



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-72/2016.

ELŐTERJESZTÉS

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2016. március 9-i ülésére**

Tárgy: Nárcisz Kkt. Budapest IX. kerület Ráday utca 37. sz. előtti díszburkolatos gyalogjárda területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető
Rudalics Márta ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Nárcisz Kkt. (székhelye: 1092, Budapest, Ráday utca 37.) Budapest IX. kerület Ráday utca 37. szám alatt „Nárcisz” néven virágboltot üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 37. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 2 m²-es területére (üzlete előtti részre), a 2016. március 1.– 2016. december 31. közötti időszakra kért közterület-használati hozzájárulást virág árubemutató céljára.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) számú rendelet 4. § (2) bekezdése alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú– kérelmek, továbbá a pavilonállításra, illetve a nem önkormányzati megrendelésű, a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a közterület használatra vonatkozó szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Nárcisz Kkt. a VVKB 124/2015. (III.18.) sz. határozat alapján 2015. december 31. napjáig rendelkezett érvényes közterület-használati megállapodással a Budapest IX. kerület Ráday utca 37. szám előtti gyalogjárda 2 m²-es területére.

Tekintettel arra, hogy a kérelmező 2016. március 1. napjától kéri a közterület használatot, de a Bizottság döntését a mai napon tudja meghozni, így tájékoztattuk a Kkt.-t, hogy a közterület használatot (amennyiben a Bizottság ahhoz hozzájárul) 2016. március 10. napjától kezdheti meg.

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, az 1. számú mellékletben meghatározott 1/b. tevékenység szerinti I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj: 7.692,-Ft/m²/hó.

Fentiek alapján a közterület használati díj összege a 2016. március 10. – 2016. december 31. közötti időszakban *bruttó 149.368,-Ft.*

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Nárcisz Kkt.-nek az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2016. február 29.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Nárcisz Kkt. (székhelye: 1092, Budapest, Ráday utca 37.) részére a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 37. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 2 m²-es területére (üzlete előtti részre) a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2016. március 10. napjától - 2016. december 31. napjáig virág árubemutató céljára a közterület-használatához hozzájárul, mely időszakokra a fizetendő közterület használati díj bruttó 7.692,-Ft/m²/hó.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Nárcisz Kkt. (székhelye: 1092, Budapest, Ráday utca 37.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 37. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére a közterület használatához nem járul hozzá.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap