



Iktató szám: Sz-516 /2012.

Budapest Főváros IX. kerület  
Ferencváros Önkormányzata

## ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság  
2012. október 3-i ülésére

Tárgy: ZÖLD BALZSAM Kft. (Vörös Postakocsi Étterem) - Budapest IX. Ráday u. 15. sz. előtti forgalom elől elzárt területre benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda  
Madár Éva mb. irodavezető  
Közterület-üzemeltetési Csoport  
Varga Nóra ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Székelyhidi Livia s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű 

x

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen 

x

  
nem 


Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. 

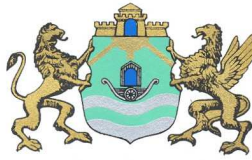
x
---

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni. 

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható. 

--



## BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

### Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Zöld Balzsam Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 15.) Budapest IX. kerület Ráday u. 15. sz. alatt „Vörös Postakocsi Étterem” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú, Budapest IX. ker. Ráday u. 15. sz. előtti forgalom elől elzárt terület 2 m<sup>2</sup>-es területére október 16. napjától – december 31. napjáig, vendéglátó terasz kihelyezése céljára kért közterület-használati hozzájárulást.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Zöld Balzsam Kft. a Ráday u. 15. sz. előtti forgalom elől elzárt terület 40 m<sup>2</sup>-es közterületére vonatkozóan 2012. október 15. napjáig rendelkezik közterület-használati megállapodással.

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) sz. rendelet 4. § (2) bekezdése alapján:

*„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó kérelmek – kivéve a három napot meg nem haladó konténer kihelyezési kérelem illetve a 3. § (3) bekezdése szerinti kérelem -, továbbá a pavilonállításra, illetve a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a szerződésmegkötésére pedig a polgármester jogosult.”*

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján - a 3. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

január 1. - május 31. és szeptember 1. – december 31.: 4.508,-Ft/m<sup>2</sup>/hó  
június 1. – augusztus 31.: 6.772,-Ft/m<sup>2</sup>/hó

Budapest, 2012. szeptember 24.

dr. Bácskai János s.k.  
polgármester

### **Határozati javaslat:**

#### **A alternatíva:**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Zöld Balzsam Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 15.) által „Vörös Postakocsi Étterem” néven működtetett vendéglátó egység részére a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületen, a Budapest IX. ker. Ráday u. 15. sz. előtti forgalom elől elzárt terület 2 m<sup>2</sup>-es részére 2012. október 16. napjától – 2012. december 31. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön a BKK Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatósága által BKK/1967/3/2012 számon kiadott forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásban meghatározott alábbi feltételekkel:

- A járdafelületen csak olyan szélességben történhet kitelepülés, hogy a gyalogosforgalom számára legalább 1,5 m széles szabad keresztmetszetű felület megmaradjon a szabad gyalogos közlekedésre.
- A teraszt a forgalmi sávól megfelelően rögzített korláttal, vagy egyéb térelválasztó elemmel úgy kell elhatárolni, hogy a teraszon tartózkodó személyek fizikai védelme biztosítva legyen. A terasz és a forgalmi sáv között 0,5 m biztonsági sávot (közúti úrszelvény) szabadon kell tartani.

B alternatíva:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Zöld Balzsam Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 15.) által „Vörös Postakocsi Étterem” néven működtetett vendéglátó egység részére a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületen, a Budapest IX. ker. Ráday u. 15. sz. előtti forgalom elől elzárt terület 2 m<sup>2</sup>-es részére, vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás ne kerüljön megkötésre.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap