



Jelmagyarázat:

Kötelező szabályozási elemek:		Írányadó szabályozási elemek:	
	Szabályozási vonal		Írányadó építési vonal
	Szabályozási szélesség		Javasolt telekhatár
	Övezethatár		Terepszint alatti beépítés határa
	Építési hely és határa		Áttört kerítés, kiemelet építészeti elemként kezelendő
	Építési vonal		Javasolt megszüntetés
	Kötelező tűzfaltakarás		Rendeletben előírt max. parkánymagasság helye
	Kötelező magassági illeszkedés		Közhasználat céljára átadható terület, időbeli korlátozás nélkül
	Meglévő épület, építési hely Bontás esetén vissza nem építhető építmény		Gyalogos kapcsolat
	Építési engedély feltételeként bontandó építmény (-rész)		
	Áthajtó		
	Kötelező fásítás		
	Telek parkosított része		
	Övezeti jel		
	Emeletráépítés maximális mértéke		
	Egyéb, felírt szabályozási elem		
	Mértékadó parkánymagasság		
Egyéb (tájékoztató) elemek:		Alaptérképi jelek:	
	Keretövezetbe nem sorolt, közlekedési célú közterület		Helyrajzi szám
	KL-KT keretövezetbe sorolt, közlekedési célú közterület		Jelenlegi telekhatár
	Nem közlekedési célú közterület		Meglévő épület
	Védett fa/ fasor		Villamos vágánytengely
	Műemlék		Meglévő (nem bemért) fa,
	Műemléki környezet határa		Kerületi tömbszám
	Kiemelt szabályozást igénylő terület (FSZKT)*		
	Kerületi védettség		
	Helyi ( fővárosi) védettség		
	Meglévő épület szintszáma		
	Méretvonal		
	Meglévő, fejleszhető üzemanyagtöltő állomás		
	Védőtávolság határa		

Generál tervező: Városrendezés:		Közlekedés:	
Zöldfelület:		Közművek:	
<b>ÁLLAMIGAZGATÁSI EGYEZTETÉSI ELJÁRÁS ALAPJÁN MÓDOSÍTOTT TERVDOKUMENTÁCIÓ</b>			lépték: 1:1500
BUDAPEST, IX. KER. MESTER UTCA - VÁGÓHÍD UTCA - NÁDASDY UTCA FOLYTATÁSA - MÁRIÁSSY UTCA ÁLTAL HATÁROLT TERÜLET KERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA			dátum: 2011. június
rajzszám:			<b>SZ-01</b>
rajzcím:			oldalszám: 3
<b>SZABÁLYOZÁSI TERV</b>			