



Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: Sz-223/2012.

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2012. április 5-i ülésére

Tárgy: GELKA FOOD KFT. - Budapest, IX., Ráday u. 14. sz. előtti parkolósáv és gyalogjárda, illetve a Ráday u. 16. sz. előtti parkolósáv és gyalogjárda területére benyújtott közterület-használati hozzájárulás iránti kérelme

Előterjesztő: Madár Éva mb. irodavezető

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Közterület-üzemeltetési Csoport
Varga Nóra ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Roma Csilla s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű többség szükséges.
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.



BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A **GELKA FOOD KFT.** (székhely: 1092 Budapest, Ráday u. 16.) – a Budapest, IX. kerület, Ráday u. 16. sz. alatt „LIZARD ÉTTEREM” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében a Budapest, Főváros IX. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú, a **Budapest, IX. ker. Ráday u. 14. sz. előtti parkolósáv 7 m²-es és gyalogjárda 3 m²-es területére, illetve a Ráday u. 16. sz. előtti parkolósáv 28,84 m²-es és gyalogjárda 9 m²-es területére 2012. április 01. napjától – 2012. december 31. napjáig, vendéglátó terasz kihelyezés céljára kért közterület-használati hozzájárulást.**

A **GELKA FOOD KFT.** 2011. december 05. napján benyújtott eredeti kérelmében - mely a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság **2011. december 20-i** ülésére lett előterjesztve - a Budapest, IX. ker. Ráday u. 16. sz. előtti parkolósáv területére 2012. január 1. napjától – 2012. december 31. napjáig kérte a közterület-használati engedélyt az alábbi lebontásban:

- 2012. január 1. napjától – 2012. április 30. napjáig 5m²-es területre,
- 2012. május 1. napjától – 2012. szeptember 30. napjáig 46 m²-es területre, valamint
- 2012. október 1. napjától – 2012. december 31. napjáig 5 m²-es közterületre.

A **Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a 2011. december 20-i ülésén, 2012. január 1. napjától – 2012. december 31. napjáig az alábbiak szerint javasolta a GELKA FOOD Kft. részére a közterület-használati engedély kiadását:**

- 2012. január 1. napjától – 2012. április 30. napjáig 5 m²-es területre,
- 2012. május 1. napjától – 2012. szeptember 30. napjáig 46 m²-es területre, valamint
- 2012. október 1. napjától – 2012. december 31. napjáig 5 m²-es közterületre.

A **GELKA FOOD KFT.** a módosító kérelmét 2012. március 23-án nyújtotta be a Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda Közterület-üzemeltetési Csoportjához, melyben az első bekezdésben leírtak szerint kérte a közterület-használati engedély kiadását.

A hatályos közterület-használati rendelet 7. § (3) bekezdése alapján - a 2. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj :

elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.): 4.508,-Ft/m²/hó
főszezonban (06.01-08.31.): 6.772,-Ft/m²/hó

A Ferencvárosi Önkormányzat Képviselőtestületének a közterületek használatáról szóló 20/1996. (IV. 26.) sz. rendelete 6. § értelmében:

„A közterület-használati hozzájárulásról a Polgármester dönt.”

*„A Polgármester a **díszburkolatra**- kivéve a három napot meg nem haladó konténer kihelyezési kérelem - , továbbá pavilonállításra, illetve a forgalmi rend megváltozásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelem elbírálása előtt kikéri a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság véleményét.”*

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem elbírálása ügyében.

Budapest, 2012. április 3.

dr. Bácskai János
polgármester megbízásából:

Madár Éva s.k.
mb. irodavezető

Határozati javaslat:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság **javasolja**, hogy a **GELKA FOOD Kft.** által „LIZARD ÉTTEREM” néven üzemeltetett vendéglátó egység (székhely: 1092 Budapest, Ráday u. 16.) részére a VVKB 348/2011. (XII.20.) sz. határozatának módosításával, a Budapest, Főváros IX., Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületen, a **Budapest, IX. ker. Ráday u. 14. sz. előtti parkolósáv 7 m²-es és a gyalogjárda 3 m²-es területére, illetve a Ráday u. 16. sz. előtti parkolósáv 28,84 m²-es és a gyalogjárda 9 m²-es területére 2012. április 05. napjától – 2012. december 31. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a tevékenység folytatását igazoló irat átadását követően a közterület-használati hozzájárulás kiadásra kerüljön.**

Felelős : dr. Bácskai János polgármester

Határidő : 15 nap