



**Budapest Főváros IX. kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

**Iktató szám: 164/2011.**

**ELŐTERJESZTÉS**  
a KÉPVISELŐTESTÜLET 2011. július 6-ai ülésére

**Tárgy: Új Ferencváros Kártya**

**Előterjesztő: Martos Dániel képviselő**

**Készítette: Martos Dániel képviselő**

**Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság 2011. 07.05.**

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Szabó József s.k.**

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

**A döntéshez egyszerű többség szükséges.**

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető: igen**

**Az előterjesztés rövid tartalma:**

Új Ferencváros Kártya rendszerének kialakításával és üzemeltetésével kapcsolatos feladatok ellátásával összefüggő döntési javaslatok

Tisztelt Képviselő-testület!

Ferencváros Önkormányzata a 2/2009. (I.23.) rendeletében akként rendelkezett, hogy a kerületben élő idős lakosok számára Ferencváros Kártyát bocsát ki, melynek célja az volt, hogy a kártyabirtokosoknak lehetősége nyíljon arra, hogy a kerület számos üzletében kedvezményesen vásárolhassanak, illetve kedvezményesen vehessenek igénybe szolgáltatásokat. A kártya alkalmazásával kapcsolatban felgyűlt értékes tapasztalatokat felhasználva – a technológiai fejlődésre, valamint a funkcionális bővítések szükségszerűségére is tekintettel – Ferencváros Önkormányzata akként rendelkezik, hogy valamennyi lakosa számára hozzáférhető új városkártyát kíván kibocsátani.

339/2010. (XII.01.) számú határozatával a T. Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert, hogy az Új Ferencváros Kártyához szükséges nyílt pályázatot írja ki és a nyertes pályázóval a stratégiai együttműködés kiépítéséhez és fenntartásához szükséges feladatokat lássa el.

Az Önkormányzat 2011. évi költségvetésében a 3591-es soron 12 millió forintot biztosított a feladatra.

Az új Ferencváros Kártya előkészítésével, illetve a rendszer kialakításával kapcsolatos feladatokat hatékonyabban és gyorsabban lehetne elvégezni, amennyiben az Önkormányzat a SEM IX. Zrt.-t megbízná ezen feladattal, azzal a kitételrel, hogy az negyedévente köteles beszámolni a projekt aktuális helyzetéről.

Az Új Ferencváros kártya rendszerének kialakítását követően az előzetes tervek szerint az üzemeltetési feladatokat a közbeszerzési eljárás nyertesével közösen megalakítandó „Városkártya Kft” végezné.

Fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az új Ferencváros Kártya mielőbbi bevezethetősége érdekében az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat támogatni szíveskedjen.

Budapest, 2011. június

Martos Dániel s.k.

#### Határozati javaslatok

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 339/2010. (XII.01.) számú határozatát visszavonja.
2. az új Ferencváros kártya kialakításával és üzemeltetésével kapcsolatos feladatok ellátásával megbízza a SEM IX. Zrt.-t.
3. az új Ferencváros kártyával kapcsolatos feladatokkal összefüggően jóváhagyja a SEM IX. Zrt. megbízási szerződésének módosítását a mellékelt tartalom szerint.
4. felkéri a polgármestert, a megbízási szerződés módosításának aláírására.
5. a költségvetés 3591-es során biztosított összeg még rendelkezésre álló részét a feladatellátással összefüggésben a SEM IX. Zrt.-nek átadja.
6. felkéri a polgármestert, hogy a költségvetés következő módosításakor a 3591-es soron még rendelkezésre álló összeg SEM IX. Zrt.-hez történő átkerüléséről gondoskodjon.
7. Támogatja, hogy a SEM IX Zrt. a nyertes ajánlattevővel közösen az új Ferencváros kártya üzemeltetési feladataira közösen gazdasági társaságot hozzon létre „Városkártya Kft.” elnevezéssel.

Határidő: 1-4 és 7. esetében értelemszerű, 5. és 6. pontok esetében a költségvetés következő módosítása.

Felelős: Dr. Bácskai János polgármester

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a

**Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata**

székhely: 1092 Budapest, Bakáts tér 14.  
adószáma: 15509000-2-43  
stat. számjele: 15509000-7511-321-01  
képviselője: dr. Bácskai János, polgármester

mint **Megbízó** (a továbbiakban: Megbízó),

valamint másrészről a

**SEM IX. Városfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

székhely: 1093 Budapest, Csarnok tér 3-4. fszt. 2.  
adószám: 21753170-2-43  
stat. számjele: 10753170-7611-124-01  
képviselője: Vörös Attila, elnök-vezérigazgató

mint **Megbízott** (a továbbiakban: Megbízott)

(a Megbízó és a Megbízott a továbbiakban együttesen: Felek)

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

Felek Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 121/2011. (IV.06.) sz. határozatában foglalt jóváhagyás alapján 2011.04.07-én Megbízási szerződést kötöttek (alapszerződés), melyet 2011. július 07-étől az alábbiak szerint módosítanak:

1. A megbízási szerződés 2..2. pontját az alábbi g ponttal egészítik ki:

„g, új Ferencváros kártya kialakításával és üzemeltetésével kapcsolatos feladatok ellátása - a részletes feladatlírást a 7. sz. Melléklet tartalmazza.”

2. A megbízási szerződés 4 pontját az alábbi 11. ponttal egészítik ki:

„4.11. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a 2.2.g) pontban foglalt feladat ellátásával összefüggésben negyedévente tájékoztatót készít a feladat aktuális állapotáról Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének.”

3. A megbízási szerződés 7.1. pontját az alábbiakra módosítják:

„7.1. A Megbízott a jelen szerződés 2.2 pontjában rögzített tevékenységet **az „A” Függelékben meghatározott megbízási díj** (a továbbiakban: megbízási díj) **ellenében vállalja teljesíteni.** A megbízási díj szerinti összegről, - a feladatalapú megbízási díjat kivéve - a Megbízott havonta számlát állít ki - melyen a Megbízó részéről megjelölt kapcsolattartó a teljesítést, a jegyző a kifizetést igazolja -, és ennek alapján az ellenérték lehívható a Megbízott rendelkezésére álló alszámla terhére. Amennyiben az alszámla kötelezettséggel terhelt, úgy a havi megbízási díj átutalását a Megbízó az alszámla javára teljesíti. A feladatalapú megbízási díjról csak az adott feladattal összefüggésben felmerült igazolt kiadások esetén kerül számla kiállításra, melynek teljesítésigazolása és kifizetése a fentebb említettek szerint történik.”

4. A megbízási szerződés 7.2. pontját az alábbi d) ponttal egészítik ki:

„d) feladatalapú elszámolás esetén a Megbízott a 2.2. g) pontjában meghatározott feladattal összefüggő részfeladatok elvégzését követően a Megbízó részére benyújtja a teljesített részfeladat költségeit – melyek összege az általa kifizetett, és az adott részfeladat ellátásával összefüggésben befogadott számlák összegével egyezik meg - valamint annak óraráfördítésát tartalmazó teljesítési jegyzéket, és az arról szóló számlát.”

5. A megbízási szerződést a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező melléklettel egészítik ki 7. számú mellékletként, mellyel egyidejűleg a mellékletek felsorolása 1-7. Melléklet-re módosul..
6. A megbízási szerződés „A” függelékének tartalmát a jelen szerződés 2. számú mellékletben foglaltak szerint módosítják.
7. A megbízási szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A Szerződő Felek a jelen szerződés módosítását annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Megbízási szerződés 7. számú melléklete
2. számú melléklet: megbízási szerződés „A” függeléke

Budapest,

Budapest,

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros  
Önkormányzata

SEM IX. Városfejlesztő Zrt.

.....

.....

.....

.....

polgármester

igazgatóság elnöke

Megbízó képviseletében

Megbízott képviseletében

Ellenjegyzem:

Ellenjegyzem:

Budapest,

Budapest,

.....  
jegyző

.....  
ügyvéd

**7. sz. Melléklet**

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata, mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó), és a SEM IX. Városfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Megbízott) között 2011. 04. 07.-n létrejött, és 2011. július 07-én módosított a közfeladatok kiszervezéssel történő ellátására irányuló megbízási szerződés 2.2.g ) pontjában meghatározott

**„új Ferencváros kártya kialakításával és üzemeltetésével kapcsolatos feladatok ellátása”**

tárgyának részletes feladatleírása.

**Megbízott Feladatai**

- **Ajánlattételi felhívás, műszaki dokumentáció előkészítése**
- **Ajánlatok bekérése értékelése**
- **Szerződéskötés a nyertes ajánlattevővel**
- **A nyertes féllel való folyamatos együttműködés, munkájának koordinálása, irányítása**
- **A rendszer kiépítésével és üzemeltetésével összefüggésben szükséges feladatok ellátása, Pl: projektég létrehozása Városkártya Kft. néven”**
- **Az új Ferencváros kártya üzemeltetési feladatainak ellátása, illetve visszacsatolás az eredményekről, hatékonyságról**

## **A” Függelék – Feladatok díjazása**

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata, mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó), és a SEM IX. Városfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Megbízott, együttesen Felek) között 2011. 04. 07.-n létrejött, és **2011. július 07-én módosított** a közfeladatok kiszervezéssel történő ellátására irányuló megbízási szerződés 2.2. pontjában meghatározott feladatok díjazása a 2011. évre vonatkozóan.

Felek a 2011. évre vonatkozóan az ellátandó feladatok díjazását az alábbiak szerint határozzák meg:

Megbízott a jelen Szerződésben foglalt feladatai ellátásáért átalánydíjként a Megbízó éves költségvetésben külön soron meghatározott átalánydíj illeti meg, amelyet Megbízó havi esedékességgel bocsát Megbízott rendelkezésére.

A Megbízott 2011. évi átalánydíjazásának összege a Megbízási szerződés aláírásától havonta 11.000.000,-Ft + ÁFA, azaz Tizenegymillió forint + ÁFA.

A megbízási díjat Megbízott havonta egyenlő részletekben, időarányosan jogosult kiszámlázni Megbízó felé. Megbízott az átalánydíjazásával kapcsolatos számlát minden hónapra vonatkozóan utólag, a következő hónap 5. napjáig bocsátja ki, és annak összegét az elkülönített önkormányzati számláról leemelheti.

A Megbízottat az átalánydíjazáson kívül az önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítéséért, illetve hasznosításáért az adásvételi, bérleti szerződésben foglalt vételár, bérleti díj 6 %-a illeti meg, melyet a jegyző által igazolt teljesítés után, az ügylet megkötését követő negyedév 5. munkanapján érvényesíthet az elkülönített önkormányzati számla terhére.

***A Megbízottat az átalánydíjazáson kívül új Ferencváros kártya kialakításával és üzemeltetésével kapcsolatos feladatok ellátásával összefüggésben feladatalapú megbízási díj illeti meg, melynek összege a teljesített részfeladat költségeivel –Megbízott által kifizetett, és az adott részfeladat ellátásával összefüggésben befogadott számlák nettó összege - valamint az arra ráfordított, részletesen kimutatott óráfordítás és az óradíj összegének szorzatával egyenlő. Az óradíjat felek 1000 forint/óra összegben állapítják meg.***

A szerződésben szereplő díjak nettó árak, nem tartalmazzák a mindenkori Általános Forgalmi Adó (ÁFA) értékét.

***Az új Ferencváros kártya kialakításával és üzemeltetésével kapcsolatos feladatok ellátásával összefüggésben megbízott által kiszámlázott feladatalapú megbízási díj a szerződés időtartama alatt a bruttó 11.382.500 forintot nem haladhatja meg.***