



Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: Sz-225/2014

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2014. május 14-i ülésére

Tárgy: FALDAS Italy Kft. Budapest IX. kerület Ráday utca 24/B. szám előtti parkolósáv területére benyújtott közterület használati díjcsökkentés iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető
Varga Nóra ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Enyedi Mária s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

x

többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--

☐ Megfelelő rész X-szel kitöltendő.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A FALDAS Italy Kft.-vel – „MAMO”; székhelye: 1143 Budapest, Stefánia út 81. 2. em. 9. - a VVKB 42/2014. (II.13.) sz. határozat alapján használati megállapodást kötöttünk a Budapest IX. kerület Ráday utca 24/B. szám előtti parkolósáv 14 m²-es területére a 2014. április 15. – 2014. október 15. közötti időszakra.

A Kft. kérelmet nyújtott be, melyben kérelmezte, hogy a Tisztelt Bizottság a Kp/20622-3/2013/VI. számú használati megállapodásban megállapított közterület használati díjat mérsékelje a mellékelt fotók figyelembevételével.

A Kft. kérelmében leírta, hogy a vendéglátó terasz növeli az utcakép színvonalát, a terasz esztétikus, virágokkal, gyertyákkal díszített.

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) sz. rendelet 16. § (7) bekezdése alapján:

„Vendéglátó teraszok esetében a közterület-használati díj városképi, zöldfelület fejlesztési szempontok figyelembevételével kérelemre 20%-kal csökkenthető, amennyiben a közterület-használat dobogón vagy fix rögzítésű virágládák között valósul meg. A díjcsökkentésről a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt. A díjcsökkentés csak abban az esetben lehetséges, ha a kérelmezőnek az önkormányzattal szemben semmiféle lejárt tartozása nincs.”

A Kft. által fizetendő havi közterület használati díj összege:

elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.):

63.112,-Ft

főszezonban (06.01.-08.31.)

94.808,-Ft

A 2014. május 15. – 2014. október 15. közötti időszakra fizetendő közterület használati díj összesen:

414.736,-Ft

A FALDAS Italy Kft.-nek az Önkormányzat irányába nincs lejárt díjtartozása.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2014. május 5.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a FALDAS Italy Kft. (székhelye: 1143 Budapest, Stefánia út 81. 2. em. 9.) részére megkötött használati megállapodásban meghatározott havi közterület használati díj összegét 2014. május 15. napjától mindaddig, amíg a közterület használat a 14 m²-es dobogón valósul meg, de legkésőbb 2014. október 15. napjáig városképi, zöldfelület fejlesztési szempontok figyelembevételével%-kal mérsékli.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2014. május 14.

B. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az FALDAS Italy Kft. (székhelye: 1143 Budapest, Stefánia út 81. 2. em. 9.) részére megkötött használati megállapodásban meghatározott havi közterület használati díj összegét nem mérsékli.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2014. május 14.