ráday u. 60. | lapostető felújítása (járulékos munkákkal)                                             |                   |
| 22.  | Ferenc krt. 16               | tetőfelújítása (járulékos munkákkal) I. ütem                                           |                   |
| 23.  | Ferenc krt. 17               | udvar felújítása (járulékos munkákkal)                                                 |                   |
| 24.  | Ferenc krt. 19-21            | tetőfelújítása (járulékos munkákkal) II. ütem                                          |                   |
| 25.  | Ferenc krt. 23               | kapualj felújítása (járulékos munkákkal)                                               |                   |
| 26.  | Ferenc krt. 27               | udvari lábazat felújítása (járulékos munkákkal)                                        |                   |
| 27.  | Ferenc krt. 30               | kéménybélelése (járulékos munkákkal)                                                   |                   |
| 28.  | Ferenc krt. 39               | tetőfelújítás (járulékos munkákkal)                                                    |                   |
| 29.  | Ferenc krt. 41               | külső homlokzat felújítása (Ferenc krt-i, járulékos munkákkal)                         |                   |
| 30.  | Ferenc krt. 43               | tetőfelújítás (járulékos munkákkal)                                                    |                   |

|     |                   |                                                                                                |  |
|-----|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 31. | Ferenc krt. 44    | víz alapvezeték felújítása (járulékos munkákkal)                                               |  |
| 32. | Ferenc tér 1      | függőfolyosók felújítása (járulékos munkákkal)                                                 |  |
| 33. | Ferenc tér 10     | tetőfelújítás (1. em. tetőterasz szigetelése, járulékos munkákkal)                             |  |
| 34. | Ferenc tér 12     | kapu felújítása (járulékos munkákkal)                                                          |  |
| 35. | Gabona u. 7       | bejárati kapu cseréje (járulékos munkákkal)                                                    |  |
| 36. | Gálya u. 3        | tető, kémények, kéményseprő járdák, felújítása (bádogozás, ereszcatornák, járulékos munkákkal) |  |
| 37. | Gálya u. 4        | tetőfelújítása (szigetelés, járulékos munkákkal)                                               |  |
| 38. | Gát u. 36         | erkély felújítása (homlokzati, járulékos munkákkal)                                            |  |
| 39. | Gönczy P. u. 2    | kapubejáró felújítása (járulékos munkákkal)                                                    |  |
| 40. | Gönczy P. u. 4    | tetőfelújítása (járulékos munkákkal) II. ütem                                                  |  |
| 41. | Haller u. 20      | Haller utcai homlokzat felújítása (járulékos munkákkal) I. ütem                                |  |
| 42. | Haller u. 24      | kéményseprő járdák, felújítása (járulékos munkákkal) I. ütem                                   |  |
| 43. | Haller u. 26      | pincai szennyvízcsatorna cseréje (járulékos munkákkal)                                         |  |
| 44. | Haller u. 80-82   | hátsó lépcsőházi portál cseréje (járulékos munkákkal)                                          |  |
| 45. | Hőgyes E. u. 3    | kéményseprőjárda cseréje (járulékos munkákkal)                                                 |  |
| 46. | Hőgyes E. u. 11   | külső homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)                                               |  |
| 47. | Kinizsi u. 11     | tetőfelújítása (járulékos munkákkal)                                                           |  |
| 48. | Kinizsi u. 17     | pincai víz- és csatorna alapvezeték felújítása (járulékos munkákkal)                           |  |
| 49. | Kinizsi u. 27     | tetőfelújítása (járulékos munkákkal) III. ütem                                                 |  |
| 50. | Kinizsi u. 35     | elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)                                            |  |
| 51. | Knézich u. 15     | elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)                                            |  |
| 52. | Közraktár u. 12/A | tetőfelújítása (járulékos munkákkal) I. ütem                                                   |  |
| 53. | Közraktár u. 20/A | utcai homlokzati erkély felújítása (járulékos munkákkal)                                       |  |
| 54. | Köztelek u. 4/A   | elektromos gerincvezeték felújítása (járulékos munkákkal)                                      |  |
| 55. | Liliom u. 13-19   | Páva u. felé néző homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)                                   |  |
| 56. | Liliom u. 33      | tető, ereszalj felújítása (járulékos munkákkal)                                                |  |
| 57. | Liliom u. 33      | udvari járda felújítása (járulékos munkákkal)                                                  |  |
| 58. | Liliom u. 46-48   | erkélyek, függőfolyosók felújítása (járulékos munkákkal)                                       |  |
| 59. | Lónyay u. 9       | elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)                                            |  |
| 60. | Lónyay u. 13/A    | tetőfelújítása (járulékos munkákkal) IV. ütem                                                  |  |
| 61. | Lónyay u. 13/B    | pincai csatorna -, vízalap vezeték felújítása (járulékos munkákkal)                            |  |
| 62. | Lónyay u. 19      | felvonó felújítása (járulékos munkákkal)                                                       |  |
| 63. | Lónyay u. 24      | függőfolyosók felújítása (járulékos munkákkal)                                                 |  |
| 64. | Lónyay u. 28      | üvegtető felújítása (járulékos munkákkal)                                                      |  |
| 65. | Lónyay u. 34      | körfolyosók felújítása (járulékos munkákkal)                                                   |  |
| 66. | Lónyay u. 36      | függőfolyosók felújítása (járulékos munkákkal) I. ütem                                         |  |

|     |                    |                                                                                                           |  |
|-----|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 67. | Lónyay u. 37/A-B   | utcai és udvari erkélyek és homlokzat felújítása (tűzkár megszüntetése, járulékos munkákkal)              |  |
| 68. | Lónyay u. 37/A-B   | elektromos munkák felújítása, fűtésrendszer üzemképesé tétele (tűzkár megszüntetése, járulékos munkákkal) |  |
| 69. | Lónyay u. 37/A-B   | lépcsőház koromtalanítása, állmennyezet statikai megerősítése (tűzkár megszüntetése, járulékos munkákkal) |  |
| 70. | Lónyay u. 39/A     | külső homlokzat felújítása (járulékos munkákkal) II. ütem                                                 |  |
| 71. | Lónyay u. 41       | felvonó felújítása (járulékos munkákkal) I ütem                                                           |  |
| 72. | Lónyay u. 43       | felvonó felújítása (járulékos munkákkal)                                                                  |  |
| 73. | Lónyay u. 45       | tetőfelújítása (részleges, járulékos munkákkal)                                                           |  |
| 74. | Lónyay u. 45       | lépcsőház felújítása (korlát mázolósa, strangcsere, járulékos munkákkal)                                  |  |
| 75. | Lónyay u. 49       | tetőfelújítása (részleges, járulékos munkákkal) II. ütem                                                  |  |
| 76. | Lónyay u. 52       | kéményseprőjárda felújítása (járulékos munkákkal)                                                         |  |
| 77. | Lónyay u. 60       | tetőfelújítása (járulékos munkákkal) II. ütem                                                             |  |
| 78. | Mátyás u. 4        | kapu, kapualj, légudvar felújítása (járulékos munkákkal)                                                  |  |
| 79. | Mátyás u. 15       | tetőfelújítása (részleges, járulékos munkákkal) II. ütem                                                  |  |
| 80. | Mester u. 3        | tetőjárda felújítása (járulékos munkákkal)                                                                |  |
| 81. | Mester u. 4-6      | felvonó felújítása (járulékos munkákkal)                                                                  |  |
| 82. | Mester u. 15       | lépcsőházi lépcsők felújítása (járulékos munkákkal)                                                       |  |
| 83. | Mester u. 18       | felvonó felújítása (részleges, járulékos munkákkal)                                                       |  |
| 84. | Mester u. 27       | légudvar felújítása (járulékos munkákkal)                                                                 |  |
| 85. | Mester u. 38       | elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal) I. ütem                                               |  |
| 86. | Mester u. 57       | homlokzat felújítása (hátsó és tűzfal, járulékos munkákkal)                                               |  |
| 87. | Mihálkovich u. 8/A | kémény seprőjárda felújítása (járulékos munkákkal)                                                        |  |
| 88. | Mihálkovich u. 16  | víz alapvezeték felújítása (járulékos munkákkal)                                                          |  |
| 89. | Páva u. 14         | hideg- és melegvíz strang felújítása (járulékos munkákkal)                                                |  |
| 90. | Páva u. 34         | függőfolyosók felújítása (járulékos munkákkal)                                                            |  |
| 91. | Pipa u. 2/B        | elektromos hálózat felújítása (részleges, járulékos munkákkal)                                            |  |
| 92. | Pipa u. 4          | udvari homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)                                                         |  |
| 93. | Ráday u. 16        | gyengeáramú vezetékekhez, védőcső kiépítése (járulékos munkákkal)                                         |  |
| 94. | Ráday u. 17        | pincai csatorna alapvezeték felújítása (járulékos munkákkal)                                              |  |
| 95. | Ráday u. 19        | függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal) IV. ütem                                                    |  |
| 96. | Ráday u. 26        | kapualj felújítása (járulékos munkákkal)                                                                  |  |
| 97. | Ráday u. 27        | függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal) II. ütem                                                    |  |
| 98. | Ráday u. 29        | homlokzat felújítása (tűzfal és légudvar fal,                                                             |  |

|      |                   |                                                                              |  |
|------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------|--|
|      |                   | járulékos munkákkal)                                                         |  |
| 99.  | Ráday u. 30       | tetőfelújítása (gombátlanítás, járulékos munkákkal)                          |  |
| 100. | Ráday u. 32       | lapostető felújítása (járulékos munkákkal)                                   |  |
| 101. | Ráday u. 34       | felvonó felújítása (járulékos munkákkal)                                     |  |
| 102. | Ráday u. 38       | homlokzat felújítása (tűzfal, járulékos munkákkal)                           |  |
| 103. | Ráday u. 40       | üvegtető felújítása (francia udvari, járulékos munkákkal)                    |  |
| 104. | Ráday u. 43       | tetőfelújítása (járulékos munkákkal)                                         |  |
| 105. | Ráday u. 56       | víz-, csatorna vezetékek felújítása (járulékos munkákkal)                    |  |
| 106. | Ráday u. 56       | udvari ereszalj OSB táblák felrakása (járulékos munkákkal)                   |  |
| 107. | Sobieski J. u. 18 | függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal) I. ütem                        |  |
| 108. | Sobieski J. u. 40 | víz- és szennyvíz cseréje, felújítása (járulékos munkákkal)                  |  |
| 109. | Soroksári út 51   | függő-, bejárati folyosó felújítása (járulékos munkákkal)                    |  |
| 110. | Tinódi u. 2       | kazánok cseréje (járulékos munkákkal)                                        |  |
| 111. | Tinódi u. 7       | lépcsőház festése, felújítása (járulékos munkákkal)                          |  |
| 112. | Tinódi u. 12      | erkélyek felújítása (járulékos munkákkal)                                    |  |
| 113. | Tompa u. 9        | felvonó felújítása (járulékos munkákkal)                                     |  |
| 114. | Tompa u. 10       | kéménybélelés, tetőjárda felújítása (járulékos munkákkal)                    |  |
| 115. | Tompa u. 14       | függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)                                |  |
| 116. | Tompa u. 15/A     | tetőfelújítása (járulékos munkákkal)                                         |  |
| 117. | Tompa u. 17/A     | tetőfelújítása (járulékos munkákkal)                                         |  |
| 118. | Tompa u. 19       | kémények felújítása (járulékos munkákkal)                                    |  |
| 119. | Tűzoltó u. 4      | gázhálózat felújítása (járulékos munkákkal)                                  |  |
| 120. | Tűzoltó u. 6      | kéményseprőjárda és kémény felújítása (járulékos munkákkal)                  |  |
| 121. | Tűzoltó u. 21     | felvonó felújítása (járulékos munkákkal) I. ütem                             |  |
| 122. | Tűzoltó u. 092.   | udvari erkélyek felújítása (járulékos munkákkal)                             |  |
| 123. | Tűzoltó u. 092.   | lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)                                   |  |
| 124. | Tűzoltó u. 94-96  | lépcsőházi nyílászárók és üvegportálok (kapuk) cseréje (járulékos munkákkal) |  |
| 125. | Üllői út 29       | elektromos gerincvezeték cseréje (járulékos munkákkal) I. ütem               |  |
| 126. | Üllői út 31       | lépcsőházi lépcsők, korlátok felújítása (járulékos munkákkal)                |  |
| 127. | Üllői út 53/B     | elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal) III. ütem                |  |
| 128. | Üllői út 55       | lefolyó-, ejtő-, nyomó vezetékek felújítása (járulékos munkákkal)            |  |
| 129. | Üllői út 55       | belső homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)                             |  |
| 130. | Üllői út 75-77    | tetőfelújítása (részleges, járulékos munkákkal)                              |  |
| 131. | Üllői út 91/B     | tetőfelújítása (járulékos munkákkal)                                         |  |
| 132. | Üllői út 101      | elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)                          |  |
| 133. | Üllői út 109/C    | tetőfelújítása (részleges, járulékos munkákkal)                              |  |
| 134. | Üllői út 113      | függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)                                |  |



|                  |                                      |                                                        |          |
|------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------|
| 135.             | Üllői út 115/A                       | felvonó felújítása (járulékos munkákkal)               |          |
| 136.             | Üllői út 115/B                       | tetőfelújítása (járulékos munkákkal)                   |          |
| 137.             | Vágóhid u. 30-32                     | tetőfelújítása (részleges, járulékos munkákkal)        |          |
| 138.             | Vágóhid u. 038; 42;<br>Mester u. 70. | lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)             |          |
| 139.             | Vámház krt. 5                        | elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)    |          |
| 140.             | Vámház krt. 9                        | felvonó létesítése (járulékos munkákkal)               |          |
| 141.             | Vaskapu u. 4/C                       | homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)             |          |
| 142.             | Vaskapu u. 22                        | elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)    |          |
| 143.             | Viola u. 44                          | emeleti lépcsőház újra burkolása (járulékos munkákkal) |          |
| <b>Összesen:</b> |                                      |                                                        | <b>0</b> |

3. A Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a József Attila Városrészi Önkormányzat területéről érkező 2020. évi ferencvárosi lakóház-felújítási pályázatokat – a József Attila Városrészi Önkormányzat előzetes véleményezését figyelembe véve – az alábbiak szerint részesíti vissza nem térítendő támogatásban:

| Ssz. | Épület címe       | Munkák megnevezése                                                           | Támogatás összege |
|------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1.   | Aranyvirág stny 1 | homlokzat felújítása (szigetelés, járulékos munkákkal)                       |                   |
| 2.   | Aranyvirág stny 5 | homlokzat felújítása (szigetelés, járulékos munkákkal)                       |                   |
| 3.   | Aszódi u. 12.     | ereszcsatorna cseréje (vízszintes és függőleges, járulékos munkákkal)        |                   |
| 4.   | Börzsöny u. 4.    | III. lh. hideg-melegvíz és ejtő vezetékek cseréje (járulékos munkákkal)      |                   |
| 5.   | Börzsöny u. 6.    | lépcsőházi üvegportál cseréje (járulékos munkákkal)                          |                   |
| 6.   | Börzsöny u. 7.    | bejárati kapu portál cseréje (járulékos munkákkal)                           |                   |
| 7.   | Börzsöny u. 10.   | homlokzat felújítása (szigetelés, járulékos munkákkal)                       |                   |
| 8.   | Csárdás köz 3.    | víz-, csatorna vezetékek cseréje, felújítása (járulékos munkákkal)           |                   |
| 9.   | Csengettyű u. 1.  | homlokzat felújítása (szigetelés, járulékos munkákkal)                       |                   |
| 10.  | Csengettyű u. 5.  | homlokzat felújítása (északi, járulékos munkákkal)                           |                   |
| 11.  | Csengettyű u. 9.  | víz-hálózat felújítása (járulékos munkákkal)                                 |                   |
| 12.  | Csengettyű u. 17. | hideg, meleg, cirkulációs és ejtő vezetékek felújítása (járulékos munkákkal) |                   |
| 13.  | Dési H. u. 8.     | lépcsőházi nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)                         |                   |
| 14.  | Dési H. u. 10.    | bejárati kapuk felújítása (járulékos munkákkal)                              |                   |
| 15.  | Dési H. u. 13.    | lapostető felújítása (járulékos munkákkal)                                   |                   |
| 16.  | Dési H. u. 14.    | gázhálózat felújítása (járulékos munkákkal)                                  |                   |
| 17.  | Dési H. u. 19.    | vízóra és az épület közötti víznyomó vezeték cseréje (járulékos munkákkal)   |                   |
| 18.  | Dési H. u. 20.    | pincai víz alapvezeték cseréje (járulékos munkákkal)                         |                   |

|     |                        |                                                                                      |  |
|-----|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 19. | Dési H. u. 21.         | homlokzat felújítása (szigetelés, járulékos munkákkal)                               |  |
| 20. | Dési H. u. 26.         | hidegvíz és ejtő vezeték cseréje (járulékos munkákkal)                               |  |
| 21. | Ecseri út 27.          | tetőfelújítás I. ütem, ereszcsonna cseréje II. ütem (járulékos munkákkal)            |  |
| 22. | Egyetértés u. 1.       | erkély felújítása (járulékos munkákkal)                                              |  |
| 23. | Epreserdő u. 2.        | bejárati kapu cseréje (járulékos munkákkal)                                          |  |
| 24. | Epreserdő u. 18.       | homlokzat felújítása (szigetelés, járulékos munkákkal)                               |  |
| 25. | Epreserdő u. 24.       | lépcsőházi nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)                                 |  |
| 26. | Epreserdő u. 26.       | tetőfelújítása (járulékos munkákkal)                                                 |  |
| 27. | Epreserdő u. 32.       | hideg-melegvíz nyomóvezetékek, strangelzárók cseréje (járulékos munkákkal)           |  |
| 28. | Epreserdő u. 36.       | lépcsőházi nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)                                 |  |
| 29. | Gyáli út 15/D-E.       | tetőfelújítás (járulékos munkákkal)                                                  |  |
| 30. | Gyáli út 21-23. 5. ép. | homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)                                           |  |
| 31. | Hurok u. 1.            | világítás és villámvédelem felújítása (járulékos munkákkal)                          |  |
| 32. | Ifjúnok u. 10.         | tetőszigetelés felújítás (járulékos munkákkal)                                       |  |
| 33. | Ifjúnok u. 27.         | lépcsőházi nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)                                 |  |
| 34. | Kosárka stny. 1.       | homlokzat felújítása (szigetelés, járulékos munkákkal)                               |  |
| 35. | Kosárka stny. 4.       | bejárati portálok, szemét-, babakocsi tároló ablakok cseréje (járulékos munkákkal)   |  |
| 36. | Kosárka stny. 5.       | homlokzat felújítása (szigetelés, járulékos munkákkal)                               |  |
| 37. | Kosárka stny. 6.       | homlokzat felújítása (szigetelés, járulékos munkákkal)                               |  |
| 38. | Lobogó u. 5.           | attika fal bádогоzás, kémény fedlapok felújítása (járulékos munkákkal)               |  |
| 39. | Lobogó u. 6.           | bejárati ajtók cseréje (járulékos munkákkal)                                         |  |
| 40. | Lobogó u. 24.          | lépcsőházi üvegportál cseréje (járulékos munkákkal)                                  |  |
| 41. | Osztag u. 15.          | födém szigetelése (járulékos munkákkal)                                              |  |
| 42. | Osztag u. 17.          | födém szigetelése (járulékos munkákkal)                                              |  |
| 43. | Pöttyös u. 6.          | bejárati kapu cseréje, belépő felújítása (járulékos munkákkal)                       |  |
| 44. | Pöttyös u. 8.          | víz-, csatorna vezeték cseréje, felújítása (járulékos munkákkal)                     |  |
| 45. | Pöttyös u. 9.          | elektromos főelosztók cseréje (járulékos munkákkal)                                  |  |
| 46. | Pöttyös u. 9.          | fűtési költségosztók cseréje (járulékos munkákkal)                                   |  |
| 47. | Pöttyös u. 11.         | elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)                                  |  |
| 48. | Szerkocsi u. 4.        | homlokzat felújítása (szigetelése, részleges, járulékos munkákkal)                   |  |
| 49. | Táblás köz 1.          | tető-, felépítmények, ereszcsonna felújítása (kémények bontása, járulékos munkákkal) |  |

|     |                       |                                                                                             |  |
|-----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 50. | Táblás köz 7.         | tető-, bádgozás és felépítmények padlásfeljáró, tetőkibúvó felújítása (járulékos munkákkal) |  |
| 51. | Távíró u. 13.         | lépcsőházi üvegportál cseréje (járulékos munkákkal)                                         |  |
| 52. | Toronyház u. 9.       | Nyílászárók cseréje 1-2 lépcsőházban (járulékos munkákkal)                                  |  |
| 53. | Toronyház u. 16.      | homlokzat felújítása (szigetelés, járulékos munkákkal)                                      |  |
| 54. | Üllői út 161.         | tetőszigetelés felújítása (szükség szerinti kémény, bádog javítása és járulékos munkákkal)  |  |
| 55. | Üllői út 167.         | víz-, csatorna vezetékek cseréje, felújítása (járulékos munkákkal)                          |  |
| 56. | Üllői út 169-179.     | lépcsőház felújítása (lift előtti pihenő, járulékos munkákkal)                              |  |
| 57. | Üllői út 181-183-185. | erkély felújítása (járulékos munkákkal)                                                     |  |
|     | <b>Összesen:</b>      |                                                                                             |  |

Határidő: 2020. október 27.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester