



Iktató szám: Sz-542 /2012.

Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2012. október 17-i ülésére

Tárgy: AND ÉS PET Kft. (Rocky Sörbár) - Budapest IX. Tompa u. 25. sz. előtti parkolósáv területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető, Várkonyi Imréné csoportvezető

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Váczi Katinka s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

x

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

--

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--



**BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER**

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

Az AND ÉS PET Kft. (székhelye: 1203 Budapest, Baross u. 31. IX. em. 35.) Budapest IX. kerület Ferenc tér 1. sz. alatt „Rocky Sörbár” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37551) hrsz-ú, Budapest IX. kerület Tompa u. 25. sz. előtti parkolósáv 6 m²-es területére 2012. november 1. napjától – 2012. december 31. napjáig, vendéglátó terasz kihelyezése céljára kért közterület-használati hozzájárulást.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy az AND ÉS PET Kft. a Tompa u. 25. sz. előtti parkolósáv 12 m²-es közterületére vonatkozóan - 23 óra 30 percig tartó maximális kiszolgálási idővel meghatározva - 2012. október 31. napjáig rendelkezik közterület-használati megállapodással.

Az AND ÉS PET Kft. kérelmezte, hogy a Tisztelt Bizottság a vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálás maximális időtartamát 2012. november 1. napjától – 2012. december 31. napjáig 23 óra 30 percig határozza meg.

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) sz. rendelet 4. § (2) bekezdése alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó kérelmek – kivéve a három napot meg nem haladó konténer kihelyezési kérelem illetve a 3. § (3) bekezdése szerinti kérelem -, továbbá a pavilonállításra, illetve a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a szerződésmegkötésére pedig a polgármester jogosult.”

A rendelet 3.§ (1) bekezdése alapján:

„A vendéglátó üzletek nem eseti jellegű kitelepülésekor zene szolgáltatása, illetve a (2) bekezdésben foglaltak kivételével TV, projektor kihelyezése tilos. A kiszolgálás 23.30-ig végezhető, a közterületi vendéglátás üzleti körülményeit 24.00 óráig meg kell szüntetni. A Boráros tér – Ferenc krt. – Üllői út – Könyves Kálmán Krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen kialakított vendéglátó teraszok esetén a kiszolgálás maximális időtartamától a 9. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott alternatívák alapján a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt. A közterületi vendéglátás üzleti körülményeit a kiszolgálás meghatározott befejezését követő fél órán belül meg kell szüntetni.”

A rendelet 9. § (3) bekezdés b) pontja alapján:

A 3. számú mellékletben meghatározott

„az 1. f) tevékenység szerinti közterület-használatok esetében

- 21 óráig tartó használatig a díjtétel 80 %-át,
- 22 óráig tartó használatig a díjtétel 85 %-át,
- 23 óráig tartó használatig a díjtétel 90 %-át

kell megfizetni a Boráros tér – Ferenc krt. – Üllői út – Könyves Kálmán krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen.

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján - a 3. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

január 1. - május 31. és szeptember 1. – december 31.: 4.508,-Ft/m²/hó
június 1. – augusztus 31.: 6.772,-Ft/m²/hó

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2012. október 10.

dr. Bácskai János h.
polgármester
Formanek Gyula s.k.
alpolgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az AND ÉS PET Kft. (székhelye: 1203 Budapest, Baross u. 31. IX. em. 35.) által „Rocky sörbár” néven működtetett vendéglátó egység részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületen, Budapest IX. kerület Tompa u. 25. sz. előtti parkolósáv 6 m²-es területére 2012. november 1. napjától – 2012. december 31. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás - 23 óra 30 percgig tartó maximális kiszolgálási idővel meghatározva - megkötésre kerüljön a BKK Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatósága által KKI/1421/2/2012 számon kiadott forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásban meghatározott alábbi feltételekkel:

- A teraszt a forgalmi sávától (és a parkolósávától) megfelelően rögzített korláttal, vagy egyéb térelválasztó elemmel úgy kell elhatárolni, hogy a teraszon tartózkodó személyek fizikai védelme biztosítva legyen. A terasz és a forgalmi sáv között 0,5 m biztonsági sávot (közúti úrszelvény) szabadon kell tartani.
- A járdafelületen csak olyan szélességben történhet kitelepülés, hogy a gyalogosforgalom számára legalább 1,5 m szabad keresztmetszet megmaradjon.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester
Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a AND ÉS PET Kft. (székhelye: 1203 Budapest, Baross u. 31. IX. em. 35.) által „Rocky Sörbár” néven működtetett vendéglátó egység részére Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületen, Budapest IX. kerület Tompa u. 25. sz. előtti parkolósáv 6 m²-es területére, vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás ne kerüljön megkötésre.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester
Határidő: 15 nap