

# MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a

**Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata**

székhely: 1092 Budapest, Bakáts tér 14.  
adószáma: 15509000-2-43  
stat. számjele: 15509000-7511-321-01  
képviselője: dr. Bácskai János, polgármester

mint **Megbízó** (a továbbiakban: Megbízó),

valamint másrészről a

**SEM IX. Városfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

székhely: 1093 Budapest, Csarnok tér 3-4. fszt. 2.  
adószám: 21753170-2-43  
stat. számjele: 10753170-7611-124-01  
képviselője: Vörös Attila, elnök-vezérigazgató

mint **Megbízott** (a továbbiakban: Megbízott)

(a Megbízó és a Megbízott a továbbiakban együttesen: Felek)

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

Felek Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 121/2011. (IV.06.) sz. határozatában foglalt jóváhagyás alapján 2011.04.07-én Megbízási szerződést kötöttek (alapszerződés), melyet közös megegyezéssel 2011. október 01-étől az alábbiak szerint módosítanak:

1. Felek a szerződés 2.2. pontjának d) pontját és a 4. számú mellékletét hatályon kívül helyezik.
2. Felek a megbízási szerződés 7.1. pontjának szövegét az alábbiakra módosítják:

„7.1. A Megbízott a jelen szerződés 2.2 pontjában rögzített tevékenységet az „A” Függelékben meghatározott megbízási díj (a továbbiakban: megbízási díj) ellenében vállalja teljesíteni. A megbízási díj szerinti összegről a Megbízott havonta számlát állít ki - melyen a Megbízó részéről megjelölt kapcsolattartó a teljesítést, a jegyző a kifizetést igazolja -, és ennek alapján az ellenérték lehívható a Megbízott rendelkezésére álló alszámla terhére. Amennyiben az alszámla kötelezettséggel terhelt, úgy a havi megbízási díj átutalását a Megbízó az alszámla javára teljesíti. A megbízási díj 2011. szeptember hónapra esedékes átalánydíját, valamint a 2011. IV. negyedévére esedékes átalánydíjat Megbízó a Megbízott által kiállított számla alapján előre fizeti meg Megbízottnak az alszámla javára a számla kiállítását követő 5 napon belül. Tekintettel arra, hogy a szerződés határozott időszaki elszámolást tartalmaz, és jelen módosítás az időszakot és a fizetés feltételeit változtatja meg, figyelemmel továbbá arra, hogy az Áfa tv. 58. §-a alapján az előleg jelen szerződés esetében nem értelmezhető, így a számla a hivatkozott jogszabályi helyben megfogalmazott teljesítési időponttal kerül kiállításra. Előbbi esetben a teljesítést megbízó utólagosan vizsgálja és igazolja. Amennyiben a teljesítést Megbízó nem ismeri el teljesen, úgy Megbízott a megbízási díjat köteles jegybanki alapkamatokkal növelten 8 napon belül Megbízónak visszafizetni.

3. Felek a megbízási szerződés „A” függelék 4. és 5. bekezdéseinek szövegét az alábbiakra módosítják:

„A Megbízott 2011. évi átalánydíjazásának összege a Megbízási szerződés aláírásától havonta 11.000.000,-Ft + ÁFA, azaz Tizenegymillió forint + ÁFA. A Megbízott átalánydíjazásának összege 2011. október 01-től 10.552.960,-Ft + ÁFA, azaz Tízmillióöttszázötvenkettőezerkilencszázhatvan forint + ÁFA.

A megbízási díjat (a 2011. szeptember-december hónapok kivételével) Megbízott havonta egyenlő részletekben, időarányosan jogosult kiszámlázni Megbízó felé. Megbízott az átalánydíjazásával kapcsolatos számlát minden hónapra vonatkozóan utólag, a következő hónap 5. napjáig bocsátja ki, és annak összegét az elkülönített önkormányzati számláról leemelheti. A 2011. szeptember-december havi átalánydíj kiszámlázása és teljesítésének igazolása a 7.1. pontban foglaltak szerint történik”

4. Jelen szerződés módosító rendelkezései közül az 1. pontban foglaltak 2011. október 01-étől, a többi pont pedig Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének jóváhagyását követő naptól lépnek hatályba.
5. A megbízási szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A Szerződő Felek a jelen szerződés módosítását annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Budapest,

Budapest,

Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros  
Önkormányzata

SEM IX. Városfejlesztő Zrt.

.....  
polgármester  
Megbízó képviseletében

.....  
igazgatóság elnöke  
Megbízott képviseletében

Kötelezettségvállalást ellenjegyzem:

Budapest,

.....  
dr. Nagy Hajnalka  
jegyző