



Iktató szám: Sz-550/2012.

Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2012. november 7-i ülésére

Tárgy: DOTRA Kft. - jogosulatlan közterület-használat miatt megállapított ötszörös közterület-használati díj csökkentése iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető, Várkonyi Imréné csoportvezető

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Székelyhidi Livia s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

| |
|---|
| x |
| |

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

| |
|---|
| x |
|---|

nem

| |
|--|
| |
|--|

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

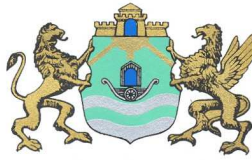
| |
|---|
| x |
|---|

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

| |
|--|
| |
|--|

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

| |
|--|
| |
|--|



BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A DOTRA Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 18.) a Kp/22172/1/2012/VI. számú határozattal közterület-használati hozzájárulást kapott a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. ker. Ráday u. 18. szám előtti gyalogjárda 9 m²-es területére 2012. június 1. napjától - 2012. június 30. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan vendéglátó-terasz kialakítása céljára.

2012. június 13-án a DOTRA Kft. ügyvezetője Guo Young Guang nyilatkozott, hogy 2012. június 18. napjától – 2012. augusztus 15. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan lemond a Ráday u. 18. szám előtti gyalogjárda 9 m²-es közterületéről, tekintettel arra, hogy az E-Builder Kft. az üzlete előtt építkezési munkálatokat folytat. A Kft a területet a munka befejezését követően kívánta ismételtlen használni. A DOTRA Kft. az Erkel utca 15. szám előtti gyalogjárda területét - melyet felajánlottunk részére a Ráday utcai gyalogjárda helyett - nem vette igénybe.

A DOTRA Kft., annak ellenére, hogy a Kp/22172/1/2012/VI. számú közterület-használati hozzájárulás visszavonásra került, a Ráday u. 18. sz. előtti gyalogjárda területét vendéglátó-terasz kihelyezése céljára továbbra is használta, ezért 2012. szeptember 10. napján a jogosulatlan közterület-használat miatt ötszörös közterület-használati díj került megállapításra, melynek összege 111.870,-Ft.

A DOTRA Kft.-vel 2012. július 27. napjától került ismételtlen megkötésre közterület-használati megállapodás vendéglátó-terasz kialakítása céljára a Ráday u. 18. sz. előtti gyalogjárda 9 m²-es területére vonatkozóan.

A Kp/22172-14/2012/VI. számú - jogosulatlan közterület használat jogkövetkezményét megállapító - döntés ellen a DOTRA Kft. 2012. október 4-én kérelmet nyújtott be, melyben kérte a kiszabott ötszörös közterület-használati díj mérséklését. Az Ügyfél kérelmében leírta, hogy az építkezési munkálatok az érintett területen nem kezdődtek el, ezért indokolatlannak tartotta a terület kihasználatlanságát. A Kft vezetője többször felkereste a munkásokat, hogy beszélhessen egy illetékes személlyel, aki igazolást állítana ki részére arról, hogy a területen nincs építkezés, így igénybe vehető a közterület, azonban az igazolást nem kapta meg. A DOTRA Kft. szerint a jegyzőkönyvekben tévesen került megállapításra a jogosulatlanul igénybe vett közterület nagysága, mert ő nem 18 m²-t, hanem csak 9 m²-t vett igénybe a Ráday u. 18. sz. előtti gyalogjárda területén.

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) sz. rendelet 13.§ (3) bekezdése szerint:

„Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használ, a hozzájárulás nélküli vagy az eltérő használat tartamára az egyébként fizetendő közterület használati díj ötszörösének megfizetésére lehet kötelezni a használat időtartamára.”

17.§ (2) bekezdése

„A rendelet 13.§ (3) bekezdése alapján megállapított összeget a Városfejlesztési, Városgazdálkodási, és Környezetvédelmi Bizottság méltányosságból legfeljebb 50%-ig történő csökkentéséről, valamint az így fennmaradó tartozás részletekben történő megfizetésének engedélyezéséről dönthet, amennyiben a kötelezettnek nincs az önkormányzat felé fennálló egyéb lejárt tartozása és tárgyévben a 13. § (3) bekezdése szerinti összeg csak egyszer került megállapításra.”

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a DOTRA Kft. részére 2012-ben a 13.§ (3) bekezdés szerinti összeg egyszer került megállapításra.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében!

Budapest, 2012. október 26.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

1./ A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a DOTRA Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 18.) 111.870,- Ft közterület-használati díjtartozásának 50 %-kal történő csökkentését

- a) engedélyezi,
- b) nem engedélyezi

2./ A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a DOTRA Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 18.) közterület-használati díj tartozásának 6 havi részletekben történő megfizetését

- a) engedélyezi, amennyiben a kötelezettnek nincs az önkormányzat felé fennálló egyéb lejárt tartozása, és tárgyévben a 13 § (3) bekezdése szerint összeg csak egyszer került megállapításra.
- b) nem engedélyezi

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap