



Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata

Ikt.szám: 25/2/2013.

ELŐTERJESZTÉS
a KÉPVISELŐTESTÜLET 2013. február 14-i ülésére

Tárgy: Módosító indítvány a településképi véleményezési eljárásról szóló rendelethez

Előterjesztő: Dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

Készítette: Szűcs Balázs főépítész

Előzetesen tárgyalja: Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság 2013. február 13-i ülése

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Enyedi Mária s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

X

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

X

nem

--

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

X

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 2013. január 31-i ülésén a 5/2013. (I. 31.) számú határozatában döntött a településképi véleményezési eljárásról szóló rendelet kifüggesztéséről.

Tekintettel arra, hogy új szabályozás bevezetéséről szól a rendelet, a kifüggesztés óta eltelt időben folyamatosan egyeztetéseket folytattunk a Budapest Főváros Kormányhivatalának a Törvényességi Ellenőrzési és Felügyeleti Főosztályával.

Az egyeztetések eredményeként javaslom, hogy a rendeletet az alábbiakban felsorolt módosításokkal fogadja el a T. Képviselő-testület.

1.) A rendelet-tervezet bevezető rendelkezését az alábbiak szerint javaslom módosítani:
„Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (2) bekezdésének a) pontjában, a 62. § (6) bekezdésének 7. pontjában szereplő felhatalmazás alapján figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdésének 5. pontjában, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben foglaltakra – a településképi véleményezési eljárás részletes szabályairól az alábbiakat rendeli el.”

2.) A rendelet-tervezet 3. §-ának a címét az alábbiak szerint javaslom módosítani:
„1. A főépítész szakmai álláspontja”

3.) A rendelet-tervezet 3. §-ában foglaltak az alábbiak szerint módosulnak:
„Jelen rendelet hatálya alá tartozó valamennyi eljárás során a településképi vélemény alapján a főépítész szakmai álláspontja képezi.”

4.) A rendelet-tervezet 4. § (3) bekezdését javaslom törölni és az eredeti (4) bekezdés számozása (3) bekezdésre változik, melyet az alábbi módosítással javaslom elfogadni:
„(3) A településképi véleményt – a kérelem beérkezésétől számított legfeljebb 15 napon belül – meg kell küldeni a kérelmezőnek, és elektronikus formában az (1) bekezdés szerint megadott elektronikus tárhelyre is fel kell tölteni.”

Budapest, 2013. február 7.

Tisztelettel:

dr. Bácskai János
polgármester megbízásából

Szűcs Balázs s.k.
főépítész