



Budapest Főváros IX. kerület  
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: Sz-119 /2013.

## ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság  
2013. március 6-i ülésére

**Tárgy:** GLOBAL T & T Kft. (PINK CADILLAC PIZZÉRIA) Budapest IX. Ráday u. 19. sz. előtti használaton kívüli buszmegálló, az előtte és mellette lévő gyalogjárda és a Ráday u. 22. sz. előtti gyalogjárda területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme

**Előterjesztő:** dr. Bácskai János polgármester

**Készítette:** Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda  
Kosik Gáborné irodavezető-helyettes, Várkonyi Imréné csoportvezető

**Előzetesen tárgyalja:**

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel:** dr. Enyedi Mária s.k.

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

**A döntéshez egyszerű**

x

**többség szükséges.**

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

**igen**

x

  
**nem**

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

x
---

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

--

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**

--

-----  
☐ Megfelelő rész X-szel kitöltendő.



**BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTER**

---

**Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!**

A GLOBAL T & T Kft. (székhelye: 1196 Budapest, Fő u. 55.) Budapest IX. ker. Ráday u. 22. sz. alatt „PINK CADILLAC PIZZERIA” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú, Budapest IX. ker. Ráday u. 19. sz. előtti használaton kívüli buszmegálló, az előtte és mellette lévő gyalogjárda és a Ráday u. 22. sz. előtti gyalogjárda területére 2013. április 1. napjától – 2013. december 31. napjáig, vendéglátó-terasz kihelyezése céljára kért közterület-használati hozzájárulást az alábbi bontásban:

- 2013. április 1. napjától – 2013. április 10. napjáig: a Ráday u. 22. sz. előtti gyalogjárda 20 m<sup>2</sup>-es területére
- 2013. április 11. napjától – 2013. október 31. napjáig: a Ráday u. 19. sz. előtti használaton kívüli buszmegálló 9 m<sup>2</sup>-es, az előtte és mellette lévő gyalogjárda 10 m<sup>2</sup>-es és a Ráday u. 22. sz. előtti gyalogjárda 20 m<sup>2</sup>-es területére
- 2013. november 1. napjától – 2013. december 31. napjáig: a Ráday u. 22. sz. előtti gyalogjárda 1 m<sup>2</sup>-es területére.

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) sz. rendelet 4. § (2) bekezdése alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó kérelmek – kivéve a három napot meg nem haladó konténer kihelyezési kérelem illetve a 3. § (3) bekezdése szerinti kérelem -, továbbá a pavilonállításra, illetve a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a szerződésmegkötésére pedig a polgármester jogosult.”

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján - a 3. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.): 4.508,-Ft/m<sup>2</sup>/hó

főszezonban (06.01-08.31.): 6.772,-Ft/m<sup>2</sup>/hó

Budapest, 2013. február 25.

dr. Bácskai János s.k.  
polgármester

## **A. HATÁROZATI JAVASLAT**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a GLOBAL T & T Kft. (székhelye: 1196 Budapest, Fő u. 55.) által „PINK CADILLAC PIZZÉRIA” néven működtetett vendéglátó egység részére a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületen, Budapest IX. ker. Ráday u. 19. sz. előtti használaton kívüli buszmegálló, az előtte és mellette lévő gyalogjárda és a Ráday u. 22. sz. előtti gyalogjárda területére 2013. április 1. napjától – 2013. december 31. napjáig, vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön az alábbi bontásban:

- 2013. április 1. napjától – 2013. április 10. napjáig: a Ráday u. 22. sz. előtti gyalogjárda 20 m<sup>2</sup>-es területére
- 2013. április 11. napjától – 2013. október 31. napjáig: a Ráday u. 19. sz. előtti használaton kívüli buszmegálló 9 m<sup>2</sup> –es, az előtte és mellette lévő gyalogjárda 10 m<sup>2</sup>-es és a Ráday u. 22. sz. előtti gyalogjárda 20 m<sup>2</sup>-es és területére
- 2013. november 1. napjától – 2013. december 31. napjáig: a Ráday u. 22. sz. előtti gyalogjárda 1 m<sup>2</sup>-es területére.

Használó köteles a BKK Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatósága által kiállított forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásban foglalt alábbi feltételeket betartani:

- A teraszt a parkoló-és forgalmi sávtól megfelelően rögzített korláttal, vagy egyéb térelválasztó elemmel úgy kell elhatárolni, hogy a teraszon tartózkodó személyek fizikai védelme biztosítva legyen.
- A forgalmi sáv szélessége minimum 3 m legyen, amelyen felül a terasz és a forgalmi sáv között 0,5 m biztonsági sávot (közúti úrszelvény) szabadon kell tartani.
- A járdára történő kitelepülések esetében az épület homlokzat és a terasz között minimum 2 m gyalogos folyosó megtartása szükséges.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap

## **B. HATÁROZATI JAVASLAT**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a GLOBAL T & T Kft. (székhelye: 1196 Budapest, Fő u. 55.) által „PINK CADILLAC PIZZÉRIA” néven működtetett vendéglátó egység részére a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületen, Budapest IX. ker. Ráday u. 19. sz. előtti használaton kívüli buszmegálló, az előtte és mellette lévő gyalogjárda és a Ráday u. 22. sz. előtti gyalogjárda területére 2013. április 1. napjától – 2013. december 31. napjáig, vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás ne kerüljön megkötésre.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap