



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-463/2016.

ELŐTERJESZTÉS
A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2016. november 08-i ülésére

Tárgy: A Hász Kft. Budapest IX. kerület Erkel u. 3. sz. előtti területre forgalmirend-változással járó felvonulási terület kialakítása céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Jedinák Lajos ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

x

többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

--

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

Az Axa Invest Ingatlanforgalmazó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1107. Budapest, Száva u. 8.) építési engedéllyel rendelkezik a Budapest IX. kerület Erkel u. 3. sz. alatti társasház tetőtér beépítésére.

A Hász kft. (2000 Szentendre, Vadkacsa u. 7.) mint alvállalkozó közterület-használati kérelmet nyújtott be a Budapest IX. kerület Erkel u. 3. sz. előtti hrsz. a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonában álló (37038) hrsz. közterületre 100 m² forgalmi rend megváltoztatásával járó építési felvonulási terület kialakítása céljára az alábbi időpontokra:

2016. november 10. napja és 2016. november 11. napja közötti időszakban - 2 napra

2016. november 14. napja – 2016. november 18. napja közötti időszakban - 1 napra

2016. november 21. napja – 2016. november 25. napja közötti időszakban - 1 napra

2016. november 28. napja – 2016. december 02. napja közötti időszakban - 1 napra

2016. december 05. napja – 2016. december 09. napja közötti időszakban - 1 napra

2016. december 12. napja – 2016. december 16. napja közötti időszakban - 1 napra

2016. december 19. napja – 2016. december 21. napja közötti időszakban - 1 napra

A forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a döntéshozatal a bizottság hatáskörébe tartozik.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Hász Kft. a VVKB 323/2016.(VII.20.), a VVKB 361/2016.(IX.14.) és a VVKB 382/2016.(X.12.) sz.Határozata alapján már rendelkezett közterület-használati megállapodással.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban:Rendelet) 4.§ (2) szerint:

*„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú – kérelmek, továbbá a pavilonállításra, illetve a nem önkormányzati megrendelésű, a **forgalmi rend megváltoztatásával járó**, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a közterület használatra vonatkozó szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”*

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Kft. rendelkezik a munkálatok idejére szóló ideiglenes forgalomtechnikai kezelői hozzájárulással.

A Rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, az 1. számú mellékletben meghatározott 6. tevékenység szerinti III. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj, 196 Ft/m²/nap.

Fentiek alapján a Hász kft. által fizetendő közterület használati díj: **bruttó 19.600,- Ft./ alkalom.**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Kft-nek az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2016. november 03.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Hász kft. (2000 Szentendre, Vadkacsa u. 7.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37038) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Erkel u. 3. szám előtti teljes útpálya összesen 100 m²-es területére forgalmi rend megváltoztatásával járó felvonulási terület létesítésére 2016. november 10. napjára és 2016. november 11. napjára, valamint az alábbi időszakok egy - egy napjára a közterület-használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 196,- Ft/m²/nap

2016. november 14. napja – 2016. november 18. napja közötti időszakban - 1 napra

2016. november 21. napja – 2016. november 25. napja közötti időszakban - 1 napra

2016. november 28. napja – 2016. december 02. napja közötti időszakban - 1 napra

2016. december 05. napja – 2016. december 09. napja közötti időszakban - 1 napra

2016. december 12. napja – 2016. december 16. napja közötti időszakban - 1 napra

2016. december 19. napja – 2016. december 21. napja közötti időszakban - 1 napra

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Hász kft. (2000 Szentendre, Vadkacsa u. 7.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37038) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Erkel u. 3. szám előtti teljes útpálya összesen 100 m²-es területére forgalmi rend megváltoztatásával járó felvonulási terület létesítésére az alábbi időpontokban a közterület-használathoz nem járul hozzá.

2016. november 10. napja és 2016. november 11. napja - 2 nap

2016. november 14. napja – 2016. november 18. napja közötti időszakban - 1 napra

2016. november 21. napja – 2016. november 25. napja közötti időszakban - 1 napra

2016. november 28. napja – 2016. december 02. napja közötti időszakban - 1 napra

2016. december 05. napja – 2016. december 09. napja közötti időszakban - 1 napra

2016. december 12. napja – 2016. december 16. napja közötti időszakban - 1 napra

2016. december 19. napja – 2016. december 21. napja közötti időszakban - 1 napra

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap