



Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: Sz-504/2014.

ELŐTERJESZTÉS
A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2014. december 17-i ülésére

Tárgy: Budapest IX. kerület Ráday utca területére vendéglátó-terasz kiegészítő tárgyak (napernyőtalpak) közterületen történő tárolása céljára vonatkozó közterület-használati kérelmek

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyongazdálkodási, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető
Varga Nóra ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Németh Zsanett s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű minősített

X

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

X

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

X

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

1. A BEGOM Kft. (székhelye: 1214 Budapest, Zrínyi utca 2/A. 1. em. 1.) Budapest IX. ker. Ráday u. 5. fszt. 1. szám alatt „TANDOORI ÉTTEREM” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében a 2015. január 1. – 2015. április 15. közötti időszakra vonatkozóan a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező – üzlete előtti - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. ker. Ráday u. 5. sz. előtti díszburkolatos útpálya 3 m²-es területére vendéglátó-terasz kiegészítő tárgy (3 darab napernyőtálp) tárolása céljára kért közterület-használati hozzájárulást.

A BEGOM Kft.-nek az Önkormányzat irányába lejárt díjtartozása nincs. Tekintettel a 2015. évre vonatkozó vendéglátó terasz pályázatra a használati megállapodás megkötését csak 2015. február 28. napjáig javasoljuk.

A BEGOM Kft. által a 2015. január 1. – 2015. február 28. közötti időszakban fizetendő közterület használati díj összege: 27.048,-Ft.

2. A Ráday 8. Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 8.) Budapest IX. ker. Ráday u. 8. szám alatt „PÜDER BÁRSZÍNHÁZ ÉS GALÉRIA” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében a 2015. január 1. – 2015. március 31. közötti időszakra vonatkozóan a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező – üzlete előtti - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. ker. Ráday u. 8. sz. előtti díszburkolatos gyalogjárda 5 m²-es területére vendéglátó-terasz kiegészítő tárgy (5 darab napernyőtálp) tárolása céljára kért közterület-használati hozzájárulást.

A Ráday 8. Kft.-nek az Önkormányzat irányába lejárt díjtartozása nincs. Tekintettel a 2015. évre vonatkozó vendéglátó terasz pályázatra a használati megállapodás megkötését csak 2015. február 28. napjáig javasoljuk.

A Ráday 8. Kft. által a 2015. január 1. – 2015. február 28. közötti időszakban fizetendő közterület használati díj összege: 45.080,-Ft.

3. A FEKETE NYOLCAS Bt. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 9.) Budapest IX. ker. Ráday u. 9. szám alatt „Sir William Pub” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében a 2015. január 1. – 2015. március 15. közötti időszakra vonatkozóan a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező - üzletével szemben lévő - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. ker. Ráday u. 14. sz. előtti díszburkolatos parkoló 3 m²-es területére vendéglátó-terasz kiegészítő tárgy (3 darab napernyőtálp) tárolása céljára kért közterület-használati hozzájárulást.

A FEKETE NYOLCAS Bt.-nek az Önkormányzat irányába lejárt díjtartozása nincs. Tekintettel a 2015. évre vonatkozó vendéglátó terasz pályázatra a használati megállapodás megkötését csak 2015. február 28. napjáig javasoljuk.

A FEKETE NYOLCAS Bt. által a 2015. január 1. – 2015. február 28. közötti időszakban fizetendő közterület használati díj összege: 27.048,-Ft.

4. A GELKA FOOD Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 16.) Budapest IX. ker. Ráday u. 16. szám alatt „Paprika Jancsi Étterem” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében a 2015. január 1. – 2015. március 31. közötti időszakra vonatkozóan a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező – üzlete előtti - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. ker. Ráday u. 16. sz. előtti díszburkolatos gyalogjárda 3 m²-es területére vendéglátó-terasz kiegészítő tárgy (3 darab napernyőtálp) tárolása céljára kért közterület-használati hozzájárulást.

A GELKA FOOD Kft.-nek az Önkormányzat irányába lejárt díjtartozása nincs. Tekintettel a 2015. évre vonatkozó vendéglátó terasz pályázatra a használati megállapodás megkötését csak 2015. február 28. napjáig javasoljuk.

A GELKA FOOD Kft. által a 2015. január 1. – 2015. február 28. közötti időszakban fizetendő közterület használati díj összege: 27.048,-Ft.

5. Az ESTIRES Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 11-13.) Budapest IX. ker. Ráday u. 11-13. szám alatt „PESTI VENDÉGLŐ” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében a 2015. január 1. – 2015. április 30. közötti időszakra vonatkozóan a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező - üzletével szemben lévő - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. ker. Ráday u. 16. sz. előtti díszburkolatos gyalogjárda 3 m²-es területére vendéglátó-terasz kiegészítő tárgy (3 darab napernyőtálp) tárolása céljára kért közterület-használati hozzájárulást.

Az ESTIRES Kft.-nek az Önkormányzat irányába lejárt díjtartozása nincs. Tekintettel a 2015. évre vonatkozó vendéglátó terasz pályázatra a használati megállapodás megkötését csak 2015. február 28. napjáig javasoljuk.

Az ESTIRES Kft. által a 2015. január 1. – 2015. február 28. közötti időszakban fizetendő közterület használati díj összege: 27.048,-Ft.

6. A DAY Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 16.) Budapest IX. ker. Ráday u. 16. szám alatt „TRATTORIA ÉTTEREM” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében a 2015. január 1. – 2015. március 14. közötti időszakra vonatkozóan a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező - üzletével szemben lévő - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. ker. Ráday u. 16. sz. előtti díszburkolatos gyalogjárda 3 m²-es területére vendéglátó-terasz kiegészítő tárgy (3 darab napernyőtálp) tárolása céljára kért közterület-használati hozzájárulást.

A DAY Kft.-nek az Önkormányzat irányába lejárt díjtartozása nincs. Tekintettel a 2015. évre vonatkozó vendéglátó terasz pályázatra a használati megállapodás megkötését csak 2015. február 28. napjáig javasoljuk.

A DAY Kft. által a 2015. január 1. – 2015. február 28. közötti időszakban fizetendő közterület használati díj összege: 27.048,-Ft.

7. A SHIRAZ Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 21.) Budapest IX. ker. Ráday u. 21. szám alatt „SHIRAZ Perzsa Étterem” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében a 2015. január 1. – 2015. március 31. közötti időszakra vonatkozóan a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező - üzlete előtti - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. ker. Ráday u. 21. sz. előtti díszburkolatos parkolósáv 4 m²-es területére vendéglátó-terasz kiegészítő tárgy (3 darab napernyőtálp) tárolása céljára kért közterület-használati hozzájárulást.

A SHIRAZ Kft.-nek az Önkormányzat irányába lejárt díjtartozása nincs. Tekintettel a 2015. évre vonatkozó vendéglátó terasz pályázatra a használati megállapodás megkötését csak 2015. február 28. napjáig javasoljuk.

A SHIRAZ Kft. által a 2015. január 1. – 2015. február 28. közötti időszakban fizetendő közterület használati díj összege: 36.064,-Ft.

8. A JZJ Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 35.) Budapest IX. ker. Ráday u. 35. szám alatt „CLARO Bisztró” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében a 2015. január 1. – 2015. március 14. közötti időszakra vonatkozóan a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező - üzletével szemben lévő - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. ker. Ráday u. 34. sz. előtti díszburkolatos parkolósáv 3 m²-es területére vendéglátó-terasz kiegészítő tárgy (3 darab napernyőtálp) tárolása céljára kért közterület-használati hozzájárulást.

A JZJ Kft.-nek az Önkormányzat irányába lejárt díjtartozása nincs. Tekintettel a 2015. évre vonatkozó vendéglátó terasz pályázatra a használati megállapodás megkötését csak 2015. február 28. napjáig javasoljuk.

A JZJ Kft. által a 2015. január 1. – 2015. február 28. közötti időszakban fizetendő közterület használati díj összege: 27.048,-Ft.

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) sz. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdése alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú – kérelmek, továbbá a pavilonállításra, illetve a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, a 3. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység (előkert, terasz kiegészítő tárgyainak tárolása a vendéglátó terasz működése nélkül) szerinti I. sz. övezeti besorolás alapján a közterület-használati díj:

4.508,-Ft/m²/hó

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelmek ügyében.

Budapest, 2014. december 8.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

1. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a BEGOM Kft. (székhelye: 1214 Budapest, Zrínyi utca 2/A. 1. em. 1.) részére a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. ker. Ráday utca 5. szám előtti díszburkolatos útpálya 3 m²-es területére 2015. január 1. napjától – 2015. február 28. napjáig vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (3 darab napernyőtálp) közterületen történő tárolása céljára a közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön, 27.048,-Ft közterület használati díj fizetése mellett.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2014. december 19.

2. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Ráday 8. Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 8.) részére a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. ker. Ráday utca 8. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 5 m²-es területére 2015. január 1. napjától – 2015. február 28. napjáig vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (5 darab napernyőtálp) közterületen történő tárolása céljára a közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön, 45.080,-Ft közterület használati díj fizetése mellett.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2014. december 19.

3. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a FEKETE NYOLCAS Bt. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 9.) részére a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. ker. Ráday utca 14. szám előtti díszburkolatos parkoló 3 m²-es területére 2015. január 1. napjától – 2015. február 28. napjáig vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (3 darab napernyőtálp) közterületen történő tárolása céljára a közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön, 27.048,-Ft közterület használati díj fizetése mellett.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2014. december 19.

4. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a GELKA FOOD Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 16.) részére a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. ker. Ráday utca 16. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 3 m²-es területére 2015. január 1. napjától – 2015. február 28. napjáig vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (3 darab napernyőtálp) közterületen történő tárolása céljára a közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön, 27.048,-Ft közterület használati díj fizetése mellett.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2014. december 19.

5. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az ESTIRES Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 11-13.) részére a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. ker. Ráday utca 16. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 3 m²-es területére 2015. január 1. napjától – 2015. február 28. napjáig vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (3 darab napernyőtálp) közterületen történő tárolása céljára a közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön, 27.048,-Ft közterület használati díj fizetése mellett.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2014. december 19.

6. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a DAY Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 16.) részére a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. ker. Ráday utca 16. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 3 m²-es területére 2015. január 1. napjától – 2015. február 28. napjáig vendéglátó terasz kiegészítő

tárgy (3 darab napernyőtalp) közterületen történő tárolása céljára a közterület-használati megállapodás megkötésre kerüljön, 27.048,-Ft közterület használati díj fizetése mellett.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2014. december 19.

7. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a SHIRAZ Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 21.) részére a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. ker. Ráday utca 21. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 4 m²-es területére 2015. január 1. napjától – 2015. február 28. napjáig vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (3 darab napernyőtalp) közterületen történő tárolása céljára a közterület-használati megállapodás megkötésre kerüljön, 36.064,-Ft közterület használati díj fizetése mellett.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2014. december 19.

8. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a JZJ Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 35.) részére a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. ker. Ráday utca 34. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 3 m²-es területére 2015. január 1. napjától – 2015. február 28. napjáig vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (3 darab napernyőtalp) közterületen történő tárolása céljára a közterület-használati megállapodás megkötésre kerüljön, 27.048,-Ft közterület használati díj fizetése mellett.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2014. december 19.