

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata
Városfejlesztési, Városgazdálkodási és
Környezetvédelmi Bizottság**

Jegyzőkönyv

készült a **Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság**
2017. december 13-án 10.00 órakor tartott **rendes** üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal II. emeleti ülésterme
Budapest IX. ker., Bakáts tér 14.

Jelen vannak: Görgényi Máté elnök,
Gyurákovics Andrea,
Dr. Kulpinszky Eleonóra,
Mészáros László,
Sajó Ákos,
Szilágyi Zsolt,
Hardi Flóra Alíz,
Hidasi Gábor,
Szőke Levente tagok.

Hivatal részéről: Dr. Bánfi Réka közigazgatási főtanácsadó, Madár Éva vagyonekezelési koordinátor, Apollónia Aranka irodavezető, Nyeste-Szabó Marianna irodavezető, Szili Adrián irodavezető, Dr. Riskó György irodavezető-helyettes, Romhányi Ildikó irodavezető-helyettes, Puháné Bándi Ágota csoportvezető, Dr. Böjte Bernadett, Dr. Világos István Jogi és Pályázati Iroda munkatársai, Teszár Hedvig – Környezetvédelmi csoport munkatársa, Rácz László – közbiztonsági referens, Koór Henrietta csoportvezető, Dr. Molnár Andrea jegyzőkönyvvezető.

Meghívottak: Rimovszki Tamás – Ferencvárosi Közterület-felügyelet igazgatója.

Görgényi Máté: Üdvözlök mindenkit a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság 2017. december 13-i rendes ülésén. Megállapítom, hogy a bizottság 9 fővel határozatképes. Javaslom, hogy a bizottság a kiosztásra került Sz-517/2017. sz. – "A Kalotherm Építőipari Zrt. Budapest IX. kerület Lenhossék u. 30. sz. előtti területre forgalmirend változással járó felvonulási terület kialakítása céljára (betonozás) benyújtott közterület-használat iránti kérelme" című – előterjesztést vegye fel napirendjére a 14. napirendi ponthoz. A napirendi javaslatához van-e kérdés, észrevétel?

Görgényi Máté: Kérem, szavazzunk a módosított napirendi javaslatról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság a napirendi javaslattal kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

VVKB 411/2017. (XII.13.) sz.

Határozat

Napirend:

1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2017. évi költségvetési módosítása (egyfordulóban)

267/2017., 267/2/2017. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

2./ Javaslat a helyi népszavazásról szóló rendelet megalkotására (egyfordulóban)

269/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

- 3./ Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának lakásgazdálkodási koncepciója (II. forduló)
241/2/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 4./ Javaslat a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Közbiztonsági és Bűnmegelőzési koncepciója (2017-2021) elfogadására (II. forduló)
256/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 5./ Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére a MÁV lakótelep vízellátása tárgyában
271/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 6./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének 2018. I. félévi munkaterve
276/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 7./ A Ferenc krt. - Üllői út sarkán üzemelő légszennyezettség-mérő állomás meghibásodott kijelzőjének állapotfelmérése és javítása
Sz-515/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Görgényi Máté elnök
- 8./ A Budapest IX kerület Üllői út 113. szám alatti társasház 2017. évi lakóház-felújítási pályázaton elnyert vissza nem térítendő támogatás munkanemének módosítása
Sz-481/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 9./ A Budapest IX kerület Liliom u 33. szám alatti társasház 2017. évi lakóház-felújítási pályázaton elnyert vissza nem térítendő támogatás munkanemének módosítása
Sz-482/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 10./ Napernyőtalp tárolására irányuló közterület-használati kérelem Ráday utca területére
Sz-479-480/2017., Sz-487/2017. sz. előterjesztések
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 11./ Vendéglátó terasz kialakítása díszburkolatos területen
Sz-483/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 12./ Reklámvitrin elhelyezése a Tompa utcában
Sz-484/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 13./ Díjcsökkentés iránti kérelem
Sz-496/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 14./ Forgalmi rend változással járó felvonulási terület kialakítására irányuló kérelem
Sz-497/2017., Sz-517/2017. sz. előterjesztések
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 15./ Vendéglátó üzletek állandó éjszakai nyitvatartásának engedélyezése iránti kérelmek
Sz-489/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Dombóvári Csaba jegyző

16./ Éjszakai nyitvatartás korlátozása
Sz-490/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Dombóvári Csaba jegyző

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2017. évi költségvetési módosítása (egyfordulóban)

267/2017., 267/2/2017. sz. előterjesztések
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 267/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 412/2017. (XII.13.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 267/2017. sz. – "Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2017. évi költségvetési módosítása (egyfordulóban)" című – előterjesztést.

Határidő: 2017. december 14.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(6 igen, 2 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

2./ Javaslat a helyi népszavazásról szóló rendelet megalkotására (egyfordulóban)

269/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 269/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 413/2017. (XII.13.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 269/2017. sz. – "Javaslat a helyi népszavazásról szóló rendelet megalkotására (egyfordulóban)" című – előterjesztést.

Határidő: 2017. december 14.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

3./ Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának lakásgazdálkodási koncepciója (II. forduló)

241/2/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 241/2/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 414/2017. (XII.13.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 241/2/2017. sz. – "Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának lakásgazdálkodási koncepciója (II. forduló)" című – előterjesztést.

Határidő: 2017. december 14.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(6 igen, 2 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

4./ Javaslat a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Közbiztonsági és Bűnmegelőzési koncepciója (2017-2021) elfogadására (II. forduló)

256/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Dr. Kulpinszky Eleonóra: Ez nem a II. forduló, itt valami tévedés van, mivel az előző alkalommal lekerült napirendről, hiszen a készítője nem volt jelen. Most javaslom, hogy legyen 2 fordulás a tárgyalás.

Görgényi Máté: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadta, hogy kétfordulós legyen a tárgyalás, viszont a Képviselő-testület levette a napirendjéről. Ezek szerint Képviselő asszony arra tesz javaslatot, hogy legyen ez az I. forduló, amit elfogadhatunk, hiszen ezt a koncepciót érdemes még egyszer megtárgyalni. Ha nincs más kiegészítés, akkor ezzel a módosítással szavazzunk. Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 256/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 415/2017. (XII.13.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 256/2017. sz. – "Javaslat a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Közbiztonsági és Bűnmegelőzési koncepciója (2017-2021) elfogadására (I. forduló)" című – előterjesztést.

Határidő: 2017. december 14.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

5./ Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére a MÁV lakótelep vízellátása tárgyában

271/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Görgényi Máté: Ennél a napirendi pontnál a jelzés szerint technikai problémák adódtak. Kérem, hogy indokolja meg a Hivatal.

Dr. Bánfi Réka: Az előterjesztésben utaltunk arra, hogy az együttműködési megállapodás még a felek között egyeztetés alatt áll, a MÁV kérésére sor kerül a héten még egy egyeztetési „körre”. A december 21-i képviselő-testületi ülésre tudunk hozni egy olyan megállapodást, ami valamennyi fél által maximálisan elfogadható, és akkor már nem tervezetről beszélünk, hanem konkrét szerződésről. Ezért kérjük az előterjesztés napirendről történő levételét.

Görgényi Máté(ÜGYREND): Javaslom, hogy a bizottság a 271/2017. sz. – "Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére a MÁV lakótelep vízellátása tárgyában" című – előterjesztést vegye le napirendjéről. Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 416/2017. (XII.13.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a 271/2017. sz. – "Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére a MÁV lakótelep vízellátása tárgyában" című – előterjesztést leveszi napirendjéről.

Határidő: 2017. december 13.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(7 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

6./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének 2018. I. félévi munkaterve

276/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 276/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 417/2017. (XII.13.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 276/2017. sz. – "Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének 2018. I. félévi munkaterve" című – előterjesztést.

Határidő: 2017. december 14.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(8 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

7./ A Ferenc krt. - Üllői út sarkán üzemelő légszennyezettség-mérő állomás meghibásodott kijelzőjének állapotfelmérése és javítása

Sz-515/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Görgényi Máté elnök

Görgényi Máté: Bizonyára tudják Képviselőtársaim, hogy ezzel a légszennyezettség-mérő állomással időről időre mindig vannak költségek, különböző javítási munkálatok. Ezért szeretném, ha a kisebb javítások helyett, szélesebb körben kiderítenénk, mit kell megjavítani. Eddig igyekeztünk azt a részt megspórolni, hogy a kosaras kocsik kiszálljon, mert ennek van egy költsége, és ha olyasmit talál, amit nem lehet azonnal megjavítani, akkor ismételt ki kell mennie. Most arra teszek javaslatot, hogy egyszer és mindenkorra oldjuk meg a problémát.

Szilágyi Zsolt: Ennek az állomásnak egyáltalán van értelme? Ha magas a határérték, akkor nem engedünk be bizonyos autókat a IX. kerületbe? Eddig soha nem volt korlátozás, ha jól tudom. Nemcsak 700.000 forintról van szó, hanem ha nem elég, akkor ismét össze kell ülnünk. Már milliós összegeket költöttünk erre az állomásra. Szükségünk van erre?

Görgényi Máté: Jogos a kérdés, ezért próbáltam megvilágítani a történetet. Az adatokat feldolgozzuk, erre megvan a megfelelő ember, és az információk elérhetőek az önkormányzat honlapján, nem csak a sarkon, a kijelzőn lehet megtekinteni. Ez egyfajta információszoolgáltatás. Ha figyeljük a Főváros ilyen jellegű környezetvédelmi intézkedéseit, akkor látjuk, hogy a robotokat is ki fogják tiltani, amikor a légszennyezettség eléri egy „küszöböt”. Nem tudok arra választ adni, hogy Ferencvárosnak van-e ilyen típusú jogosultsága, azonban ennek elsősorban nem ez a célja. Ha nem tartjuk szükségesnek, akkor egy következő tárgyaláson eldönthetjük. Most ezt a 700.000 forintos összeget meghatároztuk az iroda segítségével, ebben benne van, hogy a kosaras kocsi kétszer ki kell fizetni, és ha megtalálják a kijelzőben azt a hibát, ami esetleg ezt a keretösszeget túllépi, akkor kicserélnének, ha egyetért a bizottság. Ha nem ért egyet, akkor le is szereltethetjük, de szerintem az környezetvédelmi szempontból nem lenne előnyös a kerületnek.

Gyurákovics Andrea: Emlékeim szerint volt már erről szó tavaly is, és akkor kaptunk a Hivataltól egy olyan választ, hogy nagyon kevés cég foglalkozik ezekkel a javításokkal. Felvetődött az is, hogy keressünk másik céget, de nem nagyon vannak ilyenek. Ez a cég a piachoz képest jó áron dolgozik, mindig megcsinálja, amit kell, mert ami működik, az előbb utóbb el is romlik. Tavaly már „végigzongoráztuk ezt a történetet”, nem hiszem, hogy minden évben elő kellene venni. Nem hiszem, hogy ez a költség annyira megterhelő.

Görgényi Máté: A mérőállomásnak több része van, az egyik része – amit Képviselő asszony mond – az a „kütyü”, ami ténylegesen a mérést végrehajtja. Amiről most szó van, az a kivetítő rész, a megjelenítés nem működik most a rendszerben. Ez egy precíziós készülék, és emiatt sok helyen tönkremehet, illetve vannak költségei. A kijelzővel már több probléma volt, eddig nem költöttünk rá nagyobb összeget, szerintem ezt a 700.000 forintot megéri, hogy a lakosságot tájékoztassuk. Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-515/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 418/2017. (XII.13.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság

1./ úgy dönt, hogy a Ferenc körút – Üllői út sarkán üzemelő légszennyezést mérő állomás meghibásodott kijelzőjének állapotfelmérésének, alkatrészcserejének és javításának költségére bruttó 700.000, -Ft keretösszeget biztosít a 3205. „környezetvédelmi költségvetési” sor terhére.

2./ felkéri a Polgármestert, hogy a légszennyezettség-mérő állomás telepítését végző AUTOCOM Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel a keretösszegre vonatkozó vállalkozási szerződést az Sz-515/2017. számú előterjesztés szerinti tartalommal kösse meg.

Határidő: 2017. december 20.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

8./ A Budapest IX kerület Üllői út 113. szám alatti társasház 2017. évi lakóház-felújítási pályázaton elnyert vissza nem térítendő támogatás munkanemének módosítása

Sz-481/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-481/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 419/2017. (XII.13.) sz.**Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest, IX. kerület, Üllői út 113. szám alatti társasház a 2017. évi lakóház-felújítási pályázaton elnyert 400.000 Ft összegű támogatásból a gázhálózat felújítását elvégezze, és a VVKB 250/2017. (VI.28.) sz. határozatában szereplő 207. számú sorát az alábbiak szerint módosítja:

Srsz.	Épület címe	Munkák megnevezése	A támogatás összege
207.	Üllői út 113.	gázhálózat (járulékos munkákkal)	400.000 Ft

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

9./ A Budapest IX kerület Liliom u 33. szám alatti társasház 2017. évi lakóház-felújítási pályázaton elnyert vissza nem térítendő támogatás munkanemének módosítása**Sz-482/2017. sz. előterjesztés**

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-482/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 420/2017. (XII.13.) sz.**Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest, IX. kerület, Liliom u. 33. szám alatti társasház a 2017. évi lakóház-felújítási pályázaton elnyert 500.000 Ft összegű támogatásból a függőfolyosó felújítását elvégezze, és a VVKB 250/2017. (VI.28.) sz. határozatában szereplő 86. számú sorát az alábbiak szerint módosítja:

Srsz.	Épület címe	Munkák megnevezése	A támogatás összege
86.	Liliom u. 33.	függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	500.000 Ft

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

10./ Napernyőtalp tárolására irányuló közterület-használati kérelem Ráday utca területére**Sz-479-480/2017., Sz-487/2017. sz. előterjesztések**

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Sz-479/2017. sz. előterjesztés

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-479/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 421/2017. (XII.13.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Ki-Be Fözde Kft. (székhelye: 1085 Budapest, József krt. 69.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 20. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 2 m²-es (üzlete előtti) területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2017. december 14. – 2018. március 15. közötti időszakra, vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (konzolos napernyőtálp) tárolása céljára a közterület használathoz hozzájárul azzal a feltétellel, hogy a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdése alapján 2017. október 16. napjától a közterület-használati megállapodás megkötésének napjáig terjedő időtartamra a vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (konzolos napernyőtálp) tárolásából eredő díjfizetési kötelezettségének köteles eleget tenni. A fizetendő közterület használati díj bruttó 4.508,- Ft/m²/hó.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

Sz-480/2017. sz. előterjesztés

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-480/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 422/2017. (XII.13.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Ráday Café Bt. (székhelye: 1063 Budapest, Szinyei Merse Pál utca 21. 1/5.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 1-3. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 3 m²-es (üzlete előtti) területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2017. december 14. – 2018. március 14. közötti időszakra, vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (konzolos napernyőtálp) tárolása céljára a közterület használathoz hozzájárul azzal a feltétellel, hogy a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdése alapján 2017. november 1. napjától a közterület-használati megállapodás megkötésének napjáig terjedő időtartamra a vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (konzolos napernyőtálp) tárolásából eredő díjfizetési kötelezettségének köteles eleget tenni. A fizetendő közterület használati díj bruttó 4.508,- Ft/m²/hó.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

Sz-487/2017. sz. előterjesztés

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-487/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 423/2017. (XII.13.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Dolce Vita 05.31. Bt. (székhelye: 2000 Szentendre, Kálvária út 63.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 1-3. szám előtti parkolóság 2 m²-es (üzlete előtti) területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2017. december 14. – 2018. március 14. közötti időszakra, vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (konzolos napernyőtálp) tárolása céljára a közterület használatához hozzájárul azzal a feltétellel, hogy a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdése alapján 2017. november 1. napjától a közterület-használati megállapodás megkötésének napjáig terjedő időtartamra a vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (konzolos napernyőtálp) tárolásából eredő díjfizetési kötelezettségének köteles eleget tenni. A fizetendő közterület használati díj bruttó 4.508,- Ft/m²/hó.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

11./ Vendéglátó terasz kialakítása díszburkolatos területen

Sz-483/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-483/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 424/2017. (XII.13.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Bumber 87 Kft. (székhelye: 1094 Budapest, Berzenczey utca 14/B. fszt.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37467) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére a közterület használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2018. január 1. – 2018. december 31. közötti időszakra, vendéglátó-terasz kialakítása céljára a közterület-használatához 23 óra 30 percre tartó maximális kiszolgálási időben meghatározva az alábbi bontásban hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m²/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m²/hó

-2018. január 1. napjától – 2018. február 28. napjáig a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 9 m²-es területére

-2018. március 1. napjától – 2018. március 31. napjáig a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 12 m²-es területére

-2018. április 1. napjától – 2018. szeptember 30. napjáig a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 18 m²-es területére

-2018. október 1. napjától – 2018. október 31. napjáig a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 12 m²-es területére

-2018. november 1. napjától – 2018. december 31. napjáig a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 9 m²-es területére.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

12./ Reklámvitrin elhelyezése a Tompa utcában
Sz-484/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-484/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 425/2017. (XII.13.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Ranyák György egyéni vállalkozó (1094 Budapest, Tompa u. 15/b.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Tompa utca 15/b. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 1 m²-es területére 2018. január 01. – 2018. december 31. közötti időszakra, reklámvitrin fennmaradása céljára a közterület-használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj 9.228,-Ft/m²/hó.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

13./ Díjcsökkentés iránti kérelem
Sz-496/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-496/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 426/2017. (XII.13.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Fruti Kkt. (1091 Budapest, Üllői út 151.) részére a Budapest IX. kerület Pöttyös 6. szám előtti gyalogjárda 32 m²-es területére a 2018. január 1. – 2018. szeptember 30. közötti időszakra meghatározott közterület használati díj összegét – amennyiben a Fruti Kkt. megszüntette üzleti tevékenységét és a pavilont zárva tartja - 2018. január 1. napjától addig, amíg a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) sz. rendelet 9. § (3) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint a pavilon üresen áll, de legkésőbb 2018. szeptember 30. napjáig 20 %-ra mérsékli.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

14./ Forgalmi rend változással járó felvonulási terület kialakítására irányuló kérelem
Sz-497/2017., Sz-517/2017. sz. előterjesztések
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Sz-497/2017. sz. előterjesztés

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-497/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 427/2017. (XII.13.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a GEOS Development Holding Kft. (1053. Budapest, Ferenciek tere 7-8.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37018) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Lónyay u. 56. szám előtti útpályára, összesen 173 m²-es területre forgalmi rend megváltoztatásával járó felvonulási terület, toronydaru szerelés céljára 2017. december 18. és 19. napjára a közterület-használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 230,- Ft/m²/nap, összesen: 79.580,- Ft.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

Sz-517/2017. sz. előterjesztés

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-517/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 428/2017. (XII.13.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Kalotherm Építőipari Zrt. (1078. Budapest, Nefelejcs u. 42.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37341) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Lenhossék u. 30. szám előtti útpálya összesen 150 m²-es területére forgalmi rend megváltoztatásával járó felvonulási terület kialakítására, betonozás céljára a Budapest Közút Zrt. által kiadott forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás előírásainak kötelező betartása mellett, 2017. december 21. napjára a közterület-használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 196,- Ft/m²/nap, összesen: 29.400,- Ft.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

Görgényi Máté: Zárt ülést rendelek el.

A 15-16. sz. napirendi pontokkal kapcsolatos hozzászólások és VVKB 429-430/2017. (XII.13.) sz. határozatok a zárt ülésről készült jegyzőkönyvben találhatóak.

Görgényi Máté: Köszönöm a részvételt, az ülést bezárom.

k.m.f

Görgényi Máté
elnök

Mészáros László
bizottsági tag

Dr. Molnár Andrea
jegyzőkönyvvezető