



Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: 77/2014.

ELŐTERJESZTÉS
a KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2014. május 15-i ülésére

Tárgy: Box Sarok Kft. felülvizsgálati kérelme a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB 36/2014. (II.13.) számú határozata ellen

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető
Közterület-üzemeltetési Csoport
Varga Nóra ügyintéző

Előzetesen tárgyalja: VVKB 2014. május 14.-i ülésén

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Enyedi Mária s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet	<input type="checkbox"/>	normatív hatósági egyéb
Határozat	<input type="checkbox"/>	
	<input checked="" type="checkbox"/>	

A döntéshez egyszerű minősített többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Box Sarok Kft. (székhelye: 1094 Budapest, Páva utca 19.) Budapest IX. kerület Páva utca 19. szám alatt „DRINK AND WIN SPORTBÁR” néven vendéglátó-egységet üzemeltetett. A Kft. részére a 2013. október 1. – 2013. november 4. közötti időszak vonatkozásában a Budapest IX. kerület Tompa utca 21. szám előtti parkolósáv 35 m²-es területére vonatkozóan vendéglátó terasz engedély nélküli kihelyezése miatt ötszörös, 893.900,-Ft összegű közterület használati díj került megállapításra.

A Kft. 2013. szeptember 30-ig rendelkezett közterület használati hozzájárulással a Budapest IX. kerület Tompa utca 21. szám előtti parkolósáv 35 m²-es területére vonatkozóan.

A Box Sarok Kft. a Kp/17465-5/2013/VI. számú jogosulatlan közterület használat következményét megállapító döntés ellen kérelmet nyújtott be, melyben kérte a kiszabott ötszörös közterület-használati díj mérséklését. A Kft. kérelme a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság 2014. február 13-i ülésére került előterjesztésre.

A Bizottság a VVKB 36/2014. (II.13.) számú határozatával az alábbiakról döntött:

„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Box Sarok Kft. (székhelye: 1094 Budapest, Páva utca 19.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületre, Budapest IX. kerület Tompa utca 21. szám előtti parkolósáv 35 m²-es területére, a 2013. október 1. napjától – 2013. november 4. közötti időszakra vendéglátó-terasz engedély nélküli kihelyezése után kiszabott 893.900,-Ft közterület használati díjtarozást nem csökkenti.”

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról, és rendjéről szóló 16/2012.(V.22.) számú önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése alapján a közterület rendeltetéstől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) a tulajdonos hozzájárulása, - illetve a konténer elhelyezés esetét kivéve - hozzájárulást is tartalmazó szerződés kötése (a továbbiakban együtt: közterület-használati hozzájárulás) szükséges. A 6. § (13) bekezdése alapján a polgármester, illetve a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság kérelmet elutasító döntése ellen a kérelmező 15 napon belül a képviselő-testülethez fordulhat felülvizsgálattal.

A VVKB 36/2014. (II.13.) számú határozat ellen a Box Sarok Kft. felülvizsgálati kérelmet nyújtott be, melyben kérte, hogy a Tisztelt Képviselő-testület bírálja felül a mérséklési kérelmüket, annak szíveskedjenek helyt adni, valamint 6 hónap részletfizetést engedélyezni.

A Kft. jogi képviselője felülvizsgálati kérelmében leírta, hogy a Kft. megszüntette a vendéglátó egység üzemeltetését, és amennyiben a megállapított emelt összegű díjat nem mérséklik, az ellehetetlenítené a Társaság további működését.

A Kft. részére 2013. szeptember 25. napjára engedélytől eltérő kiszolgálási idő folytatása miatt 26.250,-Ft emelt összegű közterület használati díj került megállapításra. A Kft. részére 2013. évre vonatkozóan Kp/17465/2013/VI. számon megkötött használati megállapodás alapján a Budapest IX. kerület Tompa utca 21. szám előtti parkolósáv területén üzemeltetett vendéglátó-terazon folytatható kiszolgálás időtartama 22 óra volt, azonban lakossági bejelentés alapján a Közterület-felügyelet munkatársai ellenőrzést tartottak és megállapították, hogy 23⁴³ -kor még üzemeltetette a vendéglátó teraszt. A Kft. a 26.250,-Ft emelt összegű díjat kiegyenlítette.

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) sz. rendelet (továbbiakban Rendelet) 13.§ (3) bekezdése szerint:

„Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használ, a hozzájárulás nélküli vagy az eltérő használat tartamára az egyébként fizetendő közterület használati díj ötszörösének megfizetésére lehet kötelezni a használat időtartamára.”

17.§ (2) bekezdése

„Amennyiben a kötelezettnek nincs az önkormányzat felé fennálló lejárt tartozása és tárgyévben a 13. § (3) bekezdése szerinti összeg csak egyszer került megállapításra, a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság méltányosságból:

- a) a 13. § (3) bekezdés alapján megállapított összeget legfeljebb 50 %-os mértékben csökkentheti*
- b) a 13. § (3) bekezdés alapján megállapított teljes összeg 6 havi részletfizetésének engedélyezéséről dönthet.”*

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tekintettel arra, hogy a Box Sarok Kft. részére 2013-ban 2 alkalommal került megállapításra emelt összegű díj ezért fentiek értelmében mérséklés, illetve részletfizetés engedélyezése nem lehetséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az ügyben.

Budapest, 2014. május 6.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Box Sarok Kft. (székhelye: 1094 Budapest, Páva utca 19.) kérelmének nem ad helyt, a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB 36/2014. (II.13.) sz. határozatát helyben hagyja, a 893.900,-Ft közterület-használati díjtartozást nem csökkenti, és nem engedélyezi a részletfizetést, tekintettel arra, hogy 2013. évben a Box Sarok Kft. részére emelt összegű közterület használati díj két alkalommal került megállapításra.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap