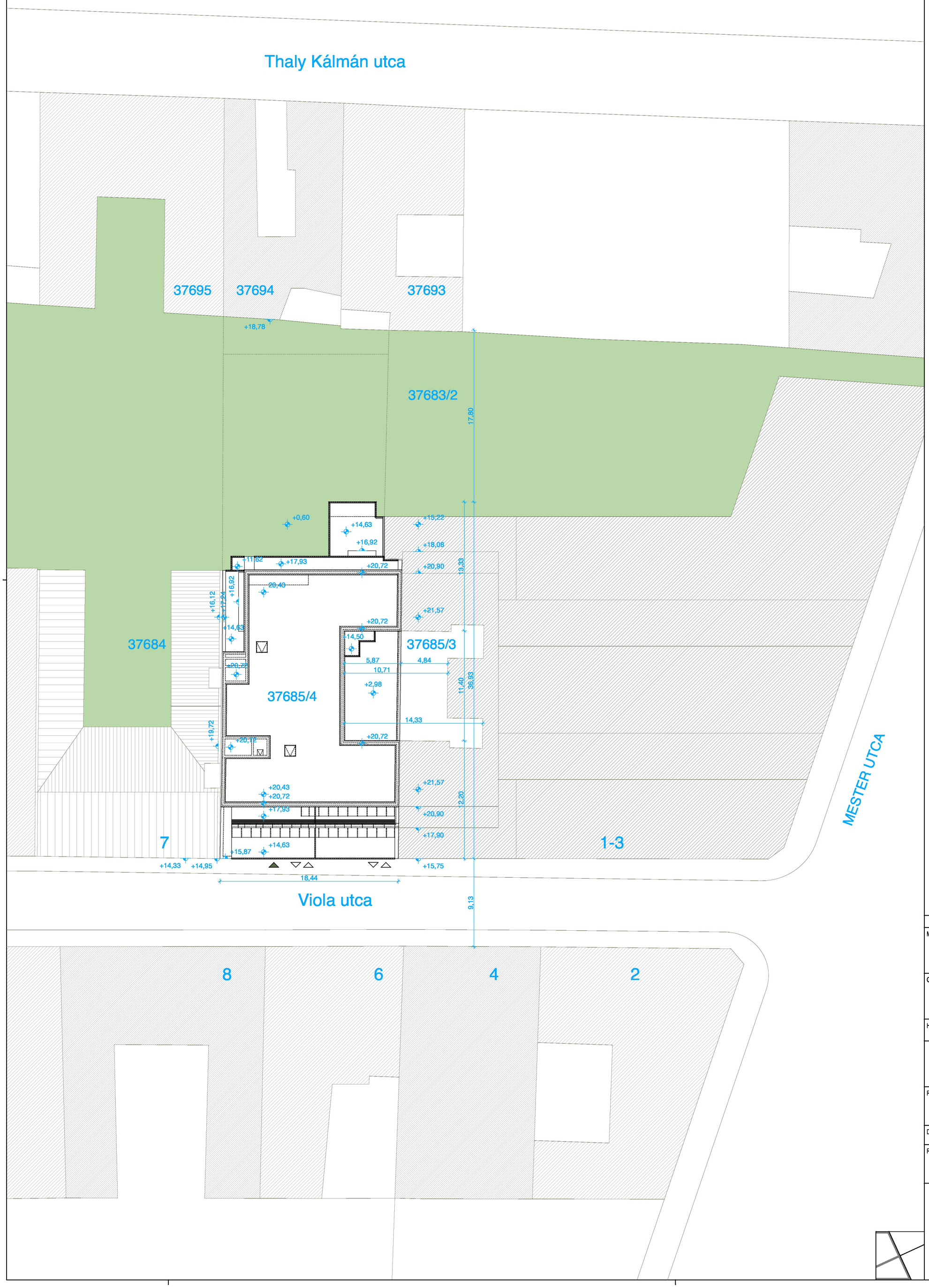

Beépítési alapadatok

Telekméret:	576,0 m²
Övezeti besorolás:	L1-IXR
Beépítési mód:	zártsorú
Beépítési százalék:	100 %
Bruttó szintterületi mutató:	nincs meghatározva
Építménymagasság:	15,0 m
Párkánymagasság:	19,0 m
Bruttó szintterület:	nincs meghatározva
Minimális zöldfelület:	nincs meghatározva
Parkolóhely:	46 db a szükséges parkolószámon felül

Tervezett épület beépítési adatai

Beépítési százalék:	100%
Bruttó szintterületi mutató:	3403,0/576=5,91
Építménymagasság:	csatlakozó
Párkánymagasság:	csatlakozó (±1,0 m)
Bruttó szintterület:	3403,0 m²
Parkolószám:	50 (pince)+24 (fszt)=74 db
Kerékpártároló:	42 db

±0,00=103,51 mBf.

Megrendelő:	**TRX Consulting Kft.** 1096 Budapest, Telepy utca 12. 3/1. e-mail: trxc@vipmail.hu telefon: +36 30 515 3517 és +36 30 985 7920 ügyvezető: Terjék István	
Generáltervező:	**FUSION Architect Kft.** 2072 Zsámbék, Csillagerdő u. 33. e-mail: kisgergely@fusionarchitect.hu tel.: +36 20 9607 5984262	
Helyszín:	Budapest, IX. ker. Viola utca 5. hrsz.: 37685/4	

Többlakásos lakóépület
építési engedélyezési terve

Rajzmegnevezés:

Helyszínrajz

Dátum:	2013. szeptember	Lépték:	M=1:250

Rajzszám:

ET.EP-0.01