



Iktató szám: Sz-551/2012.

Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2012. november 7-i ülésére

Tárgy: ARABICA MOCCA Bt. - jogosulatlan közterület-használat miatt kiszabott
ötszörös közterület-használati díj csökkentése iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető, Várkonyi Imréné csoportvezető

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Székelyhidi Livia s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

x

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

--

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--



BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

Az ARABICA MOCCA Bt. (székhelye: 1142 Budapest, Rákospatak u. 79. A ép.) a Ráday u. 15. sz. alatt „SEMIRAMIS BARISTA” néven vendéglátó-egységet üzemeltet. A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú közterületre, a Ráday u. 15. sz. előtti parkolósáv 8 m²-es (2012. augusztus 1. napjától – 2012. szeptember 15. napjáig), illetve 2 m²-es (2012. szeptember 16. napjától – 2012. szeptember 30. napjáig) közterületére vonatkozóan az ARABICA MOCCA Bt. részére Kp/29360-3/2012/VI. számon közterület-használati megállapodás került megkötésre 2012. augusztus 23-án.

A 2012. július 1. napjától hatályos Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) sz. rendelet szerint a használati megállapodás csak az aláírásra jogosult személlyel köthető meg. Az ARABICA MOCCA Bt. képviseletében 2012. augusztus 3-án az aláírásra jogosult személy helyett a vendéglátó-egység egy dolgozója jelent meg, ezért vele a használati megállapodás nem kerülhetett megkötésre, annak ellenére hogy a július hóra vonatkozó befizetési igazolást bemutatta. 2012. augusztus 6. és 2012. augusztus 21. között igazgatási szünet volt Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Polgármesteri Hivatalában, így az érintett időszakban az Ügyfél nem tudta aláírni a használati megállapodást.

A Ferencvárosi Közterület-felügyelet a 2012. július 31. és 2012. augusztus 17. között folyamatosan jegyzőkönyvet vett fel a Ráday u. 15. sz. előtti parkolósáv 8 m²-es területéről, tekintettel arra, hogy közterület-használati megállapodást az ARABICA MOCCA Bt. nem tudott bemutatni. A jegyzőkönyvek alapján 2012. szeptember 17-én ötszörös közterület-használati díj került megállapításra, melynek összege 126. 560,-Ft.

A Kp/29360-15/2012/VI. számú - jogosulatlan közterület használat jogkövetkezményét megállapító - döntés ellen az ARABICA MOCCA Bt. 2012. október 1-jén kérelmet nyújtott be, melyben kérte a kiszabott ötszörös közterület-használati díj (126.560,-Ft) elengedését. A Bt. ügyvezetője, Szongoth Kristóf leírta, hogy az ötszörös közterület-használati díjat jogosulatlannak tartja, mert az előző havi közterület-használati díjat befizette, tartozása nem állt fent és nem tudott róla, hogy csak az aláírásra jogosult írhatja alá a használati megállapodást, mert korábban nem volt ilyen szabályozás.

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) sz. rendelet 13.§ (3) bekezdése szerint:

„Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használ, a hozzájárulás nélküli vagy az eltérő használat tartamára az egyébként fizetendő közterület használati díj ötszörösének megfizetésére lehet kötelezni a használat időtartamára.”

17.§ (2) bekezdése

„A rendelet 13.§ (3) bekezdése alapján megállapított összeget a Városfejlesztési, Városgazdálkodási, és Környezetvédelmi Bizottság méltányosságból legfeljebb 50%-ig történő csökkentéséről, valamint az így fennmaradó tartozás részletekben történő megfizetésének engedélyezéséről dönthet, amennyiben a kötelezettnek nincs az önkormányzat felé fennálló egyéb lejárt tartozása és tárgyévben a 13. § (3) bekezdése szerinti összeg csak egyszer került megállapításra.”

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy az ARABICA MOCCA Bt. részére 2012-ben a 13.§ (3) bekezdés szerinti összeg egyszer került megállapításra, az önkormányzattal szemben tartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében!

Budapest, 2012. október 26.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

1./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az ARABICA MOCCA Bt. (székhelye: 1142 Budapest, Rákospatak u. 79. A ép.) 126.560,- Ft közterület-használati díjtartozásának 50 %-kal történő csökkentését

- a) engedélyezi,
- b) nem engedélyezi

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap

2./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az ARABICA MOCCA Bt. (székhelye: 1142 Budapest, Rákospatak u. 79. A ép.) közterület-használati díj tartozásának 6 havi részletekben történő megfizetését

- a) engedélyezi, amennyiben a kötelezettek nincs az önkormányzat felé fennálló egyéb lejárt tartozása, és tárgyévben a 13 § (3) bekezdése szerint összeg csak egyszer került megállapításra.
- b) nem engedélyezi

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap