



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-75/2016.

ELŐTERJESZTÉS

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2016. március 9-i ülésére**

Tárgy: Budapest IX. kerület Tinódi utca 15. szám előtti nem díszburkolatos parkoló területén a FABITO Kft. által kialakítandó vendéglátó-terazon folytatható kiszolgálási idő meghatározása

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető
Varga Nóra csoportvezető

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A FABITO Kft. (székhelye: 1095. Budapest, Mester u. 11. 3. em. 3.) Budapest IX. kerület Tinódi u. 15. szám alatt „FABITO PIZZÉRIA” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező közterületre, a Budapest IX. kerület Tinódi u. 15. szám előtti (37897) hrsz.-ú **nem díszburkolatos** parkoló 22 m²-es területére a 2016. március 28. – 2016. november 1. közötti időszakra, vendéglátó-terasz kihelyezése céljára kért közterület-használati hozzájárulást.

A FABITO Kft. **kérelmezte**, hogy a Tisztelt Bizottság a vendéglátó teraszon folytatható **kiszolgálás maximális időtartamát a 2016. március 28. – 2016. november 1. közötti időszakra 23 óráig határozza meg.**

A Hatósági Iroda tájékoztatása alapján a vendéglátó egység jelenleg **bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási ideje:**

- hétfőtől – szombatiig 11 órától 22 óráig
- vasárnap 14 órától 22 óráig.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) sz. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 3. § (1) bekezdése értelmében a teraszon a **kiszolgálás a vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet alapján a kiadott állandó vagy eseti nyitvatartási engedélyben foglalt időtartamig, de legfeljebb 23 óra 30 percig végezhető, amire tekintettel a Kft. által kérelmezett 23 óráig tartó kiszolgálási időre nem köthető meg a megállapodás, a maximálisan engedélyezhető kiszolgálási idő 22 óra.**

A Rendelet 3. § (1) bekezdése értelmében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt a Boráros tér – Ferenc krt. – Üllői út – Könyves Kálmán Krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen a vendéglátó egységek teraszain folytatható kiszolgálás időtartamáról.

A Rendelet 3. § (1) bekezdése alapján:

„A vendéglátó üzletek nem eseti kitelepülésekor a közterületen zene szolgáltatása illetve a (2) bekezdésben foglaltak kivételével TV, projektor kihelyezése tilos. A kiszolgálás a vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet alapján kiadott állandó vagy eseti nyitvatartási engedélyben foglalt időtartamig, de legfeljebb 23.30 óráig végezhető, a közterületi vendéglátás üzleti körülményeit 24.00 óráig meg kell szüntetni. A Boráros tér-Ferenc krt.-Üllői út- Könyves Kálmán krt.- Soroksári út páros oldala által határolt területen kialakított vendéglátó teraszok esetén a kiszolgálás maximális időtartamáról a 9. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott alternatívák alapján a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt. A közterületi vendéglátás üzleti körülményeit a kiszolgálás meghatározott befejezését követő fél órán belül meg kell szüntetni.”

A Rendelet 9. § (3) bekezdés b) pontja alapján:

„a 1. számú mellékletben meghatározottaz 1. f) tevékenység szerinti közterület-használatok esetében
- 21 óráig tartó használatig a díjtétel 80%-át,
- 22 óráig tartó használatig a díjtétel 85 %-át,
- 23 óráig tartó használatig a díjtétel 90 %-át,
- 23.30 óráig tartó használatig a díjtétel 100 %-át
kell megfizetni a Boráros tér- Ferenc krt. – Üllői út – Könyves Kálmán krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen.”

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján - a 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység (előkert, terasz) szerinti II. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:
elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.): 4.100,-Ft/m²/hó
főszezonban (06.01-08.31.): 4.100,-Ft/m²/hó.

Fentiek alapján a FABITO Kft. által fizetendő közterület használati díj összege a 2016. március 28. – 2016. november 1. közötti időszakra – hétfőtől - vasárnapig - 22 óráig, tartó maximális kiszolgálási időben meghatározva – bruttó 546.938,- Ft.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Kft-nek az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása nincs. Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében!

Budapest, 2016. március 1.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy amennyiben a FABITO Kft. (székhelye: 1095. Budapest, Mester u. 11. 3. em. 3) részére a 2016. március 28. – 2016. november 1. közötti időszakra a közterület-használati megállapodás megkötésére kerül a Tinódi u. 15. szám előtt található nem díszburkolatos parkoló 22 m²-es területére, akkor a vendéglátó-terazon folytatható kiszolgálás maximális idejét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- hétfőtől - szombatig 11 órától - 22 óráig
- vasárnap 14 órától - 22 óráig

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap