



Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: Sz-109/2013.

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2013. február 28-i ülésére

Tárgy: POHÁRSZÉK Kft. „POHÁRSZÉK BORKERESKEDÉS ÉS KÓSTOLÓ”
Budapest IX. Tompa u. 26/b. fszt. 10. sz. előtti gyalogjárda területére
benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Kosik Gáborné irodavezető-helyettes, Várkonyi Imréné csoportvezető

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Mizersák Ildikó s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű
minősített

x

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--

☐ Megfelelő rész X-szel kitöltendő.



BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A POHÁRSZÉK Kft. (székhelye: 2049 Diósd, Henger utca 7/b.) Budapest IX. ker. Tompa u. 26/b. fszt. 10. szám alatt „POHÁRSZÉK BORKERESKEDÉS ÉS KÓSTOLÓ” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37551) hrsz-ú, Budapest IX. ker. Tompa u. 26/b. fszt. 10. sz. előtti gyalogjárda területére 2013. április 1. napjától – 2013. december 31. napjáig (hétfőtől-szombatig), vendéglátó-terasz kihelyezése céljára kért közterület-használati hozzájárulást az alábbi bontásban:

- 2013. április 1. napjától – 2013. október 31. napjáig: a Tompa u. 26/b fszt. 10. sz. előtti gyalogjárda 8 m²-es területére
- 2013. november 1. napjától – 2013. december 31. napjáig: a Tompa u. 26/b fszt. 10. sz. előtti gyalogjárda 1 m²-es területére.

A POHÁRSZÉK Kft. kérelmezte, hogy a Tisztelt Bizottság a vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálás maximális időtartamát 2013. április 1. napjától – 2013. december 31. napjáig hétfőtől-szombatig 22 óráig határozza meg, tekintettel a vendéglátó egység nyitvatartási idejére (hétfőtől- szombatig 12⁰⁰-22⁰⁰).

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) sz. rendelet 4. § (2) bekezdése alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó kérelmek – kivéve a három napot meg nem haladó konténer kihelyezési kérelem illetve a 3. § (3) bekezdése szerinti kérelem -, továbbá a pavilonállításra, illetve a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a szerződésmegkötésére pedig a polgármester jogosult.”

A rendelet 3.§ (1) bekezdése alapján:

„A vendéglátó üzletek nem eseti jellegű kitelepülésekor zene szolgáltatása, illetve a (2) bekezdésben foglaltak kivételével TV, projektor kihelyezése tilos. A kiszolgálás 23.30-ig végezhető, a közterületi vendéglátás üzleti körülményeit 24.00 óráig meg kell szüntetni. A Boráros tér – Ferenc krt. – Üllői út – Könyves Kálmán Krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen kialakított vendéglátó teraszok esetén a kiszolgálás maximális időtartamától a 9. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott alternatívák alapján a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt. A közterületi vendéglátás üzleti körülményeit a kiszolgálás meghatározott befejezését követő fél órán belül meg kell szüntetni.”

A rendelet 9. § (3) bekezdés b) pontja alapján:

A 3. számú mellékletben meghatározott

„az 1. f) tevékenység szerinti közterület-használatok esetében

- 21 óráig tartó használatig a díjtétel 80 %-át,
- 22 óráig tartó használatig a díjtétel 85 %-át,
- 23 óráig tartó használatig a díjtétel 90 %-át

kell megfizetni a Boráros tér – Ferenc krt. – Üllői út – Könyves Kálmán krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen.

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján - a 3. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

január 1. - május 31. és szeptember 1. – december 31.: 4.508,-Ft/m²/hó
főszézonban (06.01-08.31.): 6.772,-Ft/m²/hó

Budapest, 2013. február 20.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a POHÁRSZÉK Kft. (székhelye: 2049 Diósd, Henger u. 7/b.) által „POHÁRSZÉK BORKERESKEDEÉS ÉS KÓSTOLÓ” néven működtetett vendéglátó egység részére Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületen, Budapest IX. kerület Tompa u. 26/b. fszt. 10. sz. előtti gyalogjárda területére 2013. április 1. napjától – 2013. december 31. napjáig (hétfőtől – szombatig) vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás-ig tartó maximális kiszolgálási idővel meghatározva megkötésre kerüljön az alábbi bontásban:

- 2013. április 1. napjától – 2013. október 31. napjáig: a Tompa u. 26/b fszt. 10. sz. előtti gyalogjárda 8 m²-es területére
- 2013. november 1. napjától – 2013. december 31. napjáig: a Tompa u. 26/b fszt. 10. sz. előtti gyalogjárda 1 m²-es területére.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester
Határidő: 15 nap

B. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a POHÁRSZÉK Kft. (székhelye: 2049 Diósd, Henger u. 7/b.) által „POHÁRSZÉK BORKERESKEDEÉS ÉS KÓSTOLÓ” néven működtetett vendéglátó egység részére Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületen, Budapest IX. kerület Tompa u. 26/b. fszt. 10. sz. előtti gyalogjárda területére 2013. április 1. napjától – 2013. december 31. napjáig, vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás ne kerüljön megkötésre.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester
Határidő: 15 nap