



Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: Sz-158/2014

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2014. április 17-i ülésére

Tárgy: „JÓPIPA” SÖRÖZŐ Kft. Budapest IX. kerület Csarnok 6. szám előtti
gyalogjárda területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető
Varga Nóra ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Székelyhidi Livia s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű
minősített

x

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--

☐ Megfelelő rész X-szel kitöltendő.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A „JÓPIPA” SÖRÖZŐ Kft. (székhelye: 1203 Budapest, Desewffy utca 24.) Budapest IX. kerület Pipa utca 6. szám alatt „JÓPIPA SÖRÖZŐ” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A 2014. március 28-án benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37054/10) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Csarnok tér 6. szám előtti gyalogjárda (Pipa utca – Csarnok tér sarok) területére, a 2014. április 17. – 2014. október 31. közötti időszakra kért közterület-használati hozzájárulást vendéglátó-terasz kialakítása céljára az alábbi bontásban:

- 2014. április 17. napjától – 2014. április 30. napjáig (vasárnapok és ünnepnapok kivételével) a Budapest IX. kerület Csarnok tér 6. szám előtti gyalogjárda (Pipa utca – Csarnok tér sarok) 6 m²-es területére
- 2014. május 1. napjától – 2014. október 31. napjáig (vasárnapok és ünnepnapok kivételével) a Budapest IX. kerület Csarnok tér 6. szám előtti gyalogjárda (Pipa utca – Csarnok tér sarok) 8 m²-es területére.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a VVKB 370/2013. (XII.12.) sz. határozat alapján a „JÓPIPA” SÖRÖZŐ Kft. részére a 2014. január 1. – 2014. április 30. közötti időszakra a Budapest IX. kerület Csarnok tér 6. szám előtti gyalogjárda 1 m²-es területére már megkötésre került a használati megállapodás:

„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a „JÓPIPA” SÖRÖZŐ Kft. (székhelye: 1203 Budapest, Dessewffy u. 24.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37054/10) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Csarnok tér 6. szám előtti gyalogjárda (Pipa utca – Csarnok tér sarok) 1 m²-es területére, 1 darab állópult kihelyezése céljára 2014. január 1. napjától – 2014. április 30. napjáig (vasárnapok és ünnepnapok kivételével) a közterület-használati megállapodás – amennyiben kérelmező a 30 napnál nem régebbi cégkivonatát, illetve az FKF Zrt.-vel kötött települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szerződést benyújtja - megkötésre kerüljön.”

A „JÓPIPA” SÖRÖZŐ Kft. a nem várt jó időre tekintettel kérelmezte, hogy a Tisztelt Bizottság a 2014. április 17. – 2014. április 30. közötti időszakra fentiek szerint módosítsa a VVKB 370/2013. (XII.12.) számú határozatot.

A „JÓPIPA” SÖRÖZŐ Kft.-nek az Önkormányzat irányába nincs lejárt díjtartozása.

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) sz. rendelet 4. § (2) bekezdése alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú – kérelmek, továbbá a pavilonállítással, illetve a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, a 3. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz) I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.):

4.508,-Ft/m²/hó

főszezonban (06.01.-08.31.)

6.772,-Ft/m²/hó

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2014. április 10.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

1./A HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a VVKB 370/2013. (XII. 12.) számú határozatot az alábbiak szerint módosítja:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a JÓPIPA” SÖRÖZŐ Kft. (székhelye: 1203 Budapest, Dessewffy u. 24.) részére

1. a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37054/10) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Csarnok tér 6. szám előtti gyalogjárda (Pipa utca – Csarnok tér sarok) 1 m²-es területére, 1 darab állópult kihelyezése céljára 2014. január 1. napjától – 2014. április 17. napjáig (vasárnapok és ünnepnapok kivételével) a közterület-használati megállapodás – amennyiben kérelmező a 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, illetve az FKF Zrt.-vel kötött települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szerződést benyújtja - megkötésre kerüljön.

2. a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37054/10) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Csarnok tér 6. szám előtti gyalogjárda (Pipa utca – Csarnok tér sarok) 6 m²-es területére, 2014. április 18. napjától – 2014. április 30. napjáig (vasárnapok és ünnepnapok kivételével) a közterület-használati megállapodás megkötésre kerüljön.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2014. április 17.

1./B HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a VVKB 370/2013. (XII.12.) számú határozatát nem módosítja.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2014. április 17.

2./A HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a „JÓPIPA” SÖRÖZŐ Kft. (székhelye: 1203 Budapest, Desewffy utca 24.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37054/10) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Csarnok tér 6. szám előtti gyalogjárda (Pipa utca – Csarnok tér sarok) 8 m²-es területére, a 2014. május 1. – 2014. október 31. közötti időszakra (vasárnapok és ünnepnapok kivételével) vendéglátó-terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás megkötésre kerüljön.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2014. április 30.

2./B HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a „JÓPIPA” SÖRÖZŐ Kft. (székhelye: 1203 Budapest, Desewffy utca 24.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37054/10) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Csarnok tér 6. szám előtti gyalogjárda (Pipa utca – Csarnok tér sarok) 8 m²-es területére, vendéglátó-terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás ne kerüljön megkötésre.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2014. április 30.