



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-46/2016.

**ELŐTERJESZTÉS**

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság  
2016. február 17-i ülésére**

**Tárgy:** Budapest IX. kerület Tompa utca vonatkozásában kiírt vendéglátó-terasz pályázat elbírálása

**Előterjesztő:** dr. Bácskai János polgármester

**Készítette:** Városüzemeltetési és Felújítási Iroda  
Madár Éva mb. irodavezető  
Varga Nóra csoportvezető

**Előzetesen tárgyalja:**

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.**

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

**A döntéshez egyszerű**  **többség szükséges.**  
**minősített**

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

**igen**   
**nem**

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**

## Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) számú rendelet (továbbiakban: Rendelet) 5. § (7) bekezdése, illetve a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB 402/2015. (X.14.) sz. határozata alapján Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata pályázatot hirdetett az önkormányzat tulajdonában álló Tompa utcai közterületek vendéglátó-teraszokként történő hasznosítása céljára 2016. évre vonatkozóan.

A pályázat 2015. október 22-től lett kihirdetve és közzétéve a Budapest IX. kerület Ráday utca 26. szám alatti Városüzemeltetési és Felújítási Irodán, a Budapest IX. kerület Bakáts tér 14. szám alatt a Közszolgáltatási Iroda Ügyfélszolgálati Csoportján, illetve az önkormányzat honlapján, valamint a pályázati felhívást minden, az utcában üzemelő vendéglátó-egység részére személyesen eljuttattuk.

A pályázók zárt borítékban a 2015. október 22. – 2015. november 30. közötti időszakban nyújthatták be pályázatukat. A borítékbontásra közjegyző jelenlétében került sor.

### **Az előírt határidőre a Tompa utca vonatkozásában 6 pályázat érkezett be.**

A beérkezett pályázatokat a Városüzemeltetési és Felújítási Iroda munkatársai áttekintették. A pályázatokról összesítő táblázat készült, amely tartalmazza a határozati javaslatokat.

A Bizottság a VVKB 402/2015. (X.14.) számú határozatban a pályázatok bírálati szempontjait az alábbiakban határozta meg:

- előnyt élvez az a vendéglátó-egység, aki:

*-az általa üzemeltetett vendéglátóhely előtti közterületet kéri használatba, szempont a vendéglátóhely elhelyezkedése, a kért közterülethez viszonyítva a napi zökkenőmentes és gyors kiszolgálás,*

*-a korábbi években is rendelkezett az érintett területen vendéglátó-terasz kialakítására vonatkozó közterület-használati engedéllyel,*

*-ellene panasz nem érkezett,*

*-közterület-használatot követően a területet rendezett, tiszta állapotban adta vissza,*

*-a vendéglátóhely közterületről látható portálja, klímaberendezése, árnyékolója, reklám-elhelyezése a településképhez illeszkedik, a KSZT-vel nem ellentétes.*

Tájékoztatam a Tisztelt Bizottságot, hogy a beérkezett pályázatok áttekintésekor megállapításra került, hogy több olyan pályázó is van, aki a Hatósági Iroda által nyilvántartásba vett nyitvatartási időtől eltérően kérelmezte a teraszon folytatható maximális kiszolgálási időt. A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról, és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 3. § (1) bekezdése alapján a kiszolgálás a kiadott állandó vagy eseti nyitvatartási engedélyben foglalt időtartamig, de legfeljebb 23 óra 30 percig végezhető.

Tájékoztatam a Tisztelt Bizottságot, hogy a Tompa utcában nincs területegyezés, azaz minden esetben egy területre csak egy vendéglátó-egység pályázott.

A vonatkozó jogszabályok az alábbiak:

A Rendelet 6. § (1) bekezdése alapján:

*„A Tompa utcai és a Ráday utcai vendéglátóteraszok következő évi közterület-használati engedélyei kiadására vonatkozóan minden év október 31-éig pályázat kerül kiírásra, melyre a vendéglátó-helyiségek tulajdonosai/üzemeltetői nyújthatnak be pályázatot. A pályázati kiírást, illetve ezzel egyidejűleg az elbírálás szempontjait a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság hagyja jóvá. A pályázati eljárás eredménye alapján nem hasznosított területekre azt követően is benyújtható kérelem.”*

A Rendelet 3. § (1) bekezdése alapján:

*„A vendéglátó üzletek nem eseti kitelepülésekor a közterületen zene szolgáltatása illetve a (2) bekezdésben foglaltak kivételével TV, projektor kihelyezése tilos. A kiszolgálás a vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet alapján kiadott állandó vagy eseti nyitvatartási engedélyben foglalt időtartamig, de legfeljebb 23.30 óráig végezhető, a közterületi vendéglátás üzleti körülményeit 24.00 óráig meg kell szüntetni. A Boráros tér-Ferenc krt.-Üllői út-Könyves Kálmán krt.-Soroksári út páros oldala által határolt területen kialakított vendéglátó teraszok esetén a kiszolgálás maximális időtartamáról a 9. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott alternatívák alapján a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt. A közterületi vendéglátás üzleti körülményeit a kiszolgálás meghatározott befejezését követő fél órán belül meg kell szüntetni.”*

A Rendelet 9. § (3) bekezdés b) pontja alapján:

*„a 1. számú mellékletben meghatározottaz 1. f) tevékenység szerinti közterület-használatok esetében*

- 21 óráig tartó használatig a díjtétel 80%-át,*
- 22 óráig tartó használatig a díjtétel 85 %-át,*
- 23 óráig tartó használatig a díjtétel 90 %-át,*
- 23.30 óráig tartó használatig a díjtétel 100 %-át*

*kell megfizetni a Boráros tér- Ferenc krt. – Üllői út – Könyves Kálmán krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen.”*

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a pályázatok ügyében!

Budapest, 2016. február 10.

dr. Bácskai János s.k.  
polgármester

## **1. / HATÁROZATI JAVASLAT**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a Budapest IX. kerület Tompa utcai közterületek 2016. évre vonatkozó vendéglátó-teraszok kialakítása céljára kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap