



Budapest Főváros IX. kerület  
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: Sz-501/2014.

## ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság  
2014. december 17-i ülésére

**Tárgy:** Ranyák György Budapest, IX. Tompa u. 15/b. sz. előtti gyalogjárda területére reklámvitrin fennmaradása érdekében benyújtott közterület-használati megállapodás megkötése iránti kérelme

**Előterjesztő:** dr. Bácskai János polgármester

**Készítette:** Vagyongazdálkodási, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda  
Madár Éva mb. irodavezető  
Vida Zsuzsanna ügyintéző

**Előzetesen tárgyalja:**

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Németh Zsanett s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű minősített 

x

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	<table border="1"><tr><td>x</td></tr><tr><td> </td></tr></table>	x	
x			
nem	<table border="1"><tr><td> </td></tr></table>		

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. 

x
---

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni. 

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható. 

--

## **Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!**

Ranyák György egyéni vállalkozó (1094 Budapest, Tompa u. 15/b.) a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37551) hrsz-ú, a Budapest, IX. ker. Tompa u. 15/b. sz. alatti épületben lévő üzlethelyisége előtti gyalogjárda 1 m<sup>2</sup>-es területére, reklámvitrin fennmaradására nyújtott be közterület-használati megállapodás megkötésére irányuló kérelmet 2015. január 1. napjától – 2015. december 31. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan.

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB 393/2013. (XII.18.) sz. határozatával úgy döntött, hogy Ranyák György egyéni vállalkozóval (1094 Budapest, Tompa u. 15/b.) a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. ker. Tompa u. 15/b. sz. alatti épületben lévő üzlethelyiség előtti gyalogjárda 1 m<sup>2</sup>-es területére reklámvitrin fennmaradása céljára 2014. január 1. napjától – 2014. december 31. napjáig – amennyiben kérelmező a Főépítész jóváhagyó írásos véleményét benyújtja - a közterület-használati megállapodás megkötésre kerüljön. 2014. január 17-én a településképi bejelentési eljárásról szóló igazolást benyújtotta, mely 5 évig érvényes.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy Ranyák Györgynek az Önkormányzat irányába lejárt díjtartozása nincs.

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) sz. rendelet 4.§. értelmében:

*„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú – kérelmek, továbbá a pavilonállításra, illetve a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”*

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, a 3. számú mellékletben meghatározott 2. tevékenység szerinti I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj, 9.228,-Ft/m<sup>2</sup>/hó.

Fentiek alapján a közterület használati díj összege a 2015. január 1. – 2015. december 31. közötti időszakban: 110.736,-Ft

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem elbírálása ügyében.

Budapest, 2014. december 9.

dr. Bácskai János s.k.  
polgármester

### **A./ HATÁROZATI JAVASLAT**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Ranyák György egyéni vállalkozóval (1094 Budapest, Tompa u. 15/b.) a Budapest Főváros IX., ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. ker. Tompa u. 15/b. sz. alatti épületben lévő üzlethelyiség előtti gyalogjárda 1 m<sup>2</sup>-es területére reklámvitrin fennmaradása céljára 2015. január 1. napjától – 2015. december 31. napjáig a közterület-használati megállapodás megkötésre kerüljön, 110.736,-Ft közterület használati díj fizetése mellett.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2014. december 19.

### **B./ HATÁROZATI JAVASLAT**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Ranyák György egyéni vállalkozóval (1094 Budapest, Tompa u. 15/b.) a Budapest, Főváros IX., ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. ker. Tompa u. 15/b. sz. alatti épületben lévő üzlethelyiség előtti gyalogjárda 1 m<sup>2</sup>-es területére reklámvitrin fennmaradása céljára 2015. január 1. napjától – 2015. december 31. napjáig a közterület-használati megállapodás ne kerüljön megkötésre.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2014. december 19.