



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-65/2016.

ELŐTERJESZTÉS

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2016. február 19-i ülésére**

Tárgy: Lifting Trade Kft. Budapest IX. kerület Erkel u. 16. sz. előtti területre benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető
Horváth Gellért ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Bánfi Réka s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Loffhome Development és Management Kft. építési engedélyt kapott a Budapest, IX. kerület Ráday utca 16., 36823 hrsz. ingatlanon álló lakóépület tetőterébe tervezett 12 db lakás kialakítására, az udvari homlokzat felújítására és színezésére. A generálkivitelező alvállalkozója, a **Lifting Trade Kft.** (székhelye: 1201. Budapest, Köztemető u. 16.) 2016. február 3-án benyújtott kérelmében a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36824) hrsz-ú közterületre, a **Budapest IX. kerület Erkel u. 16. szám előtti útpálya és egyoldali járda, összesen 70 m²-es területére** 2016. február 26. napjára, 2016. március 4. napjára és 2016. március 11. napjára **daruzás forgalmi rend megváltoztatásával járó felvonulási terület létesítésére** kért közterület-használati hozzájárulást.

A forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a döntéshozatal a bizottság hatáskörébe tartozik.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban:Rendelet) 4.§ (2) szerint:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú – kérelmek, továbbá a pavilonállításra, illetve a nem önkormányzati megrendelésű, **a forgalmi rend megváltoztatásával járó**, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a közterület használatra vonatkozó szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot hogy a BKK Zrt. által jóváhagyott forgalomtechnikai helyszínrajza alapján a lezárás 3 ütemben valósulna meg, melynek során 3 x 1 nap időtartamra 70 m²-es terület (útszakasz és egyoldali járda) kerülne lezárásra. Az I. ütemben 2 db a második és a harmadik ütemben ütemenként 3 db parkolóhely 1 napra történő ideiglenes megszűnését eredményezné.

A Rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, az 1. számú mellékletben meghatározott 6. tevékenység szerinti III. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj, 196 Ft/m²/nap.

Fentiek alapján a Lifting Trade Kft. által fizetendő közterület használati díj a 2016. február 26. napjára, 2016. március 4. napjára és 2016. március 11. napjára összesen: **bruttó 41.160,- Ft.**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Kft-nek az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2016. február 17.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Lifting Trade Kft (székhelye: 1201. Budapest, Köztemető u. 16.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36824) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Erkel u. 16. sz. előtti teljes útpálya és egyoldali járda összesen 70 m²-es területére 2016. február 26. napjára, 2016. március 4. napjára és 2016. március 11. napjára daruzásra, és forgalmi rend megváltoztatásával járó felvonulási terület létesítésére a közterület-használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 196,- Ft/m²/nap.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Lifting Trade Kft (székhelye: 1201. Budapest, Köztemető u. 16.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36824) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Erkel u. 16. sz. előtti teljes útpálya összesen 70 m²-es területére 2016. február 26. napjára, 2016. március 4. napjára és 2016. március 11. napjára daruzásra, és forgalmi rend megváltoztatásával járó felvonulási terület létesítésére a közterület-használathoz nem járul hozzá.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap