

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata
Városfejlesztési, Városgazdálkodási és
Környezetvédelmi Bizottság**

Jegyzőkönyv

készült a **Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság**
2014. augusztus 27-én 9.00 órakor tartott **rendes** üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal II. emeleti ülésterme
Budapest IX. ker., Bakáts tér 14.

Jelen vannak: Veres László – elnök,
Görgényi Máté,
Sajó Ákos,
Hidasi Gábor,
Kassab Adonis tagok.

Hivatal részéről: dr. Szabó József aljegyző,
Szűcs Balázs főépítész,
Madár Éva mb. irodavezető,
Nyeste-Szabó Marianna irodavezető,
Romhányi Ildikó irodavezető-helyettes,
dr. Enyedi Mária irodavezető-helyettes,
Vida Zsuzsanna közterület üzemeltetési csoport munkatársa,
Dr. Molnár Andrea jegyzőkönyvvezető.

Meghívottak: Rimovszki Tamás Ferencvárosi Közterület-felügyelet igazgatója.

Veres László: Üdvözlök mindenkit a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság 2014. augusztus 27-i ülésén. Megállapítom, hogy a bizottság 5 fővel határozatképes. A napirendi javaslatához van-e kérdés, észrevétel? Kérem, szavazzunk a napirendről.

Hozzászólás nem volt, a bizottság a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

VVKB 260/2014. (VIII.27.) sz.

Határozat

Napirend:

- 1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2014. évi költségvetés módosítása
154/2014., 154/2/2014. sz. előterjesztések
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 2./ Javaslat a Közterület-felügyelet működéséhez szükséges fejlesztések jóváhagyására
155/2014. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 3./ VVKB ügyrendjének módosítása
Sz-361/2014. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Veres László elnök

4./ Határozatok módosítása

Sz-368/2014., Sz-373-374/2014. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

5./ Közterület – használati megállapodás megkötésére irányuló kérelmek

Sz-369-372/2014. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2014. évi költségvetés módosítása

154/2014., 154/2/2014. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Veres László: Kérem, szavazzunk az 154/2014. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 261/2014. (VIII.27.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az 154/2014. sz. – "Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2014. évi költségvetés módosítása" című – előterjesztést.

Határidő: 2014. augusztus 28.

Felelős: Veres László elnök

(4 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

2./ Javaslat a Közterület-felügyelet működéséhez szükséges fejlesztések jóváhagyására

155/2014. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Veres László: Örömmel jelentem, hogy újabb térfigyelő kamerákkal bővül a rendszer. A 27 darabból álló kamerarendszerünk most már 70 darabra bővül, amellyel Ferencváros lakott területeinek közel 70%-a le lesz fedve. Nyilván az emelkedő kameraszám önmagában nem elég, hogy hatékony bűnmegelőzési eszköz legyen, ehhez a térfigyelő kamerarendszert figyelők számát is meg kell emelni. Az előterjesztés 10 fővel való létszámbővítésre tesz javaslatot, amelynek 17,5 millió forint a járulékköltsége. Kérem, szavazzunk az 155/2014. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 262/2014. (VIII.27.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az 155/2014. sz. – "Javaslat a Közterület-felügyelet működéséhez szükséges fejlesztések jóváhagyására" című – előterjesztést.

Határidő: 2014. augusztus 28.

Felelős: Veres László elnök

(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

3./ VVKB ügyrendjének módosítása

Sz-361/2014. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Veres László elnök

Veres László: Martos Dániel elnök úr távoztával bizonyos feladatköröket be kell tölteni, az elnök helyettesítésére, illetve Hidasi Gábor akadályoztatása esetén jegyzőkönyv hitelesítésre kell személyeket választani. Elnökhelyettesnek Görgényi Máté képviselőt, jegyzőkönyv hitelesítőnek pedig Kassab Adonis bizottsági tagot javaslom. Kérdés, észrevétel, nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-361/2014. sz. előterjesztés határozati javaslata alapján Görgényi Máté képviselőről.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 263/2014. (VIII.27.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy Ügyrendjét 2014. augusztus 27-től az alábbiak szerint módosítja:

Az Ügyrend IV. (1) pontja az alábbiak szerint módosul:

„A bizottság üléseit az elnök hívja össze, az ülés elnökeként feladata az ülés vezetése. A bizottság elnökét – annak akadályoztatása esetén – Görgényi Máté képviselő helyettesíti, aki a helyettesítés idejére az elnököt megillető hatáskört gyakorolja.”

Határidő: 2014. augusztus 28.

Felelős: Veres László elnök

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

Veres László: Kérem, szavazzunk az Sz-361/2014. sz. előterjesztés határozati javaslata alapján Kassab Adonis képviselőről.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 264/2014. (VIII.27.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy Ügyrendjét 2014. augusztus 27-től az alábbiak szerint módosítja:

Az Ügyrend X. (6) pontja az alábbiak szerint módosul:

„A jegyzőkönyv elkészítéséről a jegyző gondoskodik. A jegyzőkönyvet Veres László, a bizottság elnöke és Hidasi Gábor bizottsági tag írja alá. Akadályoztatása esetén a jegyzőkönyv aláírására Hidasi Gábor helyett Kassab Adonis bizottsági tag jogosult.”

Határidő: 2014. augusztus 28.

Felelős: Veres László elnök

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

4./ Határozatok módosítása

Sz-368/2014., Sz-373-374/2014. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Sz-368/2014. sz. előterjesztés

Veres László: Kérem, szavazzunk az Sz-368/2014. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 265/2014. (VIII.27.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB 257/2014. (VII.19.) számú határozatának módosításával tudomásul veszi, hogy az OPTIK-TRADE Kft. (székhely. 8200 Balatonalmádi, Baross G. u. 33.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (38017/20 és 37941/1) hrsz-ú, a Budapest, IX. ker. Lechner Ödön fasor 6-9. szám előtti 3 db parkolóhelyre 2014. szeptember 15. napjára, valamint a Budapest IX. kerület Haller utca 12. szám előtti parkolósáv 3 db parkolóhelyére 2014. szeptember 4. napjára, Ford Transit szűrőbusszal történő ingyenes látásellenőrzés elvégzése céljára a közterület használati megállapodás megkötésére kerül.

Határidő: 2014. szeptember 14.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

Sz-373/2014. sz. előterjesztés

Madár Éva: Az Sz-373/2014. és az Sz-374/2014. sz. előterjesztések arról szólnak, hogy a jelenlegi vendéglátó egységet üzemeltető és a közterületet használó cég átadja a vendéglátó egységet egy másik cégnek, és ezért a közterület-használat módosítását is az új cégre kéri.

Veres László: Látom, hogy közel 400 000 forintos közterület-használati díjtartozása van az előző bérlőnek. Ezzel mi lesz, be tudjuk hajtani? Ha most engedélyt adunk az új tulajdonosnak, nem tesszük reménytelenné, hogy ezt az összeget behajtsuk?

dr. Szabó József: Felszólítást követően fizetési meghagyást bocsátunk ki. A társaság nem megszűnt, csak ezt a tevékenységét szüntette meg.

Hidasi Gábor: Lakásvásárlónál is „nullás” igazolást kell kérni, addig nem lehet vele megkötni az üzletet. Nem lehet előírni, hogy addig ne lehessen bérlőt váltani, amíg a cégnek nincs meg ez az igazolása? Gyorsan be fogja fizetni, hiszen neki is érdeke.

Veres László: Szerintem ehhez rendeletet kellene módosítani, amire ebben a ciklusban nem lesz lehetőség.

Madár Éva: Elnök úrnak teljesen igaza van, ha bérlőcseréről van szó, akkor ehhez rendelet módosításra van szükség, a helyiség rendeletet, és a közterület rendeletet is módosítani kellene. Itt nem erről van szó, hanem üzemeltető cseréről, ez egy magántulajdonban lévő helyiség. Ebben az esetben az önkormányzatnak nincs köze hozzá, hogy az üzemeltetőt megváltoztatta a tulajdonos.

Veres László: Kérem, szavazzunk az Sz-373/2014. sz. előterjesztés 1. határozati javaslatáról.
Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 266/2014. (VIII.27.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság hozzájárul a GLOBAL T & T Kft. (székhelye: 1196 Budapest, Fő utca 55.) részére, - a VVKB 95/2014. (III.19.) sz. határozat alapján- a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 22. szám előtti gyalogjárda 20 m²-es területére vonatkozóan létrejött közterület-használati megállapodás 2014. augusztus 31-vel történő megszüntetéséhez.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

Veres László: Kérem, szavazzunk az Sz-373/2014. sz. előterjesztés 2/A. határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 267/2014. (VIII.27.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a PizzaPane Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 22.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, Budapest IX. kerület Ráday utca 22. szám előtti gyalogjárda területére vendéglátó terasz kialakítása céljára, a 2014. szeptember 1. – 2014. december 31. közötti időszakra - amennyiben a Kft. a kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről szóló igazolást, az átláthatósági nyilatkozatot, az FKF Zrt.-vel kötött települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szerződést benyújtja - a közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön az alábbi bontásban:

-2014. szeptember 1. napjától – 2014. szeptember 30. napjáig a Budapest IX. kerület Ráday utca 22. szám előtti gyalogjárda 20 m²-es területére

-2014. október 1. napjától – 2014. december 31. napjáig a Budapest IX. kerület Ráday utca 22. szám előtti gyalogjárda 10 m²-es területére.

Határidő: 2014. augusztus 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

Sz-374/2014. sz. előterjesztés

Veres László: Kérem, szavazzunk az Sz-374/2014. sz. előterjesztés 1. határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 268/2014. (VIII.27.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság hozzájárul a GLOBAL T & T Kft. (székhelye: 1196 Budapest, Fő utca 55.) részére, - a VVKB 105/2014. (III.19.) határozat alapján- a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 19. szám előtti használaton kívüli buszmegálló 9 m²-es és az előtte és mellette lévő gyalogjárda 10 m²-es területére vonatkozóan létrejött közterület-használati megállapodás 2014. augusztus 31-vel történő megszüntetéséhez.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

Veres László: Kérem, szavazzunk az Sz-374/2014. sz. előterjesztés 2/A. határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 269/2014. (VIII.27.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a PizzaPane Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 22.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, Budapest IX. kerület Ráday utca 19. szám előtti használaton kívüli buszmegálló 9 m²-es és az előtte és mellette lévő gyalogjárda 10 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítása céljára, a 2014. szeptember 1. – 2014. október 31. közötti időszakra - amennyiben a Kft. a kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről szóló igazolást, az átláthatósági nyilatkozatot, az FKF Zrt.-vel kötött települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szerződést benyújtja - a közterület-használati megállapodás megkötésre kerüljön.

Határidő: 2014. augusztus 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

5./ Közterület – használati megállapodás megkötésére irányuló kérelmek

Sz-369-372/2014. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Sz-369/2014. sz. előterjesztés

Veres László: Kérem, szavazzunk az Sz-369/2014. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 270/2014. (VIII.27.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Budapesti Szabadidősport Szövetség (1053 Budapest Curia utca 3.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (38236/87) hrsz-ú, a Budapest, IX. ker. József

Attila-lakótelep Nyúldomb 4.000 m² területére a „MOCCANJ Ferencváros” nevű rendezvény megtartására 2014. szeptember 20. napjára a díjmentes közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön.

Határidő: 2014. szeptember 19.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

Sz-370/2014. sz. előterjesztés

Veres László: Kérem, szavazzunk az Sz-370/2014. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 271/2014. (VIII.27.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Ferencvárosi Művelődési Központ és Intézményei (székhelye: 1096 Budapest, Haller u. 27.) részére Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36930 és 36946) hrsz-ú közterületen, Budapest, IX. ker. Bakáts tér, a templom körül elhelyezkedő utcák és a Bakáts utca összesen 7000 m² –es területére a „Humor és Bor Ünnepe” című rendezvény megtartása céljára 2014. szeptember 4. napjától – 2014. szeptember 7. napjáig - amennyiben a hiányzó dokumentumokat is benyújtja - a díjmentes közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön.

Határidő: 2014. szeptember 3.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

Sz-371/2014. sz. előterjesztés

Veres László: Kérem, szavazzunk az Sz-371/2014. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 272/2014. (VIII.27.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Ferencvárosi Művelődési Központ és Intézményei (székhelye: 1096 Budapest, Haller u. 27.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (38236/87) hrsz-ú, a Budapest, IX. ker. József Attila Lakótelep Nagyjátszótér (Csigapark) 10.000 m² közterületre a „Lakótelepi Mulatság” című rendezvény megtartása céljára 2014. szeptember 11. napjától – 2014. szeptember 14. napjáig – amennyiben a hiányzó dokumentumokat is benyújtja - a díjmentes közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön.

Határidő: 2014. szeptember 10.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

Sz-372/2014. sz. előterjesztés

Veres László: Kérem, szavazzunk az Sz-372/2014. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.
Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 273/2014. (VIII.27.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az Ferencvárosi Művelődési Központ és Intézményei (1096, Budapest Haller u. 27.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37450) hrsz-ú, a Budapest, IX. ker. Ferenc tér 100 m²-es közterületre 2014. szeptember 4. napjától 2014. október 9. napjáig - minden csütörtökön - a „Zenés Esték” megrendezése céljára a díjmentes közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön.

Határidő: 2014. szeptember 3.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt)

Veres László: Köszönöm a részvételt, az ülést bezárom.

k.m.f.

Veres László
elnök

Hidasi Gábor
bizottsági tag

Dr. Molnár Andrea
jegyzőkönyvvezető