



Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: 40/2013.

ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület
2013. február 14-i ülésére

Tárgy: Javaslat a 2013. évi elidegenítési címjegyzékre

Előterjesztő: Varga József alpolgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági Bizottság 2013. február 13.
Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Városüzemeltetési Bizottság 2013. február 13.
Pénzügyi Bizottság 2013. február 13.

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Mizzák Ildikó s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet	<input type="checkbox"/>	
Határozat	<input type="checkbox"/>	normatív
	<input type="checkbox"/>	hatósági
	<input checked="" type="checkbox"/>	egyéb

A döntéshez egyszerű minősített	<input type="checkbox"/>	
	<input checked="" type="checkbox"/>	többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.



**BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
ALPOLGÁRMESTER**

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata vagyongazdálkodásáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 21/2012.(VI.12.) sz. rendelet 15. § (3) bekezdése szerint:

„Beépítetlen földterületet elidegeníteni csak éves elidegenítési címjegyzék alapján lehet. A címjegyzékre vonatkozó javaslatot a polgármester a költségvetési rendelettel egyidejűleg terjeszti elő, elfogadásáról és módosításáról a Képviselő-testület minősített többséggel dönt.”

A 2013. évi elidegenítési címjegyzékre a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező alábbi ingatlan vonatkozásában teszek javaslatot:

- A Füleki utca-Aszódi utca sarkán lévő 38236/817 helyrajzi számú, 1.385 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlant a 38236/816 helyrajzi számú 9.865 m² alapterületű kivett park művelési ágú területből szabályozta ki az önkormányzat. A hatályos 41/2003.(XII.30.) rendelettel megalkotott Aszódi út és MÁV lakótelepek KSZT-ben az I-IX/1övezetbe sorolt ingatlanon elsősorban közösségi ellátási és irodai funkciók elhelyezésére szolgáló építmények, az építési övezetekben oktatási, kulturális, igazgatási, szolgáltató, vendéglátó, 500 m²-nél nem nagyobb bruttó szintterületű kiskereskedelmi funkciójú építmények helyezhetők el. Az ingatlan a 2012. évi elidegenítési címjegyzéken már szerepelt, értékesítésre több alkalommal meghirdettük.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Budapest, 2013. február 8.

Varga József s.k.
alpolgármester

Határozati javaslat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a 2013. évi ingatlan elidegenítési címjegyzéket a/2013. sz. előterjesztés 1. számú mellékletében foglaltak szerint.

Határidő: 2013. február 14.

Felelős: polgármester

.....előterjesztés 1. számú melléklete

2013. ÉVI ELIDEGENÍTÉSI CÍMJEGYZÉK

srsz.	hrsz.	cím	alapterület (m²)
1	38236/817	Füleki u.-Aszódi u. sarok	1385