



Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: Sz-610./2012.

ELŐTERJESZTÉS
A Gazdasági Bizottság
2012. december 5-i ülésére

Tárgy: A BMC Budapest Music Center Bp. IX. ker. Mátyás u. 8. szám alatti ingatlan energiaellátás bővítése után fizetendő kártalanítási összeg elengedésére vonatkozó kérelem

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető, Várkonyi Imréné csoportvezető

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Enyedi Mária s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű minősített

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

<input checked="" type="checkbox"/>

nem

<input type="checkbox"/>

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

<input checked="" type="checkbox"/>

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

<input type="checkbox"/>

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

<input type="checkbox"/>



**BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER**

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A BMC Budapest Music Center Kft. a Bp. IX. ker. Mátyás u. 8. sz. alatti ingatlan 1 kV-os hálózatfejlesztésére vonatkozóan kártalanítási megállapodást kötött az önkormányzattal, melynek alapján a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kiadásra került.

A nyomvonal a 212069 munkaszámú 1kV-2-01-v1 rajzszámú tervdokumentáció alapján a Mátyás utca 8. szám alatti ingatlanhoz a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadát képező Mátyás utca (37063) és az Imre utca (37048) felőli közterületet, összesen 113 fm hosszon érinti, a vezetékjoggal érintett terület nagysága ennek megfelelően 226 m².

A megállapodásban szereplő fenti területekre vonatkozó kártalanítási összeg 1.091.580,- Ft (Egymillió-kilencvenegyezer-ötszáznyolcvan forint). A munkakezdési hozzájárulás kiadásának feltétele, hogy ez az összeg az önkormányzat számlájára befizetésre kerüljön.

Az ingatlan tulajdonosa (BMC Kft) kérelemmel fordult az önkormányzathoz, melyben a megállapodásban szereplő összeg elengedését kéri. Kérését azzal indokolja, hogy a zenei központ beruházása oly mértékben felemésztette anyagi tartalékaikat, hogy nincs szabad forrásuk a kártalanítási összeg kifizetésére.

A Ferencvárosi Önkormányzat Képviselőtestületének a Ferencvárosi Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 21/2012. (VI.12.) sz. rendelet 11.§ (1) bekezdés b.) pontja kimondja:

„Jogsabály, vagy szerződés alapján az önkormányzatot megillető követelés elengedésére, mérséklésére jogviták esetén peres és peren kívüli egyezség megkötésére

b) 1 millió Ft-t meghaladó, legfeljebb 5 millió Ft értékhatárig – minősített többségű döntéssel – a Gazdasági Bizottság jogosult.

A hivatkozott rendelet 11. § (3) bekezdése alapján az önkormányzatot megillető követelés mérséklésére, elengedésére akkor van lehetőség, ha a teljesítés a kötelezett gazdasági tevékenységét ellehetetlenítené.

Fentiek alapján kérem a T. Bizottságot, hogy szíveskedjen a kérelemmel kapcsolatban döntését meghozni.

Budapest, 2012. november 26.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A/ HATÁROZATI JAVASLAT

A Gazdasági Bizottság a Bp. IX. ker. Mátyás u. 8. sz. alatti ingatlan 1 kV-os hálózatfejlesztésére vonatkozóan, a BMC Budapest Music Center Kft által fizetendő, az önkormányzatot megillető kártalanítás összegét, 1.091.580,-Ft-ot elengedi.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

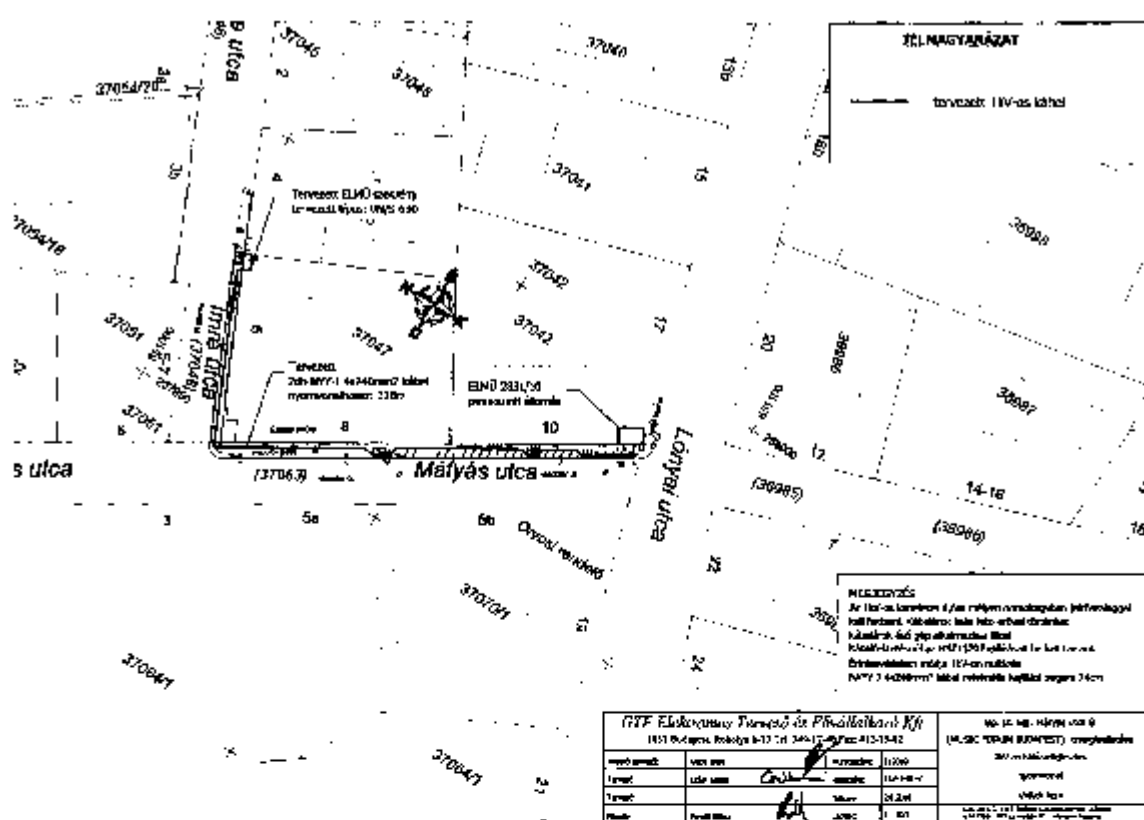
Határidő: 30 nap

B/ HATÁROZATI JAVASLAT

A Gazdasági Bizottság a Bp. IX. ker. Mátyás u. 8. sz. alatti ingatlan 1 kV-os hálózatfejlesztésére vonatkozóan, a BMC Budapest Music Center Kft által fizetendő, az önkormányzatot megillető kártalanítás összegét, 1.091.580,-Ft-ot nem engedi el.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 30 nap



MÉRÉSENY
 Az 1:100-as léptékű terv a mérési eredmények alapján készült, a mérési pontosság a mérési pontosságok alapján megadott.
 A mérési pontosságok a mérési pontosságok alapján megadott.
 A mérési pontosságok a mérési pontosságok alapján megadott.
 A mérési pontosságok a mérési pontosságok alapján megadott.

GTF Előzetes Tervező és Pénzügyi Kft				1011 Budapest, Rózsiga köz 12. tel: 366.17.00 fax: 362-1342	
vezető	vezető	tervező	11260	1011 Budapest, Rózsiga köz 9.	
tervező	tervező	tervező	11418-7	(MÉRÉS TÖRZSÍVÉNYE) mérési pontosság	
tervező	tervező	tervező	31204	300 m mértékű pontosság	
tervező	tervező	tervező	1. 8/1	1:1000-as mértékű pontosság	