



Iktató szám: Sz- 482 /2012.

Budapest Főváros IX. kerület  
Ferencváros Önkormányzata

## ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság  
2012. szeptember 6-i ülésére

Tárgy: Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB  
120/2012. (IV.05). sz. határozatának visszavonása és a ZÁPTOJÁS KFT. -  
Budapest IX. Ráday u. 14. sz. előtti gyalogjárda területére benyújtott közterület-  
használati kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda  
Közterület-üzemeltetési Csoport  
Varga Nóra ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Székelyhidi Livia s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű 

x

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen 

x

  
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. 

x
---

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni. 

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható. 

--



**BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTER**

---

**Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!**

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a VVKB 120/2012. (IV.05) számú határozatával hozzájárult, hogy Kerezsiné Fábián Katalin a Budapest IX., Ráday u. 14. szám előtti gyalogjárda 4 m<sup>2</sup>-es területét vendéglátó-terasz üzemeltetése céljára 2012. április 6. napjától – 2012. november 1. napjáig igénybe vegye.**

A Kp/20245/2012/VI. ikt. számú határozatban hozzájárultunk, hogy Kerezsiné Fábián Katalin a Ráday u. 14. sz. üzlete előtti gyalogjárda 4 m<sup>2</sup>-es közterületét 2012. április 6. napjától – 2012. április 30. napjáig vendéglátó-terasz üzemeltetése céljára igénybe vegye. Kerezsiné Fábián Katalin a közterület-használatért kiszabott díjat, 15.000.-Ft-ot a mai napig nem fizette be, az általa működtetett „LÁNGOS BÁR” megszűnt, a helyiség bérlésével felhagyott.

Jelenleg a **ZÁPTOJÁS Kft.** az üzlet új bérlője, aki 2012. augusztus 3-án közterület-használati kérelmet nyújtott be vendéglátó-terasz kialakítása céljára a Budapest Főváros IX. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. ker. Ráday u. 14. sz. előtti gyalogjárda 4 m<sup>2</sup>-es területére 2012. augusztus 4-től – 2012. október 31 –ig terjedő időszakra két darab könyöklő kihelyezése céljára.

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) sz. rendelet 4.§ (2) bekezdése alapján:

**„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó kérelmek – kivéve a három napot meg nem haladó konténer kihelyezési kérelem illetve a 3. § (3) bekezdése szerinti kérelem -, továbbá a pavilonállításra, illetve a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a szerződésmegkötésére pedig a polgármester jogosult.”**

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján - a 3. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

**január 1. - május 31. és szeptember 1. – december 31.: 4.508,-Ft/m<sup>2</sup>/hó  
június 1. – augusztus 31.: 6.772,-Ft/m<sup>2</sup>/hó**

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését.

Budapest, 2012. augusztus 30.

dr. Bácskai János s.k.  
polgármester

### **Határozati javaslat:**

1.

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság **úgy dönt**, hogy Kerezsiné Fábián Katalin részére, a Budapest IX., Ráday u. 14. szám előtti gyalogjárda 4 m<sup>2</sup>-es területére vendéglátó-terasz kialakítására vonatkozó VVKB 120/2012. (IV. 05.) számú határozatában meghatározott közterület-használati hozzájárulást 2012. május 1. napjától **visszavonja**.

2.

#### **A alternatíva**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság **úgy dönt**, hogy a ZÁPTOJÁS KFT. (székhelye: 2089 Telki, Petőfi Sándor u. 8.) által működtetett vendéglátó egység részére a Budapest, Főváros IX. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületen, a Budapest IX. ker. Ráday u. 14. sz. előtti gyalogjárda 4 m<sup>2</sup>-es területére a tevékenység folytatását igazoló irat, illetve az FKF Zrt.-vel kötött települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szerződés benyújtásának napjától – 2012. október 31. napjáig két darab könyöklő kihelyezése céljára a közterület-használati megállapodás **megkötésre kerüljön**.

#### **B alternatíva:**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság **úgy dönt**, hogy a ZÁPTOJÁS Kft. (székhelye: 2089 Telki, Petőfi Sándor u. 8.) által működtetett vendéglátó egység részére a Budapest, Főváros IX. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületen, a Budapest IX. ker. Ráday u. 14. sz. előtti gyalogjárda 4 m<sup>2</sup>-es területére vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás ne kerüljön megkötésre.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap