



Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: 66/2012.

**ELŐTERJESZTÉS**  
a KÉPVISELŐTESTÜLET 2012. március 22-i ülésére

Tárgy: Beszámoló Ferencváros tűzvédelmi helyzetéről

Előterjesztő: Dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Géczi Béla, tűzoltó ezredes, kirendeltségvezető  
Karas János, tűzoltó őrnagy, osztályvezető

Előzetesen tárgyalja: VVKB 2012. március 21.

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Szabó József s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet	<input type="checkbox"/>	
Határozat	<input type="checkbox"/>	normatív
	<input type="checkbox"/>	hatósági
	<input checked="" type="checkbox"/>	egyéb

A döntéshez egyszerű	<input checked="" type="checkbox"/>	
minősített	<input type="checkbox"/>	többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 30. § (5) bekezdése alapján a tűzoltó parancsnok vagy kijelölt helyettese évente beszámol a hivatásos tűzoltóság működési területén működő települési önkormányzat képviselő-testületének a település tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-Pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltségének vezetője a mellékelt beszámolót nyújtotta be a IX. kerülettel kapcsolatos 2011. évi tevékenységéről.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a beszámolót tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

**Budapest, 2012. március 1.**

**Tisztelettel:**

**dr. Bácskai János s.k.  
polgármester**

## **Határozati javaslat:**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-Pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltségének a IX. kerülettel kapcsolatos 2011. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

**Felelős:** Dr. Bácskai János polgármester

**Határidő:** 2012. március 22.



## **Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság**

H-1081 Budapest, Dologház utca 3. ☒: 1443 Budapest, Pf.: 154.  
Tel: (06-1) 459-2324 Fax: (06-1) 459-2457

**Szám:**

## **B E S Z Á M O L Ó**

**A Közép-pesti Parancsnokság  
IX. kerülettel kapcsolatos  
2011. évi tevékenységéről.**

**2012. február**

**A Tűzoltóság szerkezetében bekövetkezett változások, jogszabályi környezet:**

A Fővárosi Tűzoltóparancsnokságon az elmúlt évben belső szerkezetátalakítás zajlott le. Ennek hatásaként létrejött a Közép-pesti Parancsnokság, melynek parancsnoka Géczi Béla tűzoltó ezredes Úr. Az átalakítás hatásaként a régebbi szervezetben található „Tűzmegeelőzési Régiók” megszűntek, illetve beintegrálódtak a Parancsnokságok állományába, ahol saját Tűzmegeelőzési Osztályt alkotnak (szolgálati helyük a Józsefvárosi Tűzország épületében található). Az átalakulás hatása, hogy a IX. kerületi tűzmegeelőzési munka visszakerült a Parancsnokságunkhoz. Ez a fajta változtatás kedvezően hatott a feladatok ellátására, mert sokkal könnyebbé vált a közös feladatok koordinálása és végrehajtása is. A Közép-pesti Parancsnoksághoz négy tűzország tartozik.

További változások, hogy a *2012. január 01-től* három szervezet összevonásával létrejött a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság. Ezen szervezeten belül megalakításra került a Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség, amelybe beintegrálásra került a Közép-pesti Parancsnokság és többek között a Ferencvárosi Tűzország is. A Kirendeltség vezetője továbbra is Géczi Béla tűzoltó ezredes Úr.

A jogi környezetben is történt néhány lényeges változás, hiszen a zenés, táncos rendezvények biztonságosabbá tételéről szóló jogszabály mellett a KET változása szinte folyamatosnak tekinthető. Az év szeptemberében megjelent az új Országos Tűzvédelmi Szabályzat is, valamint további a tűzoltást és kárelhárítást érintő jogszabályok is módosításra kerültek.

### **Tűzmegeelőzési tevékenység:**

#### **Ellenőrzések**

A tűzvédelmi hatósági ellenőrzési tevékenység keretében az alábbi területek átfogó vizsgálata kapott prioritást 2011-ben:

- „A”-„B” tűzveszélyességi osztályba tartozó alapanyagokat feldolgozó és ilyen tűzveszélyességi osztályú anyagokat előállító, felhasználó, illetve raktározást végző létesítmények.
- Hipermarketek, bútort- és barkácsáruházak, ellenőrzését hajtottuk végre:
- Budapesti Közlekedési Zrt. létesítményei (irodaépületek, munkásszállók, autóbusz-, trolibusz garázsok, HÉV és villamos járműtelepek, javító, karbantartó üzemegységek, raktárbázisok), Parancsnokságunk illetékességi területén **3** létesítmény ellenőrzését hajtottuk végre.
- Filmszínházak, művelődési létesítmények, Parancsnokságunk illetékességi területén **5** létesítmény ellenőrzését hajtottuk végre.
- Általános- és középiskolák, Parancsnokságunk illetékességi területén szinte az összes ilyen intézmény ellenőrzésre sor került.

A tűzvédelmi hatósági ellenőrzési tevékenység keretében az alábbi területek célvizsgálata kapott kiemelt figyelmet 2011-ben:

- egyes sportlétesítmények bajnoki mérkőzések, rendezvények előtti tűzvédelmi céllenőrzése;
- a karácsony előtti időszakban a gyalogos tömegközlekedés lebonyolítását szolgáló aluljárók területén működő kereskedelmi célú üzletek, bevásárlóközpontok, áruházak, valamint a karácsonyi vásárok tűzvédelmi céllenőrzése;

- diszkók, szórakozóhelyek, illetve a zenés, táncos rendezvénynek helyt adó szórakozóhelyek soron kívüli, illetve jogszabályi háttér (a zenés, táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló 23/2011. (III. 8.) Korm. rendelet) alapján történő tűzvédelmi célellenőrzése;
- építkezések célellenőrzése,
- a veszélyes árut szállító gépjárművek közúti célellenőrzése;

A hatósági ellenőrzéseken a legjellemzőbb hiányosságok az alábbiak voltak:

- Tűzvédelmi Szabályzattal kapcsolatos hiányosságok
- Elektromos, illetve villámvédelmi felülvizsgálatokkal kapcsolatos hiányosságok
- Tűzoltó készülékek karbantartása, állapota
- Tárolási szabályok

Az ellenőrzések során a létesítmények megközelítése, a tűzoltás és beavatkozás feltételeinek (megközelítés, tűzivízellátás) biztosítása alapvető vizsgálat tárgya volt, melyet a tűzörtségek állománya hajtott végre. A közösségi építmények, épületek ellenőrzései során kiemelt figyelmet fordítottunk a felszín alatti helyiségekben a tűzvédelmi követelmények betartására, hiányosság esetén a szankciók fokozott alkalmazására.

Közvetlen tűz-, vagy robbanásveszélyt nem állapítottunk meg az ellenőrzéseken.

### **Közérdekű bejelentések panaszok**

A parancsnokságot több esetben keresték meg úgynevezett közérdekű bejelentésekkel. Ezek többnyire a lakóépületekben történő szabálytalan tárolással, helyiségek nem rendeltetésszerű használatával, menekülési utak lezárásával voltak kapcsolatosak, valamint néhány alkalommal a folyosói lezárást kifogásolták a bejelentő személyek. Az ügyfelek visszatájékoztatása minden olyan esetben megtörtént, mikor a bejelentés nem névtelenül érkezett.

### **Szankcionálás**

Az ellenőrzéseket követően több esetben került sor szankció alkalmazására.

Általában a leggyakoribb szankcionálás a hatósági felhívás és kötelezés, rendszeresen élünk ezen kívül a helyszíni bírsággal, de ha szükségesé vált, akkor szabálysértési eljárást kezdeményeztünk. A szabálysértési eljárások eredményéről eltérő rendszerességgel küldenek tájékoztatást a szabálysértési hatóságok, így teljes körű képet nem kapunk a szankcionálás eredményéről, mértékéről.

### **Tűzvizsgálatban való közreműködés**

A 2011. évben a tűzvizsgálatot igénylő tüzesetek tűz megelőzési szempontból történő értékelésére 13 esetben került sor, amely során tüzeset kapcsán felmerülő létesítési és használati szabályokat vizsgáltuk. Az erre vonatkozó számadat 2010-ben 9 volt. (Ezen adatok a teljes terület vonatkozásában értendők - V-X. kerületig)

Kiemelt jellegű beruházásokban való közreműködés:

*IX. ker.*

- Márton utca 12. középmagas lakóépület, használatbavétel
- Mester utca 83. középmagas lakóépület, használatbavétel
- Fővám tér 11-12. CET kulturális és szórakoztató központ használatbavétel

A használatbavételi eljárások során a tűzörségek állománya közreműködött a tűzoltás feltételeinek (pl. megközelítés lehetősége, tűzoltási felvonulási terület használhatósága, oltóvíz biztosítása, rádióforgalmazás korlátai, stb.) biztosítására vonatkozó feltételek kontrollálása érdekében.

### **Tűzoltási és kárelhárítási tevékenység:**

*A Ferencvárosi Tűzörség, mint az összes tűzörség alapvetően a tűzoltási és kárelhárítási feladatok végrehajtásában tevékenykedik, de feladataink sokrétűek.*

Operatív feladataink közé tartozik a Fővárosi Tűzoltóparancsnokság munkatervében meghatározott ellenőrzések végrehajtása, mely a tűzmelegelőzési osztállyal közös feladat, de az ellenőrzés végrehajtása és a szempontok a saját feladatnak megfelelőek. Az ellenőrzés folyamán a tűzörség állománya megvizsgálja a helyszíneken a beavatkozási feltételeket, az áramtalanítás lehetőségeit, valamint a kiürítési és menekülési útvonalak állapotát használatának helyességét, továbbá a területen vagy közelében található külső és belső oltóvízforrások hozzáférhetőségét, megfelelőségét illetve az utcai tűzcsapok állapotát, mely adatot szükség szerint továbbítja a Fővárosi Vízművek illetékes osztálya felé.

Az előírt feladatainkon kívül a lehetőségek függvényében részt vállalunk a IX. kerületi Polgári Védelmi kirendeltség által szervezett üzembejárásokon is. Ez a feladat nagyrészt a Tűzörségparancsnokra hárult, de szükség esetén a Tűzmelegelőzési Osztály munkatársai is részt vállalnak a feladat végrehajtásában. Az idei évben, az alábbi létesítményekben vizsgáltuk meg a tűzvédelmi körülményeket:

Bp-i Hús nagykereskedelmi Közös Vállalat

Energiahíd Trading Kft.

Depochem Raktárbázis Kft.

Fémépítő Kft.

StandChem Kft.

Ezeket az ellenőrzéseket jónak találjuk, mert a tapasztalatok szerint a létesítmények vezetői meghallgatják észrevételeinket, illetve tanácsainkat és igyekeznek elfogadható állapotokat teremteni még ebben a nehéz gazdasági helyzetben is.

**A Ferencvárosi Tűzörség rendszeresített létszáma 64 fő, jelenleg 59 fővel végezzük a tevékenységünket.**

#### **A Ferencvárosi Tűzörség szerállománya jelenleg:**

##### 2 db gépjárműfecskenő:

CIB 650 frsz-ú Mercedes TLF 1000-es tűzoltó gépjárműfecskenő.

GRY 046 frsz-ú Mercedes TLF 4000-es tűzoltó gépjárműfecskenő

##### 1 db tömlőszállító + 1 db tartalék:

AYA 838 frsz-ú IFA W 50-es tömlőszállító gépjármű

AYA 890 frsz-ú IFA W 50-es tartalék tömlőszállító gépjármű

##### 1 db szivattyúszállító utánfutó (átemelő szivattyúk szállítására):

XPT-322 frsz-ú

A tűz és káresetek elhárításához a saját szereinken kívül a Fővárosi Tűzoltóparancsnokság összes gépjárműve a rendelkezésünkre áll.

A Tűzország épületében állomásozik az Országban szinte egyedülálló Készenléti Egészségügyi szolgálat, melynek a feladata a tűzoltók egészségén és biztonságán kívül a bajba került lakosság ellátása, mentése.

### Riasztások számokban:

A **Ferencvárosi Tűzország** egységei **589** (647) esetben lettek riasztva, ami kismértékű csökkenést mutat az előző évhez képest (zárójelben a 2010. évi adat látható).

Az alábbi táblázat a tűzország riasztásait mutatja be havi bontásban:

<b>Ferencvárosi Tűzország:</b>	<b>Saját kerületbe:</b>	<b>Más kerületbe:</b>	<b>Összes vonulás:</b>
Január	15	20	<b>35</b>
Február	19	17	<b>36</b>
Március	16	22	<b>38</b>
Április	27	22	<b>49</b>
Május	22	17	<b>39</b>
Június	26	16	<b>42</b>
Július	41	24	<b>65</b>
Augusztus	42	27	<b>69</b>
Szeptember	34	19	<b>53</b>
Október	30	26	<b>56</b>
November	26	14	<b>40</b>
December	41	26	<b>67</b>
<b>Összesen:</b>	<b>339</b>	<b>250</b>	<b>589</b>

A Ferencvárosi Tűzország készenléti állománya a kerületen kívül más kerületbe is végrehajt vonulást és természetesen más kerületi egységek is látnak el itt tűzoltási és műszaki mentési tevékenységet.

*A IX. kerületben az értékelt 12 hónapban (2011-ben) 408 riasztás történt.*

Hónap:	Tűzeset:	Műszaki Mentés:	Szándékosan megtévészto jelzés	Téves jelzés	Összesen:
Január	6	4	0	9	<b>19</b>
Február	10	9	0	5	<b>24</b>
Március	6	9	1	6	<b>22</b>
Április	8	19	0	7	<b>34</b>
Május	7	10	1	13	<b>31</b>
Június	8	11	2	9	<b>30</b>
Július	9	21	0	10	<b>40</b>
Augusztus	11	21	0	10	<b>42</b>
Szeptember	15	18	0	10	<b>43</b>
Október	14	11	1	12	<b>38</b>
November	10	12	0	11	<b>33</b>
December	7	25	0	20	<b>52</b>
<b>Összes:</b>	<b>111</b>	<b>171</b>	<b>5</b>	<b>124</b>	<b>408</b>

A téves jelzések nagy száma a területen található tűzjelző berendezések nagy számából következik.

Az adatok összevetéséből látszik hogy 83%-ban vonultunk a IX. kerületben bekövetkezett eseményekhez - ha a kerületi eseményeket vesszük a döntőnek - és 57,5%-ban ha az összes riasztásunkat nézzük. A statisztika mögé nézve megállapítható, hogy más kerületekbe, vagy Pest megye területére történő vonuláskor többször voltunk első kikerkezők, így az esemény hatékony felszámolásában jelenlétünk meghatározó volt.

Ahhoz, hogy egységeink a lehető legrövidebb idő alatt be tudjanak avatkozni elengedhetetlen, hogy megfelelő kondícióban legyenek, és készségszinten ismerjék azokat a fogásokat melyek szükségesek a feladat végrehajtásához. Ezen ismereteket elsősorban a napi kiképzéseken, illetve gyakorlatok alkalmával sajátítják el.

Az év során végrehajtott feladatok, gyakorlatok, bemutatók:

A **helyismereti foglalkozások** folyamatos szervezésével igyekeztünk megteremteni azt a biztonságot és szakmai alapot, ami szükséges ahhoz, hogy a készenléti állomány az esetleges beavatkozásait az elvárt szakmai szinten és profizmussal hajtsa végre. Indokolja ezt az állomány folyamatos cserélődése, és a létesítendő új, vagy felújított, illetve profilt érintő változások is.

A **begyakorló gyakorlatok** szervezése a továbbképzési terv szerves részeként – az adott témához kapcsolódóan – került végrehajtásra. A saját szervezésű gyakorlatok közül a begyakorló gyakorlat az, amelyik az állomány kiképzésében a legnagyobb szerepet játssza.

A **parancsnoki ellenőrző gyakorlatok** a Tűzoltási és Műszaki Mentési Szabályzat előírásai szerint kerültek megtervezésre és végrehajtásra. Az ellenőrző gyakorlatok célja az állomány elméleti és gyakorlati felkészültségének számon kérése a valósághoz közelítő feltételek mellett.

Egyéb gyakorlatok:

Felkészülésünk során vegyi és műszaki mentési gyakorlatokat is tartottunk. Ezekben a gyakorlatokon a klasszikus roncsvágási, vegyi feladatokon túlmenően igyekszünk olyan helyzeteket teremteni, amelyek nem tipikus közlekedési balesetekre utalnak, hanem az



iparban is előforduló veszélyhelyzeteket szimulálják (pl.: valamilyen ismeretlen anyag vezetékének a kilyukadása, hordó szivárgása). A műszaki- illetve vegyi gyakorlatokat a Ferencvárosi Tűzörség előtti szabadterületen úgy tartottuk meg, hogy a tűzörség állománya önállóan oldotta meg a speciális feladatokat.

Az év során különböző, az FTP által koordinált gyakorlatokon is részt vettünk.

- Villamos emelési gyakorlatok (Száva- Hungária kocsiszín)
- Metróemelési gyakorlatok (Bp. X. Kőér u.)
- Roncsvágási illetve szituációs gyakorlat (Pl: pincékben történő beavatkozás)

A továbbképzés és egyéb kiképzési tevékenységek során gondot fordítunk a technikai eszközeink megismerésére, alkalmazhatóságára. Az állomány felkészültségéről meggyőződhattünk a továbbképzéseken, váltásokon, gyakorlatokon, tüzesetek, illetve műszaki mentések során, valamint az éves számonkérések alkalmával. Összességében megállapítható, hogy a személyi állomány ezen irányú ismeretei kiválóak.

*A tűzoltó munkához elengedhetetlen a megfelelő fizikai állapot, melyhez jó alapot nyújt a laktanyában található kondicionáló terem, melybe egy új kombinált erőgép beszerzésére nyílt lehetőség a Ferencvárosi Önkormányzat 2010. évi támogatása jóvoltából.*

### **Kommunikációs tevékenység, tűzvédelmi felvilágosítás, propaganda**

A tűzvédelmi propaganda- és felvilágosító munkánk során kihasználtuk a helyi sajtó és kábeltelevízió adta lehetőségeket.

Az év közben többször szerepeltünk a helyi TV (9STV) műsorában, de később ez a lehetőség csökkent.

Rendszeresen megjelennek a Ferencvárosi újságban a tűzörség hírei, amelyekben szerepelnek a legfontosabb tűz- és káresetek, valamint a lakosságot érintő hírek.

A helyi óvodák rendszeres látogatói a laktanyának, ahol a felszerelések bemutatása és a tájékoztatáson kívül játékos formában segítjük a legkisebbek ismeretszerzését.

Budapest, 2012. február 28.

Tisztelettel:

***Karas János s.k.***  
***tűzoltó őrnagy***  
***osztályvezető***

***Géczi Béla s.k.***  
***tűzoltó ezredes***  
***kirendeltségvezető***

Melléklet: 1. számú. Jelentősebb káresetek.  
2. számú. A tűzörség által tartott gyakorlatok 2011-ben.

## 1. számú melléklet:

### Jelentősebb beavatkozások az év során a teljeség igénye nélkül:

- Február 28-án a IX. kerületben egy személygépkocsi 6 személyt gázolt. A baleset következtében négyen súlyos, életveszélyes, ketten pedig súlyos sérülést szenvedtek.
- Március 04-én a IX. kerületben egy tehergépkocsi rakterében, rakodás közben a rakomány egy személyre dőlt. A rajok kézi erővel kiszabadították, és a mentők súlyos sérülésekkel kórházba szállították.
- Szeptember 22-én a IX. kerületben három emeletes épület belső födémje szakadt le. A tűzoltó egységek az elsődleges életmentésen és veszélyhelyzet elhárításán felül részt vettek abban az Önkormányzat által végrehajtott feladatban is, amelynek keretében a teljes épületet kiürítették, átköltöztették és elhelyezték a lakókat (24 órán belül).
- Október 11-én a IX. kerület Lónyay utcában található iskolában formalinos üvegek borultak ki, melyeknek a tartalmát az egységek homokkal felitatták és az épületet kiszellőztették.
- Október 12-én a IX. kerület Ferencvárosi Rendező pályaudvar területén az egyik vasúti kocsiból sósav ömlött, melyet a tűzoltó egységek segítségével sikerült elhárítani.
- Baleset történt november 4-én este a IX. kerületi Soroksári úton, a HÉV végállomásnál. Eddig ismeretlen okokból egy idős férfi a sínekre lépett, ahol az állomásra érkező szerelvény elgázolta. Kollégáink a HÉV kocsi aló kézi erővel emelték ki a sérültet, majd adták át a mentőknek. A művelethez a kocsi megemelésére nem volt szükség. Az idős férfi súlyos sérüléseket szenvedett.
- December 19-én a Népligeti metró megállóban halálos kimenetelű gázolás történt. A rajok a személyt a vágányok közül kiemelték.

2. számú melléklet:

Gyakorlatok 2011 évben

Dátum	Idő	Gyakorlat	Létesítmény neve	Létesítmény címe	Szolg. Csoport
03-21	09:00	Begyakorló	Thomas Hotel	1094 Budapest, Liliom utca 44.	B
03-22	09:00	Begyakorló	City 9 Point raktárbázis	1096 Budapest, Gubacsi út 24.	C
03-23	09:00	Begyakorló	City 9 Point raktárbázis	1096 Budapest, Gubacsi út 24.	A
03-24	09:00	Helyismereti	City 9 Point raktárbázis	1096 Budapest, Gubacsi út 24.	B
04-19	09:00	Begyakorló	Depochem Raktárbázis Kft.	1097 Budapest, Kén utca 8.	A
04-20	09:00	Begyakorló	Depochem Raktárbázis Kft.	1097 Budapest, Kén utca 8.	B
04-21	09:00	Begyakorló	Depochem Raktárbázis Kft.	1097 Budapest, Kén utca 8.	C
05-23	09:00	Ellenőrző	Thomas Hotel	1094 Budapest, Liliom utca 44.	B
05-25	09:00	Ellenőrző	City 9 Point raktárbázis	1096 Budapest, Gubacsi út 24.	A
05-27	09:00	Ellenőrző	Depochem raktárbázis Kft.	1097 Budapest, Kén utca 8.	C
07-26	09:00	Begyakorló	MÁV PVTK Forgalmi csomópont	1097 Budapest, Fék utca 3..	C
07-27	09:00	Begyakorló	MÁV PVTK Forgalmi csomópont	1097 Budapest, Fék utca 3.	A
07-28	09:00	Begyakorló	MÁV PVTK Forgalmi csomópont	1097 Budapest, Fék utca 3.	B
10-25	09:00	Begyakorló	Közös TMP szintű Műszaki gyakorlat	1097 Budapest, Vágóhíd utca 11.	A
10-26	09:00	Begyakorló	Közös TMP szintű Műszaki gyakorlat	1097 Budapest, Vágóhíd utca 11.	B
10-27	09:00	Begyakorló	Közös TMP szintű Műszaki gyakorlat	1097 Budapest, Vágóhíd utca 11.	C
12-20	18:00	Ellenőrző	MÁV PVTK Ferencvárosi Rendező	1097 Budapest, Fék utca 3.	C
12-21	18:00	Ellenőrző	MÁV PVTK Ferencvárosi Rendező	1097 Budapest, Fék utca 3.	A
12-22	18:00	Ellenőrző	MÁV PVTK	1097 Budapest, Fék	B

			Ferencvárosi Rendező	utca 3.	
--	--	--	-------------------------	---------	--