

**Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata
Városfejlesztési, Városgazdálkodási és
Környezetvédelmi Bizottság**

Jegyzőkönyv

készült a **Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság**
2011. május 3-án 15.00 órakor tartott rendkívüli üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal Budapest IX.,
Bakáts tér 14. II. emeleti ülésterem

Jelen vannak:

Martos Dániel – elnök,
Veres László,
Görgényi Máté,
Hidasi Gábor,
Kassab Adonis,
Béri Anita,
Timár Gábor – tagok.

Hivatal részéről:

Temesiné Apollónia Aranka – irodavezető,
dr. Sersliné Kócsi Margit – főépítész,
Bukovszki András – irodavezető-helyettes,
Rimovszki Tamás – Közterület-Felügyelet vezetője,
Szolnoki Ferencné – csoportvezető,
Kovács István – főkertész,
dr. Szabó József Zoltán – jogi referens,
dr. Tóth Anita – jegyzőkönyvvezető.

Meghívottak: Sebők Endre, FESZOFÉ Kft. ügyvezető igazgatója.

Martos Dániel: Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a bizottság 6 fővel határozatképes, az ülést megnyitom. A napirendi javaslattal kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Hidasi Gábor: Napirend előtt szeretnék hozzászólni.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

VVKB 125/2011. (V.03.) sz.

Határozat

Napirend:

- 1./ Lakóházfelújítási pályázaton elnyert vissza nem térítendő támogatások
Sz-237/2011. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Bukovszki András irodavezető-helyettes
- 2./ Világ-Kép Kulturális Egyesület Színes Város projektjének a Pöttyös utcai metróállomás környezetében tervezett elemeiről
Sz-240/2011. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Sersliné Kócsi Margit főépítész
- 3./ Duna parti futópálya tervezése
Sz-241/2011. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Sersliné Kócsi Margit főépítész
- 4./ Közterület-használati engedélyek
Sz-244-253/2011. sz. előterjesztések
Előterjesztő: Varga József alpolgármester
- 5./ Szerződéskötési javaslat az Önkormányzatunk kezelésében lévő zöldterületek 2011. évi növényvédelmére
Sz-258/2011. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Varga József alpolgármester
- 6./ Szerződéskötési javaslat az Önkormányzatunk kezelésében lévő közterületi parkok öntözőhálózatának 2011. évi karbantartására
Sz-259/2011. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Varga József alpolgármester
- 7./ Szerződéskötési javaslat a 2011. évi játszótéri eszközök felülvizsgálatára, karbantartására
Sz-260/2011. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Varga József alpolgármester
- 8./ Szerződéskötési javaslat a balesetveszélyes útburkolati hibák forgalomtechnikai táblázására, lámpázására és azok folyamatos ellenőrzésére
Sz-242/2011. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Varga József alpolgármester
- 9./ Ferenc tér és környéke, valamint a Haller park fenntartási munkái
Sz-261/2011. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Varga József alpolgármester
- 10./ Föld Napja pályázat
Sz-262/2011. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Görgényi Máté RÖNK elnöke
- 11./ Ügyrend módosítása

Sz-263/2011. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Martos Dániel elnök

12./ Tájékoztató gyalogos átkelőhelyek útburkolati jeleinek felfestésére beérkezett ajánlatokról

Sz-243/2011. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Martos Dániel elnök

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

Kassab Adonis, a bizottság tagja megérkezett az ülésterembe, a bizottság 7 fős lett.

NAPIREND ELŐTTI HOZZÁSZÓLÁSOK:

Hidasi Gábor: A Közterület-felügyelettől kértem egy anyagot, mely a 2011. év első három hónapjának kiadásait hasonlítja össze a 2010. év adataival. Kértem az Irodavezető Asszonytól is, hogy tájékoztató anyagként a következő bizottsági ülésen kapja ezt meg a bizottság, de erre nem került sor. Remélem, hogy a következő bizottsági ülésig elkészül az előterjesztés. Szeretném megköszönni Rimovszki Tamás úrnak, hogy a Gundel Károly Vendéglátóipari és Idegenforgalmi Szakképző Iskolánál történt eseményekre telefonbeszélgetéseket követően ugyan, de sikerült reagálnia. A kilenc kerékbilincset és az egy elszállítást viszont kevésnek tartjuk, és a lakók is fel vannak háborodva, hogy nem történik komoly közterület-felügyeleti, illetve rendőrségi intézkedés. Azok számára, akik nem ismerik a történéseket, elmondom, hogy az iskolában tartottak egy rendezvényt. Az Ecseri út és az Epreserdő utca elejét érdemes lett volna mindenkinek megtekinteni. A fűvön, össze-vissza, autókijárókat elállva parkoltak az autósok. A Közterület-felügyelet kiment ugyan és intézkedett, de az lenne a kérésem, hogy a közterület-felügyelők nyitottabb szemmel dolgozzanak és az ilyen problémákat saját maguk vegyék észre. A Török Pál utcai TESCO-nál még mindig kinn vannak a szeméttel teli rekeszek. Többször kértem, hogy menjenek ki a közterület-felügyelők a területre. A mai napig nem sikerült a problémára megoldást találni. A Márton utca 35. szám alatt van egy pizzéria, amely előtt az oda látogatók folyamatosan felállnak a járdára. Nem akarok olyan dolgokkal vádaskodni, hogy barátságok alakultak ki, de ezen a területen soha nem történik kerékbilincses intézkedés. Remélem, hogy a közterület-felügyelők komolyabban fogják ezt a területet venni, mivel állandóan elállják a gyalogos forgalmat a „pizzériás autók”. Kérem a hatékony intézkedést.

Martos Dániel: Elképzelhető, hogy a jövőben az egyéni képviselőknek küldünk egy „panaszlapot”, mert vannak még a kerületben a képviselő úr által elmondottakhoz hasonló problémák.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1./ Lakóházfelújítási pályázaton elnyert vissza nem térítendő támogatások

Sz-237/2011. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Bukovszki András irodavezető-helyettes

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 126/2011. (V.03.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság hozzájárul a Budapest, IX. kerület, Haller u. 8-10. szám alatti társasház 2.500.000,- Ft, utcai homlokzat felújításra elnyert támogatásának belső homlokzat felújítására történő átcsoportosításához.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

2./ Világ-Kép Kulturális Egyesület Színes Város projektjének a Pöttyös utcai metróállomás környezetében tervezett elemeiről

Sz-240/2011. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Sersliné Kócsi Margit főépítész

Martos Dániel: Tudomásom szerint a Főépítész Asszonnyal egyeztetett a Világ-Kép Kulturális Egyesület, kérem ismertesse a megbeszéléteket.

dr. Sersliné Kócsi Margit: A diákok már körülbelül fél éve készülnek erre a projektre. Egy-két héten belül, még az érettségik lezárulása előtt szeretnék megvalósítani az elképzelésüket. Nevelési szempontból nagyon kedvezőtlen lenne, ha a tervekből semmit nem tudnának megvalósítani. A fóliás felhelyezést javasoltam a fémfelültre, mert az egy idő után vélhetően eltávolítható. Az előterjesztésben szerepel egy másik ajánlat is. A magam részéről soknak tartom az 1,6 millió forint + ÁFA összeget.

Martos Dániel: Köszönjük a tájékoztatást. Az 1,6 millió forint + ÁFA összeget én is soknak tartom. Ki fogja ezt kifizetni?

dr. Sersliné Kócsi Margit: Szponzori támogatásokból finanszíroznák.

Martos Dániel: Tudomásom szerint a támogatás egy részét az önkormányzatunk már kifizette. Főépítész Asszony véleményére hagyatkoznék, azzal kapcsolatban, hogy melyik megoldást fogadjuk el.

dr. Sersliné Kócsi Margit: Elmondtam a véleményemet, a döntést a bizottságra bízom.

Martos Dániel: Az első javaslat tehát a fólia-elhelyezés, a második az előkezelt festés.

Kassab Adonis: Azt javaslom, hogy egyik megoldást se támogassuk.

Hidasi Gyula: Értem a javaslatot, de az előbb hangzott el, hogy már született döntés az elképzelés önkormányzat általi finanszírozásáról.

Martos Dániel: A bizottság már jóváhagyta a szellőzők befestését. Itt most ezen felüli összegekről, megoldási javaslatokról beszélünk. A bizottság az előző ülésén sem támogatta egyik lehetőséget sem, sem a fólia elhelyezést, sem az előkezelt festést. Lényegében Kassab

Adonis képviselő úr által elmondott javaslattal értett egyet a bizottság. Amennyiben nincs több hozzászólás, Kassab képviselő úr javaslatát teszem fel szavazásra.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta.

VVKB. 127/2011. (V.03.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság az alábbi határozati javaslatot **elutasítja**:

„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a Pöttyös utcai metró állomás épületének fém attikájának sem a festését, sem a fóliázását nem támogatja.”

(2 igen, 5 nem, 0 tartózkodás)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

Martos Dániel: Kérem a bizottságot, hogy döntsön a két megoldási javaslat közül. Aki az első megoldással ért egyet, szavazzon igennel.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB. 128/2011. (V.03.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a Pöttyös utcai metró állomás épületének fém attikájára fóliázást fogadja el.

Határidő: ételemszerű

Felelős: Martos Dániel elnök

(4 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

3./ Duna parti futópálya tervezése

Sz-241/2011. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Sersliné Kócsi Margit főépítész

dr. Sersliné Kócsi Margit: A bizottság már tartalmilag foglalkozott ezzel a kérdéssel és egyetértett vele. A bizottság elsődleges döntése arról szólna, hogy a várostervezési keret terhére meg lehessen rendelni a tervezést és ez alapján megkérni az árajánlatokat. Csak olyan cégeket kérnénk fel, amelyek dolgoztak már a területben, tehát ismerjük a munkájukat.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 129/2011. (V.03.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság

1.) egyetért a Duna parti futópálya létesítésével, a tervezési költségek fedezetét előzetesen biztosítja a Ferencvárosi Önkormányzat költségvetésének várostervezési keretéből (5660 számú sor)

2.) felkéri a Polgármester urat, hogy a Duna parti futópálya tervezéséhez gondoskodjon az árajánlatok beszerzéséről.

Határidő: értelemszerű

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

4./ Közterület-használati engedélyek

Sz-244-253/2011. sz. előterjesztések

Előterjesztő: Varga József alpolgármester

A napirenddel kapcsolatos hozzászólások és határozatok nyilvánosságra hozatala személyiségi jogot sértene.

5./ Szerződéskötési javaslat az Önkormányzatunk kezelésében lévő zöldterületek 2011. évi növényvédelmére

Sz-258/2011. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Varga József alpolgármester

A napirenddel kapcsolatos hozzászólások és határozatok nyilvánosságra hozatala személyiségi jogot sértene.

6./ Szerződéskötési javaslat az Önkormányzatunk kezelésében lévő közterületi parkok öntözőhálózatának 2011. évi karbantartására

Sz-259/2011. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Varga József alpolgármester

A napirenddel kapcsolatos hozzászólások és határozatok nyilvánosságra hozatala személyiségi jogot sértene.

7./ Szerződéskötési javaslat a 2011. évi játszótéri eszközök felülvizsgálatára, karbantartására

Sz-260/2011. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Varga József alpolgármester

A napirenddel kapcsolatos hozzászólások és határozatok nyilvánosságra hozatala személyiségi jogot sértene.

8./ Szerződéskötési javaslat a balesetveszélyes útburkolati hibák forgalomtechnikai táblázására, lámpázására és azok folyamatos ellenőrzésére

Sz-242/2011. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Varga József alpolgármester

Martos Dániel: A legjobb ajánlatot Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt. tette, 250.000 Ft értékben.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 144/2011. (V.03.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság felkéri a Polgármester urat, hogy az önkormányzatunk tulajdonában lévő, tömegközlekedéssel nem érintett útvonalakon keletkező, balesetveszélyes útburkolati hibák forgalomtechnikai táblázására, lámpázására és azok folyamatos ellenőrzésére a Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt-vel kössön keretszerződést a Sz-242/2011. sz. előterjesztésben szereplő egységárrakkal, bruttó 250.000,- Ft értékben, a 3171 költségvetési sor terhére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

9./ Ferenc tér és környéke, valamint a Haller park fenntartási munkái

Sz-261/2011. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Varga József alpolgármester

A napirenddel kapcsolatos hozzászólások és határozatok nyilvánosságra hozatala személyiségi jogot sértene.

10./ Föld Napja pályázat

Sz-262/2011. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Görgényi Máté RÖNK elnöke

Görgényi Máté: Az egyenlő elbánás elve alapján javasolom, hogy minden pályázó az igényelt mennyiség felét kapja meg. A lakótelep területe van olyan nagy, hogy a maradék virágot megfelelően el lehet osztani. A cserjékből mindenki megkapja az igényelt mennyiséget. A helyi lakosokkal való konzultáció alkalmával úgy éreztem, hogy tisztában vannak azzal, hogy megfelelő keret áll rendelkezésre ebben a pályázatban. Az „A” változat elfogadását javasolom, azzal, hogy a maradék virágok elhelyezéséről a kertészek gondoskodnak.

Hidasi Gábor: Az egyenlő elbánás elvét nem értem, mert van aki 400 darabot, van aki 15 db kér. Határokat valóban kellene szabni, hiszen vannak lakók, akik képtelen mennyiségeket írtak be. A Görgényi Máté által javasoltaktól az egyenlő bánásmód nagyon messze van, hiszen aki 400 darabot kért, az 200 darabot fog kapni, aki 15 darabot kért az pedig 7 darabot. A Körösi Csoma Sándor Kéttannyelvű Általános Iskola miért nem szerepel kiemelten az előterjesztésben és miért szerepel kétszer, április 4-i és április 8-i keltezésű kérelmekkel? A kérelem ugyanaz, a táblázatban miért szerepel kétszer? Nem látom, hogy mikor lesz a növények kiosztása? Tudomásom szerint, tegnap, illetve a mai napon a lakótelepre kerültek a növények. Amennyiben a héten nem osztjuk ki, tönkremennek. Hogyan értesítjük az érintetteket? A korábbi években levélben értesítettük őket.

Szolnoki Ferencné: Elírás történt. Kétszer érkezett meg az irodához az iskola kérelme. Természetesen egy kérelemre egy fajta mennyiséget adunk. A növények kiszállítását a vállalkozó önhatalmúlag csinálta. Nem tettük meg, hogy visszaküldjük a cserjéket, virágokat nem hozott. Megbeszéltek, hogy csak a bizottsági döntés után egyeztetjük az időpontot. A FESZOFÉ Kft. helyi képviselői fogják gondozni az átadás időpontjáig. A pályázat eredményéről az érintetteket nem levélben, hanem rövid úton fogjuk értesíteni. A bizottság hozhat olyan döntést is, hogy egy maximális darabszámot is meghatároz. Ennek átvezetése nem jelent gondot.

Hidasi Gábor: Régen úgy történt, hogy külön-külön megnéztük a területet, láttuk, hogy milyen nagyságú területet gondolnak. Ez 3-4 órás elfoglaltság, de korrektebb elosztást eredményez.

Görgényi Máté: Az előző évekhez képest jóval több pályázat érkezett, így jóval több pályázó fog virágokat kapni.

Hidasi Gábor: Javaslom, hogy a bizottság egy maximális számot jelöljön meg. 150 db virágot javaslok. Azon pályázók esetében, akik nagyon kevés növényt kértek, ne legyen felezés.

Görgényi Máté: Javaslom, hogy a szakma mondja meg a maximális darabszámot.

Kovács István: Azon pályázók akik 100 db alatt kérték a teljes mennyiséget kapják, azok akik 100 db fölött kérték a kért darabszám felét. Ez egyszerű átszámolást jelentene.

Martos Dániel: A Főkertész úr által elmondottakat, „C” változatként értelmezem.

Hidasi Gábor: Kovács István által elmondottakat elfogadom, ami egyben az ügyrendi javaslatom.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 147/2011. (V.03.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság az alábbi határozati javaslatot **elutasítja**:

„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a „Föld Napja” pályázatra érkezett igénylések és az Sz-262/2011. sz. előterjesztésben szereplő összefoglaló táblázat alapján az egynyári virág palánták szétosztásáról úgy dönt, hogy azon pályázók akik 100 db, illetve 100 alatti mennyiséget igényeltek a teljes mennyiséget, azon pályázók, akik 100 db fölötti mennyiséget igényeltek az igényelt darabszám felét kapják meg.”

(3 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

Martos Dániel: Arról a javaslatról szavazzunk, hogy mindenki az igényelt mennyiség felét kapja meg.

VVKB 148/2011. (V.03.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a „Föld Napja” pályázatra érkezett igénylések és az Sz-262/2011. sz. előterjesztésben szereplő összefoglaló táblázat alapján az egynyári virág palánták szétosztásával kapcsolatban úgy dönt, hogy minden pályázó az igényelt mennyiség felét kapja meg.

Határidő: értelemszerű

Felelős: dr. Oszvári István jegyző

(4 igen, 2 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt.)

Hidasi Gábor: Nem kaptam választ arra, hogy a virágok mikor lesznek kiosztva, az érintettek hogyan lesznek értesítve? Jó lenne, ha valaki válaszolna.

Martos Dániel: A válasz elhangzott. Kérem térjünk át a 11. napirendi pont tárgyalására.

11./ Ügyrend módosítása

Sz-263/2011. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Martos Dániel elnök

Martos Dániel: Az előterjesztés arról szól, hogy havonta kétszer tartanánk bizottsági ülést. Az egyik ülést a képviselő-testületi ülést megelőzően, ez normál esetben a hónap első keddjén, majd a második ülést a hónap harmadik keddjén, 15.00 órai kezdettel.

Görgényi Máté, a bizottság tagja elhagyja az üléstermet, a bizottság 6 fővel folytatja az ülést.

Timár Gábor: Ez folyamatos, vagy van nyári szünet? Folyamatos két ülést értünk alatta? Akkor is meg lesz tartva mindkét ülés, ha nincs napirendi javaslat? Az utolsó napirendi pontként elhalasztott témával kapcsolatban: amikor zárt ülés van és egy 30 oldalas anyagot kellene elolvasni, amire a külsős bizottsági tagoknak mérsékelt lehetőségük van. Nincs olyan része a honlapnak, ahol jelszóval hozzáférhetnék az anyagokhoz. Erre van hosszútávú elképzelés, vagy marad a következő négy évben ez a megoldás?

Martos Dániel: Nyári időszakban nem tartanánk rendes bizottsági ülést. A másik felvetéssel kapcsolatban egy VPN pályázat került kiírásra, ami lezárult. Olyan rendszer kiépítésére kerül sor az őszi ülészak elejére ami biztosítja a külsős bizottsági tagok hozzáférését is az előterjesztésekhez. Jelen esetben nem zárt ülésről van szó, hanem olyan előterjesztésről, ami nem jelent meg a honlapon nyilvános előterjesztésként.

Görgényi Máté az ülésterembe érkezett, a bizottság 7 fővel folytatja az ülést.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 149/2011. (V.03.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a működésének részletes szabályait tartalmazó egységes szerkezetben mellékelt ügyrendjét, az Sz-263/2011. számú előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Martos Dániel elnök

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

12./ Tájékoztató gyalogos átkelőhelyek útburkolati jeleinek felfestésére beérkezett ajánlatokról

Sz-243/2011. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Martos Dániel elnök

A napirenddel kapcsolatos hozzászólások és határozatok nyilvánosságra hozatala személyiségi jogot sértene.

Timár Gábor, a bizottság tagja elhagyja az üléstermet. A bizottság 6 bizottsági taggal folytatja az ülést.

7/ Szerződés-kötési javaslat a 2011. évi játszótéri eszközök felülvizsgálatára, karbantartására

Sz-260/2011. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Varga József alpolgármester

A napirenddel kapcsolatos hozzászólások és határozatok nyilvánosságra hozatala személyiségi jogot sértene.

Martos Dániel: Köszönöm a részvételt, az ülést bezárom.

k.m.f.

Martos Dániel
elnök

Görgényi Máté
jegyzőkönyv-hitelesítő