

Ügyiratszám: Kp/27553-4/2020/V
Ügyintéző: Dr. Végh László
Telefon: 215-1077/457
Tárgy: a MÁKOSPANKA Kft. által működtetett
„Mákospanka” elnevezésű vendéglátóhely
(1094 Bp., Tompa utca 19.) üzemeltetéséhez
kapcsolódóan zajkibocsátási határérték
meghatározása

K Ö Z L E M É N Y

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése szerint közhírré tétel útján tájékoztatom a Tisztelt Ügyfeleket, hogy Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Polgármesteri Hivatala Környezetvédelmi Hatósága a MÁKOSPANKA Kft. (székhely: 1094 Budapest, Tompa utca 19., Cgj.: 01-09-370995) által üzemeltetett „MÁKOSPANKA” vendéglátóhely (1094 Budapest, Tompa utca 19.) zajkibocsátási határértékének megállapítása tárgyában Kp/27553-3/2020/V ügyiratszámmal határozatot hozott.

Ügyfél az a természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet, akinek (amelynek) jogát vagy jogos érdekét az ügy közvetlenül érinti, akire (amelyre) nézve a hatósági nyilvántartás adatokat tartalmaz, vagy akit (amelyet) hatósági ellenőrzés alá vontak.

Az ügyben ügyfélnek minősülő személyek az ügy irataiba betekinhetnek és az ügyben nyilatkozatot tehetnek (Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Polgármesteri Hivatala Hatósági Iroda, Budapest IX., Lenhossék utca 24-28. IV. em.).

A zajforrás közvetlen hatásterületén elhelyezkedő, zajtól védendő területek, védendő épületek:

A ZAJTÓL VÉDENDŐ ÉPÜLET(EK)			
	Címe	Megnevezése	Építményjegyzék szerinti besorolás
	Tompa utca 19.	többlakásos lakóépület	1122

A tárgyi határozat rendelkező részét és indoklásának kivonatát az Ákr. 89. § (1) bekezdés a) pontja alapján az alábbiak szerint közlöm:

H A T Á R O Z A T

A MÁKOSPANKA Kft. (székhely: 1094 Budapest, Tompa utca 19. Cgj.: 01-09-370995, KÜJ szám: 103753780 a továbbiakban: Ügyfél) által üzemeltetett „MÁKOSPANKA” elnevezésű vendéglátóhely (1094 Bp., Tompa utca 19., hrsz: 37608/A/35 KTJ szám: 102811516, a továbbiakban: vendéglátóhely) zajkibocsátási határértékeit (L_{KH}) az alábbi táblázat szerint állapítom meg:

A védendő épület(ek) helyrajzi száma, címe, határérték teljesülési helye	Megállapított zajkibocsátási határérték (dB/A)	
	Nappal 6.00-22.00	Éjjel 22.00-6.00
Tompai utca 19. (hrsz: 37608) lakóépület védendő homlokzata előtt 2 m-re	55 dB	45 dB

Felhívom az Ügyfél figyelmét, hogy a hatásterületen levő, a vendéglátóhellyel azonos, ill. azzal szomszédos épület(ek) zajtól védendő helyiségeiben a zaj terhelési határértékei a következő értékeket nem haladhatják meg: lakóépületek lakószobáiban nappal 35 dB, éjjel 25 dB; lakóépületek étkezőkonyháiban, étkezőhelyiségeiben nappal 45 dB; szállodák, szálló jellegű épületek, közösségi lakóépületek közös helyiségeiben nappal 50 dB; lakószobáiban nappal 40 dB, éjjel 30 dB.

Az e határozatban foglaltak folyamatos betartása a vendéglátóhely működése során kötelező. A határozatban foglaltak megsértése zajvédelmi bírság kiszabását vonja maga után.

A vendéglátóhely működése által okozott zajra vonatkozó panaszbejelentés esetén a hatóságom ellenőrző hatósági zajmérést végeztethet.

Az Ügyfél minden olyan változást, amely a környezetben zajhatárérték túllépést okozhat, a változást követő 30 napon belül köteles bejelenteni hatóságomnál. Ezen adatszolgáltatási kötelezettség elmulasztása szintén zajvédelmi bírság kiszabását vonja maga után.

Felhívom az Ügyfél figyelmét, hogy e határozat a vendéglátóhely működéséhez szükséges közokirat, amelyet a hatósági ellenőrzések során a helyszínen felhívásra be kell mutatni.

E határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályának címzett, de hatóságomnál benyújtható 10.000 Ft értékű illetékkel ellátott fellebbezéssel lehet élni. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

I N D O K O L Á S

Az Ügyfél által üzemeltetett vendéglátóhely működésére vonatkozóan hatóságom zajkibocsátási határértéket állapított meg.

A határozat meghozatalához az alábbi jogszabályi rendelkezések az irányadóak:

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rend. 10.§ (1) bekezdése, a 11. § (5) bekezdés a) pontja, a 26.§ (1) bekezdés a) és b) pontja, valamint e) pontja.

A zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet (a továbbiakban: ZKr.) 1.§ (1) bekezdése és 1. sz. melléklete.

A környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 4. melléklete és a 6.§ (5) bekezdése. A védendő terület településrendezési terv szerinti besorolása: Vt-V/IX-B megnevezése: városközpont terület.

A fellebbezés lehetőségét az Ákr. 112. § és 116. § (1) és (2) bekezdései biztosítják. A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. mellékletének XIII. fejezet 2. pont a) alpontja határozza meg.

BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET FERENCVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL - JEGYZŐ

Hatóságom hatáskörét a Kr. 4.§ (1) bekezdése, illetékességét az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontja állapítja meg. A fellebbezés elbírálásra jogosult hatóság hatáskörét a Kr. 4. § (2) bekezdése, illetékességét a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 8/A. § (1) bekezdése rendezi.

A határozat közlésének napja az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja szerint a hirdetmény kifüggesztését követő 15. nap.

Budapest, 2020. október 09.

Baloghné dr. Nagy Edit
címzetes főjegyző megbízásából:


Dr. Végh László
ügyintéző

Az ügyintézés helye:

Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal
Hatósági Iroda – Általános Hatósági Csoport
1096 Budapest, Lenhossék u. 24-28.- Levelezési cím: 1450 Bp. Pf.: 2.
Telefon: 215-1077/457, e-mail cím: vegh.laszlo@ferencvaros.hu

