



**Budapest Főváros IX. kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

**Iktató szám: Sz-588/2011.**

## **ELŐTERJESZTÉS**

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság  
2011. október 25-i ülésére**

**Tárgy:** lakóház-felújítási pályázaton elnyert vissza nem térítendő támogatások.

**Előterjesztő:** Madár Éva – mb. irodavezető

**Készítette:** Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda – Millner Csilla

**Előzetesen tárgyalja:**

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Enyedi Mária s.k.**

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

**A döntéshez egyszerű**  **többség szükséges.**  
**minősített**

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

**igen**   
**nem**

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**



BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTER

---

**Városfejlesztési, Városgazdálkodási  
és Környezetvédelmi Bizottság részére**

**Tisztelt Bizottság!**

A Budapest, IX. kerület, Tűzoltó u. 94-96. szám alatti Társasház a lakóház-felújítási pályázaton 2010-ben 2.000.000,- Ft, 2011-ben 2.900.000,- Ft támogatást nyert fűtőkorszerűsítésre.

A társasház az ÖKO-Program pályázaton is kért támogatást és 2011-ben nyert 6.622.000 Ft-ot, mely a beruházási bruttó érték (13.244.000 Ft) 50 %-a.

A társasház az ÉMI-vel kötendő szerződéskötés elhúzódása miatt csak 2012-ben tudja megkezdeni a munkálatokat.

Az önkormányzat lakóház-felújítási rendelete értelmében a társasház csak 85 %-ban támogatható, így a társasház további maximum 4.635.000 Ft-tal (35 %) támogatható, így a 2010-es pályázaton nyert 2.000.000 Ft-ból, csak 1.735.000 Ft fizethető ki.

A csatolt kérelemben részletezett indokok miatt, a Társasház közös képviselője kéri, a 2010-ben megítélt támogatás határidejének meghosszabbítását 2012. december 31-ig.

Tájékoztatom hogy, a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzat 30/2000(XII.24.) számú rendelet 1. § (4.) bekezdése lehetőséget biztosít az egy évvel történő meghosszabbításra. A 4. § 4. bekezdése értelmében „Egy adott munkára, több támogatási rendszerben elnyert összes támogatás mértéke nem haladhatja meg a munka teljes költségének 85%-át.”.

Kérem a Tisztelt Bizottság tagjait, hogy az előterjesztésben foglaltakra vonatkozóan döntését meghozni szíveskedjen.

**Melléletek:**

- a társasház kérelme – 1 db.
- ÉMI2011.08.22-én kelt tájékoztató levele – 1 db
- megállapodás – 2 db

Budapest, 2011. szeptember 29.

Tisztelettel:

Dr. Bácskai János polgármester megbízásából

Madár Éva s.k.

mb. irodavezető

**Határozati javaslat:**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a Budapest, IX. kerület, **Tűzoltó u. 94-96.** szám alatti társasház által 2010-ben **fűtőkorszerűsítésre** elnyert 2.000.000,- Ft támogatás mértékét **1.735.000,- Ft-ra** módosítja és **hozzájárul** a támogatás felhasználási **határidejének 2012. december 31-ig** történő meghosszabbításához.

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság felhatalmazza a polgármestert a megállapodás módosításának aláírására.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Dr. Bácskai János polgármester

2011. Szeptember 29.

*2K-134/2011*

*Milner G  
Maga*

T. Ferencvárosi Önkormányzat  
Városfejlesztési Bizottság

Tárgy: Önkormányzati támogatás felhasználási határidejének meghosszabbítása

Társasházunk a Ferencvárosi Önkormányzat által meghirdetett 2010. évi lakóházfelújítási pályázaton 2,0 mFt vissza nem térítendő támogatást nyert fűtőkorszerűsítésre azzal, hogy 1.000.000,-Ft használható fel a 2010. évben, a további 1.000.000,-Ft pedig a 2011. évben. A határozat száma: 66/2010 (V.18.).

Budapest, Ferencvárosi kerület  
Önkormányzatának  
POLGÁRMESTER IHATALA  
Szent István Utca 101/1. sz. épület  
1127 Budapest, Belsőkerületi Csoport  
2011. Szeptember 29.  
*2K-134/2011*  
*Milner G*

Pályázatunkban jeleztük, hogy felújítás összköltsége várhatóan 12,244 mFt, melynek 35 %-át, azaz 4,635 mFt-ot szeretnénk vissza nem térítendő támogatásként megkapni a Ferencvárosi Önkormányzattól, és további 50 %-át, azaz 6,622 Ft-ot pedig az államtól (Önkormányzati és Területfejlesztési Minisztériumtól).

Azóta a még hiányzó pályázattal fedezendő összegekről is kedvező döntés született:

1. A Ferencvárosi Önkormányzat által meghirdetett 2011. évi lakóházfelújítási pályázaton 2,9 mFt vissza nem térítendő támogatást nyertünk. A határozat száma: 169/2011 (V.24.)
2. Az LFP 2009-LA-9-10-06-13 azonosítószámú pályázatunk a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium döntésének értelmében 6.622.000 Ft támogatásban részesül.

Mivel az utóbbi döntésről csak a közelmúltban, 2011. augusztusában értesítettek, de az adminisztratív lebonyolítás folyamatának változása miatt az ÉMI-vel kötendő szerződésre még várni kell, tehát ezért nagyon valószínű, figyelembe véve a fűtési szezon kezdetét is, hogy a felújítás nem fog befejeződni 2011-ben. Tekintettel arra, hogy ez a késedelem rajtunk kívülálló okból következett be, tisztelettel kérjük, hogy szíveskedjenek meghosszabbítani a 2010-ik évben nyert 2 mFt támogatás felhasználási határidejét 2012.12.31-ig

Mellékletek:  
ÉMI 2011.08.22-én kelt tájékoztató levele  
Megállapodás 2010.05.25.  
Megállapodás 2011.06.01.

Budapest, 2011.09.20.

Köszönettel

Asztalos György  
közös képviselő  
Társasház  
1094 Budapest  
Tűzoltó u. 94-96.

*Asztalos György*

TÁRSASHÁZ  
1094 Bp. Tűzoltó u. 94-96.



Érke: 2011.08.29.



ÉMI ÉPÍTÉSÜGYI MINŐSÉGELLENŐRZŐ  
INNOVÁCIÓS NONPROFIT KFT.  
LAKÁS-INNOVÁCIÓS DIVÍZIÓ

Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft.

1113 Budapest, Diószegi út 37. Levélcím: 1518 Budapest, Pf.: 57

**Budapest IX. kerület, Tűzoltó utca 94-96. Társasház**  
**Asztalos György, közös képviselő úr**  
**1094 Budapest, Tűzoltó utca 96. IX. emelet 37.**

**Tisztelt Pályázó!**

A egyes fejezeti kezelésű előirányzatok felhasználásáról szóló 9/2011. (IV. 7.) NFM rendelet 15.§ (7) bekezdésébe foglaltak alapján ezúton értesítjük, hogy „**A távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatására /Öko-Program/**” benyújtott, **LFP-2009-LA-9-10-06-13** azonosítószámú pályázatuk a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium döntésének értelmében támogatásban részesül.

A támogatási döntés alapján a pályázat szerinti beruházás megvalósításához a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium **6.622.000** forintot biztosít.

A támogatási szerződéskötésre vonatkozó információk és a támogatási szerződés mintája az Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. honlapján ([www.emi.hu](http://www.emi.hu)) érhetők el.

Tájékoztatjuk, hogy a támogatási összeg a megkötött támogatási szerződésben foglaltak szerint, a beruházás befejezését és az elszámolás támogató általi elfogadását követő legkésőbb 60 napon belül folyósításra kerül.

A támogatási jogviszony létesítésével, elszámolásával kapcsolatos információk vonatkozásában az Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. Lakás-innovációs Divíziója ([lid@emi.hu](mailto:lid@emi.hu))(tel.: 06-1/372-65-90) áll a Pályázók rendelkezésére.

Pályázatukhoz gratulálunk és terveik sikeres megvalósításához jó munkát kívánunk!

Budapest, 2011. augusztus 22.

Üdvözlettel:

  
Vida Attila  
vezérigazgató



Nyilvántartási szám:  
503-0933(2)-857(2)

- Az MSZT és az IQNET által az MSZ EN ISO 9001:2009 szerint tanúsított szervezet
- A NAT által NAT-1-1110/2006 számon akkreditált vizsgálólaboratórium
- A 3/2003. (1.25.) BM-GKM-KvVM együttes rendelete értelmében, a 4/1999. (II.24.) GM rendelet alapján - 138/2009 számon - kijelölt, az Európai Bizottságnál bejelentett (Notified body number: 1415) vizsgáló, ellenőrző és tanúsító szervezet
- Építőipari műszaki engedély és európai műszaki engedély kiadására feljogosított jóváhagyó szervezet
- A Felntőképzési Akkreditáló Testület által AL-2255 intézményakkreditációs lajstromszámon akkreditált felnőttképzési intézmény

Telefón: +36 (1) 372-6590

Telefax: + 36 (1) 209-1107

E-mail: [lid@emi.hu](mailto:lid@emi.hu)

Internet cím: <http://www.emi.hu>

MÁK: 10023002-00286136-00000017

Cégjegyzékszám: 01-09-914691

KSII: 20783185-7219-572-01

Adóig.szám: 20783185-2-43



Ut/624-2/2010/XV

### MEGÁLLAPODÁS

C

Amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata** (cím: 1092 Budapest, Bakáts tér 14.) és annak képviseletében eljáró **dr. Gegesy Ferenc polgármester**, a továbbiakban Önkormányzat, mint **Pénzátadó**,

valamint

a Budapest, IX. kerület, **Tűzoltó u. 94-96. Társasház/Lakásszövetkezet**, és annak képviseletében eljáró **Asztalos György** \*(képviseli, név: Asztalos György közös képviselő/IB elnök \*(lakcím: 1094 Budapest Tűzoltó u. 96. 9. em. 37. \*szem. ig. szám AP217591, levelezési cím: 1094 Budapest Tűzoltó u. 96. 9. em. 37. tel./mobil: 06-30-688-0283) között, továbbiakban **Pénzátvevő**, az alábbi feltételek szerint:

Az Önkormányzat Városfejlesztési Bizottsága 66/2010 (V.18.) számú Határozatában úgy döntött, hogy **2.000.000,-Ft** összegű  **vissza nem térítendő támogatást** biztosít a Társasház/Lakásszövetkezet részére **fűtés korszerűsítés** esetén.  
Ebből **1.000.000,-Ft** használható fel a **2010. évben**, a további **1.000.000,-Ft** a **2011. évben** vehető igénybe.

Az igénybe vehető önkormányzati támogatás összegét, a Társasház/Lakásszövetkezet által megkötött vállalkozási szerződés összege korlátozhatja, azaz a ténylegesen nyújtott vissza nem térítendő önkormányzati támogatás összege nem haladhatja meg a felújítási munka, a tervezés, a szakhatósági állásfoglalás beszerzésének, valamint a műszaki ellenőrzés összköltségének maximum 40%-át, amennyiben az elbíráló bizottság ettől eltérő döntést nem hozott.

1. Az összeget az Önkormányzat 2010-2011. évi költségvetésében a „Lakóház-felújítási pályázatok” címsoron beállított keretösszeg terhére biztosítja.
2. A közös képviselő/IB elnök, illetve számvizsgáló/IB tagok által **alírt MEGÁLLAPODÁS** Önkormányzathoz való visszajuttatásának **határideje: 4 példányban, eredeti aláírásokkal és bélyegzővel ellátva 2010. július 30.**

**A határidő be nem tartása esetén, 2010. július 30-ét követően, az Önkormányzat nem biztosítja az elbíráláskor megítélt támogatást a Társasház/Lakásszövetkezet részére.**

3. Az Önkormányzat az 1. pontban meghatározott összeget jelen megállapodás alapján az elszámolást követő 15 banki napon belül átutalja a Társasház/Lakásszövetkezet alábbi bankszámlájára:

\*Számlavezető bankfiók: OTP Számlaszám: 11709002-20033868  
Társasház adószáma: 28006624-2-43

4. Az összeg felhasználásáról a Társasház/ Lakásszövetkezet köteles elszámolni a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala Beruházási és Városüzemeltetési Iroda (cím: 1091 Budapest, Üllői út 45. fsz. 18.) felé, **2011. december 31-ig**.
5. Az összeg nem rendeltetésszerű felhasználása esetén, az érintett összeg erejéig, a Társasházat/ Lakásszövetkezetet az Önkormányzat felé visszafizetési kötelezettség terheli. A követelés egy összegben válik esedékessé. **Pénzátvevő** köteles a követelés 11%-os mértékű kamatát is megfizetni.
6. A támogatás összegének átutalására az alábbi feltételek teljesülése estén kerül sor:
  - A pályázó nyertes Társasház/Lakásszövetkezet közös képviselője/IB elnöke teljes körűen felel az Önkormányzat által biztosított támogatás megfelelő felhasználásáért.

h

- A nyertes Társasház/Lakásszövetkezet képviselője levélben értesíteni tartozik a Beruházási és Városüzemeltetési Irodát a műszaki átadás - átvételi eljárás időpontjáról.
- A támogatás részletekben is igénybe vehető, a **vég számlát is beleértve, legfeljebb 3 részletben.** A benyújtható **rész-számla minimális összege 1.000.000 Ft.**
- A támogatásban részesülő az általa kívánt időszakonként a kivitelező által kiállított számlát (számlákat) az önkormányzati megbízottnak benyújtja, aki azt ellenőrzi és igazolja. Ezt követően kerül sor az igazolt bruttó számlaösszeg után járó, támogatás kifizetésére. **A támogatásként kifizetett végösszeg nem haladhatja meg a támogatásnak a pályázat elbírálásakor meghatározott összeghatárát.**
- A 2 millió Ft kivitelezési költséget meghaladó felújítási munka esetében, a támogatás abban az esetben fizethető ki a társasház/lakásszövetkezet részére, amennyiben a Mérnöki Kamara névjegyzékében szereplő műszaki ellenőrt bízott meg a támogatott munka ellenőrzésével.

A támogatás kifizetése érdekében az alábbiakban felsorolt dokumentumok fénymásolatait szükséges leadni, vagy megküldeni a Beruházási és Városüzemeltetési Iroda részére, a **MEGÁLLAPODÁSHOZ melléklet – eredeti (nem átszerkesztett), 2 példányban kitöltött, aláírt listával**, melyből 1 példányt - a szükséges, benne felsorolt iratok átvételét követően - Pénztáradó képviselője átad/megküld a Társasház/Lakásszövetkezet képviselője részére. **Hiányos iratanyag nem adható - vehető át. A Beruházási és Városüzemeltetési Irodára postai úton, hiányosan megküldött iratanyag postafordultával visszajuttatásra kerül a feladónak.**

Dokumentum megnevezése	Példányszám
1. SZÁML(ÁK)A	
- Az eredeti számlára szükséges felvezetni a következő szöveget : „Bp. Főv. IX. k. Önkorm. H.sz.:66/2010 (V.18.), 2.000.000 támogatás elszámolására felhasználva” és azt, hogy „a számla kifizethető”, melyet a közös képviselő aláírásával igazol.	
- 2 millió Ft kivitelezési költséget meghaladó felújítási munka esetén, a megbízott műszaki ellenőrnek igazolnia kell, az eredeti számlát.	
- Az IRODÁN BEMUTATOTT, EREDETI aláírt, záradékolt SZÁML(ÁK)A elvihető(k). A postai úton megküldött számlák, szintén postán kerülnek visszajuttatásra a közös képviselő, illetve az intézőbizottság elnöke részére.	
- Az átadásra kerülő számla fénymásolati példányokon, az irodánkon igazoljuk, hogy „A fénymásolat az eredetivel megegyezik”.	2
2. MEGFELELŐSÉGI IGAZOLÁS az elvégzett munkára vonatkozóan:	
▪ gázvezeték felújítása esetén a Fővárosi Gázművek által kiállított,	1
▪ kémények felújítása esetén a FŐKÉTŰSZ által kiállított,	1
▪ egyéb felújítás esetén.	0
3. MŰSZAKI ÁTADÁS – ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV vég számla esetén, vagy	2
▪ RÉSZTELJESÍTÉS IGAZOLÁS, résszámla esetén.	2
A megjelölt iratok vállalkozó, közös képviselő/IB elnök által aláírtak, valamint 2 millió Ft-ot meghaladó összegű munka esetén, műszaki ellenőr által igazoltak kell legyenek.	
4. ÉPÍTÉSI NAPLÓ	1



Ek-9204/2011 Mill...  
2011 JÚN. 2. 1

## MEGÁLLAPODÁS

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának	
POLGÁRMESTERI HIVATALA	
Vagyongazdálkodási és Felújítási Iroda	
Készült: 2011 JÚL. 07	
Szám: Ua/806-2/2011/KV	
Ügyintéző: Cs. Flórat	Szám: 1094

Amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata** (cím: 1092 Budapest, Bakáts tér 14.) és annak képviseletében eljáró **dr. Bácskai János polgármester**, a továbbiakban Önkormányzat, mint **Pénzátadó**,

valamint

a Budapest, IX. kerület, **Tűzoltó u. 94-96. Társasház/Lakásszövetkezet**, és annak képviseletében eljáró Asztalos György (képviseli, név: Asztalos György) közös képviselő/IB elnök

\*(lakcím:.....1094. BP. Tűzoltó. 96. IX. 37.....)

\*szem. ig. szám AP217591..., levelezési cím: 1094 Budapest Tűzoltó u. 96. 9. em. 37. tel./mobil: 215-6521) között, továbbiakban **Pénzátvevő**, az alábbi feltételek szerint:

Az Önkormányzat Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottsága 169/2011 (V.24.) számú Határozatában úgy döntött, hogy **2.900.000,-Ft** összegű **vissza nem térítendő támogatást** biztosít a Társasház/Lakásszövetkezet részére **fűtés korszerűsítés** esetén.

Az igénybe vehető önkormányzati támogatás összegét, a Társasház/Lakásszövetkezet által megkötött vállalkozási szerződés összege korlátozhatja, azaz a ténylegesen nyújtott vissza nem térítendő önkormányzati támogatás összege nem haladhatja meg a felújítási munka, a tervezés, a szakhatósági állásfoglalás beszerzésének, valamint a műszaki ellenőrzés összköltségének maximum 40%-át, amennyiben az elbíráló bizottság ettől eltérő döntést nem hozott.

1. Az összeget az Önkormányzat 2011-2012. évi költségvetésében a „Lakóház-felújítási pályázatok” címsoron beállított keretösszeg terhére biztosítja.
2. A közös képviselő/IB elnök, illetve számvizsgáló/IB tagok által **aláírt MEGÁLLAPODÁS** Önkormányzathoz való visszajuttatásának **határideje: 4 példányban, eredeti aláírásokkal és bélyegzővel ellátva 2011. július 29.**

**A határidő be nem tartása esetén, 2011. július 29-ét követően, az Önkormányzat nem biztosítja az elbíráláskor megítélt támogatást a Társasház/Lakásszövetkezet részére.**

3. Az Önkormányzat az 1. pontban meghatározott összeget jelen megállapodás alapján az elszámolást követő 15 banki napon belül átutalja a Társasház/Lakásszövetkezet alábbi bankszámlájára:

\*Számlavezető bankfiók: ...**OTP**..... Számlaszám: **11709002-20033868**.....

Társasház adószáma: **28006624-2-43**

4. Az összeg felhasználásáról a Társasház/ Lakásszövetkezet köteles elszámolni a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási és Felújítási Iroda (cím: 1091 Budapest, Üllői út 45. fsz. 18.) felé, **2012. december 31-ig**.
5. Az összeg nem rendeltetésszerű felhasználása esetén, az érintett összeg erejéig, a Társasház/Lakásszövetkezetet az Önkormányzat felé visszafizetési kötelezettség terheli. A követelés egy összegben válik esedékessé. **Pénzátvevő** köteles a követelés 11%-os mértékű kamatát is megfizetni.
6. A támogatás összegének átutalására az alábbi feltételek teljesülése estén kerül sor:
  - A pályázó nyertes Társasház/Lakásszövetkezet közös képviselője/IB elnöke teljes körűen felel az Önkormányzat által biztosított támogatás megfelelő felhasználásáért.
  - A nyertes Társasház/Lakásszövetkezet képviselője levélben értesíteni tartozik a Vagyongazdálkodási és Felújítási Irodát a műszaki átadás - átvételi eljárás időpontjáról.
  - A támogatás részletekben is igénybe vehető, **a végszámlát is beleértve, legfeljebb 3 részletben**. A benyújtható **rész-számla minimális összege 1.000.000 Ft**.
  - A támogatásban részesülő az általa kívánt időszakonként a kivitelező által kiállított számlát (számlákat) az önkormányzati megbízottnak benyújtja, aki azt ellenőrzi és igazolja. Ezt követően kerül sor az igazolt bruttó számlaösszeg után járó, támogatás

kifizetésére. **A támogatásként kifizetett végösszeg nem haladhatja meg a támogatásnak a pályázat elbírálásakor meghatározott összeghatárát.**

- A 2 millió Ft kivitelezési költséget meghaladó felújítási munka esetében, a támogatás abban az esetben fizethető ki a társasház/lakásszövetkezet részére, amennyiben a Mérnöki Kamara névjegyzékében szereplő műszaki ellenőrt bízott meg a támogatott munka ellenőrzésével.

A támogatás kifizetése érdekében az alábbiakban felsorolt dokumentumok fénymásolatait szükséges leadni, vagy megküldeni a Vagyonkezelési és Felújítási Iroda részére, a **MEGÁLLAPODÁSHOZ melléklet – eredeti** (nem átszerkesztett), **2 példányban kitöltött, aláírt listával**, melyből 1 példányt - a szükséges, benne felsorolt iratok átvételét követően - Pénzátadó képviselője átad/megküld a Társasház/Lakásszövetkezet képviselője részére.

**Hiányos iratanyag nem adható - vehető át. A Vagyonkezelési és Felújítási Irodára postai úton, hiányosan megküldött iratanyag postafordultával visszajuttatásra kerül a feladónak.**

Dokumentum megnevezése	Példányszám
1. SZÁML(ÁK)A	
- Az eredeti számlára szükséges felvezetni a következő szöveget: „Bp. Főv. IX. k. Önkorm. H.sz.: 169/2011 (V.24.), 2.900.000 támogatás elszámolására felhasználva” és azt, hogy „a számla kifizethető”, melyet a közös képviselő aláírásával igazol.	
- 2 millió Ft kivitelezési költséget meghaladó felújítási munka esetén, a megbízott műszaki ellenőrnök igazolnia kell, az eredeti számlát.	
- Az IRODÁN BEMUTATOTT, EREDETI záradékolt SZÁML(ÁK)A elvihető(k). A postai úton megküldött számlák, szintén postán kerülnek visszajuttatásra a közös képviselő, illetve az intézőbizottság elnöke részére.	
- Az átadásra kerülő számlamásolati példányokon, az irodánkon igazoljuk a bemutatott eredeti számlák alapján, hogy „A fénymásolat az eredetivel megegyezik”.	2
2. MEGFELELŐSÉGI IGAZOLÁS az elvégzett munkára vonatkozóan:	
▪ <b>gázvezeték</b> felújítása esetén a <b>Fővárosi Gázművek</b> által kiállított,	1
▪ <b>kémények</b> felújítása esetén a <b>FŐKÉTÜSZ</b> által kiállított,	1
▪ <b>energetikai minőség</b> tanúsítás, melynek a „B” kategória feltételeit kell teljesíteni, <b>homlokzat szigetelése, fűtés korszerűsítése, lépcsőházi üvegportálok felújítása és nyílászáró cseréje</b> esetén.	1
▪ <b>egyéb</b> felújítás esetén.	0
3. ▪ <b>MŰSZAKI ÁTADÁS – ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV</b> végzámbla esetén, vagy	2
▪ <b>RÉSZTELJESÍTÉS IGAZOLÁS</b> , résszámbla esetén.	2
A megjelölt iratok vállalkozó, közös képviselő/IB elnök által aláírtak, valamint 2 millió Ft-ot meghaladó összegű munka esetén, műszaki ellenőr által igazoltak kell legyenek.	
4. <b>ÉPÍTÉSI NAPLÓ</b>	1
5. <b>JOGERŐS ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY HATÁROZAT</b>	
▪ Amennyiben a kiértécsítés mellékletét képező építési hatósági állásfoglalás ezt előírja.	1
▪ Kérdéses esetben - a hatósággal történt egyeztetést követően - a hatóság állásfoglalása arra vonatkozóan, hogy a munka nem építési engedély köteles.	1

