



Iktató szám: Sz-228/2013.

Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata

## ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság  
2013. május 08-ai ülésére

Tárgy: A légszennyezést mérő állomás karbantartási szerződése

Előterjesztő: Martos Dániel, bizottsági elnök

Készítette: Polgármesteri és Jegyzői Kabinet  
Temesiné Apollónia Aranka, irodavezető  
Vincze Attiláné, környezetvédelmi munkatárs

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Riskó György s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű 

X

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen 

X

  
nem 


Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. 

X

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni. 


Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható. 


## ***Tisztelt Bizottság!***

A Ferenc körút – Üllői út sarkán üzemelő légszennyezést mérő állomás megelőző karbantartását, valamint a nagy karbantartását évek óta a Green Lab Magyarország Mérnöki Iroda Kft. végzi Önkormányzatunk megbízásából.

A mérőállomás átadása óta a Kft. garanciális szervizelést és karbantartást is végez. A Kft. a karbantartási feladatokat évek óta határidőre, igen magas színvonalon látta el, továbbá az állomás kivitelezését is a cég végezte el 2009. évben.

A Green Lab Mérnöki Iroda Kft. a 2013. április 25. napján kelt ajánlattételi felhívásunkra határidőn belül benyújtotta árajánlatát, mely szerint a Ferenc körút-Üllői út sarkán üzemelő légszennyezést mérő állomás megelőző karbantartásának, valamint nagy karbantartásának vállalkozói díját bruttó 400.050,- Ft összegben határozta meg.

A mérőállomás folyamatos, és hibamentes működtetése érdekében javaslom a T. Bizottság részére, hogy a jól bevált gyakorlatnak megfelelően a karbantartási szerződést –az előterjesztés mellékletét képező szerződés szerinti tartalommal- a Green Lab Magyarország Mérnöki Iroda Kft-vel kösse meg.

Mindezek alapján kérem a T. Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Budapest, 2013. május 02.**

**Martos Dániel s.k.**  
elnök

### **Határozati javaslat:**

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városfejlesztési, Városgazdálkodási Környezetvédelmi Bizottsága

- 1.) a Ferenc körút – Üllői út sarkán üzemelő légszennyezést mérő állomás karbantartására vonatkozó vállalkozási szerződést az Sz-.../2013. számú előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadja.
- 2.) a karbantartási munkálatok elvégzéséhez szükséges bruttó 400.050,- Ft vállalkozói díjat a 3205. környezetvédelmi költségvetési sor terhére jóváhagyja.
- 3.) a karbantartási munkálatok várható anyagszükségletének keretösszegét bruttó 571.500,- Ft összegben határozza meg, a 3205. környezetvédelmi költségvetési sor terhére.
- 4.) felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a szerződés megkötéséről.

Felelős: dr. Bácskai János, polgármester

Határidő: 2013. május 31.

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

a **Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata** (székhely: 1092 Budapest, Bakáts tér 14., adószám: 15735722-2-43, bankszámlaszáma: 12001008-00170290-00100006, képviselője: a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata és Polgármesteri Hivatalának kötelezettségvállalási, ellenjegyzési, teljesítésigazolási, utalványozási és érvényesítési rendjéről szóló 2/2012. (III.02.) számú Polgármesteri és Jegyzői Együttes Intézkedésben foglaltak alapján Temesiné Apollónia Aranka), mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről

a **Green Lab Magyarország Mérnöki Iroda Kft.** (cégjegyzékszám: 13-09-095709, székhely: 2093 Budajenő, Szőlőhegyi u. 8., fióktelep: 1126 Budapest, Dolgos u. 2. 8/A. ép. 1. em. 4., adószám: 11118826-2-13, számlaszám: 10300002-10523664-49020019, képviseli: dr. Jeney Judit, ügyvezető), mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó), (együttesen: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint.

### 1.) A szerződés tárgya:

A Megrendelő kezelésében lévő, Budapest, IX., Ferenc körút – Üllői út sarkán (továbbiakban: helyszín) felszerelt automata légszennyezettségi mérőállomás műszereinek és eszközeinek (tételes felsorolást a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú melléklet tartalmazza) a jelen szerződés időtartama alatt egy megelőző karbantartás és egy nagy karbantartás.

A karbantartás célja: a rendszeres, legalább 90%-os adat rendelkezésre-állás biztosítása, a nagyobb mértékű –a készülék üzemképtelenségét előidéző- meghibásodások megelőzése.

### 2.) A Megrendelő megrendeli a Vállalkozó elvégzését:

2.1. Az évente egy alkalommal elvégzendő **megelőző karbantartás** keretén belül a Vállalkozó vállalja, hogy a mellékletben megjelölt típusú és gyártási számú készülékeken az alábbi karbantartási munkákat elvégzi, valamint a karbantartási időpontokban meglévő készülékhibákat elhárítja:

- mintavevő rendszer tisztítása
- szivattyúszelepek ellenőrzése, tisztítása, membránok cseréje
- mérőkamra, kapillárisok és mágnesszelepek tisztítása, tömeg-áramlás mérők és szabályozók ellenőrzése
- áramlás-, hőmérséklet-, ózongenerátor funkciójának ellenőrzése és beállítása
- nedvességmegkötő töltetek cseréje,
- konverter hatásfokának ellenőrzése
- kompresszor ellenőrzése
- analizátorok kapillárisainak tisztítása, cseréje
- a szükséges alkatrészek cseréje
- a monitorok mintalevegő bemenetei és a mintabeszívó egység közötti cső szükség szerinti cseréje
- az egyes műszerek gyártói által előírt ellenőrzési feladatok elvégzése
- a köztéri kijelzőtábla működésének ellenőrzése a folyamatos működőképesség biztosítása céljából.

2.2. Az évente egy alkalommal elvégzendő **nagy karbantartás** keretén belül a Vállalkozó vállalja a monitorállomás műszereinek a gyártó által előírt karbantartási munkáinak

elvégzését és a hiteles mérést biztosító beállítások és kalibrálások elvégzését, valamint a karbantartási időpontokban meglévő készülékhibákat elhárítja:

- mintavevő rendszer tisztítása
- szivattyúszelepek ellenőrzése, tisztítása, membránok cseréje
- mérőkamra, kapillárisok és mágnesszelepek tisztítása, tömeg-áramlás mérők és szabályozók ellenőrzése
- áramlás-, hőmérséklet-, ózongenerátor funkciójának ellenőrzése és beállítása
- nedvességmegkötő töltetek cseréje
- konverter hatásfokának ellenőrzése
- kompresszor ellenőrzése
- analizátorok kapillárisainak tisztítása, cseréje
- a szükséges alkatrészek cseréje
- a monitorok mintalevegő bemenetei és a mintabeszívó egység közötti cső szükség szerinti cseréje
- az egyes műszerek gyártói által előírt ellenőrzési feladatok elvégzése
- a köztéri kijelzőtábla működésének ellenőrzése a folyamatos működőképesség biztosítása céljából.
- gázbeszívó rendszer tisztítása (átmosás), csatlakozó csövek szükség szerinti cseréje
- beszívó ventilátor működésének ellenőrzése, gáztisztítók cseréje, szivattyúmembrán-csere
- nullgáz-generátor nyomáellenőrzése, levegőtisztító töltetek cseréje,
- UV lámpák, konverterek ellenőrzése, szükség szerinti cseréje
- a műszer elektromos paramétereinek ellenőrzése, beállítása
- biztosítékok ellenőrzése
- áramlási paraméterek ellenőrzése és beállítása
- a műszerek funkció- és parametrikus ellenőrzése
- a szükséges alkatrészek cseréje

3.) Vállalkozó kötelezi magát, hogy az elvégzett karbantartási munkáról készült munkalap egy példányát, valamint a karbantartásról készített jegyzőkönyvet –melyben a Megrendelőt tájékoztatja a karbantartás során elvégzett állapotfelmérés és állapotkövetés eredményeiről is- a karbantartási munkálatok elvégzését követő 10 napon belül a Megrendelő részére átadja.

Vállalkozó köteles a karbantartások alkalmával szükségszerűen felhasznált fogyóalkatrészeket és anyagfeleségeket a munkalapon tételesen felsorolni.

4.) Vállalkozó kötelezi magát, hogy a karbantartás alkalmával –ahol ezt a gyártó előírja- elvégzi a készülék hitelesített eszközzel és anyaggal történő beállítását.

5.) Vállalkozó a megelőző karbantartást a jelen vállalkozói szerződés aláírását követő 30 napon belül, a nagy karbantartást pedig a megelőző karbantartást követő hat hónap múlva köteles elvégezni.

6.) Vállalkozó köteles a karbantartási és javítási munkák elvégzésének időpontjáról előzetesen értesíteni Megrendelő megbízottját, aki a munkák elvégzésének ideje alatt a helyszínen tartózkodik. Vállalkozó az elvégzett karbantartási munkákat köteles a Megrendelő igényeinek megfelelően dokumentálni.

7.) Szerződő Felek a jelen vállalkozási szerződést határozott, a szerződés aláírásának napjától 2014. április 30. napjáig kötik.

- 8.) Szerződő Felek a jelen vállalkozási szerződés 2. pontjában megjelölt munka vállalkozási díját bruttó 400.050,- Ft-ban, azaz bruttó négyszázezer ötven forintban határozzák meg, mely összeg az 1. pontban részletezett munka elvégzésével kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget, a kiszállás költségét, és a meghibásodások karbantartás alkalmával történő javításának, beállításának költségeit, továbbá bruttó 12.700,- Ft/év keretösszegig a segédanyag költségét, valamint az általános forgalmi adót (ÁFÁ-t) tartalmazza.
- 9.) Szerződő Felek a karbantartási munkálatok várható anyagszükségletének keretösszegét bruttó 571.500,- Ft-ban, azaz bruttó ötszázhetvenegyezer ötszáz forintban határozzák meg. Vállalkozó a jelen szerződés 2. pontjában fel nem sorolt alkatrészek cseréjének szükségességéről köteles Megrendelőt értesíteni, melyet kizárólag a Megrendelő jóváhagyását követően jogosult beszerezni és kicserélni.
- 10.) Vállalkozó a Megrendelő teljesítés igazolását követő 10 napon belül jogosult számlát kiállítani és a Megrendelő részére megküldeni. Megrendelő a vállalkozási díjat –számla ellenében- a számla átvételétől számított 30 munkanapon belül a Vállalkozó bankszámlájára való átutalással köteles kiegyenlíteni. Megrendelő részéről teljesítésigazolásra Temesiné Apollónia Aranka, irodavezető jogosult.

#### 11.) Hibaelhárítás

- 11.1. Vállalkozó kötelezi magát, hogy meghibásodás esetén a bejelentéstől számított legkésőbb 24 órán belül –munkaszüneti napok kivételével- a helyszínen megjelenik és a hibaelhárítást megkezdi.
- 11.2. Vállalkozó jogosult a javítást a telephelyén elvégezni, amennyiben a hibát a helyszínen nem tudja elhárítani. A hibás készüléket vagy egységet Vállalkozó saját gépkocsiján szállítja telephelyére.
- 11.3. Amennyiben a javításhoz szükséges anyag, illetve alkatrész a Vállalkozó raktárában rendelkezésre áll, a készüléket a hiba jellegéből következően a hiba javításához szükséges legrövidebb időn belül megjavítja és a helyszínre visszaszállítja, ott üzembe helyezi.
- 11.4. Abban az esetben, ha a szükséges alkatrész nem áll a Vállalkozó rendelkezésére, úgy erről, valamint a javítás várható határidejéről köteles a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni.
- 11.5. Szerződő Felek rögzítik, amennyiben Megrendelő részéről arra igény merül fel, úgy Vállalkozó Megrendelő részére a hibás készülék megjavításáig cserekészüléket biztosít, melyet Vállalkozó szállít a helyszínre. A cserekészülék bérleti díjáról, a szállítás, valamint a beüzemelés költségéről Szerződő Felek külön megállapodást kötnek.
- 11.6. Szerződő Felek rögzítik, hogy a hibaelhárítási munkálatokat Vállalkozó térítésmentesen látja el. A javításhoz felhasznált anyagköltséget Megrendelő fizeti meg.

#### 12. Megrendelő kötelezettségei:

- 12.1. Hiba esetén Megrendelő Vállalkozónál tesz hibabejelentést a hiba minél részletesebb ismertetésével, telefonon vagy faxon (munkaidőben telefonon: 214-0955, faxon: 201-7342, munkaidőn túl: 06-30-971-72-48). A bejelentés során rögzíteni kell a készülék típusát, felhasználási helyét, a bejelentés időpontját és a bejelentő nevét.
- 12.2. Felek rögzítik, hibabejelentés alapján történő kiszállásnál, illetve előre egyeztetett karbantartási időpont esetén, ha a Vállalkozó Megrendelő hibájából nem tudja a munkáját elvégezni, a kiszállás összes költsége Megrendelőt terheli.
- 12.3 Felek rögzítik, hogy a mérőállomás szakszerűtlen üzemeltetéséből eredő meghibásodásaink összes javítási költsége Megrendelőt terheli.
- 13.) A teljesítés Vállalkozónak felróható meghiúsulása esetén Megrendelő meghiúsulási kötbér érvényesítésére jogosult. A kötbér mértéke a bruttó vállalási ár 30%-a.
- 14.) Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó a Ptk. 301/A. § (2) bekezdésében meghatározott késedelmi kamat érvényesítésére jogosult.
- 15.) Szerződő Felek a szerződést írásban közös megegyezéssel megszüntethetik, vagy felbonthatják, illetőleg a szerződés tartalmát módosíthatják.
- 16.) Azonnali hatályú, rendkívüli felmondás joga illeti meg bármelyik Szerződő Felet, ha a másik Fél a jelen szerződés lényeges rendelkezéseit súlyosan megszegi. Szerződő Felek súlyos szerződésszegésének az olyan magatartást vagy mulasztást kell tekinteni, amely bizonyíthatóan veszélyezteti jelen vállalozási szerződés tárgyának teljesítését.
- 17.) Jelen vállalozási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.
- 18.) Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen vállalozási szerződést átolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

**Budapest, 2013. .... hó ..... nap**

.....  
**Temesiné Apollónia Aranka**  
**irodavezető**  
**Budapest Főváros IX. Kerület**  
**Ferencváros Önkormányzata**

**Megrendelő**

.....  
**dr. Jeney Judit**  
**ügyvezető**  
**Green Lab Magyarország Mérnöki**  
**Iroda Kft.**  
**Vállalkozó**

**Pénzügyi ellenjegyző:**

.....  
**Nyeste-Szabó Marianna**  
pénzügyi irodavezető

## I. sz. MELLÉKLET

- A vállalkozói szerződéséhez -

Budapest (Ferenc krt – Üllői u. sarok):

1 db Environnement MMS on-line CO // O<sub>3</sub> // NO-NO<sub>2</sub>-NO<sub>x</sub> analizátor

gyári szám:

1 db Envidas for Windows adatgyűjtő szoftver

gyári szám:

1 db Billboard közönségtájékoztató szoftver

gyári szám: